

ÉCONOMIE

Enquête sur la fréquentation des établissements
d'hébergement des Laurentides

Selon la catégorie d'établissement

Août 2017



L'Institut de la statistique du Québec réalise à chaque mois une enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement pour le compte du ministère du Tourisme et de l'Association touristique des Laurentides.

Sous la coordination de :

Sylvain Prévost-Dallaire, économiste
Direction des statistiques sectorielles et du développement durable

Sous la direction de :

Pierre Cauchon
Directeur général adjoint aux statistiques et à l'analyse économique

Avec la collaboration de :

Luc Côté, statisticien
Steeve Tremblay, chargé d'enquête

Avec l'assistance technique de :

Sophie Desfossés
Fannie Gaillardetz
Virginie Lachance

Pour tout renseignement sur cette enquête :

Sylvain Prévost-Dallaire
Direction des statistiques sectorielles et du développement durable
Institut de la statistique du Québec
200, chemin Sainte-Foy, 3^e étage
Québec, (Québec) G1R 5T4
Téléphone : 418 691-2411, poste 3160
Courriel : sylvain.prevost-dallaire@stat.gouv.qc.ca

Définitions et concepts

Établissement d'hébergement	:	Établissement hôtelier et résidence de tourisme
Établissement hôtelier	:	Établissement qui offre de l'hébergement dans un ou plusieurs immeubles adjacents et qui constituent un ensemble
Résidence de tourisme	:	Chalet, appartement ou maison meublés comprenant une cuisinette et une ou plusieurs chambres
Population mensuelle	:	Établissements en activité pour le mois de l'enquête selon les fichiers administratifs du ministère du Tourisme
Établissement admissible	:	Établissement de quatre unités de location et plus
Unités de location disponibles	:	Unités effectivement mises à la disposition pour la location
Unités de location occupées	:	Unités louées par la clientèle et celles offertes à titre gracieux
Revenu brut de location	:	Revenu brut de location ; excluant le service aux unités, la TPS, la TVQ et la taxe sur l'hébergement
Prix moyen par unité occupée	:	Ratio du revenu brut de location par le nombre d'unités occupées durant le mois de l'enquête
Prix moyen par unité disponible	:	Ratio du revenu brut de location par le nombre d'unités disponibles durant le mois de l'enquête
Taux d'occupation moyen	:	Ratio du nombre d'unités occupées durant le mois de l'enquête par le nombre d'unités disponibles
Coefficient de variation	:	Mesure de précision relative de l'estimation : plus le coefficient de variation est faible plus précise est l'estimation
Intervalle de confiance à 95 %	:	Si l'enquête était produite à 20 reprises, la valeur vraie se situe dans 19 intervalles limités par les bornes inférieures et supérieures
Taux d'imputation par variable	:	Ratio du nombre de répondants dont la variable a été imputée sur le nombre de répondants admissibles
Taux de réponse	:	Ratio du nombre des établissements répondants sur le nombre d'établissements admissibles

Signes conventionnels

- ... N'ayant pas lieu de figurer
- Néant ou zéro
- x Donnée confidentielle

Relation entre la valeur d'un coefficient de variation et la précision de l'estimation associée

CV	Précision de l'estimation
$\leq 5 \%$	Excellente
$5 \% < CV \leq 10 \%$	Très bonne
$10 \% < CV \leq 15 \%$	Bonne
$15 \% < CV \leq 25 \%$	Passable
$> 25 \%$	Faible, à utiliser avec circonspection

Liste des tableaux

1. Population mensuelle selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017	1
2. Taux d'occupation, nombre d'unités de location disponibles et occupées par mois, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017	2
3. Nombre d'unités de location disponibles et occupées par jour selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017	3
4. Taux d'occupation et nombre d'unités de location disponibles et occupées par mois selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017	4
5. Revenu brut de location, prix moyen par unité de location occupée et par unité de location disponible, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017	5
6. Revenu de location, prix moyen par unité de location occupée et par unité de location disponibles selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017	6
7. Taux d'imputation et taux de réponse par MRC et ensemble de la région des Laurentides, août 2017	7

Tableau 1**Population mensuelle selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017**

	Population mensuelle				
	Tous les établissements	4 à 39 unités	40 à 99 unités	100 à 199 unités	200 unités et plus
Ensemble des Laurentides	166	123	29	11	3
.Établissements hôteliers	125	85	26	11	3
.Résidences de tourisme	41	38	3	-	-

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, août 2017

Tableau 2

Taux d'occupation, nombre d'unités de location disponibles et occupées par mois, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017

	Unités disponibles par mois				Unités occupées par mois				Taux d'occupation			
	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	%	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble des Laurentides	169 180	0,5	167 538	170 821	113 695	1,0	111 525	115 866	67,2	1,0	65,8	68,6
.Établissements hôteliers	152 762	0,4	151 541	153 982	104 942	0,9	103 047	106 837	68,7	1,0	67,4	70,0
.Résidences de tourisme	16 142	2,8	15 250	17 035	8 855	5,8	7 843	9 867	54,9	4,5	50,0	59,7

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, août 2017

Tableau 3

Nombre d'unités de location disponibles et occupées par jour selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017

Catégorie de taille	Unités disponibles par jour				Unités occupées par jour			
	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble de Laurentides	5 476	0,5	5 423	5 529	3 672	1,0	3 602	3 742
.....4 à 39 unités	1 716	1,1	1 678	1 753	919	2,6	872	966
.....40 unités et plus	3 762	0,5	3 724	3 799	2 749	0,9	2 699	2 799
.....40 à 99 unités	1 702	1,0	1 669	1 735	1 153	2,0	1 108	1 199
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...
.Établissements hôteliers	4 947	0,4	4 908	4 986	3 390	0,9	3 329	3 450
.....4 à 39 unités	1 358	0,7	1 341	1 376	716	2,7	678	754
.....40 unités et plus	3 589	0,5	3 554	3 624	2 667	0,9	2 622	2 711
.....40 à 99 unités	1 532	1,0	1 501	1 562	1 067	1,9	1 027	1 108
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...
.Résidences de tourisme	521	2,8	492	550	286	5,8	253	318
.....4 à 39 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 99 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....100 à 199 unités	-	-	-	-	-	-	-	-
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	-	-	-	-	-	-	-	-

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, août 2017

Tableau 4

Taux d'occupation et nombre d'unités de location disponibles et occupées par mois selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017

Catégorie de taille	Unités disponibles par mois				Unités occupées par mois				Taux d'occupation			
	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	N	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	%	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble de Laurentides	169 180	0,5	167 538	170 821	113 695	1,0	111 525	115 866	67,2	1,0	65,8	68,6
.....4 à 39 unités	52 598	1,1	51 425	53 771	28 352	2,6	26 888	29 816	53,9	2,2	51,6	56,2
.....40 unités et plus	116 609	0,5	115 457	117 761	85 210	0,9	83 665	86 755	73,1	1,2	71,4	74,8
.....40 à 99 unités	52 768	1,0	51 742	53 794	35 755	2,0	34 343	37 167	67,8	2,5	64,4	71,1
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
Établissements hôteliers	152 762	0,4	151 541	153 982	104 942	0,9	103 047	106 837	68,7	1,0	67,4	70,0
.....4 à 39 unités	41 508	0,7	40 942	42 075	22 054	2,7	20 870	23 237	53,1	2,5	50,5	55,8
.....40 unités et plus	111 262	0,5	110 187	112 337	82 665	0,9	81 282	84 047	74,3	1,0	72,8	75,8
.....40 à 99 unités	47 484	1,0	46 537	48 432	33 092	1,9	31 829	34 355	69,7	2,3	66,6	72,8
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
Résidences de tourisme	16 142	2,8	15 250	17 035	8 855	5,8	7 843	9 867	54,9	4,5	50,0	59,7
.....4 à 39 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 99 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....100 à 199 unités	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, août 2017

Tableau 5**Revenu brut de location, prix moyen par unité de location occupée et par unité de location disponible, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017**

	Revenu brut de location				Prix moyen par unité occupée				Prix moyen par unité disponible			
	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble des Laurentides	18 997 377	1,3	18 516 896	19 477 858	167,30	1,0	164,10	170,60	112,40	1,5	109,00	116,00
.Établissements hôteliers	17 034 672	1,4	16 575 470	17 493 873	162,60	1,1	159,10	166,00	111,60	1,6	108,00	115,00
.Résidences de tourisme	1 916 761	6,5	1 670 864	2 162 658	216,50	3,7	200,70	232,20	118,70	6,1	104,00	133,00

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, août 2017

Tableau 6

Revenu de location, prix moyen par unité de location occupée et par unité de location disponibles selon la taille, selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017

Catégorie de taille	Revenu brut de location				Prix moyen par unité occupée				Prix moyen par unité disponible			
	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure	\$	Coefficient de variation	Borne inférieure	Borne supérieure
Ensemble de Laurentides	18 997 377	1,3	18 516 896	19 477 858	167,30	1,0	164,10	170,60	112,40	1,5	109,00	116,00
.....4 à 39 unités	3 980 400	4,0	3 668 851	4 291 948	140,40	2,9	132,40	148,40	75,70	3,7	70,00	81,00
.....40 unités et plus	14 978 378	1,1	14 647 077	15 309 680	176,10	1,0	172,80	179,40	128,60	1,6	125,00	133,00
.....40 à 99 unités	5 447 354	3,1	5 120 981	5 773 726	152,90	2,5	145,50	160,30	103,50	4,0	95,00	112,00
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.Établissements hôteliers	17 034 672	1,4	16 575 470	17 493 873	162,60	1,1	159,10	166,00	111,60	1,6	108,00	115,00
.....4 à 39 unités	2 653 122	2,5	2 521 859	2 784 385	120,30	1,6	116,40	124,20	63,90	2,5	61,00	67,00
.....40 unités et plus	14 312 386	1,3	13 936 382	14 688 391	173,40	1,1	169,60	177,30	128,80	1,7	125,00	133,00
.....40 à 99 unités	4 775 757	4,2	4 382 947	5 168 567	144,90	3,5	135,00	154,80	100,80	4,9	91,00	111,00
.....100 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.Résidences de tourisme	1 916 761	6,5	1 670 864	2 162 658	216,50	3,7	200,70	232,20	118,70	6,1	104,00	133,00
.....4 à 39 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 unités et plus	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....40 à 99 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....100 à 199 unités	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
.....40 à 199 unités	x	...	...	...	x	...	...	...	x	...	...	...
.....200 unités et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, août 2017

Tableau 7**Taux d'imputation par variable et taux de réponse par selon la catégorie d'établissement et ensemble de la région des Laurentides, août 2017**

	Taux de réponse	Taux d'imputation par variable		
		Unités disponibles et occupées	Revenu	Prix moyen
		Taux d'occupation		
	%	%		
Ensemble des Laurentides	83,7	0,72	2,17	1,45
.Établissements hôteliers	85,6	0,00	1,90	0,95
.Résidences de tourisme	78,0	3,03	3,03	3,03

Source : Institut de la statistique du Québec, Enquête sur la fréquentation des établissements d'hébergement, août 2017

Des statistiques sur le Québec d'hier et d'aujourd'hui
pour le Québec de demain