

PERMIS
DE CONSTRUCTION
MRC des Laurentides
2012



Version finale
juillet 2013

Amherst – Arundel – Barkmere – Brébeuf – Huberdeau – Ivry-sur-le-Lac – Labelle – La Conception – Lac-Supérieur – Lac-Tremblant-Nord – La Minerve – Lantier – Montcalm
Mont-Tremblant – Sainte-Agathe-des-Monts – Sainte-Lucie-des-Laurentides – Saint-Faustin-Lac-Carré – Val-David – Val-des-Lacs – Val-Morin

INTRODUCTION.....	1
CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT : GUICHET MULTI-SERVICES.....	2
PERMIS DE CONSTRUCTION	
▪ Investissements en dollars – 2012.....	3
▪ Investissements totaux par zone.....	4
▪ Investissements en pourcentage – 2012.....	5
▪ Comparaison des investissements en dollars 2008 à 2012.....	6
▪ Comparaison des investissements par zone homogène de 2008 à 2012.....	7
▪ Comparaison des investissements par municipalité de 2008 à 2012.....	8
▪ Nouvelles constructions – 2012.....	12
▪ Rénovations et agrandissements – 2012.....	13
▪ Comparaison des investissements – Groupes d’usage de 2008 à 2012.....	14
▪ Répartition des investissements – MRC des Laurentides.....	15
▪ Investissement moyen par permis 2012.....	16
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE	
▪ En dollars – de 2008 à 2012.....	17
▪ En pourcentage – de 2008 à 2012.....	18
▪ Comparaison par municipalité – 2012.....	19
▪ En pourcentage par zone homogène – de 2008 à 2012.....	20
▪ Comparaison des zones homogènes – 2012.....	21
▪ Comparaison par zone homogène – de 2008 à 2012.....	22
▪ Comparaison par municipalité par zone homogène – 2008 à 2012.....	23
LISTE DES MUNICIPALITÉS ET INSPECTEURS MUNICIPAUX.....	27

La **première section** de ce document présente un compilé de tous les permis de construction octroyés dans la MRC des Laurentides au cours de l'année 2012 et fournit une analyse comparative des investissements pour les cinq dernières années, soit de 2008 à 2012.

La compilation des permis de construction a été établie à partir de regroupements des investissements en dollars, en pourcentage et par grands secteurs d'activité économique tels résidentiel, commercial, touristique, industriel, etc.

Ce projet a été réalisé grâce à la collaboration des municipalités qui nous ont transmis les statistiques pertinentes pour l'ensemble des permis octroyés par leurs municipalités entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2012. Nous tenons à les remercier de leur collaboration.

La **deuxième section** présente un compilé de la richesse foncière uniformisée du rôle d'évaluation des 20 municipalités qui composaient la MRC des Laurentides, de 2008 à 2012. Mentionnons que pour 2012, la richesse foncière uniformisée de la MRC des Laurentides totalise plus de 10 milliards de dollars.

Ces deux portraits font partie d'une série de documents que le Centre local de développement de la MRC des Laurentides met à la disposition d'investisseurs éventuels. Vous pouvez accéder à notre site internet à : www.cldlaurentides.org pour obtenir copie du présent document ou pour consulter plusieurs autres documents contenant des informations supplémentaires sur la MRC des Laurentides.

ADAPTÉ AUX BESOINS DU MILIEU

Le Centre local de développement (CLD) de la MRC des Laurentides est un guichet multiservices qui vise à favoriser le développement local et le soutien à l'entrepreneuriat sur son territoire.

Le CLD offre des services d'accompagnement ou de soutien technique et financier aux entreprises, sans distinction quant à l'âge ou au stade de développement de l'entreprise.

Le CLD supporte également les municipalités dans le développement de projets à vocation socio-économique.

L'ACTION AU CŒUR DE NOTRE MISSION

Notre raison d'être consiste à favoriser le développement local et l'entrepreneuriat, sources de prospérité et de richesse collective pour notre région. Cela signifie soutenir les entreprises existantes et accompagner celles qui démarrent, les assister dans leur recherche de financement, guider et informer nos entrepreneurs, encourager leur sens de l'innovation et les aider à concrétiser leurs idées.

PARTENARIAT

Le CLD est issu d'un partenariat entre la MRC des Laurentides et le Gouvernement du Québec.

UNE MINE DE SERVICES

Qu'il s'agisse de créer une nouvelle entreprise, de lancer un projet en économie sociale ou de consolider votre entreprise, vous frappez à la bonne porte.

ÉVENTAIL DE SERVICES

Le CLD met à votre disposition son équipe de professionnels et vous offre un choix de services :

- La consultation et l'orientation;
- La documentation économique sur son site internet;
- L'aide à la réalisation d'un plan d'affaires;
- La recherche de financement;
- L'aide financière aux entreprises;
- La formation en entrepreneuriat;
- La référence à des services spécialisés, notamment en matière d'exportation, d'immigration d'affaires et de développement technologique;
- Le suivi en entreprise.

DU FINANCEMENT ADAPTÉ À VOS BESOINS

Le CLD Laurentides dispose d'un budget intégré et financé par le gouvernement et les municipalités pour réaliser les mandats qui lui sont confiés. Il administre également différents programmes d'aide financière adaptés aux besoins des entreprises de la région :

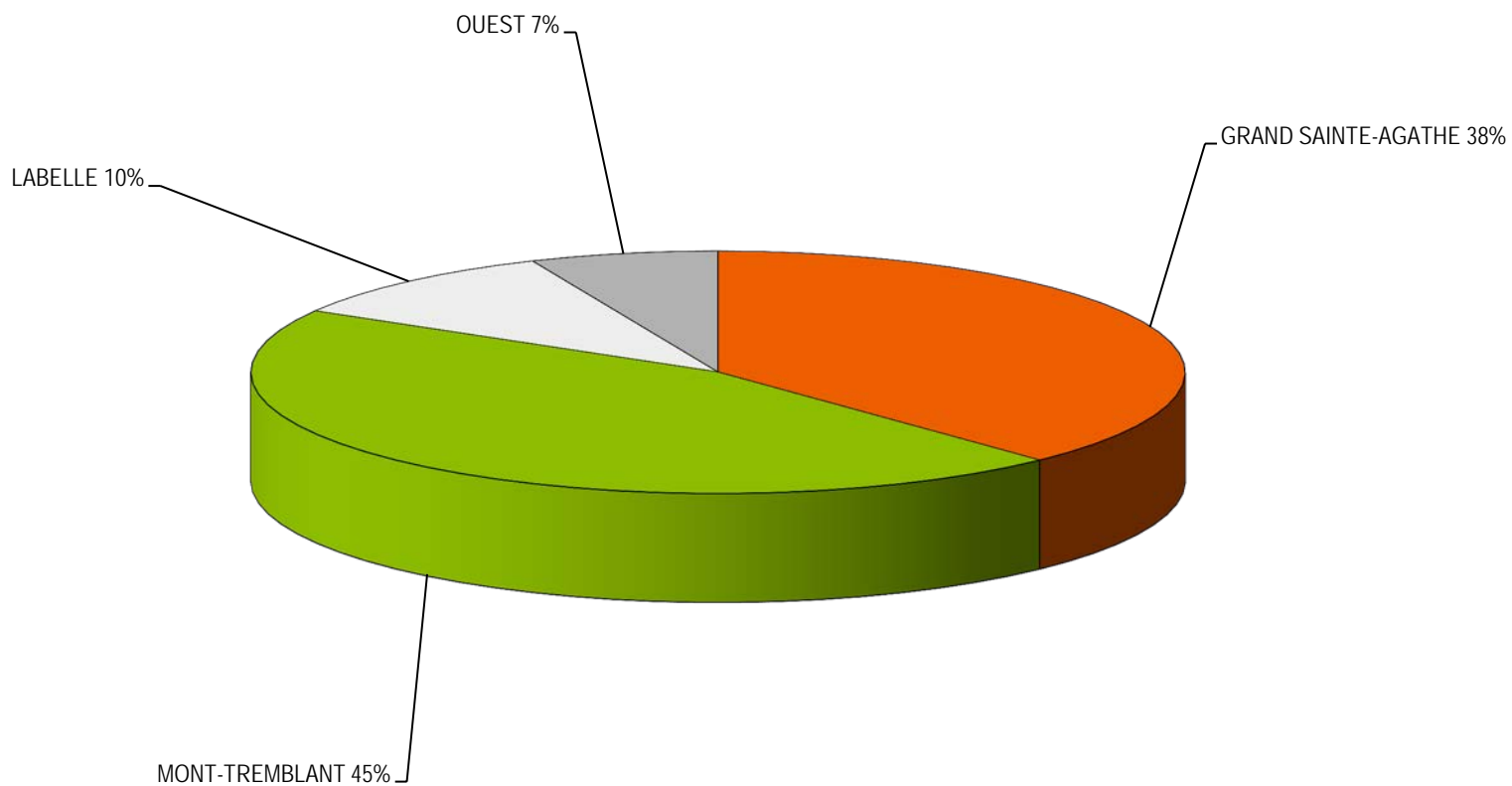
- Aide aux entreprises d'économie sociale;
- Fonds culturel;
- Fonds d'investissement local Laurentides (FILL);
- Aide au démarrage d'entreprise chez les jeunes;
- Fonds de partenariat;
- Mise en valeur des ressources du milieu forestier « Volet II »;
- Soutien au travail autonome;

Pour une description complète des fonds et programmes répertoriés plus haut, veuillez consulter notre site internet à : www.cldlaurentides.org, dans la section « Soutien financier ».

MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION - 2012 EN DOLLARS

	Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	1 423 500 \$										1 423 500 \$
Lantier	2 547 800 \$	150 000 \$									2 697 800 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	12 208 598 \$	1 898 950 \$	4 119 000 \$	867 000 \$		1 080 000 \$	74 235 \$				20 247 783 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2 290 000 \$										2 290 000 \$
Val-des-Lacs	2 945 100 \$									100 000 \$	3 045 100 \$
Val-David	11 774 489 \$	672 000 \$									12 446 489 \$
Val-Morin	4 663 900 \$		240 000 \$								4 903 900 \$
Total	37 853 387 \$	2 720 950 \$	4 359 000 \$	867 000 \$	0 \$	1 080 000 \$	74 235 \$	0 \$	0 \$	100 000 \$	47 054 572 \$
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	8 989 332 \$										8 989 332 \$
Lac-Supérieur	5 679 909 \$										5 679 909 \$
Lac-Tremblant-Nord	1 021 000 \$										1 021 000 \$
Mont-Tremblant	39 535 015 \$		400 000 \$				800 000 \$				40 735 015 \$
Total	55 225 256 \$	0 \$	400 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	800 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	56 425 256 \$
LABELLE											
Labelle	4 409 800 \$		284 000 \$				465 500 \$				5 159 300 \$
La Minerve	3 360 273 \$										3 360 273 \$
La Conception	3 965 803 \$										3 965 803 \$
Total	11 735 876 \$	0 \$	284 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	465 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	12 485 376 \$
OUEST											
Amherst	4 525 000 \$										4 525 000 \$
Arundel	1 090 000 \$		25 000 \$	4 000 \$							1 119 000 \$
Barkmere											0 \$
Brébeuf	224 600 \$		120 000 \$								344 600 \$
Huberdeau	1 081 153 \$										1 081 153 \$
Montcalm	1 002 300 \$										1 002 300 \$
Total	7 923 053 \$	0 \$	145 000 \$	4 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 072 053 \$
GRAND TOTAL	112 737 572 \$	2 720 950 \$	5 188 000 \$	871 000 \$	0 \$	1 080 000 \$	1 339 735 \$	0 \$	0 \$	100 000 \$	124 037 257 \$

INVESTISSEMENTS TOTAUX 2012



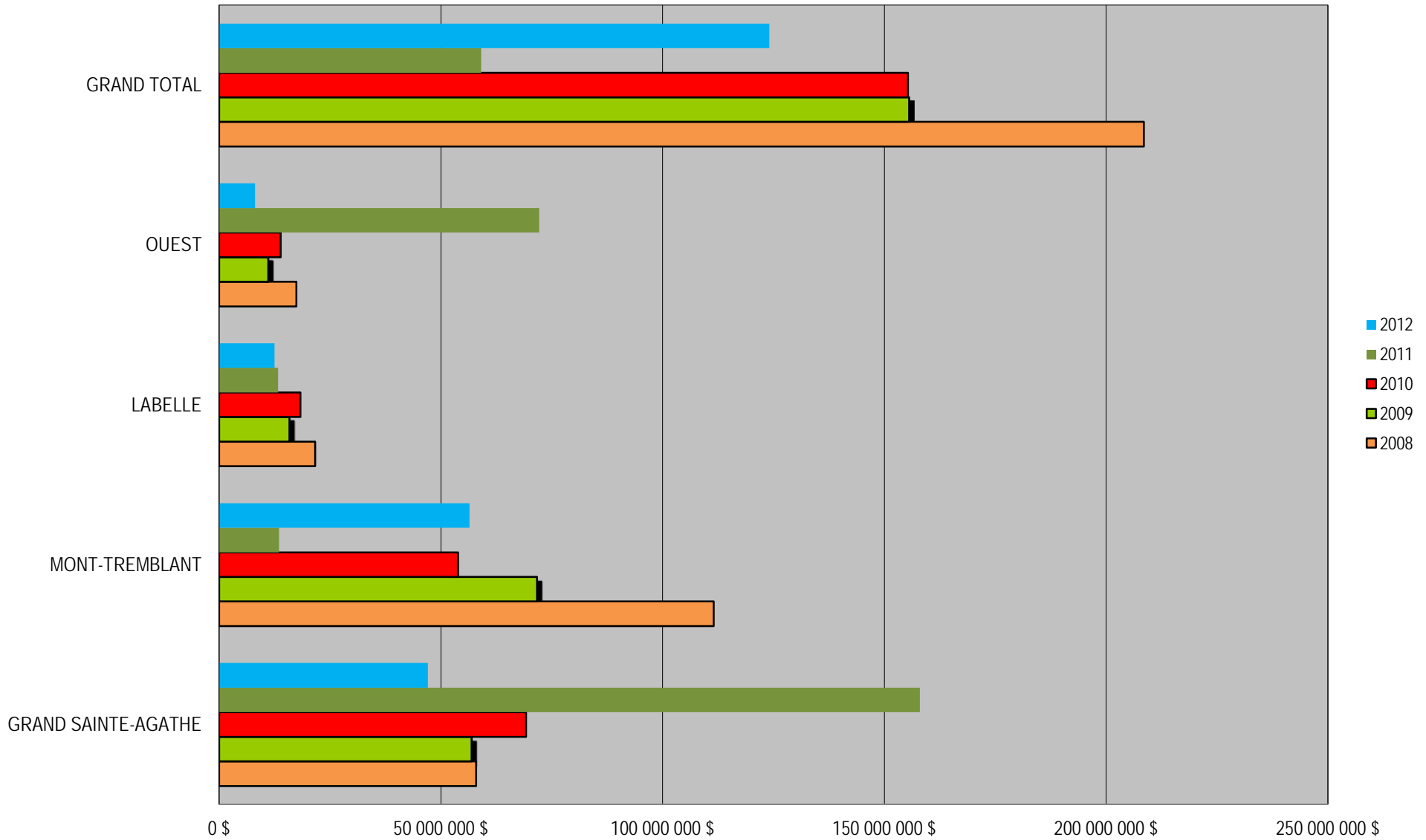
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2012 EN POURCENTAGE

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lantier	94.44%	5.56%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Agathe-des-Monts	60.30%	9.38%	20.34%	4.28%	0.00%	5.33%	0.37%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-des-Lacs	96.72%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.28%	100.00%
Val-David	94.60%	5.40%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-Morin	95.11%	0.00%	4.89%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	80.45%	5.78%	9.26%	1.84%	0.00%	2.30%	0.16%	0.00%	0.00%	0.21%	100.00%
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Supérieur	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Tremblant-Nord	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Mont-Tremblant	97.05%	0.00%	0.98%	0.00%	0.00%	0.00%	1.96%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	97.87%	0.00%	0.71%	0.00%	0.00%	0.00%	1.42%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
LABELLE											
Labelle	85.47%	0.00%	5.50%	0.00%	0.00%	0.00%	9.02%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
La Minerve	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
La Conception	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	94.00%	0.00%	2.27%	0.00%	0.00%	0.00%	3.73%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
OUEST											
Amherst	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Arundel	97.41%	0.00%	2.23%	0.36%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Barkmere	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	65.18%	0.00%	34.82%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Huberdeau	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Montcalm	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	98.15%	0.00%	1.80%	0.05%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
GRAND TOTAL	90.89%	2.19%	4.18%	0.70%	0.00%	0.87%	1.08%	0.00%	0.00%	0.08%	100.00%

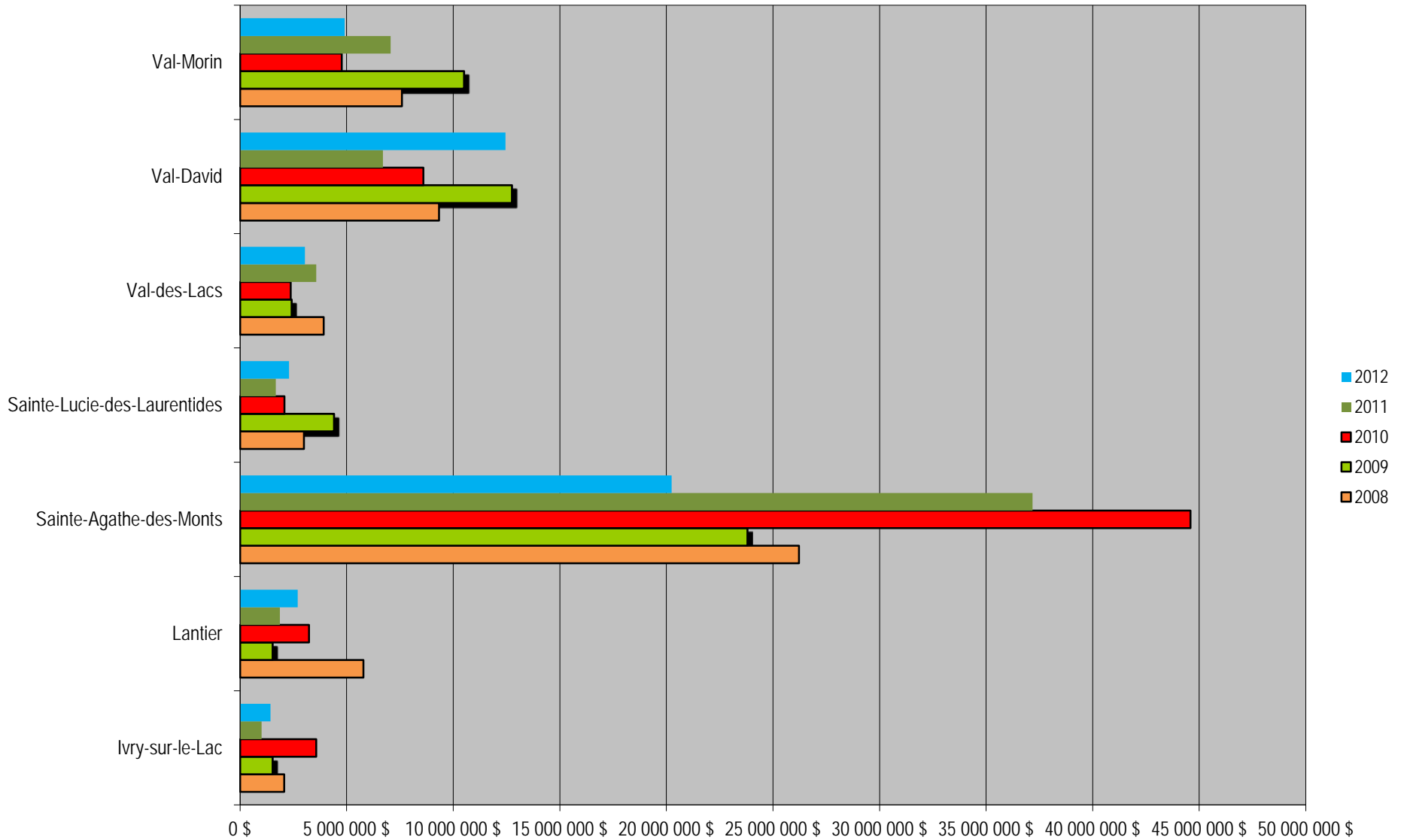
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION - COMPARAISON EN DOLLARS 2012-2008

	2012	2011	2010	2009	2008	Variation 08/12	Variation %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	1 423 500 \$	1 004 000 \$	3 567 200 \$	1 525 000 \$	2 073 000 \$	-649 500 \$	-31.33
Lantier	2 697 800 \$	1 865 075 \$	3 231 719 \$	1 524 500 \$	5 785 000 \$	-3 087 200 \$	-53.37
Sainte-Agathe-des-Monts	20 247 783 \$	37 173 152 \$	44 582 372 \$	23 804 689 \$	26 218 100 \$	-5 970 317 \$	-22.77
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2 290 000 \$	1 678 400 \$	2 085 100 \$	4 408 049 \$	3 001 000 \$	-711 000 \$	-23.69
Val-des-Lacs	3 045 100 \$	3 568 600 \$	2 372 410 \$	2 418 550 \$	3 927 100 \$	-882 000 \$	-22.46
Val-David	12 446 489 \$	6 696 000 \$	8 596 075 \$	12 755 965 \$	9 336 952 \$	3 109 537 \$	33.30
Val-Morin	4 903 900 \$	7 061 500 \$	4 766 000 \$	10 508 000 \$	7 593 000 \$	-2 689 100 \$	-35.42
Total	47 054 572 \$	59 046 727 \$	69 200 876 \$	56 944 753 \$	57 934 152 \$	-10 879 580 \$	-18.78%
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	8 989 332 \$	8 169 594 \$	8 234 957 \$	9 570 280 \$	14 205 161 \$	-5 215 829 \$	-36.72
Lac-Supérieur	5 679 909 \$	14 477 325 \$	5 894 788 \$	9 988 000 \$	24 747 001 \$	-19 067 092 \$	-77.05
Lac-Tremblant-Nord	1 021 000 \$	4 502 000 \$	4 398 000 \$	1 150 000 \$	521 000 \$	n/d	n/d
Mont-Tremblant	40 735 015 \$	45 031 244 \$	35 368 242 \$	50 964 491 \$	72 024 710 \$	-31 289 695 \$	-43.44
Total	56 425 256 \$	72 180 163 \$	53 895 987 \$	71 672 771 \$	111 497 872 \$	-55 572 616 \$	-49.84%
LABELLE							
Labelle	5 159 300 \$	5 530 400 \$	8 792 851 \$	6 064 900 \$	12 370 703 \$	-7 211 403 \$	-58.29
La Minerve	3 360 273 \$	3 268 460 \$	3 560 496 \$	6 376 063 \$	4 438 770 \$	-1 078 497 \$	-24.30
La Conception	3 965 803 \$	4 463 880 \$	5 973 604 \$	3 426 400 \$	4 818 800 \$	-852 997 \$	-17.70
Total	12 485 376 \$	13 262 740 \$	18 326 951 \$	15 867 363 \$	21 628 273 \$	-9 142 897 \$	-42.27%
OUEST							
Amherst	4 525 000 \$	5 557 591 \$	8 946 500 \$	5 421 000 \$	8 825 000 \$	-4 300 000 \$	-48.73
Arundel	1 119 000 \$	2 325 800 \$	1 977 775 \$	511 280 \$	2 310 000 \$	n/d	n/d
Barkmere	n/d	314 000 \$	205 500 \$	840 000 \$	757 000 \$	n/d	n/d
Brébeuf	344 600 \$	1 579 700 \$	1 261 200 \$	1 799 500 \$	2 547 250 \$	-2 202 650 \$	-86.47
Huberdeau	1 081 153 \$	2 340 800 \$	778 250 \$	1 070 000 \$	1 223 000 \$	n/d	n/d
Montcalm	1 002 300 \$	1 378 301 \$	696 000 \$	1 439 704 \$	1 772 000 \$	-769 700 \$	-43.44
Total	8 072 053 \$	13 496 192 \$	13 865 225 \$	11 081 484 \$	17 434 250 \$	-7 272 350 \$	-41.71%
GRAND TOTAL	124 037 257 \$	157 985 822 \$	155 289 039 \$	155 566 371 \$	208 494 547 \$	-84 457 290 \$	-40.51%

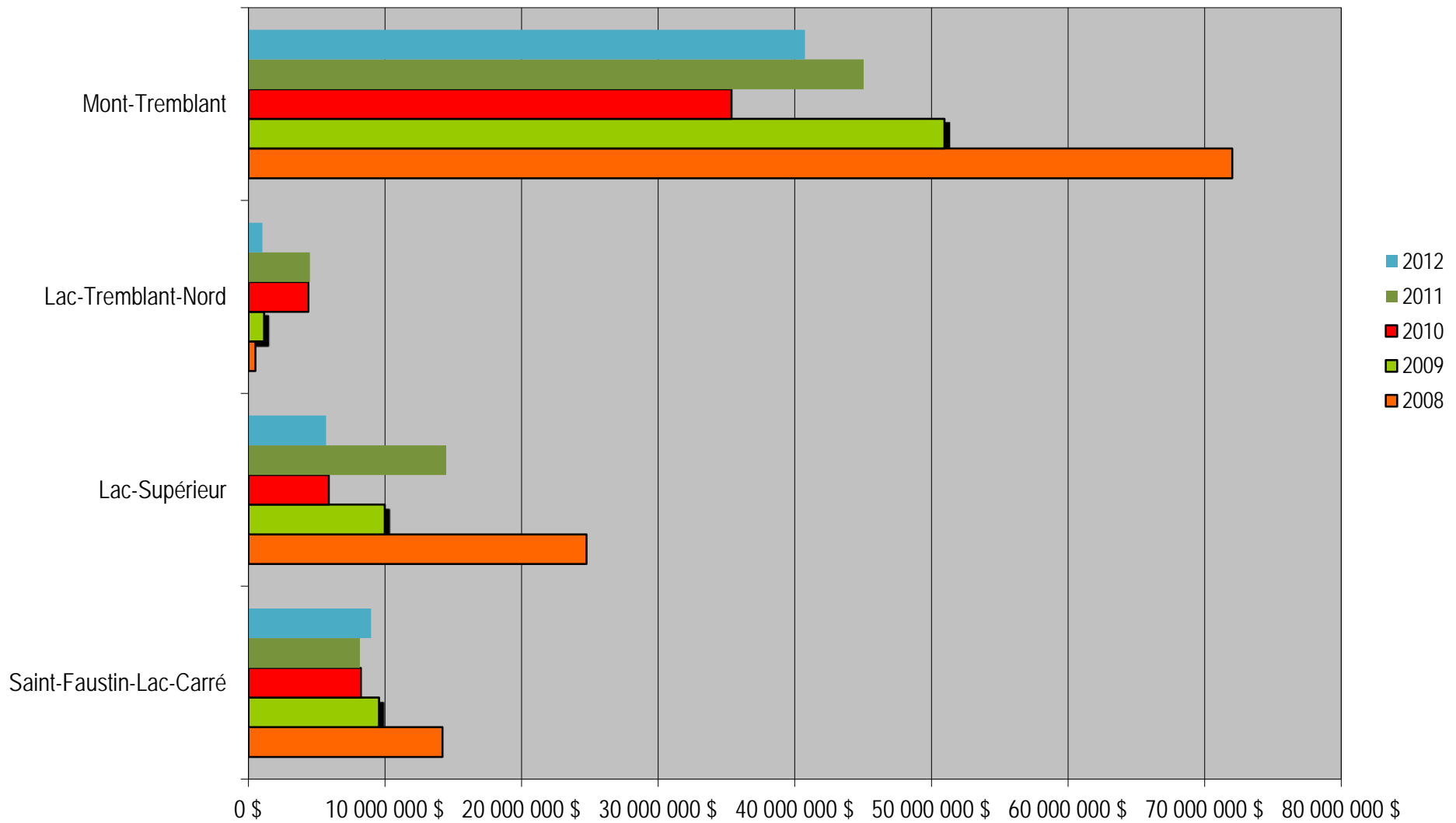
COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS Zone homogène incluant la MRC 2008-2012



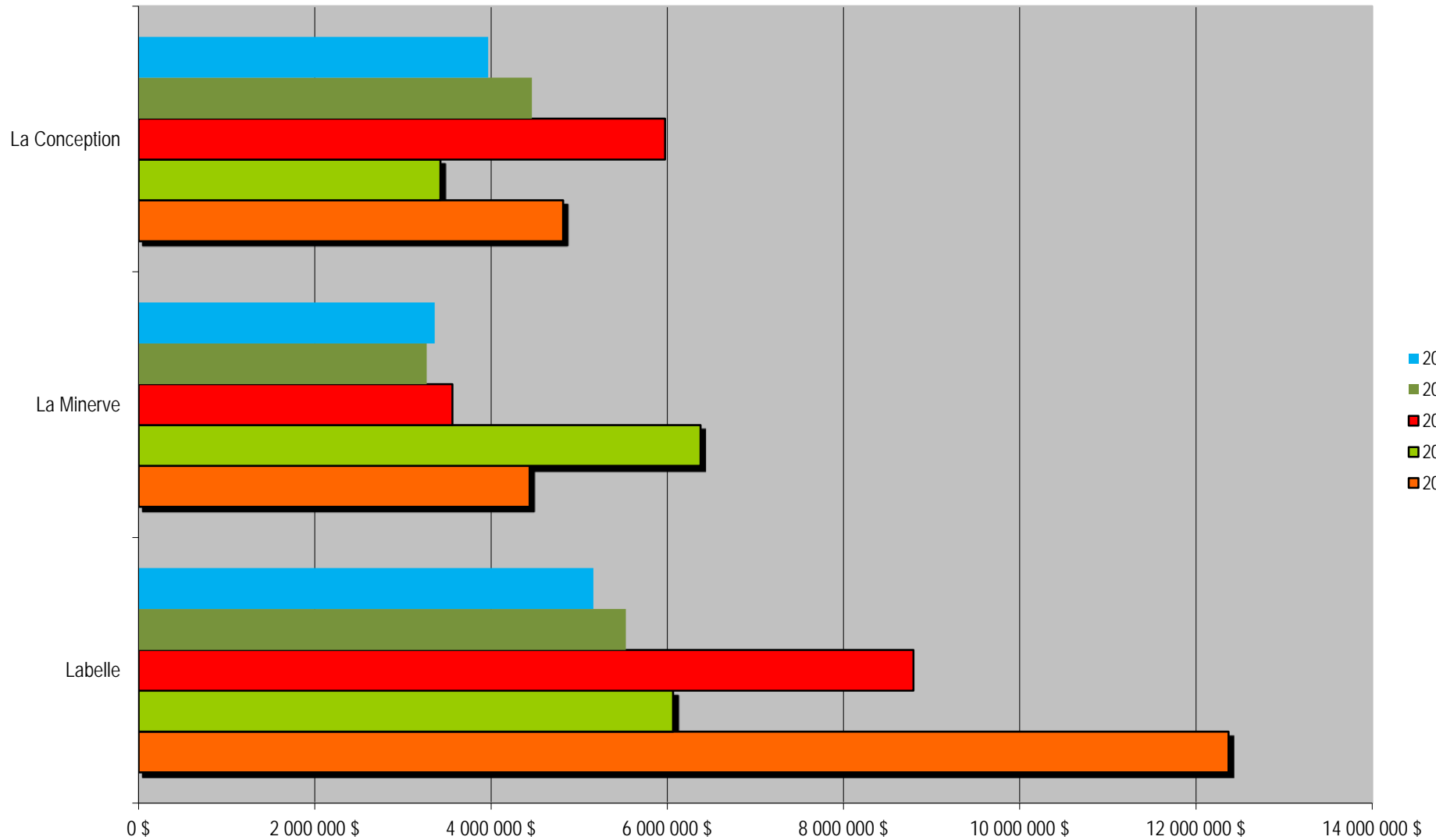
COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ Zone Sainte-Agathe-des-Monts 2008-2012



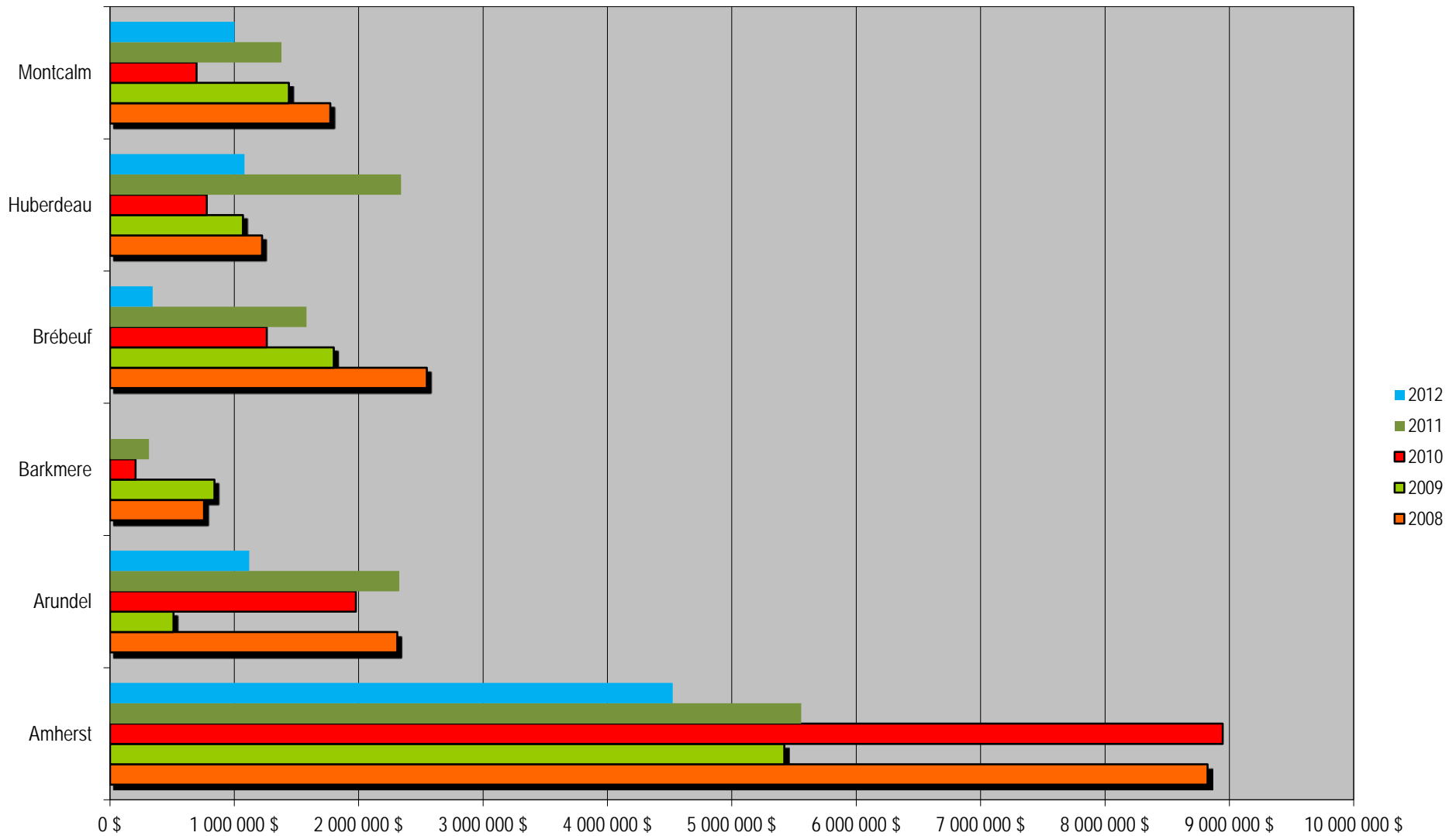
COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
Zone Mont-Tremblant 2008-2012



COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ Zone Labelle 2008 à 2012



COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ Zone ouest 2008-2012



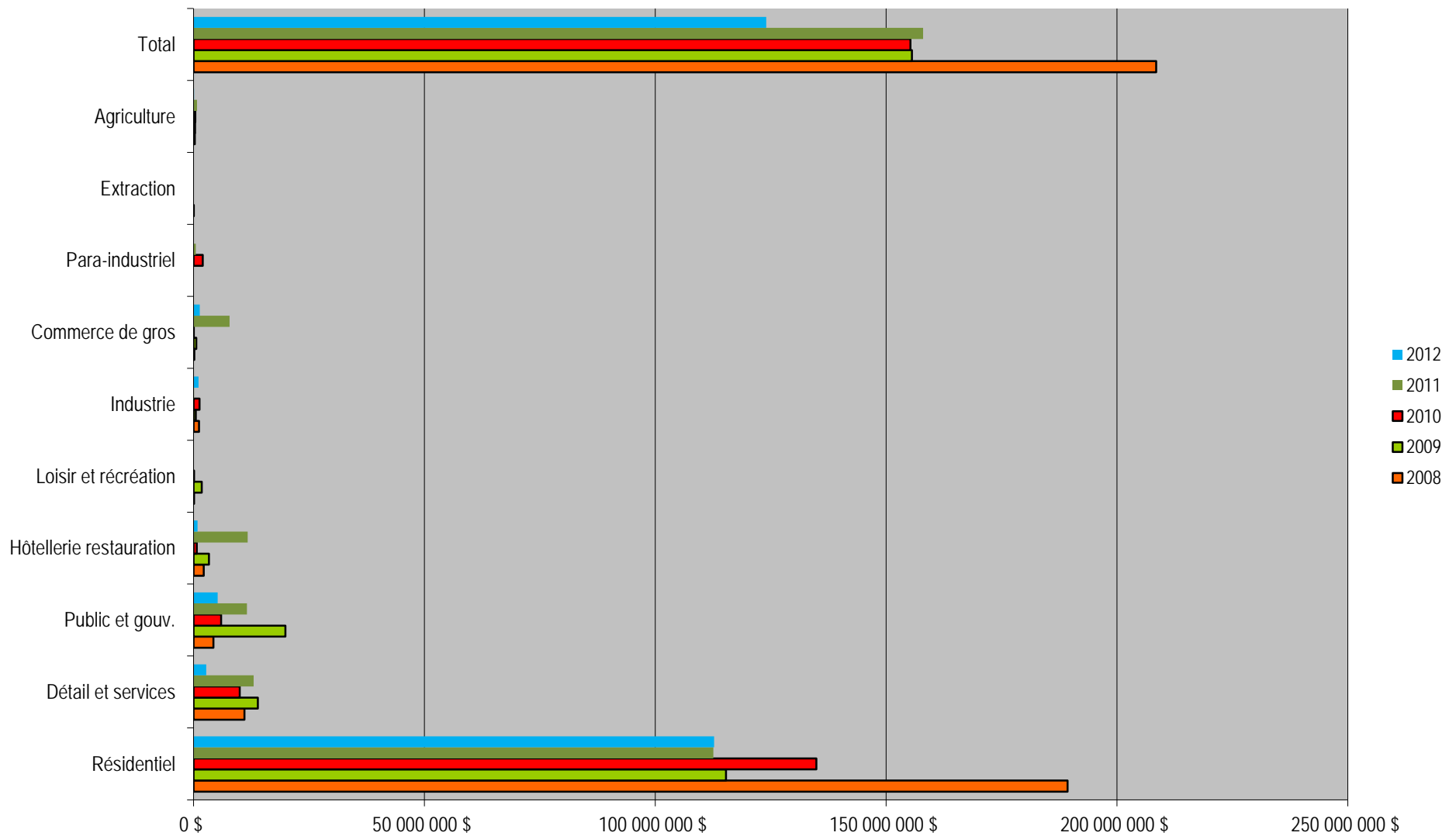
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2012 - NOUVELLES CONSTRUCTIONS

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Extraction	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE											
Ivry-sur-le-Lac	820 000 \$										820 000 \$
Lantier	1 575 000 \$	150 000 \$									1 725 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	9 746 000 \$	1 500 000 \$	4 119 000 \$			310 000 \$					15 675 000 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 655 000 \$										1 655 000 \$
Val-des-Lacs	1 940 000 \$										1 940 000 \$
Val-David	10 174 350 \$	672 000 \$									10 846 350 \$
Val-Morin	3 834 300 \$										3 834 300 \$
Total	29 744 650 \$	2 322 000 \$	4 119 000 \$	0 \$	0 \$	310 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	36 495 650 \$
MONT-TREMBLANT											
Saint-Faustin-Lac-Carré	6 875 185 \$									0 \$	6 875 185 \$
Lac-Supérieur	3 952 000 \$									0 \$	3 952 000 \$
Lac-Tremblant-Nord	900 000 \$									0 \$	900 000 \$
Mont-Tremblant	26 455 000 \$		400 000 \$				800 000 \$			0 \$	27 655 000 \$
Total	38 182 185 \$	0 \$	400 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	800 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	39 382 185 \$
LABELLE											
Labelle	2 952 500 \$						260 000 \$			0 \$	3 212 500 \$
La Minerve	2 173 694 \$									0 \$	2 173 694 \$
La Conception	3 452 001 \$									0 \$	3 452 001 \$
Total	8 578 195 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 838 195 \$
QUEST											
Amherst	3 815 000 \$										3 815 000 \$
Arundel	980 000 \$										980 000 \$
Barkmere											0 \$
Brébeuf			100 000 \$								100 000 \$
Huberdeau	572 000 \$										572 000 \$
Montcalm	596 000 \$										596 000 \$
Total	5 963 000 \$	0 \$	100 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	6 063 000 \$
GRAND TOTAL	82 468 030 \$	2 322 000 \$	4 619 000 \$	0 \$	0 \$	310 000 \$	800 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	90 779 030 \$

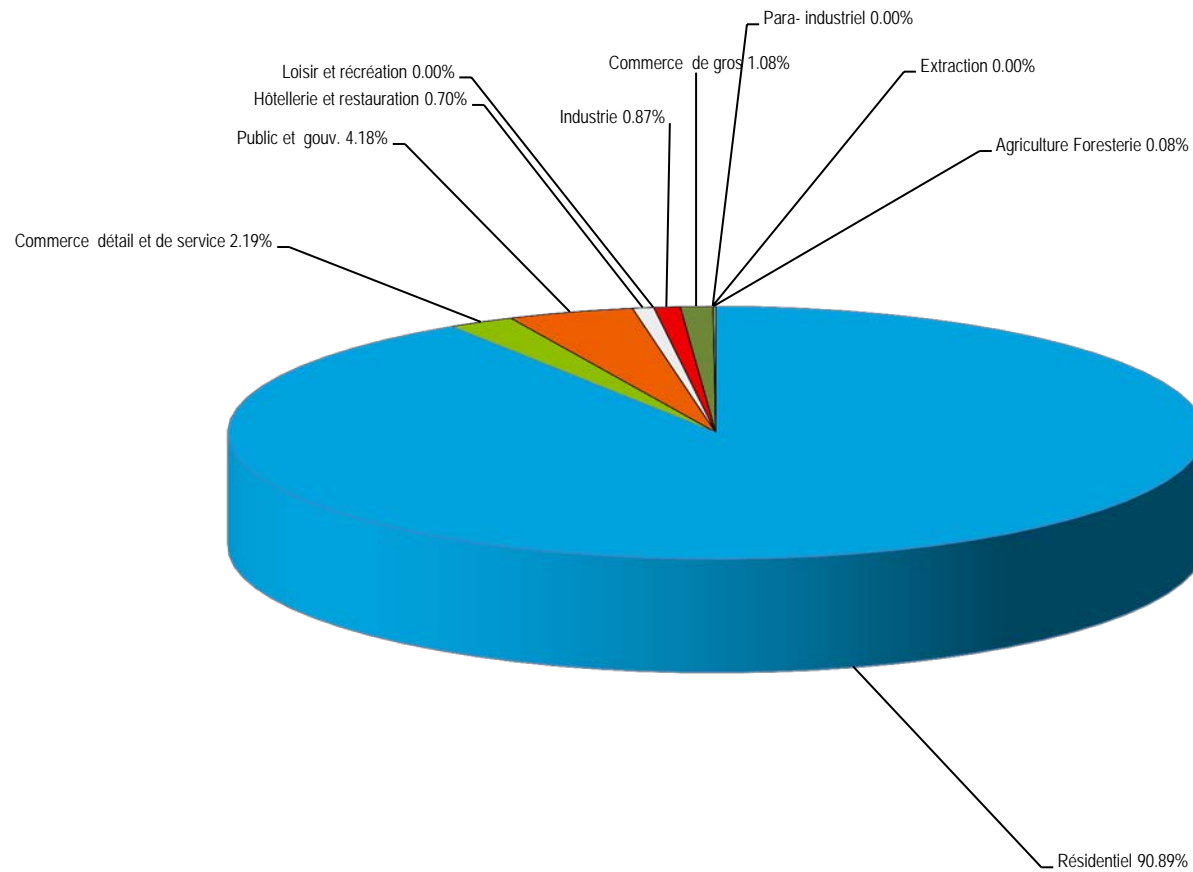
MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2012 - RÉNOVATIONS ET AGRANDISSEMENTS

	Résidentiel	Commerce détail et de services	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE										
Ivry-sur-le-Lac	603 500 \$									603 500 \$
Lantier	972 800 \$									972 800 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	2 462 598 \$	398 950 \$		867 000 \$		770 000 \$	74 235 \$			4 572 783 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	635 000 \$									635 000 \$
Val-des-Lacs	1 005 100 \$							100 000 \$		1 105 100 \$
Val-David	1 600 139 \$									1 600 139 \$
Val-Morin	829 600 \$		240 000 \$							1 069 600 \$
Total	8 108 737 \$	398 950 \$	240 000 \$	867 000 \$	0 \$	770 000 \$	74 235 \$	0 \$	100 000 \$	10 558 922 \$
MONT-TREMBLANT										
Saint-Faustin-Lac-Carré	2 114 147 \$									2 114 147 \$
Lac-Supérieur	1 727 909 \$									1 727 909 \$
Lac-Tremblant-Nord	121 000 \$									121 000 \$
Mont-Tremblant	13 080 015 \$									13 080 015 \$
Total	17 043 071 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	17 043 071 \$
LABELLE										
Labelle	1 457 300 \$		284 000 \$				205 500 \$			1 946 800 \$
La Minerve	1 186 579 \$									1 186 579 \$
La Conception	513 802 \$									513 802 \$
Total	3 157 681 \$	0 \$	284 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	205 500 \$	0 \$	0 \$	3 647 181 \$
OUEST										
Amherst	710 000 \$									710 000 \$
Arundel	110 000 \$		25 000 \$	4 000 \$						139 000 \$
Barkmere										0 \$
Brébeuf	224 600 \$		20 000 \$							244 600 \$
Huberdeau	509 153 \$									509 153 \$
Montcalm	406 300 \$									406 300 \$
Total	1 960 053 \$	0 \$	45 000 \$	4 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 009 053 \$
GRAND TOTAL	30 269 542 \$	398 950 \$	569 000 \$	871 000 \$	0 \$	770 000 \$	279 735 \$	0 \$	100 000 \$	33 258 227 \$

COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS TOTAUX Selon les groupes d'usage 2008-2012



RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS MRC des Laurentides 2012



MRC DES LAURENTIDES - PERMIS DE CONSTRUCTION 2012
Investissement moyen par permis résidentiel (nouvelles constructions)

	Nombre de permis	Nombre de logement	Investissement total	Investissement moyen par permis
GRAND SAINTE-AGATHE				
Ivry-sur-le-Lac	1	1	820 000 \$	820 000 \$
Lantier	8	8	1 575 000 \$	196 875 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	43	57	9 746 000 \$	226 651 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	10	10	1 655 000 \$	165 500 \$
Val-des-Lacs	9	9	1 940 000 \$	215 556 \$
Val-David	29	62	10 174 350 \$	350 840 \$
Val-Morin	16	19	3 834 300 \$	239 644 \$
Total	116	166	29 744 650 \$	256 419 \$
MONT-TREMBLANT				
Saint-Faustin-Lac-Carré	34	35	6 875 185 \$	202 211 \$
Lac-Supérieur	16	17	3 952 000 \$	247 000 \$
Lac-Tremblant-Nord	2	2	900 000 \$	450 000 \$
Mont-Tremblant	63	99	26 455 000 \$	419 921 \$
Total	115	153	38 182 185 \$	332 019 \$
LABELLE				
Labelle	22	22	2 952 500 \$	134 205 \$
La Minerve	34	34	2 173 694 \$	63 932 \$
La Conception	17	18	3 452 001 \$	203 059 \$
Total	73	74	8 578 195 \$	117 510 \$
OUEST				
Amherst	18	18	3 815 000 \$	211 944 \$
Arundel	4	4	980 000 \$	245 000 \$
Barkmere	n/d	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	0	0	0 \$	0 \$
Huberdeau	4	4	572 000 \$	143 000 \$
Montcalm	3	9	596 000 \$	198 667 \$
Total	29	35	5 963 000 \$	205 621 \$
GRAND TOTAL	333	428	82 468 030 \$	247 652 \$

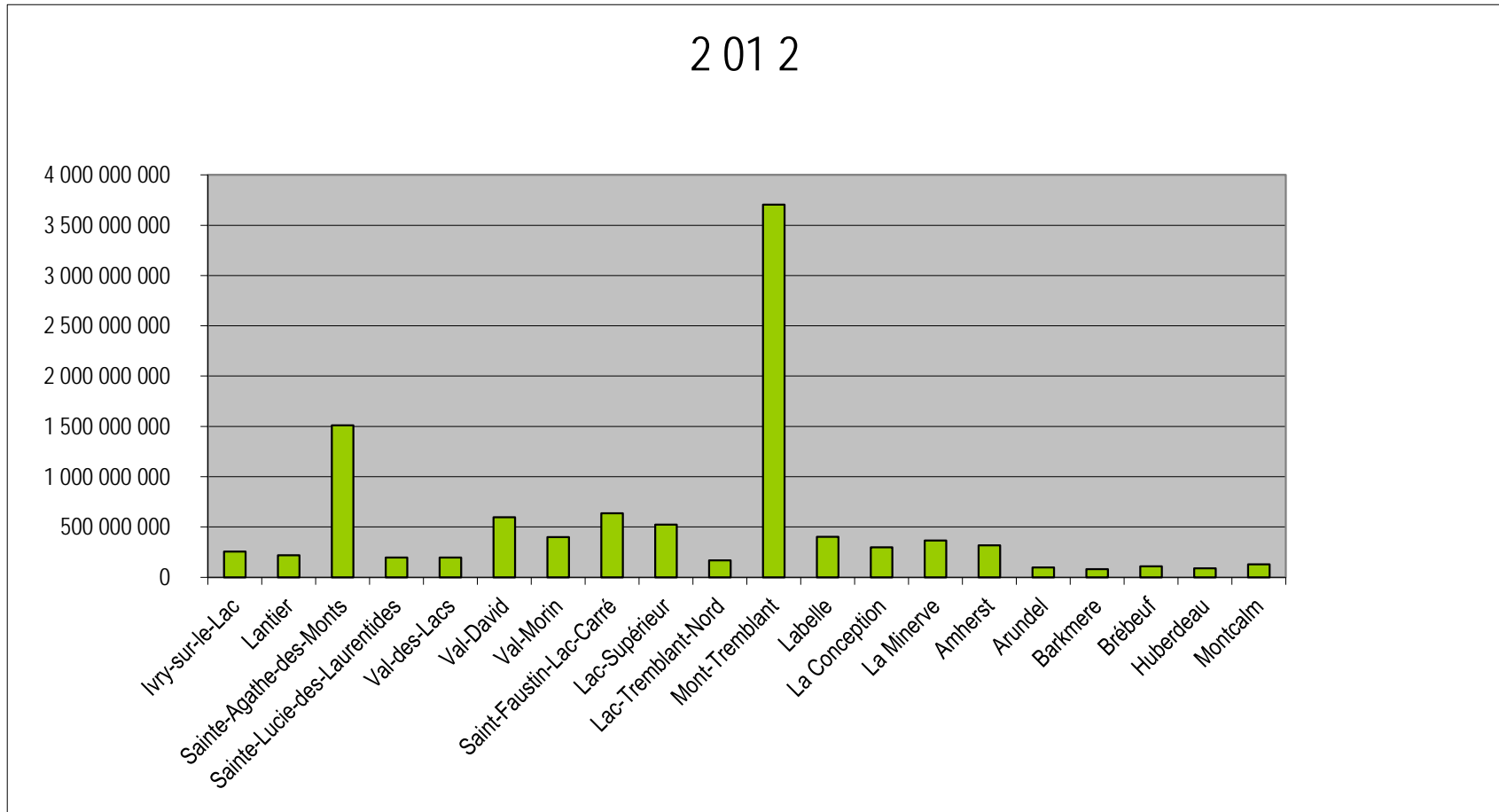
MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2012 EN DOLLARS

	2012	2011	2010	2009	2008	Variation \$	2008 / 2012 %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	255 566 100 \$	245 597 456 \$	241 446 935 \$	232 928 700 \$	222 309 260 \$	33 256 840 \$	14.96
Lantier	220 024 200 \$	205 813 216 \$	197 056 368 \$	180 452 400 \$	186 399 330 \$	33 624 870 \$	18.04
Sainte-Agathe-des-Monts	1 510 138 115 \$	1 417 292 053 \$	1 380 606 089 \$	1 314 793 439 \$	1 265 205 217 \$	244 932 898 \$	19.36
Sainte-Lucie-des-Laurentides	195 433 190 \$	180 583 642 \$	177 583 036 \$	169 497 499 \$	154 670 748 \$	40 762 442 \$	26.35
Val-des-Lacs	196 833 000 \$	185 258 898 \$	199 704 420 \$	179 884 900 \$	164 171 235 \$	32 661 765 \$	19.89
Val-David	597 225 157 \$	566 013 389 \$	537 015 854 \$	539 009 369 \$	520 601 905 \$	76 623 252 \$	14.72
Val-Morin	398 261 740 \$	401 347 100 \$	386 738 941 \$	376 812 007 \$	358 469 500 \$	39 792 240 \$	11.10
Total	3 373 481 502 \$	3 201 905 754 \$	3 120 151 643 \$	2 993 378 314 \$	2 871 827 195 \$	501 654 307 \$	17.47
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	637 773 204 \$	580 596 489 \$	587 455 704 \$	547 521 137 \$	537 487 205 \$	100 285 999 \$	18.66
Lac-Supérieur	524 661 147 \$	517 415 565 \$	504 400 292 \$	495 601 017 \$	450 996 766 \$	73 664 381 \$	16.33
Lac-Tremblant-Nord	168 078 042 \$	171 724 543 \$	165 594 500 \$	131 671 008 \$	121 763 700 \$	46 314 342 \$	38.04
Mont-Tremblant	3 704 945 458 \$	3 730 075 680 \$	3 675 004 909 \$	3 681 836 094 \$	3 338 590 517 \$	366 354 941 \$	10.97
Total	5 035 457 851 \$	4 999 812 277 \$	4 932 455 405 \$	4 856 629 256 \$	4 448 838 188 \$	586 619 663 \$	13.19
LABELLE							
Labelle	403 145 777 \$	391 744 630 \$	361 002 434 \$	363 411 637 \$	344 366 499 \$	58 779 278 \$	17.07
La Conception	297 640 304 \$	283 125 300 \$	297 793 020 \$	286 323 925 \$	258 426 800 \$	39 213 504 \$	15.17
La Minerve	365 964 040 \$	343 329 717 \$	331 715 551 \$	345 016 361 \$	313 814 782 \$	52 149 258 \$	16.62
Total	1 066 750 121 \$	1 018 199 647 \$	990 511 005 \$	994 751 923 \$	916 608 081 \$	150 142 040 \$	16.38
QUEST							
Amherst	318 181 701 \$	289 811 085 \$	280 117 956 \$	264 623 977 \$	262 647 464 \$	55 534 237 \$	21.14
Arundel	96 838 378 \$	86 433 983 \$	89 078 770 \$	85 354 836 \$	67 274 119 \$	29 564 259 \$	43.95
Barkmere	81 180 500 \$	78 864 912 \$	80 247 717 \$	80 188 200 \$	79 993 382 \$	1 187 118 \$	1.48
Brébeuf	108 398 766 \$	103 490 700 \$	99 004 848 \$	89 456 697 \$	88 247 500 \$	20 151 266 \$	22.83
Huberdeau	90 439 313 \$	84 899 007 \$	79 981 949 \$	75 512 789 \$	74 283 579 \$	16 155 734 \$	21.75
Montcalm	129 981 124 \$	130 046 900 \$	125 473 815 \$	126 169 614 \$	121 618 700 \$	8 362 424 \$	6.88
Total	825 019 782 \$	773 546 587 \$	753 905 055 \$	721 306 113 \$	694 064 744 \$	130 955 038 \$	18.87
GRAND TOTAL	10 300 709 256 \$	9 993 464 265 \$	9 797 023 108 \$	9 566 065 606 \$	8 931 338 208 \$	1 369 371 048 \$	15.33

MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2012 EN DOLLARS

GRAND SAINTE-AGATHE	2012	2011	2010	2009	2008
Ivry sur le Lac	2.48%	2.46%	2.46%	2.43%	2.49%
Lantier	2.14%	2.06%	2.01%	1.89%	2.09%
Sainte-Agathe-des-Monts	14.66%	14.18%	14.09%	13.74%	14.17%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1.90%	1.81%	1.81%	1.77%	1.73%
Val-des-Lacs	1.91%	1.85%	2.04%	1.88%	1.84%
Val-David	5.80%	5.66%	5.48%	5.63%	5.83%
Val-Morin	3.87%	4.02%	3.95%	3.94%	4.01%
Total	32.75%	32.04%	31.85%	31.29%	32.15%
MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	6.19%	5.81%	6.00%	5.72%	6.02%
Lac-Supérieur	5.09%	5.18%	5.15%	5.18%	5.05%
Lac-Tremblant-Nord	1.63%	1.72%	1.69%	1.38%	1.36%
Mont-Tremblant	35.97%	37.33%	37.51%	38.49%	37.38%
Total	48.88%	50.03%	50.35%	50.77%	49.81%
LABELLE					
Labelle	3.91%	3.92%	3.68%	3.80%	3.86%
La Conception	2.89%	2.83%	3.04%	2.99%	2.89%
La Minerve	3.55%	3.44%	3.39%	3.61%	3.51%
Total	10.36%	10.19%	10.11%	10.40%	10.26%
OUEST					
Amherst	3.09%	2.90%	2.86%	2.77%	2.94%
Arundel	0.94%	0.86%	0.91%	0.89%	0.75%
Barkmere	0.79%	0.79%	0.82%	0.84%	0.90%
Brébeuf	1.05%	1.04%	1.01%	0.94%	0.99%
Huberdeau	0.88%	0.85%	0.82%	0.79%	0.83%
Montcalm	1.26%	1.30%	1.28%	1.32%	1.36%
Total	8.01%	7.74%	7.70%	7.54%	7.77%
GRAND TOTAL	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2010 EN DOLLARS



MRC DES LAURENTIDES - VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2012

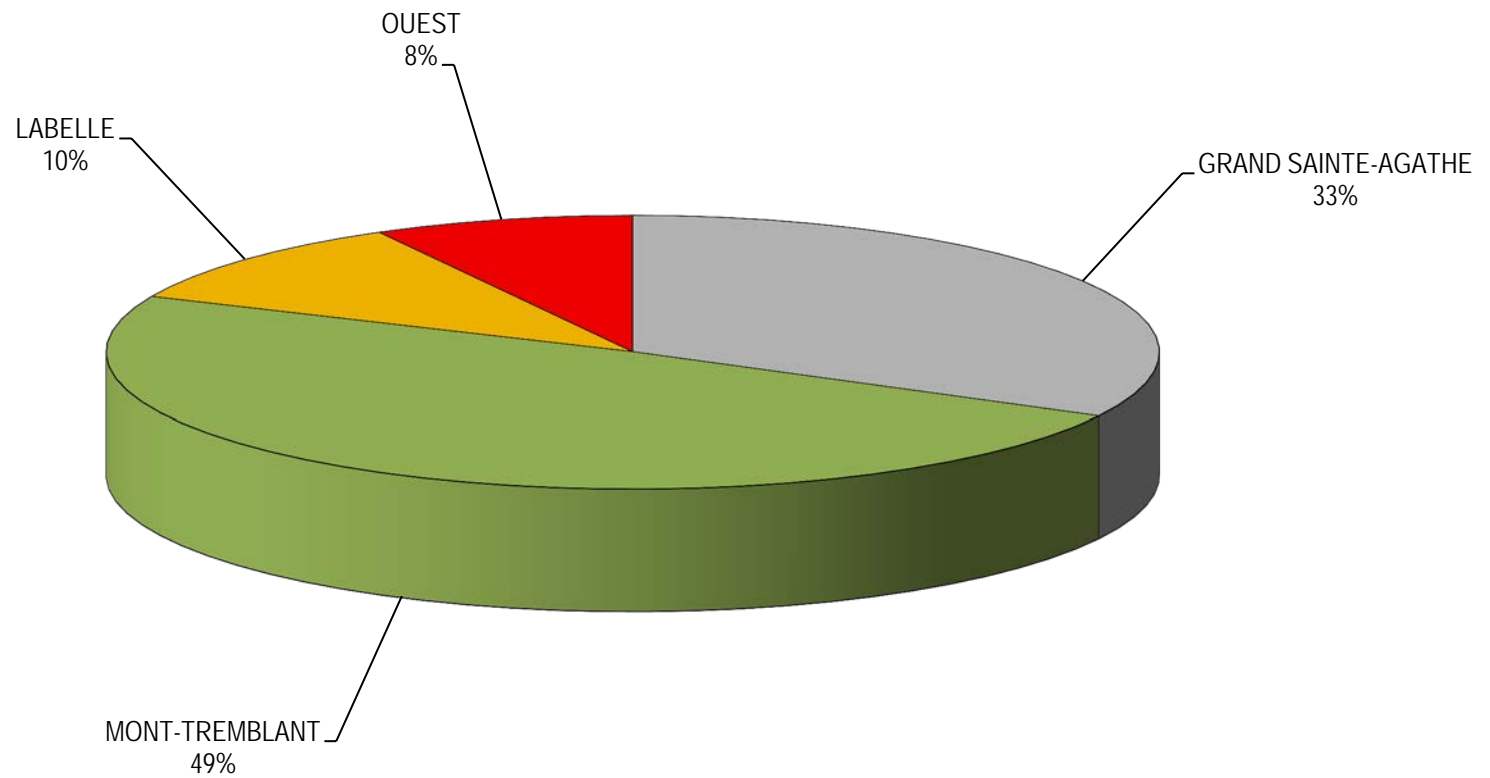
GRAND SAINTE-AGATHE	2012	2011	2010	2009	2008
Ivry-sur-le-Lac	7.58%	7.67%	7.74%	7.78%	7.74%
Lantier	6.52%	6.43%	6.32%	6.03%	6.49%
Sainte-Agathe-des-Monts	44.76%	44.26%	44.25%	43.92%	44.06%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	5.79%	5.64%	5.69%	5.66%	5.39%
Val-des-Lacs	5.83%	5.79%	6.40%	6.01%	5.72%
Val-David	17.70%	17.68%	17.21%	18.01%	18.13%
Val-Morin	11.81%	12.53%	12.39%	12.59%	12.48%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

MONT-TREMBLANT	2012	2011	2010	2009	2008
Saint-Faustin-Lac-Carré	12.67%	11.61%	11.91%	11.27%	12.08%
Lac-Supérieur	10.42%	10.35%	10.23%	10.20%	10.14%
Lac-Tremblant-Nord	3.34%	3.43%	3.36%	2.71%	2.74%
Mont-Tremblant	73.58%	74.60%	74.51%	75.81%	75.04%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

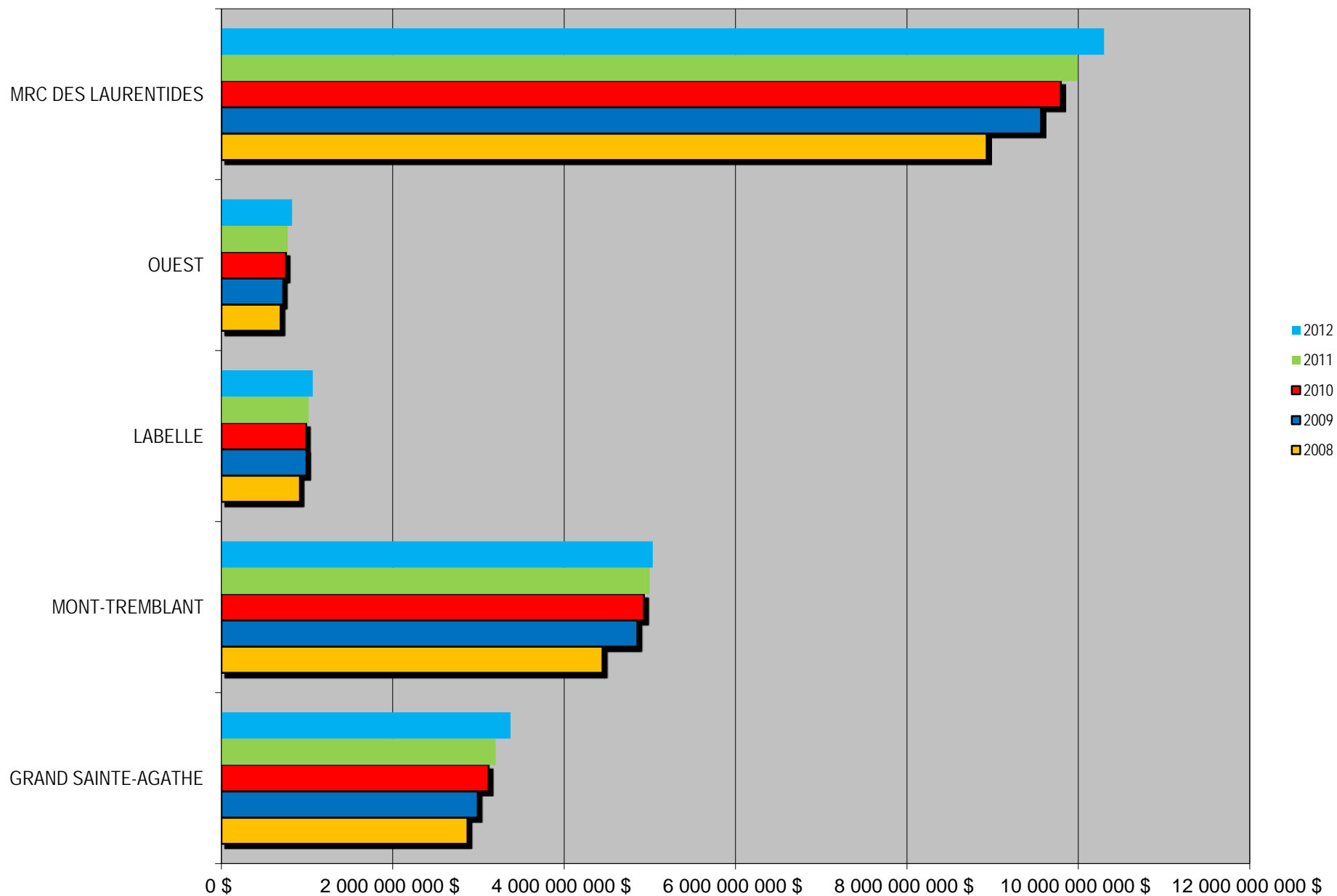
LABELLE	2012	2011	2010	2009	2008
Labelle	37.79%	38.47%	36.45%	36.53%	37.57%
La Conception	27.90%	27.81%	30.06%	28.78%	28.19%
La Minerve	34.31%	33.72%	33.49%	34.68%	34.24%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

OUEST	2012	2011	2010	2009	2008
Amherst	38.57%	37.47%	37.16%	36.69%	37.84%
Arundel	11.74%	11.17%	11.82%	11.83%	9.69%
Barkmere	9.84%	10.20%	10.64%	11.12%	11.53%
Brébeuf	13.14%	13.38%	13.13%	12.40%	12.71%
Huberdeau	10.96%	10.98%	10.61%	10.47%	10.70%
Montcalm	15.75%	16.81%	16.64%	17.49%	17.52%
Total	100%	100%	100%	100%	100%

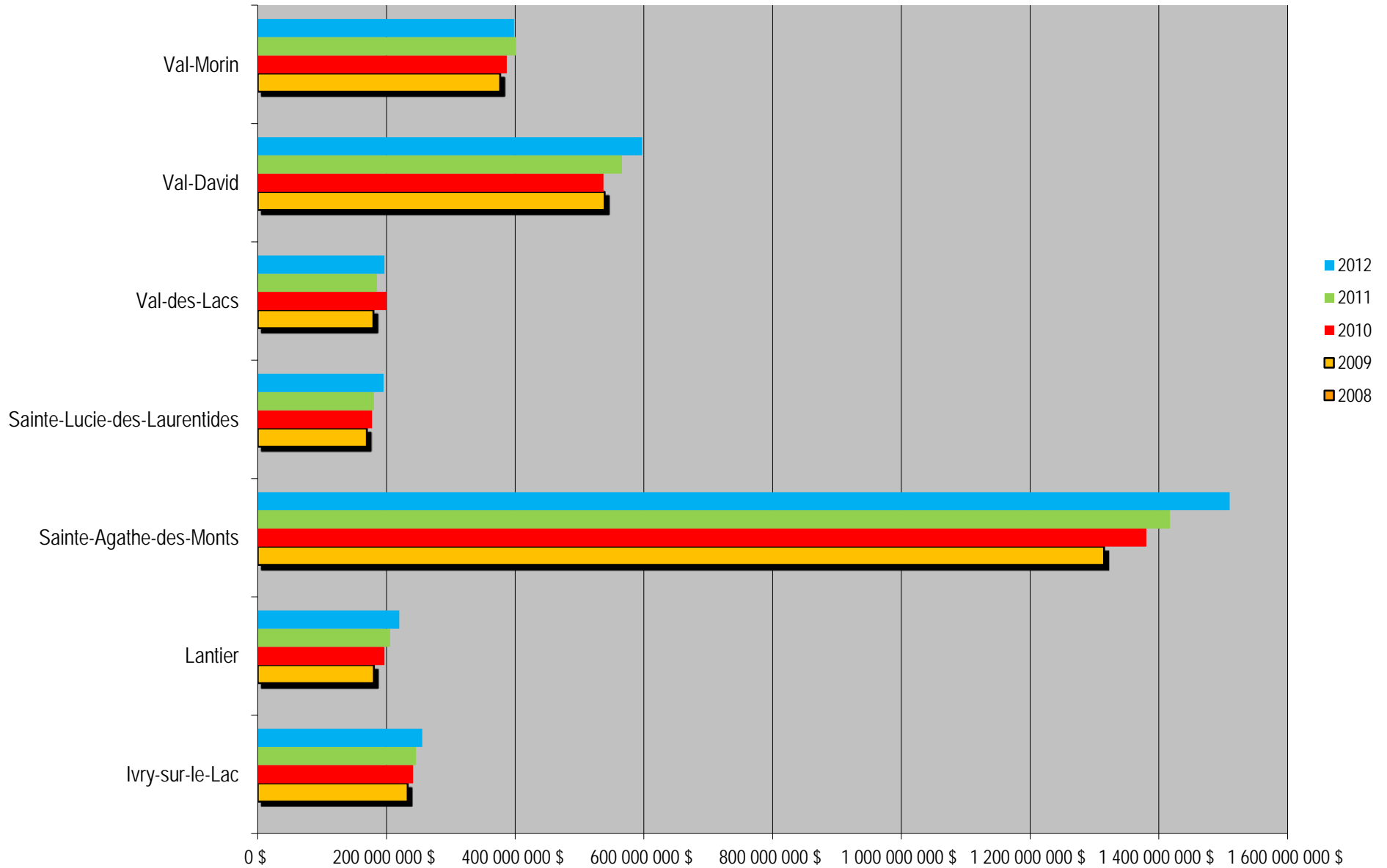
COMPARAISON DES ZONES HOMOGÈNES 2012



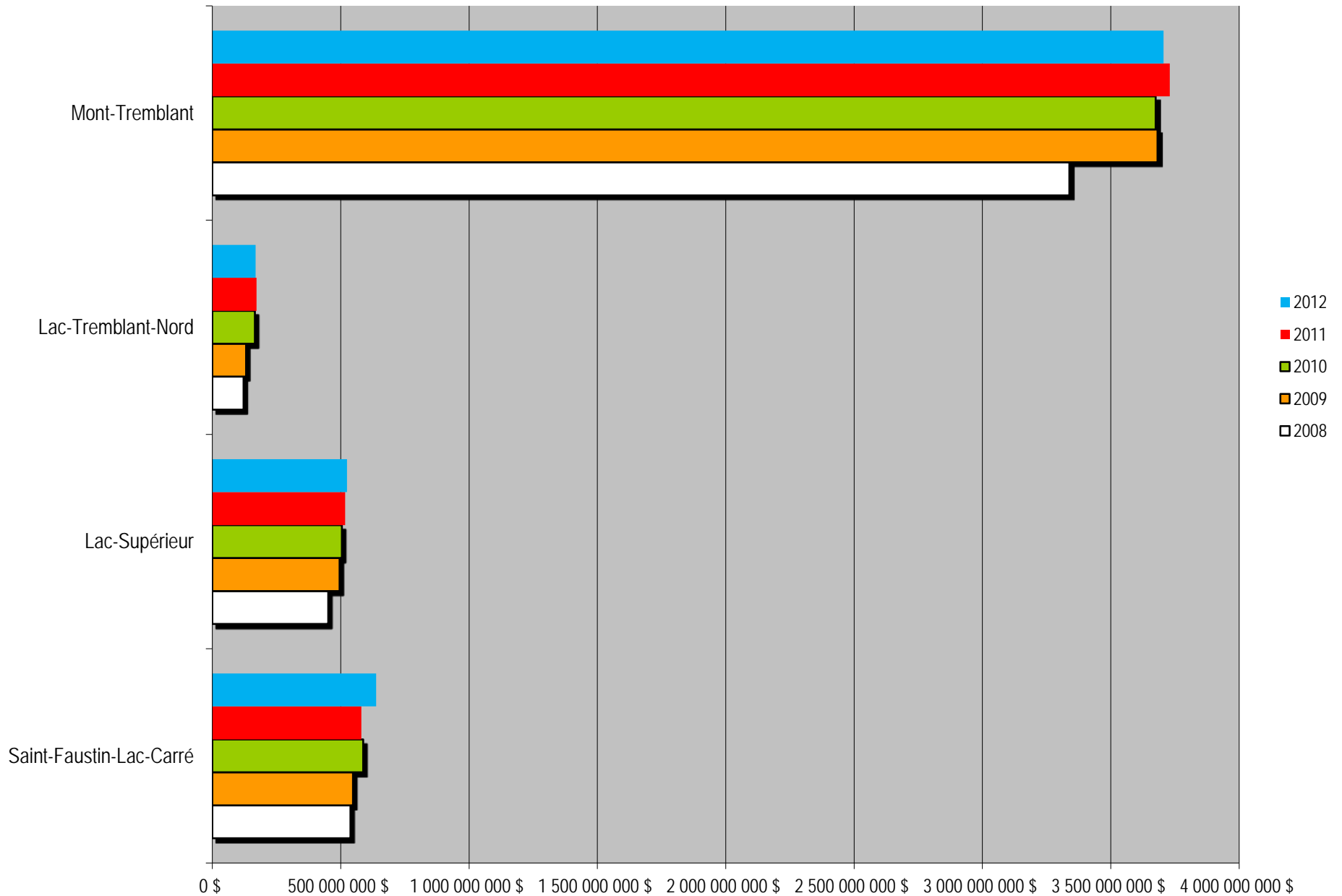
COMPARAISON PAR ZONE HOMOGÈNE 2008 - 2012



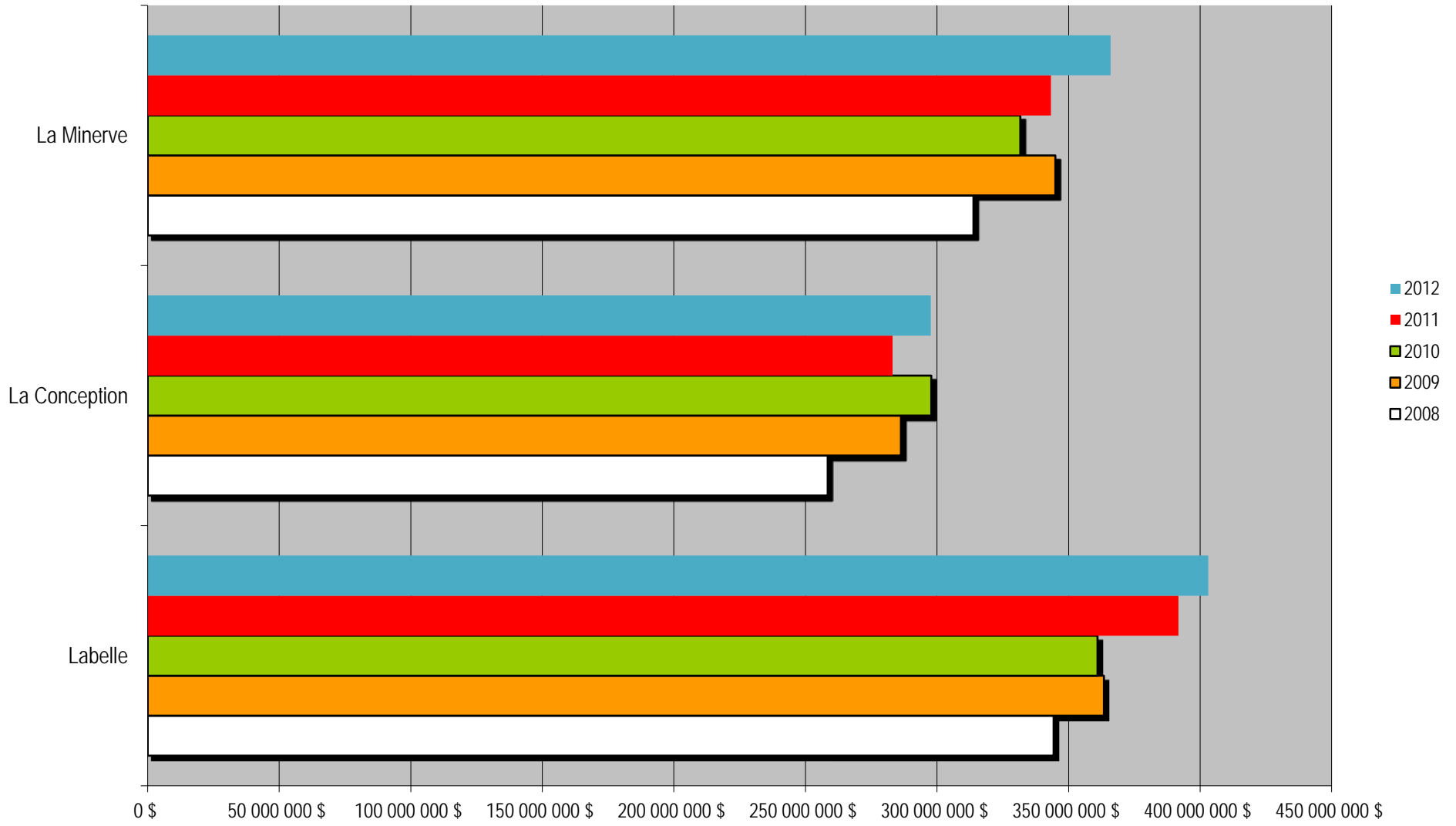
COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ Zone Sainte-Agathe-des-Monts 2008-2012



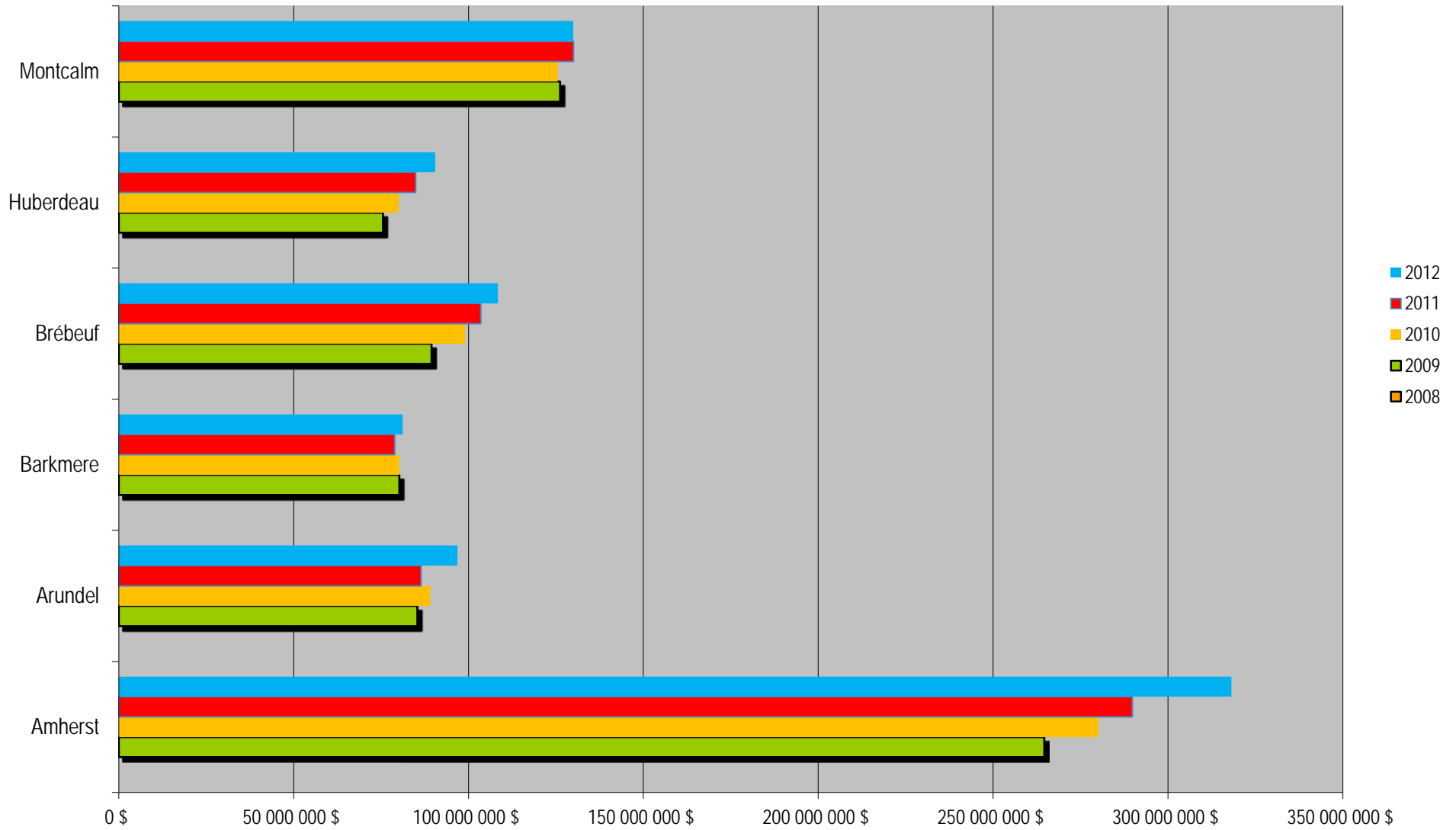
COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
Zone de Mont-Tremblant 2008-2012



COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ



COMPARAISON PAR ZONE HOMOGENE
Zone Ouest 2008 À 2012



INSPECTEURS MUNICIPAUX - MRC DES LAURENTIDES

MUNICIPALITÉ	ADRESSE		<u>INSPECTEUR</u>	TÉLÉPHONE
Amherst	124, rue Saint-Louis C.P. 30	Saint-Rémi-d'Amherst, J0T 2L0	Guylain Charlebois	(819) 681-3372
Arundel	2, rue du Village C.P.40	Arundel, J0T 1A0	<u>Jean-Philippe Robidoux</u>	(819) 687-3991
Barkmere	182, chemin Barkmere	Barkmere	Alexandre Clermont	(819) 687-3373
Brébeuf	217, Route 323	Brébeuf, J0T 1B0	<u>Pascal Caron</u>	(819) 425-9833
Huberdeau	101, rue du Pont	Huberdeau, J0T 1G0	Paul Girard	(819) 687-8321
Ivry-sur-le-Lac	601, chemin de la Gara	Ivry-sur-le-Lac J8C 2Z8	<u>Gilles Sauvageau</u>	(819) 321-2332
Labelle	1, rue du Pont C.P. 390	Labelle, J0T 1H0	Marc Blaquièrre	(819) 681-3371
La Conception	1371, rue du Centenaire	La Conception, J0T 1M0	<u>Roch Gervais</u>	(819) 686-3016
Lac-Supérieur	1281, chemin du Lac-Supérieur	Lac-Supérieur, J0T 1J0	Audrey Desjardins	(819) 681-3370
La Minerve	6, rue Mailloux	La Minerve, J0T 1S0	<u>Pierre Gagnon</u>	(819) 274-2364
Lac-Tremblant-Nord	1980-2 chemin du Village	Mont-Tremblant, J8E 1K4	Raymond Gauthier	(819) 425-8154
Lantier	118, croissant des Trois-Lacs	Lantier, J0T 1V0	<u>Sébastien Lévesque</u>	(819) 326-2674
Montcalm	10, rue Hôtel de Ville	Montcalm, J0T 2V0	Gabriel Larose-Marcotte	(819) 681-3383
Mont-Tremblant	1145, rue de Saint-Jovite	Mont-Tremblant, J8E 1V1	<u>Serge Léonard</u>	(819) 425-8614
Sainte-Agathe-des-Monts	50, rue Saint-Joseph	Sainte-Agathe-des-Monts, J8C 1M9	Simon Lafrenière	(819) 326-4595
Saint-Faustin-Lac-Carré	100, Place de la Mairie	Saint-Faustin, J0T 1J2	<u>Éric Généreux</u>	(819) 688-2161
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2121, 10ième rue	Sainte-Lucie-des-Laurentides, J0T 2J0	Catherine Roy	(819) 326-3198
Val-David	2579, rue de l'Église	Val-David, J0T 2N0	<u>Nicolas Lesage</u>	(819) 324-5678
Val-des-Lacs	349, chemin Val-des-Lacs	Val-des-Lacs, J0T 2P0	Francis Beaulieu	(819) 326-5624
Val-Morin	6120, rue Morin	Val-Morin, J0T 2R0	<u>Benoît Légaré</u>	(819) 324-5670

Centre local de développement de la MRC des Laurentides

1255, chemin des Lacs
Saint-Faustin-Lac-Carré (Québec) J0T 1J2
Téléphone : (819) 681-3373
Télécopieur : (819) 688-2537
Courriel : info@cldlaurentides.org
Site Internet: WWW.CLDLAURENTIDES.ORG