

ÉCONOMIE

Enquête sur la fréquentation des établissements
d'hébergement des Laurentides

Selon la catégorie d'établissement

Septembre 2018



L'Institut de la statistique du Québec réalise à chaque mois une enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement pour le compte du ministère du Tourisme et de l'Association touristique des Laurentides.

Sous la coordination de :

Sylvain Prévost-Dallaire, économiste
Direction des statistiques sectorielles et du développement durable

Sous la direction de :

Sylvain Carpentier
Directeur des statistiques sectorielles et du développement durable

Avec la collaboration de :

Marie-Pier Labrie, statisticienne
Steeve Tremblay, chargé d'enquête

Avec l'assistance technique de :

Sophie Desfossés
Fannie Gaillardetz

Pour tout renseignement sur cette enquête :

Sylvain Prévost-Dallaire
Direction des statistiques sectorielles et du développement durable
Institut de la statistique du Québec
200, chemin Sainte-Foy, 3^e étage
Québec, (Québec) G1R 5T4
Téléphone : 418 691-2411, poste 3160
Courriel : sylvain.prevost-dallaire@stat.gouv.qc.ca

Définitions et concepts

Établissement d'hébergement	:	Établissement hôtelier et résidence de tourisme
Établissement hôtelier	:	Établissement qui offre de l'hébergement dans un ou plusieurs immeubles adjacents et qui constituent un ensemble
Résidence de tourisme	:	Chalet, appartement ou maison meublés comprenant une cuisinette et une ou plusieurs chambres
Population mensuelle	:	Établissements en activité pour le mois de l'enquête selon les fichiers administratifs du ministère du Tourisme
Établissement admissible	:	Établissement de quatre unités de location et plus
Unités de location disponibles	:	Unités effectivement mises à la disposition pour la location
Unités de location occupées	:	Unités louées par la clientèle et celles offertes à titre gracieux
Revenu brut de location	:	Revenu brut de location ; excluant le service aux unités, la TPS, la TVQ et la taxe sur l'hébergement
Prix moyen par unité occupée	:	Ratio du revenu brut de location par le nombre d'unités occupées durant le mois de l'enquête
Prix moyen par unité disponible	:	Ratio du revenu brut de location par le nombre d'unités disponibles durant le mois de l'enquête
Taux d'occupation moyen	:	Ratio du nombre d'unités occupées durant le mois de l'enquête par le nombre d'unités disponibles
Coefficient de variation	:	Mesure de précision relative de l'estimation : plus le coefficient de variation est faible plus précise est l'estimation
Intervalle de confiance à 95 %	:	Si l'enquête était produite à 20 reprises, la valeur vraie se situe dans 19 intervalles limités par les bornes inférieures et supérieures
Taux d'imputation par variable	:	Ratio du nombre de répondants dont la variable a été imputée sur le nombre de répondants admissibles
Taux de réponse	:	Ratio du nombre des établissements répondants sur le nombre d'établissements admissibles

Signes conventionnels

- ... N'ayant pas lieu de figurer
- Néant ou zéro
- x Donnée confidentielle

Relation entre la valeur d'un coefficient de variation et la précision de l'estimation associée

CV	Précision de l'estimation
$\leq 5 \%$	Excellente
$5 \% < CV \leq 10 \%$	Très bonne
$10 \% < CV \leq 15 \%$	Bonne
$15 \% < CV \leq 25 \%$	Passable
$> 25 \%$	Faible, à utiliser avec circonspection

Liste des tableaux

1. Population mensuelle selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018	1
2. Taux d'occupation, nombre d'unités de location disponibles et occupées par mois, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018	2
3. Nombre d'unités de location disponibles et occupées par jour selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018	3
4. Taux d'occupation et nombre d'unités de location disponibles et occupées par mois selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018	4
5. Revenu brut de location, prix moyen par unité de location occupée et par unité de location disponible, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018	5
6. Revenu de location, prix moyen par unité de location occupée et par unité de location disponibles selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018	6
7. Taux d'imputation et taux de réponse par MRC et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018	7

Tableau 1**Population mensuelle selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018**

	Population mensuelle				
	Tous les établissements	4 à 39 unités	40 à 99 unités	100 à 199 unités	200 unités et plus
Ensemble des Laurentides	164	120	31	10	3
.Établissements hôteliers	122	80	29	10	3
.Résidences de tourisme	42	40	2	-	-

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, septembre 2018

Tableau 2

Taux d'occupation, nombre d'unités de location disponibles et occupées par mois, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018

	Unités disponibles par mois			Unités occupées par mois			Taux d'occupation					
	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	%	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble des Laurentides	161 623	0,7	159 536	163 710	84 853	1,0	83 112	86 593	52,5	1,1	51,3	53,7
.Établissements hôteliers	145 663	0,4	144 452	146 874	79 872	1,0	78 266	81 479	54,8	1,2	53,6	56,1
.Résidences de tourisme	15 399	4,8	13 946	16 852	5 264	7,9	4 450	6 078	34,2	6,8	29,6	38,8

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, septembre 2018

Tableau 3

Nombre d'unités de location disponibles et occupées par jour selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2

Catégorie de taille	Unités disponibles par jour				Unités occupées par jour			
	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble de Laurentides	5 444	0,7	5 374	5 514	2 856	1,0	2 798	2 914
.....4 à 39 unités	1 611	0,7	1 589	1 634	626	2,8	592	660
.....40 unités et plus	3 833	0,9	3 768	3 899	2 226	1,0	2 182	2 270
.....40 à 99 unités	1 891	1,7	1 826	1 955	1 108	2,0	1 065	1 150
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...
.Établissements hôteliers	4 913	0,4	4 872	4 954	2 690	1,0	2 637	2 744
.....4 à 39 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 99 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...
.Résidences de tourisme	513	4,8	465	562	175	7,9	148	203
.....4 à 39 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 99 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....100 à 199 unités	-	-	-	-	-	-	-	-
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	-	-	-	-	-	-	-	-

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, septembre 2018

Tableau 4

Taux d'occupation et nombre d'unités de location disponibles et occupées par mois selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018

Catégorie de taille	Unités disponibles par mois				Unités occupées par mois				Taux d'occupation			
	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	%	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble de Laurentides	161 623	0,7	159 536	163 710	84 853	1,0	83 112	86 593	52,5	1,1	51,3	53,7
.....4 à 39 unités	48 181	0,7	47 493	48 870	18 706	2,8	17 683	19 729	38,8	2,8	36,7	41,0
.....40 unités et plus	113 467	0,9	111 510	115 423	66 034	1,0	64 716	67 353	58,2	1,2	56,8	59,6
.....40 à 99 unités	56 716	1,7	54 795	58 638	33 229	2,0	31 956	34 501	58,6	2,3	55,9	61,3
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
Établissements hôteliers	145 663	0,4	144 452	146 874	79 872	1,0	78 266	81 479	54,8	1,2	53,6	56,1
.....4 à 39 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 99 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
Résidences de tourisme	15 399	4,8	13 946	16 852	5 264	7,9	4 450	6 078	34,2	6,8	29,6	38,8
.....4 à 39 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 99 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....100 à 199 unités	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, septembre 2018

Tableau 5

Revenu brut de location, prix moyen par unité de location occupée et par unité de location disponible, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018

	Revenu brut de location				Prix moyen par unité occupée				Prix moyen par unité disponible			
	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble des Laurentides	12 977 751	1,4	12 619 062	13 336 440	152,90	1,2	149,30	156,60	80,30	1,6	78,00	83,00
.Établissements hôteliers	11 944 988	1,4	11 627 331	12 262 645	149,60	1,2	146,00	153,10	82,00	1,6	79,00	85,00
.Résidences de tourisme	1 030 035	8,9	850 812	1 209 258	195,70	5,4	174,80	216,50	66,90	7,9	57,00	77,00

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, septembre 2018

Tableau 6

Revenu de location, prix moyen par unité de location occupée et par unité de location disponibles selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre

Catégorie de taille	Revenu brut de location				Prix moyen par unité occupée				Prix moyen par unité disponible			
	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble de Laurentides	12 977 751	1,4	12 619 062	13 336 440	152,90	1,2	149,30	156,60	80,30	1,6	78,00	83,00
.....4 à 39 unités	2 554 447	4,5	2 329 249	2 779 644	136,60	3,4	127,50	145,60	53,00	4,3	49,00	57,00
.....40 unités et plus	10 400 236	1,3	10 143 954	10 656 518	157,50	1,3	153,50	161,40	91,70	1,6	89,00	95,00
.....40 à 99 unités	4 395 089	3,0	4 136 408	4 653 769	132,30	2,9	124,80	139,70	77,50	3,7	72,00	83,00
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.Établissements hôteliers	11 944 988	1,4	11 627 331	12 262 645	149,60	1,2	146,00	153,10	82,00	1,6	79,00	85,00
.....4 à 39 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 99 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.Résidences de tourisme	1 030 035	8,9	850 812	1 209 258	195,70	5,4	174,80	216,50	66,90	7,9	57,00	77,00
.....4 à 39 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 99 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....100 à 199 unités	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, septembre 2018

Tableau 7**Taux d'imputation par variable et taux de réponse par selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, septembre 2018**

	Taux de réponse	Taux d'imputation par variable		
		Unités disponibles et occupées	Revenu	Prix moyen
		Taux d'occupation		
	%	%		
Ensemble des Laurentides	83,8	0,79	0,79	0,79
.Établissements hôteliers	84,4	0,00	0,00	0,00
.Résidences de tourisme	81,6	3,23	3,23	3,23

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, septembre 2018

Des statistiques sur le Québec d'hier et d'aujourd'hui
pour le Québec de demain