

**Communiqué de presse**

Pour diffusion immédiate

**DÉBUT DES TRAVAUX POUR LE CAMPUS SANTÉ MONT-TREMBLANT :  
VERS LA CONSTRUCTION DU NOUVEAU BÂTIMENT QUI ACCUEILLERA LE CLSC  
ET D'UNE SUPERCLINIQUE MÉDICALE****Un projet intégré de plus de 50 M\$**

**Mont-Tremblant, le 17 octobre 2024** – Le Campus Santé Mont-Tremblant sort enfin de terre après plus de trois ans de planification. Initié par la famille Lise et Giuseppe Racanelli, en collaboration avec la Ville de Mont-Tremblant, le projet d'une valeur de plus de 50 M\$ prend forme avec, comme première étape, la construction du nouveau bâtiment pour le CLSC Mont-Tremblant. Une pelletée de terre officielle a eu lieu aujourd'hui en présence de nombreux dignitaires dont Normand Laberge, directeur général, Campus Santé Mont-Tremblant, Giuseppe Racanelli, philanthrope associé au projet, Julie Delaney, présidente-directrice générale, CISSS des Laurentides, Chantale Jeannotte, députée de Labelle et le maire de la Ville de Mont-Tremblant, Luc Brisebois.

Situé sur le bord de la 117 dans le secteur Saint-Jovite, entre les routes 327 et 323, le projet se trouve à moins de cinq minutes du centre-ville de Mont-Tremblant. Son emplacement stratégique permettra de fédérer tous les aspects de la santé physique, mentale et sociale. La phase 1 du Campus Santé Mont-Tremblant comprend un nouveau bâtiment pour le CLSC de Mont-Tremblant qui devrait accueillir ses premiers usagers à compter de l'automne 2025. À ce premier bâtiment s'ajoute une superclinique médicale (hôpital de première ligne) incluant un groupe de médecine de famille (GMF), un centre d'imagerie médicale, une pharmacie et plusieurs autres professionnels de la santé. Ces édifices seront le point d'ancrage pour la création de plusieurs autres projets favorisant la santé et le bien-être, notamment des infrastructures de santé pour les aînés, des ressources pour la santé mentale, des services spécialisés et des espaces verts.

De plus, deux terrains sont réservés pour des infrastructures destinées à des fondations liées à la santé. Le projet inclura aussi une résidence pour personnes âgées (RPA) avec soins, un centre de soins de longue durée ainsi qu'un parc et une aire de conservation.

La Ville de Mont-Tremblant investit 3,6 M\$ pour prolonger et mettre à niveau ses infrastructures municipales (raccordement des réseaux d'égout et d'aqueduc) afin de desservir le futur site du Campus Santé. Ce projet fait partie du plan triennal d'immobilisations 2024-2026.

### **Un don exceptionnel de la famille Racanelli**

Les terrains de 44 acres où se trouve le Campus Santé Mont-Tremblant appartiennent à Giuseppe Racanelli, philanthrope et entrepreneur. Résident de Mont-Tremblant, M. Racanelli a travaillé près de 50 ans dans le domaine manufacturier, plus précisément en ventilation. Il soutient de nombreux organismes dans les domaines médicaux et académiques. Il a fait don de terrains pour le projet Campus Santé Mont-Tremblant pour faciliter son développement et l'intégration des services de santé dans la région. Dans le cadre de ce projet, les milieux humides et les zones boisées seront préservés : 60 % du terrain est protégé et dédié à la communauté.

Le Groupe LBP Immobilier réalisera les travaux du nouveau bâtiment qui accueillera le CLSC. Quant aux travaux de la superclinique médicale, ils devraient commencer en 2025, en collaboration avec le GMF du Grand Mont-Tremblant.

Pour les parcelles de terrain réservées à des fondations liées à la santé, un organisme local a déjà manifesté son intérêt, soit VIV'en Logis qui vise à offrir un milieu de vie à des personnes handicapées intellectuelles semi-autonomes. L'organisme à but non lucratif [Chefs à la Rescousse](#), qui offre la dignité sociale aux gens vivant l'insécurité alimentaire en distribuant des plats préparés équilibrés à prix modique et dont 65 % des bénéficiaires habitent Mont-Tremblant, a pour sa part confirmé la construction d'un édifice au sein du Campus Santé pour augmenter sa productivité de repas en 2025.

« Les besoins en santé dans notre belle région sont nombreux. Je suis heureux de pouvoir contribuer de manière tangible à l'amélioration de la situation. Ce projet intégré, qui rassemble des expertises diverses, permet à notre communauté de se prendre en main et de répondre à ses besoins. C'est ma façon de laisser une marque positive et d'aider toute une population », souligne Giuseppe Racanelli.

« Nous lançons un appel à tous les organismes et fondations intéressés par l'une ou l'autre des parcelles de terrain. Soumettez votre candidature dès maintenant pour avoir l'opportunité de bénéficier de cet espace dédié à des initiatives de santé et de bien-être », mentionne Normand Laberge, directeur général du Campus Santé Mont-Tremblant.

« Il est important de souligner la collaboration et l'engagement des équipes de la Ville, notamment des Services du développement économique, de l'urbanisme et des infrastructures, qui sont déterminantes dans la réalisation de ce projet ambitieux. Nous sommes fiers de pouvoir mettre nos expertises à profit afin de faciliter l'accès à des soins de santé dont bénéficieront notre population et celle de la grande région de Mont-Tremblant, » déclare Luc Brisebois, maire de la Ville de Mont-Tremblant.

### **À propos de Ville de Mont-Tremblant**

La Ville de Mont-Tremblant est située au cœur de la MRC des Laurentides, son territoire occupe une superficie de 235 km<sup>2</sup>. Avec une population estimée à 11 621, à laquelle s'ajoutent quelque 10 000 villégiateurs chaque année, elle est une destination offrant un



## FICHE TECHNIQUE

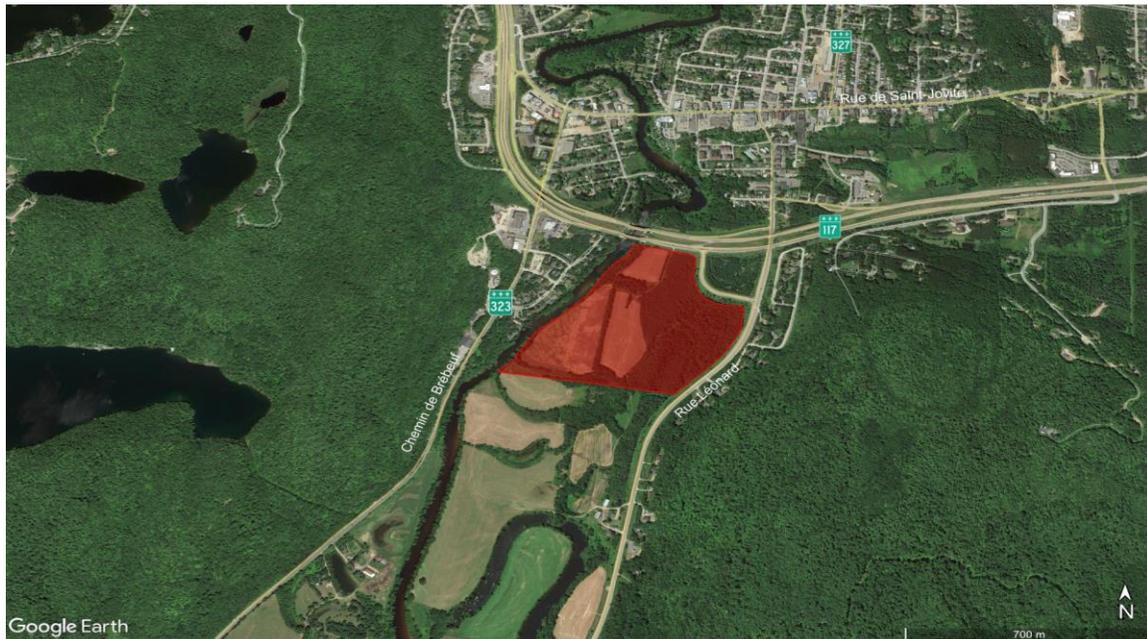
### Campus Santé Mont-Tremblant

#### Emplacement

Bordé par la route 117, entre la route 327 et 323 à Saint-Jovite. Le terrain est à l'intérieur du périmètre urbain de la Ville de Mont-Tremblant

#### Superficie

177 643 mètres carrés (44 acres), frontage de 415 mètres (1 361 pieds)



#### Professionnels associés à la construction du bâtiment qui accueillera le CLSC

- Promoteur et propriétaire : Groupe LBP immobilier
- Constructeur : Groupe Piché
- Ingénieur au projet : Équipe Laurence
- Urbaniste au projet : Urba+ Consultants

## Composition du Campus Santé Mont-Tremblant

Infrastructure	Partenaires	Propriété	Statut
1- Fondations : Maison VIV'en Logis Chefs à la Rescousse	VIV'en Logis  Chefs à la Rescousse	VIV'en Logis  Chefs à la Rescousse	En planification  Livraison 2025
2- CLSC	Groupe LBP immobilier et le CISSS des Laurentides	Groupe LBP immobilier	Construction amorcée en juillet 2024, livraison en octobre 2025
3- Superclinique médicale	Giuseppe Racanelli et le GMF du Grand Mont-Tremblant	Giuseppe Racanelli	Construction amorcée en 2025, livraison en 2025
4- Centre de soins de longue durée	À définir		
5- RPA	À définir		
6- Fondation : organisme à confirmer	À définir		Don des terrains confirmé en 2024
7- Parc	Ville de Mont- Tremblant	Ville de Mont- Tremblant	Aménagement en 2025
8- Aire de conservation	Les Fermes du Cariacou Inc.	Les Fermes du Cariacou Inc.	Aménagement en 2025

