

PERMIS DE CONSTRUCTION
RICHESSE FONCIÈRE UNIFORMISÉE
2007



version finale

7 avril 2008

CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT : GUICHET MULTI-SERVICES	2
INTRODUCTION	3
PERMIS DE CONSTRUCTION	
▪ Investissements en dollars – 2007	4
▪ Investissements par zone.....	5
▪ Investissements en pourcentage – 2007.....	6
▪ Comparaison des investissements en dollars 2003 à 2007	7
▪ Comparaison des investissements par zone homogène de 2003 à 2007	8
▪ Comparaison des investissements par municipalité de 2003 à 2007	9
▪ Nouvelles constructions – 2007	13
▪ Rénovations et agrandissements – 2007	14
▪ Comparaison des investissements – Groupes d’usage de 2003 à 2007	15
▪ Répartition des investissements – MRC des Laurentides	16
▪ Investissement moyen par permis 2007.....	17
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE	
▪ En dollars – de 2003 à 2007.....	18
▪ En pourcentage – de 2003 à 2007	19
▪ Comparaison par municipalité – 2007.....	20
▪ En pourcentage par zone homogène – de 2003 à 2007	21
▪ Comparaison des zones homogènes – 2007.....	22
▪ Comparaison par zone homogène – de 2003 à 2007.....	23
▪ Comparaison par municipalité par zone homogène – 2003 à 2007.....	24
LISTE DES MUNICIPALITÉS ET INSPECTEURS MUNICIPAUX	28
CARTE DE LA MRC DES LAURENTIDES	

ADAPTÉ AUX BESOINS DU MILIEU

Le Centre local de développement (CLD) de la MRC des Laurentides est un guichet multiservices qui vise à favoriser le développement local et le soutien à l'entrepreneuriat sur son territoire.

Le CLD offre des services d'accompagnement ou de soutien technique et financier aux entreprises, sans distinction quant à l'âge ou au stade de développement de l'entreprise.

Le CLD supporte également les municipalités dans le développement de projets à vocation socio-économique.

STRUCTURE ET MANDAT

De par sa structure et son mandat, le CLD contribue à dynamiser et à renforcer le partenariat entre le monde municipal et la communauté d'affaires sur le territoire de la MRC des Laurentides.

PARTENARIAT

Le CLD est issu d'un partenariat entre la MRC des Laurentides et le Gouvernement du Québec.

UNE MINE DE SERVICES

Qu'il s'agisse de créer une nouvelle entreprise, de lancer un projet en économie sociale ou de consolider votre entreprise, vous frappez à la bonne porte

Éventail de services

Le CLD met à votre disposition son équipe de professionnels et vous offre un choix de services :

- La consultation et l'orientation;
 - La documentation économique sur son site internet;
 - L'aide à la réalisation d'un plan d'affaires;
 - La recherche de financement;
 - L'aide financière aux entreprises;
 - La formation en entrepreneuriat;
 - La référence à des services spécialisés, notamment en matière d'exportation, d'immigration d'affaires et de développement technologique;
 - Le suivi en entreprise.
-
-

DU FINANCEMENT ADAPTÉ À VOS BESOINS

Le CLD Laurentides dispose d'un budget intégré et financé par le gouvernement et les municipalités pour réaliser les mandats qui lui sont confiés. Il administre également différents programmes d'aide financière adaptés aux besoins des entreprises de la région :

- Aide aux entreprises d'économie sociale
- Fonds culturel
- Fonds d'investissement local Laurentides (FILL)
- Aide au démarrage d'entreprise chez les jeunes
- Fonds Services-conseils
- Mise en valeur des ressources du milieu forestier « Volet II »
- Soutien au travail autonome
- Fonds de diversification et de développement (monoindustries)
- Micro-crédit

Pour une description complète des fonds et programmes listés plus haut, veuillez consulter notre site internet à : www.cldlaurentides.org, dans la section « Aides financières ».

La **première section** de ce document présente un compilé de tous les permis de construction octroyés dans la MRC des Laurentides au cours de l'année 2007 et fournit une analyse comparative des investissements pour les cinq dernières années, soit de 2003 à 2007.

La compilation des permis de construction a été établie à partir de regroupements des investissements en dollars, en pourcentage et par grands secteurs d'activité économique tels résidentiel, commercial, touristique, industriel, etc.

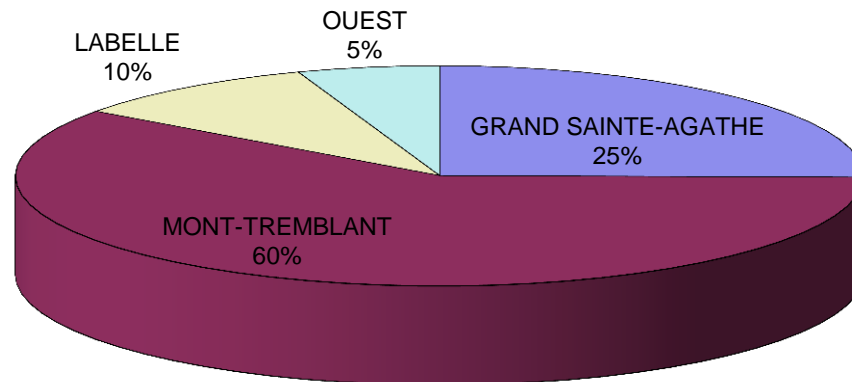
Ce projet a été réalisé grâce à la collaboration des inspecteurs municipaux qui nous ont transmis les statistiques pertinentes pour l'ensemble des permis octroyés par leurs municipalités entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2007. Nous tenons à les remercier de leur collaboration.

La **deuxième section** présente un compilé de la richesse foncière uniformisée du rôle d'évaluation des 20 municipalités qui composaient la MRC des Laurentides, de 2003 à 2007. Mentionnons que pour 2007, la richesse foncière uniformisée de la MRC des Laurentides totalise plus de 8 milliards de dollars soit une augmentation de 15,5% par rapport à 2006.

Ces deux portraits font partie d'une série de documents que le Centre local de développement de la MRC des Laurentides met à la disposition d'investisseurs éventuels. Vous pouvez accéder à notre site internet à : www.cldlaurentides.org pour obtenir copie du présent document, ou pour consulter plusieurs autres documents contenant des informations supplémentaires sur la MRC des Laurentides.

	Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE										
Ivry-sur-le-Lac	5 362 000 \$	660 000 \$			95 000 \$					6 117 000 \$
Lantier	5 527 000 \$									5 527 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	20 439 273 \$	3 718 762 \$	53 000 \$			3 000 \$				24 214 035 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2 333 100 \$									2 333 100 \$
Val-des-Lacs	1 568 400 \$	20 000 \$								1 588 400 \$
Val-David	9 003 550 \$	514 800 \$		670 950 \$	5 000 \$	5 000 \$				10 199 300 \$
Val-Morin	4 148 000 \$	0 \$	0 \$	114 000 \$	50 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 312 000 \$
Total	48 381 323 \$	4 913 562 \$	53 000 \$	784 950 \$	150 000 \$	8 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	54 290 835 \$
MONT-TREMBLANT										
Saint-Faustin-Lac-Carré	9 702 772 \$		540 000 \$		12 000 \$	250 000 \$				10 504 772 \$
Lac-Supérieur	19 636 800 \$							10 000 \$		19 646 800 \$
Lac-Tremblant-Nord										0 \$
Mont-Tremblant	60 235 771 \$	34 044 491 \$	3 852 000 \$	170 000 \$						98 302 262 \$
Total	89 575 343 \$	34 044 491 \$	4 392 000 \$	170 000 \$	12 000 \$	250 000 \$	0 \$	0 \$	10 000 \$	128 453 834 \$
LABELLE										
Labelle	12 220 001 \$	610 000 \$	238 040 \$	1 000 \$				1 000 \$		13 070 041 \$
La Minerve	3 071 200 \$							1 800 \$		3 073 000 \$
La Conception	4 539 700 \$	8 000 \$				20 000 \$				4 567 700 \$
Total	19 830 901 \$	618 000 \$	238 040 \$	1 000 \$	0 \$	20 000 \$	0 \$	0 \$	2 800 \$	20 710 741 \$
OUEST										
Amherst	4 500 000 \$	15 000 \$	50 000 \$		40 000 \$					4 605 000 \$
Arundel										0 \$
Barkmere	1 475 000 \$									1 475 000 \$
Brébeuf	1 944 723 \$	1 500 \$						100 000 \$	245 000 \$	2 291 223 \$
Huberdeau										
Montcalm	3 283 100 \$									3 283 100 \$
Total	11 202 823 \$	16 500 \$	50 000 \$	0 \$	40 000 \$	0 \$	0 \$	100 000 \$	245 000 \$	11 654 323 \$
GRAND TOTAL	168 990 390 \$	39 592 553 \$	4 733 040 \$	955 950 \$	202 000 \$	278 000 \$	0 \$	100 000 \$	257 800 \$	215 109 733 \$

INVESTISSEMENTS TOTAUX



MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2007
 EN POURCENTAGE

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Ivry-sur-le-Lac	87.66%	10.79%	0.00%	0.00%	1.55%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lantier	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Agathe-des-Monts	84.41%	15.36%	0.22%	0.00%	0.00%	0.01%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-des-Lacs	98.74%	1.26%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-David	88.28%	5.05%	0.00%	6.58%	0.05%	0.05%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-Morin	96.20%	0.00%	0.00%	2.64%	1.16%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	89.12%	9.05%	0.10%	1.45%	0.28%	0.01%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%

MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	92.37%	0.00%	5.14%	0.00%	0.11%	2.38%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Supérieur	99.95%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.05%	100.00%
Lac-Tremblant-Nord	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Mont-Tremblant	61.28%	34.63%	3.92%	0.17%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	69.73%	26.50%	3.42%	0.13%	0.01%	0.19%	0.00%	0.00%	0.01%	100.00%

LABELLE

Labelle	93.50%	4.67%	1.82%	0.01%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.01%	100.00%
La Minerve	99.94%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.06%	100.00%
La Conception	99.39%	0.18%	0.00%	0.00%	0.00%	0.44%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	95.75%	2.98%	1.15%	0.00%	0.00%	0.10%	0.00%	0.00%	0.01%	100.00%

OUEST

Amherst	97.72%	0.33%	1.09%	0.00%	0.87%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Arundel	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	#DIV/0!	#DIV/0!
Barkmere	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Brébeuf	84.88%	0.07%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	4.36%	10.69%	100.00%
Huberdeau	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Montcalm	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	96.13%	0.14%	0.43%	0.00%	0.34%	0.00%	0.00%	0.86%	2.10%	100.00%

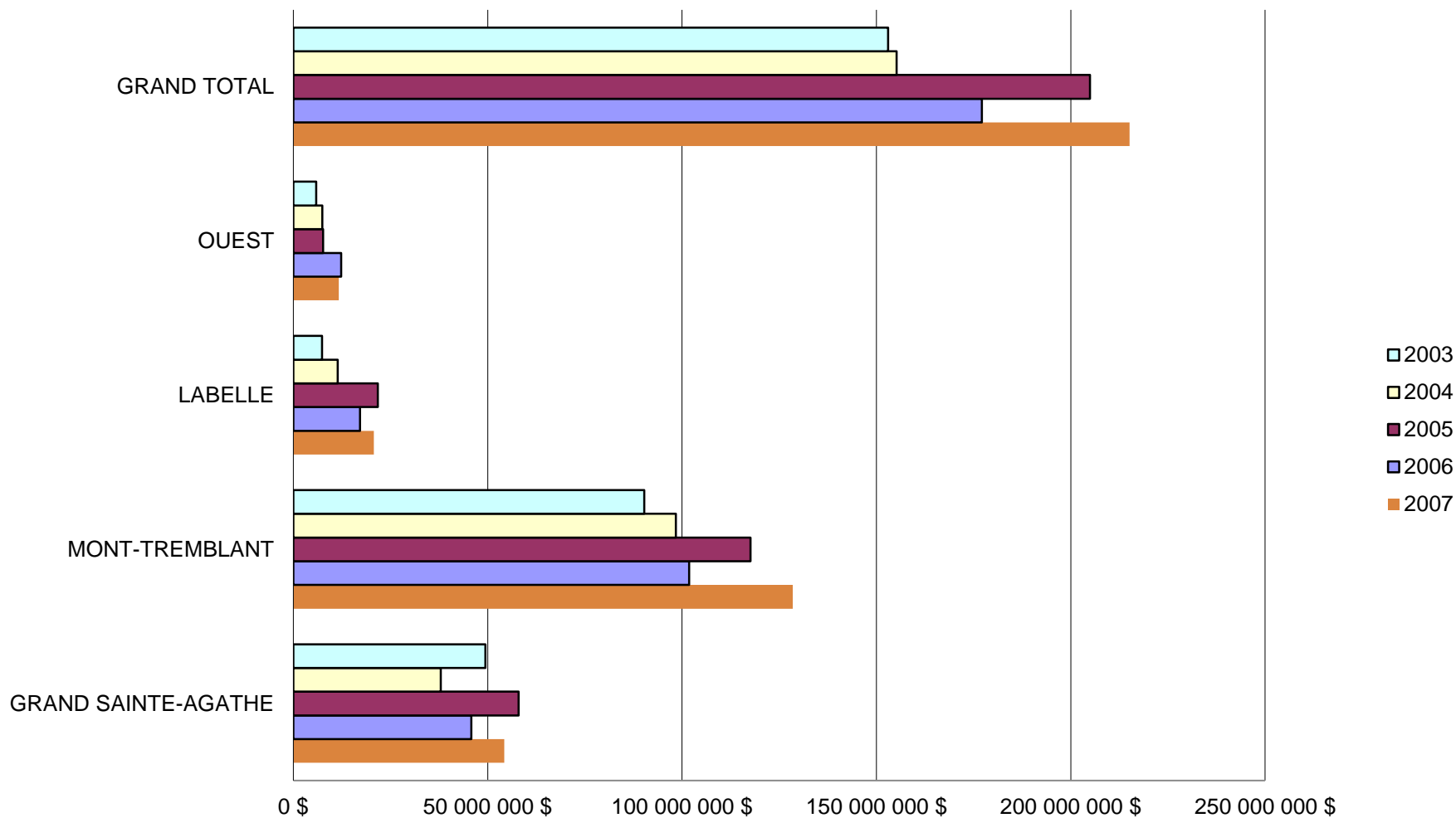
GRAND TOTAL

GRAND TOTAL	78.56%	18.41%	2.20%	0.44%	0.09%	0.13%	0.00%	0.05%	0.12%	100.00%
--------------------	---------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	----------------

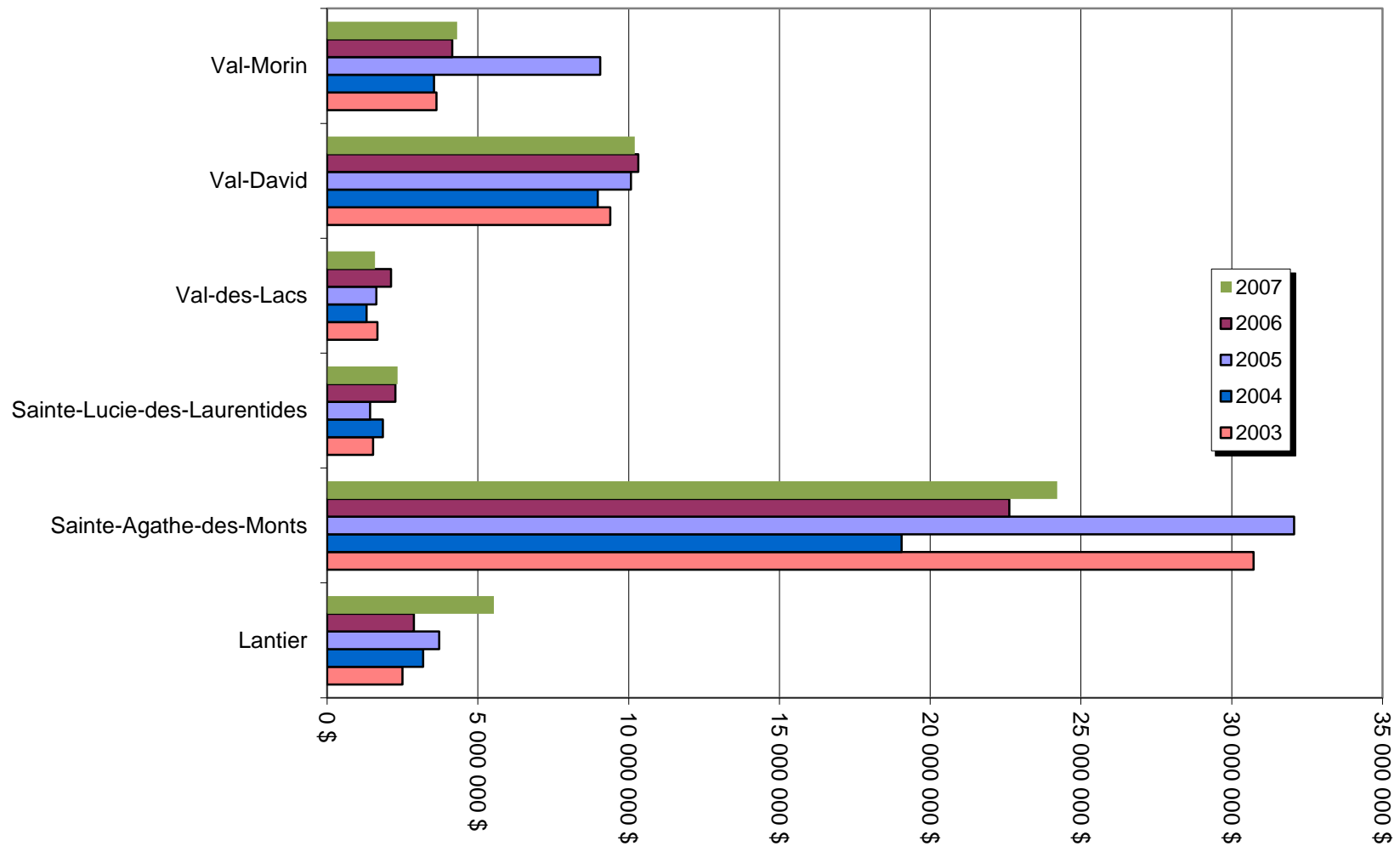
MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION
 COMPARAISON EN DOLLARS
 2007-2003

	2007	2006	2005	2004	2003	Variation 03/07	Variation %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	6 117 000 \$	1 450 000 \$	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Lantier	5 527 000 \$	2 879 000 \$	3 721 000 \$	3 187 000 \$	2 501 000 \$	3 026 000 \$	120.99
Sainte-Agathe-des-Monts	24 214 035 \$	22 620 969 \$	32 071 444 \$	19 050 285 \$	30 722 855 \$	-6 508 820 \$	-21.19
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2 333 100 \$	2 260 000 \$	1 421 500 \$	1 849 300 \$	1 528 000 \$	805 100 \$	52.69
Val-des-Lacs	1 588 400 \$	2 121 550 \$	1 630 150 \$	1 308 700 \$	1 664 900 \$	-76 500 \$	-4.59
Val-David	10 199 300 \$	10 323 450 \$	10 073 320 \$	8 971 600 \$	9 386 796 \$	812 504 \$	8.66
Val-Morin	4 312 000 \$	4 152 000 \$	9 059 000 \$	3 548 000 \$	3 623 000 \$	689 000 \$	19.02
Total	54 290 835 \$	45 806 969 \$	57 976 414 \$	37 914 885 \$	49 426 551 \$	-1 252 716 \$	-2.53%
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	10 504 772 \$	10 553 689 \$	9 466 417 \$	14 185 921 \$	8 074 360 \$	2 430 412 \$	30.10
Lac-Supérieur	19 646 800 \$	15 382 000 \$	16 143 398 \$	13 578 625 \$	7 785 450 \$		
Lac-Tremblant-Nord		552 500 \$	n/d	n/d	n/d		
Mont-Tremblant	98 302 262 \$	75 323 873 \$	91 986 718 \$	70 614 822 \$	74 424 556 \$	23 877 706 \$	32.08
Total	128 453 834 \$	101 812 062 \$	117 596 533 \$	98 379 368 \$	90 284 366 \$	26 308 118 \$	29.14%
LABELLE							
Labelle	13 070 041 \$	10 983 705 \$	14 326 100 \$	4 052 650 \$	2 673 630 \$	10 396 411 \$	388.85
La Minerve	3 073 000 \$	2 345 848 \$	3 848 400 \$	2 805 675 \$	2 173 700 \$	899 300 \$	41.37
La Conception	4 567 700 \$	3 851 050 \$	3 277 300 \$	4 543 000 \$	2 521 100 \$	2 046 600 \$	81.18
Total	20 710 741 \$	17 180 603 \$	21 116 500 \$	11 401 325 \$	7 368 430 \$	13 342 311 \$	181.07%
OUEST							
Amherst	4 605 000 \$	4 637 000 \$	4 065 500 \$	3 277 000 \$	2 690 600 \$	1 914 400 \$	71.15
Arundel		968 000 \$	n/d	n/d	n/d		
Barkmere	1 475 000 \$	1 527 000 \$	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	2 291 223 \$	2 548 250 \$	1 774 650 \$	2 073 000 \$	1 847 150 \$	444 073 \$	24.04
Huberdeau		662 000 \$	529 000 \$	1 053 000 \$	723 700 \$		
Montcalm	3 283 100 \$	1 963 500 \$	1 289 000 \$	1 058 275 \$	641 500 \$	2 641 600 \$	411.78
Total	11 654 323 \$	12 305 750 \$	7 658 150 \$	7 461 275 \$	5 902 950 \$	3 085 673 \$	52.27%
GRAND TOTAL	215 109 733 \$	177 105 384 \$	204 347 597 \$	155 156 853 \$	152 982 297 \$	5 727 273 \$	374.37%

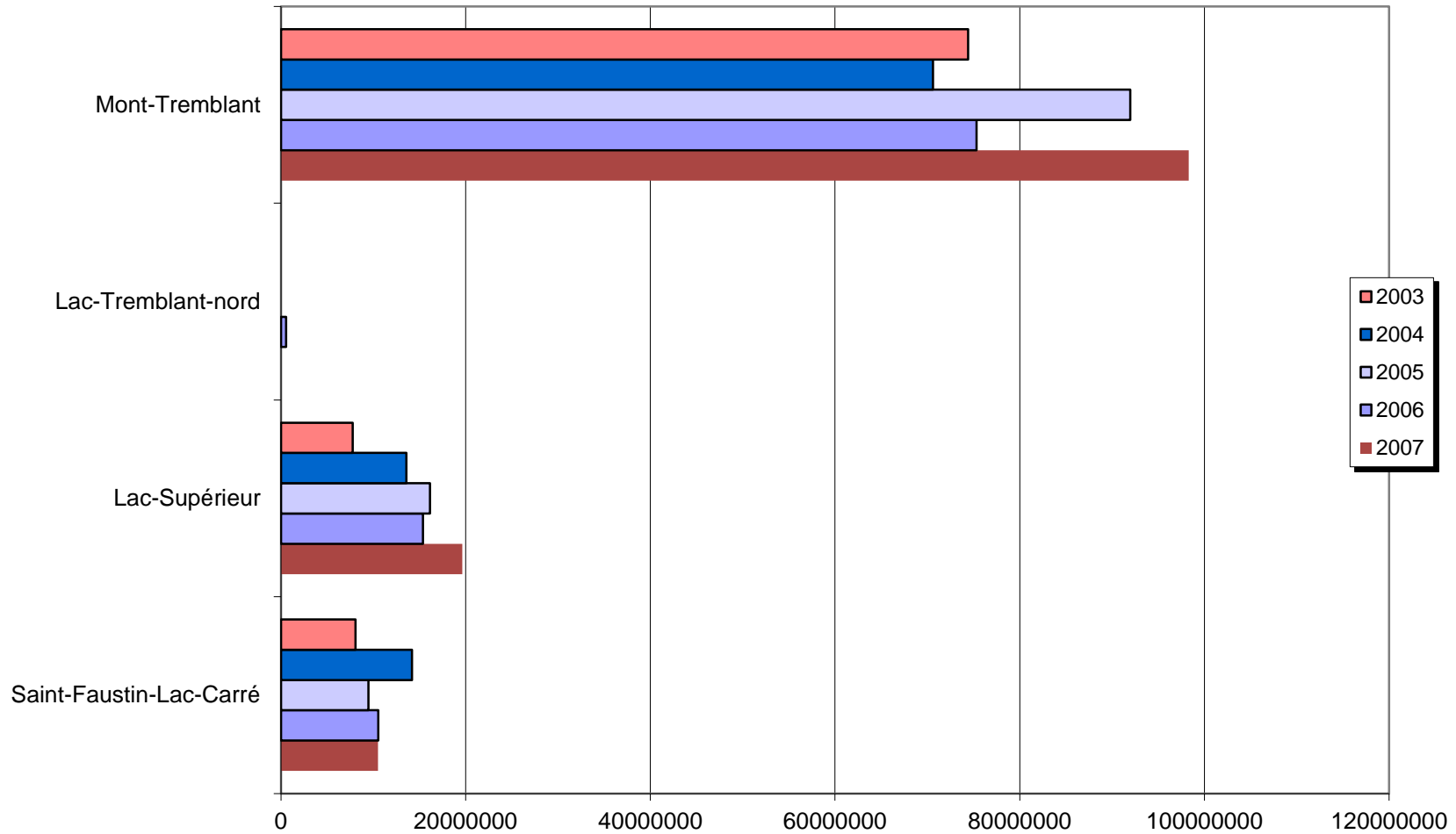
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR ZONES HOMOGÈNES
 INCLUANT LA MRC
 2003-2004-2005-2006-2007**



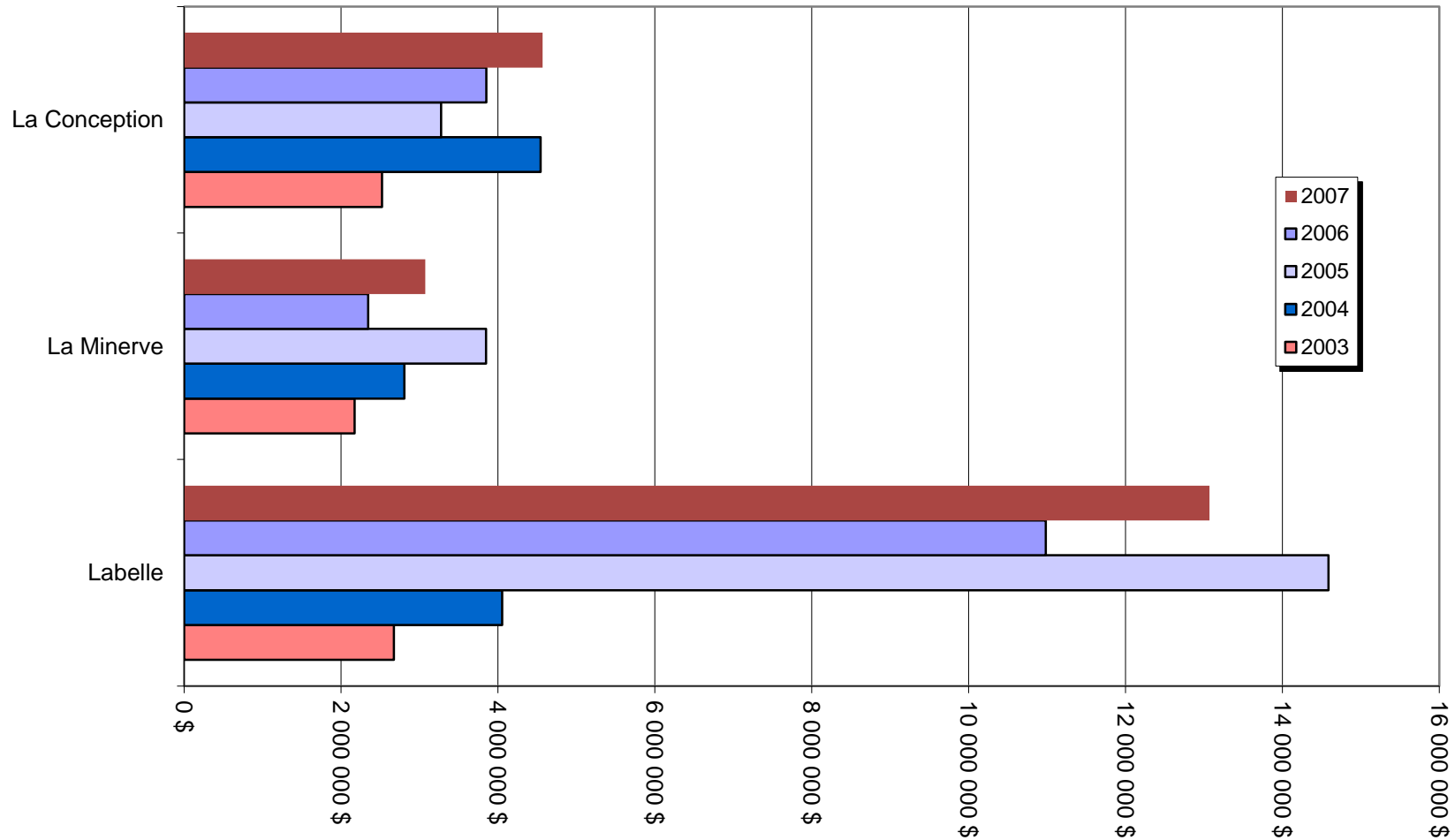
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE GRAND SAINTE-AGATHE
2003-2004-2005-2006-2007**



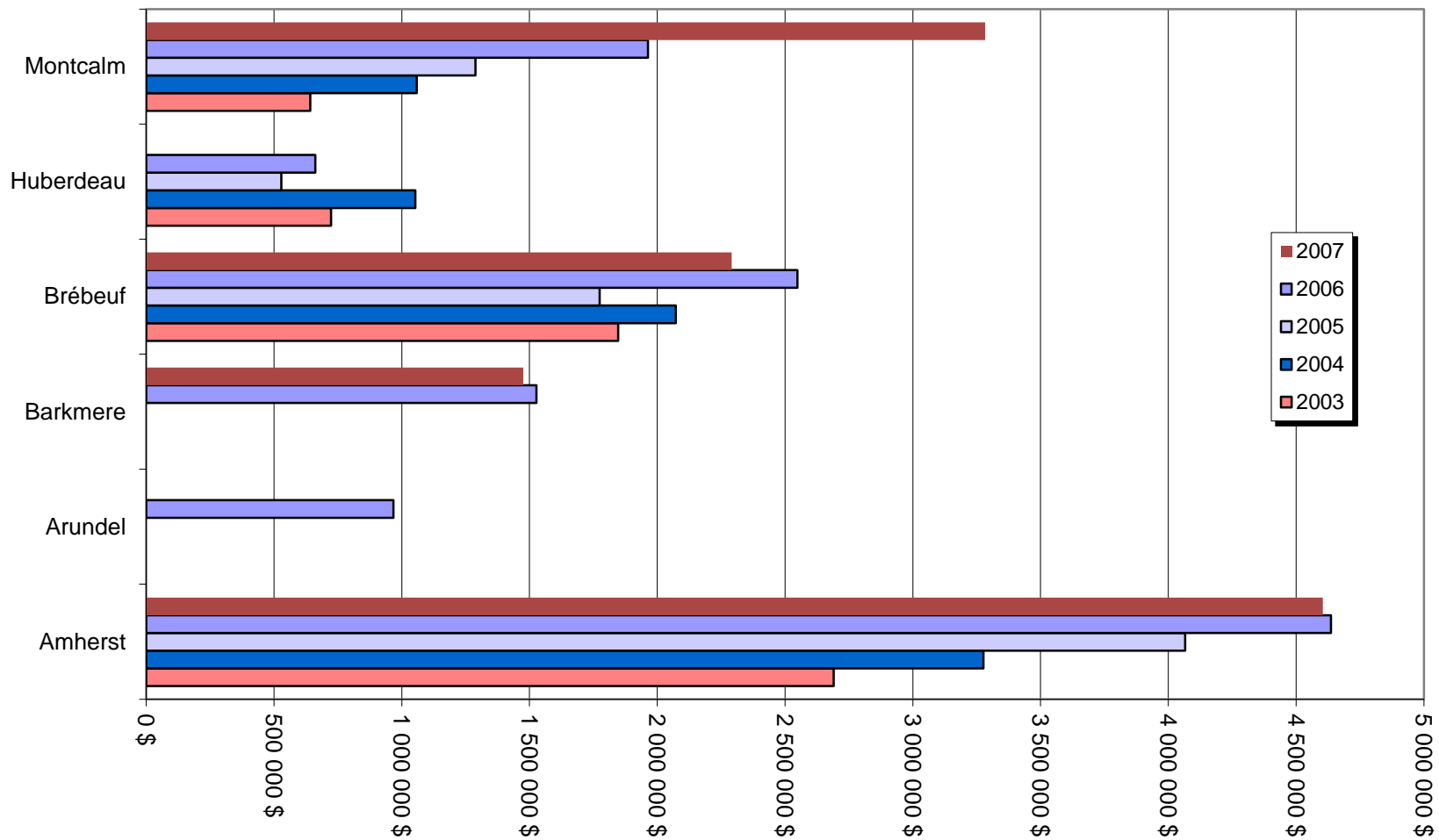
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE MONT-TREMBLANT
2003-2004-2005-2006-2007**



**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE LABELLE
2003-2004-2005-2006-2007**



**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE OUEST
2003-2004-2005-2006-2007**



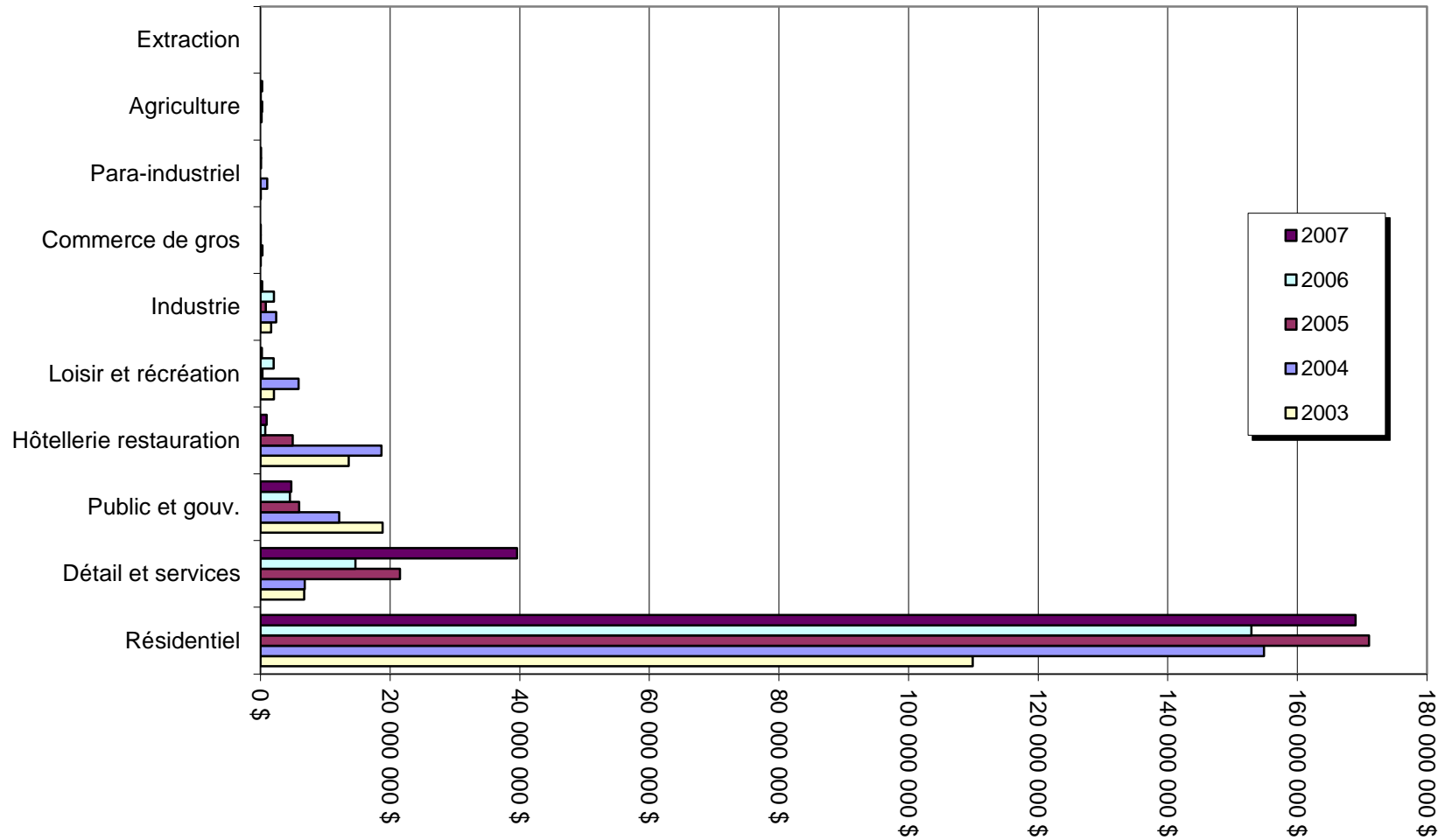
MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2007
 NOUVELLES CONSTRUCTIONS

	Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE										
Ivry-sur-le-Lac	4 848 000 \$				95 000 \$					4 943 000 \$
Lantier	1 930 000 \$									1 930 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	16 799 000 \$	1 475 000 \$								18 274 000 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 766 000 \$									1 766 000 \$
Val-des-Lacs	1 215 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 215 000 \$
Val-David	7 403 000 \$	470 000 \$		600 000 \$						8 473 000 \$
Val-Morin	3 075 000 \$				50 000 \$					3 125 000 \$
Total	37 036 000 \$	1 945 000 \$	0 \$	600 000 \$	145 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	39 726 000 \$
MONT-TREMBLANT										
Saint-Faustin-Lac-Carré	7 867 000 \$		538 000 \$			250 000 \$				8 655 000 \$
Lac-Supérieur	18 399 000 \$									18 399 000 \$
Lac-Tremblant-Nord										0 \$
Mont-Tremblant	55 379 287 \$	32 112 500 \$	3 300 000 \$							90 791 787 \$
Total	81 645 287 \$	32 112 500 \$	3 838 000 \$	0 \$	0 \$	250 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	117 845 787 \$
LABELLE										
Labelle	11 312 000 \$	300 000 \$								11 612 000 \$
La Minerve	2 652 000 \$									2 652 000 \$
La Conception	3 968 000 \$									3 968 000 \$
Total	17 932 000 \$	300 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	18 232 000 \$
OUEST										
Amherst	3 445 000 \$									3 445 000 \$
Arundel										0 \$
Barkmere	1 440 000 \$									1 440 000 \$
Brébeuf	1 605 000 \$							100 000 \$	35 000 \$	1 740 000 \$
Huberdeau										0 \$
Montcalm	1 587 000 \$									1 587 000 \$
Total	8 077 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	100 000 \$	35 000 \$	8 212 000 \$
GRAND TOTAL	144 690 287 \$	34 357 500 \$	3 838 000 \$	600 000 \$	145 000 \$	250 000 \$	0 \$	100 000 \$	35 000 \$	184 015 787 \$

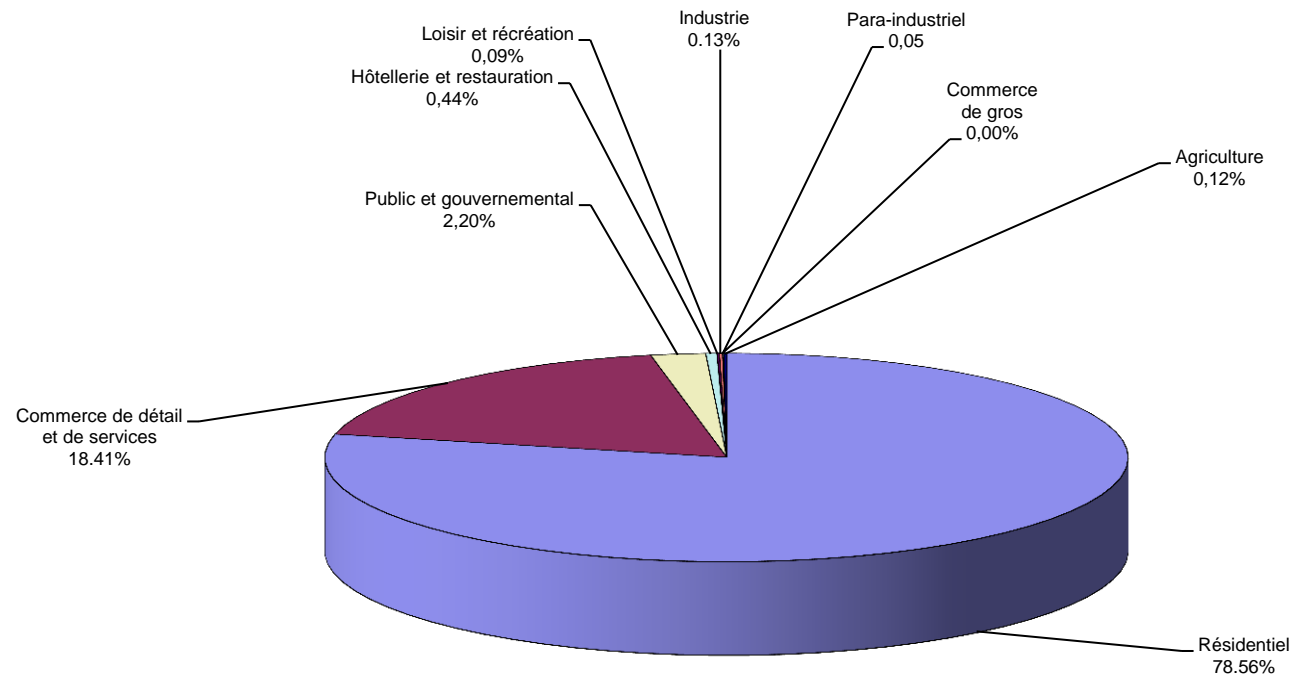
MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2006
 RÉNOVATIONS ET AGRANDISSEMENTS

	Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
GRAND SAINTE-AGATHE										
Ivry-sur-le-Lac	514 000 \$	660 000 \$								1 174 000 \$
Lantier	3 597 000 \$									3 597 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	3 640 273 \$	2 243 762 \$	53 000 \$			3 000 \$				5 940 035 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	567 100 \$									567 100 \$
Val-des-Lacs	353 400 \$	20 000 \$								373 400 \$
Val-David	1 600 550 \$	44 800 \$		70 950 \$	5 000 \$	5 000 \$				1 726 300 \$
Val-Morin	1 073 000 \$			114 000 \$						1 187 000 \$
Total	10 831 323 \$	2 308 562 \$	53 000 \$	184 950 \$	5 000 \$	8 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	14 564 835 \$
MONT-TREMBLANT										
Saint-Faustin-Lac-Carré	1 835 772 \$		2 000 \$	12 000 \$						1 849 772 \$
Lac-Supérieur	1 237 800 \$							10 000 \$		1 247 800 \$
Lac-Tremblant-Nord										0 \$
Mont-Tremblant	4 856 484 \$	1 931 991 \$	552 000 \$	170 000 \$						7 510 475 \$
Total	7 930 056 \$	1 931 991 \$	554 000 \$	182 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	10 000 \$	10 608 047 \$
LABELLE										
Labelle	908 001 \$	310 000 \$	238 040 \$	1 000 \$					1 000 \$	1 458 041 \$
La Minerve	419 200 \$								1 800 \$	421 000 \$
La Conception	571 700 \$	8 000 \$				20 000 \$				599 700 \$
Total	1 898 901 \$	318 000 \$	238 040 \$	1 000 \$	0 \$	20 000 \$	0 \$	0 \$	2 800 \$	2 478 741 \$
OUEST										
Amherst	1 055 000 \$	15 000 \$	50 000 \$		40 000 \$					1 160 000 \$
Arundel										0 \$
Barkmere	35 000 \$									35 000 \$
Brébeuf	339 723 \$	1 500 \$						210 000 \$		551 223 \$
Huberdeau										0 \$
Montcalm	1 696 100 \$									1 696 100 \$
Total	3 125 823 \$	16 500 \$	50 000 \$	0 \$	40 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	210 000 \$	3 442 323 \$
GRAND TOTAL	23 786 103 \$	4 575 053 \$	895 040 \$	367 950 \$	45 000 \$	28 000 \$	0 \$	0 \$	222 800 \$	31 093 946 \$

**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS TOTAUX
 SELON LES GROUPES D'USAGE
 2003-2004-2005-2006-2007**



**RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS
MRC DES LAURENTIDES
2007**



MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2007
 INVESTISSEMENT MOYEN PAR PERMIS

	Nombre de permis	Nombre de logement	Investissement total	Investissement moyen par permis
GRAND SAINTE-AGATHE				
Ivry-sur-le-Lac	11	11	4 848 000 \$	440 727 \$
Lantier	9	9	1 930 000 \$	214 444 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	72	75	16 799 000 \$	233 319 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	12	12	1 766 000 \$	147 167 \$
Val-des-Lacs	8	8	1 215 000 \$	151 875 \$
Val-David	49	59	7 403 000 \$	151 082 \$
Val-Morin	15	15	3 075 000 \$	205 000 \$
Total	165	178	37 036 000 \$	224 461 \$
MONT-TREMBLANT				
Saint-Faustin-Lac-Carré	50	53	7 867 000 \$	157 340 \$
Lac-Supérieur	54	52	18 399 000 \$	340 722 \$
Lac-Tremblant-Nord				#DIV/0!
Mont-Tremblant	112	179	55 379 287 \$	494 458 \$
Total	381	284	81 645 287 \$	214 292 \$
LABELLE				
Labelle	43	44	11 312 000 \$	263 070 \$
La Minerve	14	14	2 652 000 \$	189 429 \$
La Conception	21	21	3 968 000 \$	188 952 \$
Total	78	79	17 932 000 \$	229 897 \$
OUEST				
Amherst	28	28	3 445 000 \$	123 036 \$
Arundel				
Barkmere	9	9	1 440 000 \$	160 000 \$
Brébeuf	12	13	1 605 000 \$	133 750 \$
Huberdeau				
Montcalm	9	9	1 587 000 \$	176 333 \$
Total	58	59	8 077 000 \$	139 259 \$
GRAND TOTAL	682	600	144 690 287 \$	212 156 \$

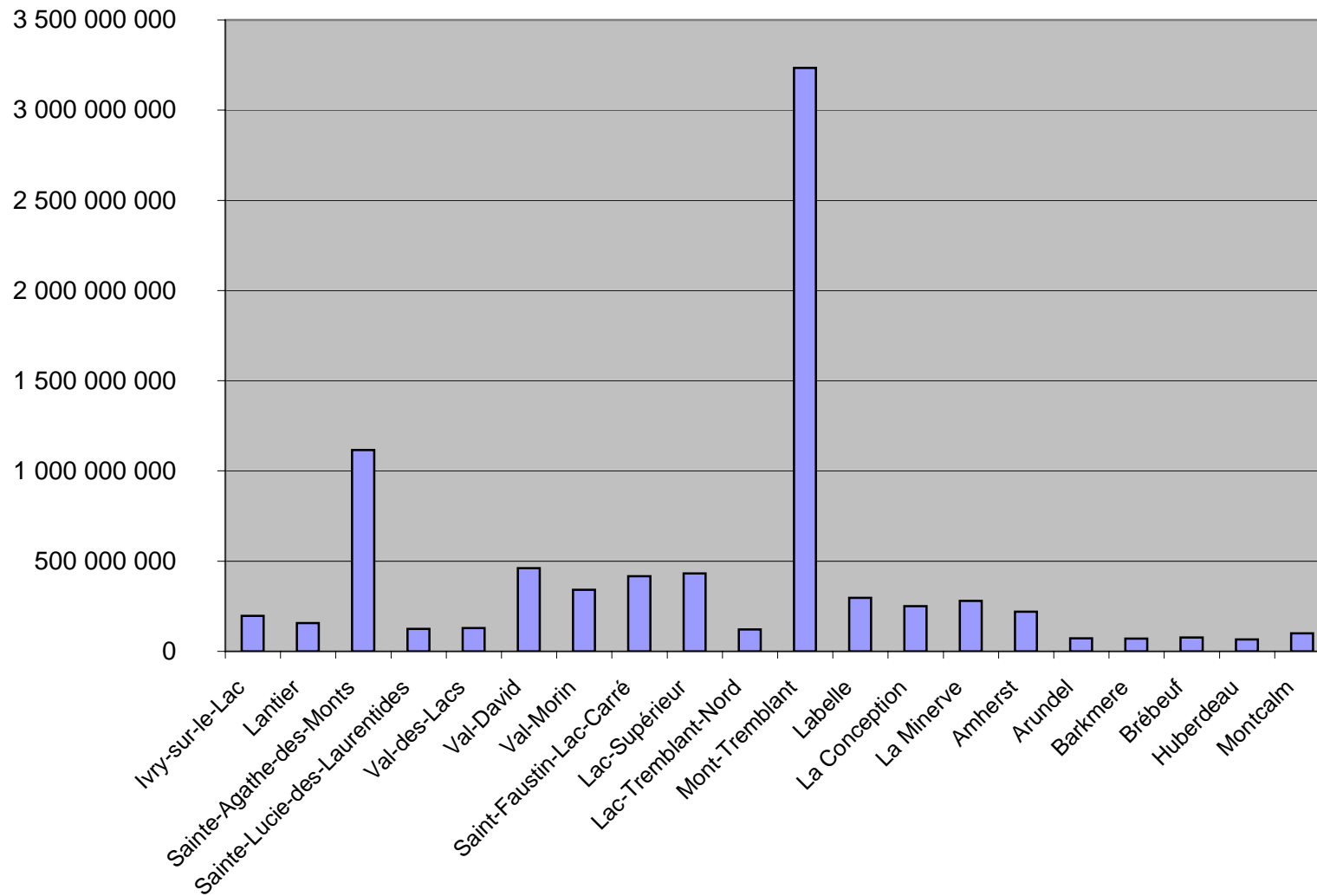
MRC DES LAURENTIDES
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
EN DOLLARS

	2007	2006	2005	2004	2003	Variation 2003 / 2007	
						\$	%
GRAND SAINTE-AGATHE							
Ivry-sur-le-Lac	196 733 708 \$	190 455 700 \$	133 495 040 \$	n/d	n/d	n/d	n/d
Lantier	157 231 722 \$	137 115 500 \$	111 586 215 \$	92 534 715 \$	86 086 500 \$	71 145 222 \$	82.64
Sainte-Agathe-des-Monts	1 116 585 078 \$	1 045 420 044 \$	941 434 221 \$	899 594 242 \$	763 583 375 \$	353 001 703 \$	46.23
Sainte-Lucie-des-Laurentides	124 303 830 \$	109 139 664 \$	98 619 385 \$	85 637 172 \$	67 486 423 \$	56 817 407 \$	84.19
Val-des-Lacs	129 589 728 \$	110 157 800 \$	97 567 019 \$	83 737 320 \$	65 883 500 \$	63 706 228 \$	96.70
Val-David	461 432 797 \$	393 338 230 \$	317 900 455 \$	269 877 021 \$	234 063 692 \$	227 369 105 \$	97.14
Val-Morin	341 549 215 \$	266 567 158 \$	243 649 810 \$	209 273 373 \$	183 965 971 \$	157 583 244 \$	85.66
Total	2 527 426 078 \$	2 252 194 096 \$	1 944 252 145 \$	1 640 653 843 \$	1 401 069 461 \$	1 126 356 617 \$	80.39
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	417 295 703 \$	388 651 361 \$	313 634 812 \$	267 775 438 \$	220 665 585 \$	196 630 118 \$	89.11
Lac-Supérieur	431 585 312 \$	358 708 682 \$	281 763 340 \$	223 095 576 \$	171 092 686 \$	260 492 626 \$	152.25
Lac-Tremblant-Nord	121 309 500 \$	92 279 739 \$	88 685 928 \$	n/d	n/d	n/d	n/d
Mont-Tremblant	3 234 151 130 \$	2 789 151 503 \$	2 566 193 094 \$	2 351 741 585 \$	1 944 601 621 \$	1 289 549 509 \$	66.31
Total	4 204 341 645 \$	3 628 791 285 \$	3 250 277 174 \$	2 842 612 599 \$	2 336 359 892 \$	1 867 981 753 \$	79.95
LABELLE							
Labelle	296 110 919 \$	241 936 823 \$	200 031 721 \$	167 235 150 \$	141 748 960 \$	154 361 959 \$	108.90
La Conception	250 494 552 \$	197 701 992 \$	180 548 100 \$	123 878 086 \$	106 346 020 \$	144 148 532 \$	135.55
La Minerve	279 698 323 \$	211 922 782 \$	194 482 093 \$	154 311 557 \$	125 133 958 \$	154 564 365 \$	123.52
Total	826 303 794 \$	651 561 597 \$	575 061 914 \$	445 424 793 \$	373 228 938 \$	453 074 856 \$	121.39
OUEST							
Amherst	219 782 676 \$	197 336 837 \$	157 735 497 \$	128 812 906 \$	107 438 599 \$	112 344 077 \$	104.57
Arundel	71 938 944 \$	63 955 997 \$	51 309 899 \$	44 733 792 \$	43 204 559 \$	28 734 385 \$	66.51
Barkmere	70 191 710 \$	58 320 800 \$	40 253 408 \$	30 169 932 \$	25 005 862 \$	45 185 848 \$	180.70
Brébeuf	76 875 288 \$	70 058 878 \$	62 251 800 \$	50 107 625 \$	41 565 700 \$	35 309 588 \$	84.95
Huberdeau	66 075 833 \$	61 217 320 \$	53 800 831 \$	40 022 353 \$	38 184 051 \$	27 891 782 \$	73.05
Montcalm	100 404 360 \$	86 007 964 \$	71 074 000 \$	58 876 320 \$	52 111 188 \$	48 293 172 \$	92.67
Total	605 268 811	536 897 796 \$	436 425 435 \$	352 722 928 \$	307 509 959 \$	297 758 852 \$	96.83
GRAND TOTAL	8 163 340 328 \$	7 069 444 774 \$	6 206 016 668 \$	5 281 414 163 \$	4 418 168 250 \$	3 745 172 078 \$	84.77

MRC DES LAURENTIDES
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
EN POURCENTAGE

	2007	2006	2005	2004	2003
GRAND SAINTE-AGATHE					
Ivry sur le Lac	2.41	2.69	2.15	n/d	n/d
Lantier	1.93	1.94	1.80	1.75	1.95
Sainte-Agathe-des-Monts	13.68	14.79	15.17	17.03	17.28
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1.52	1.54	1.59	1.62	1.53
Val-des-Lacs	1.59	1.56	1.57	1.59	1.49
Val-David	5.65	5.56	5.12	5.11	5.30
Val-Morin	4.18	3.77	3.93	3.96	4.16
Total	30.96	31.85	31.33	31.06	31.71
MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	5.11	5.50	5.05	5.07	4.99
Lac-Supérieur	5.29	5.07	4.54	4.22	3.87
Lac-Tremblant-nord	1.49	1.31	1.43	n/d	n/d
Mont-Tremblant	39.62	39.45	41.35	44.53	44.01
Total	51.50	51.33	52.37	53.82	52.88
LABELLE					
Labelle	3.63	3.42	3.22	3.17	3.21
La Conception	3.07	2.80	2.91	2.35	2.41
La Minerve	3.43	3.00	3.13	2.92	2.83
Total	10.12	9.22	9.27	8.43	8.45
OUEST					
Amherst	2.69	2.79	2.54	2.44	2.43
Arundel	0.88	0.90	0.83	0.85	0.98
Barkmere	0.86	0.83	0.65	0.57	0.57
Brébeuf	0.94	0.99	1.00	0.95	0.94
Huberdeau	0.81	0.87	0.87	0.76	0.86
Montcalm	1.23	1.22	1.15	1.12	1.19
Total	7.41	7.60	7.04	6.69	6.97
GRAND TOTAL	100.00	100.00	100.01	100.00	100.01

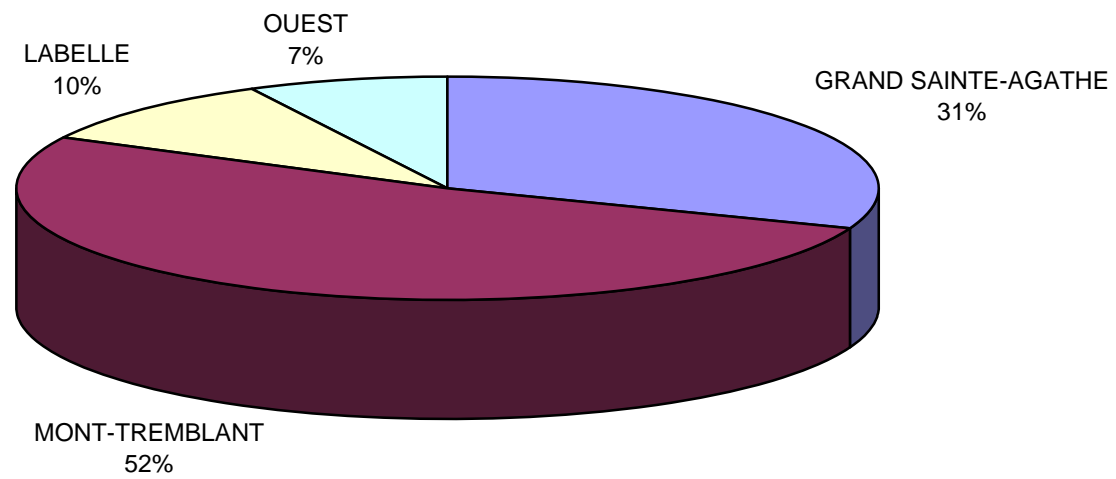
COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
2007



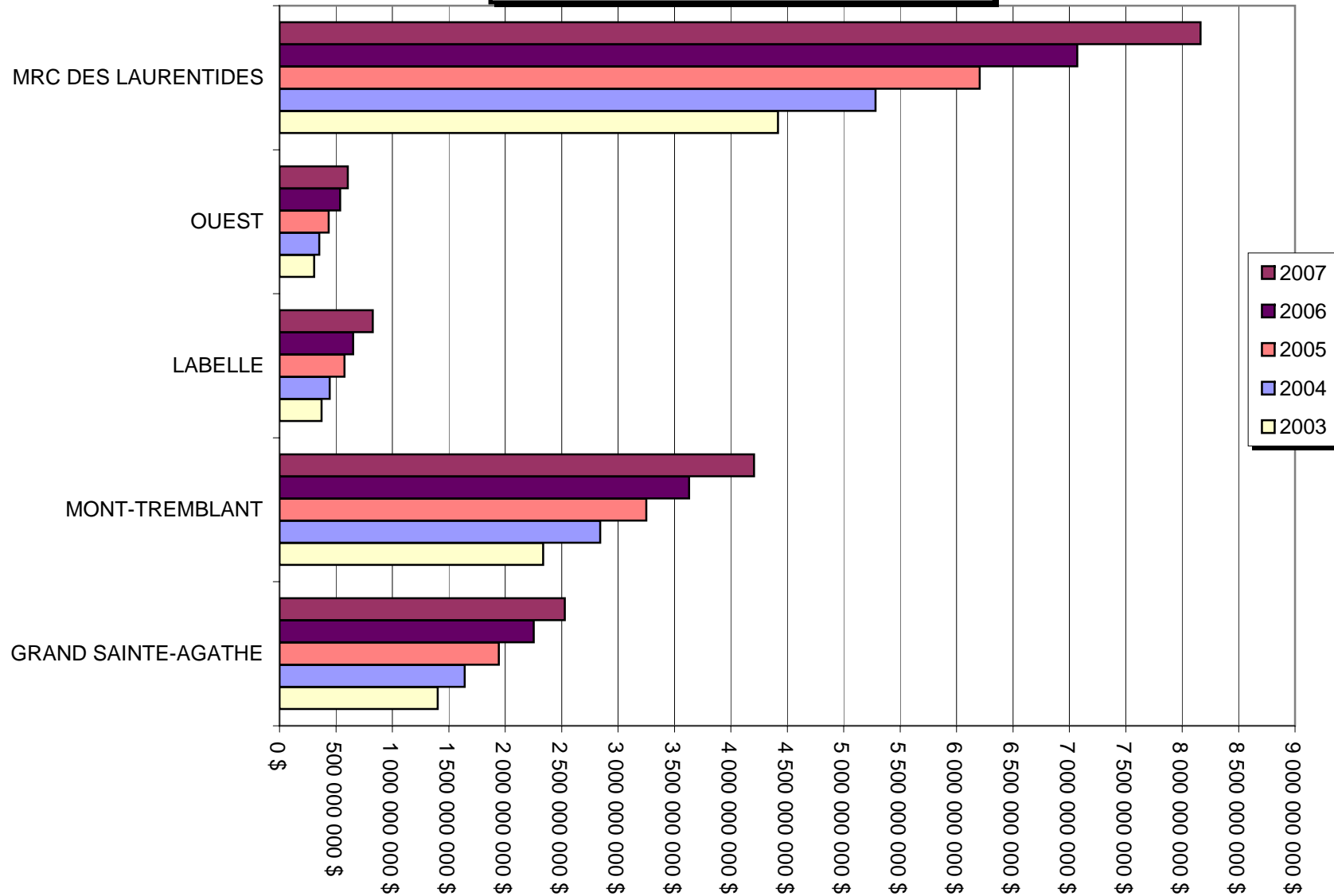
MRC DES LAURENTIDES
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
PAR ZONE - EN POURCENTAGE

	2007	2006	2005	2004	2003
GRAND SAINTE-AGATHE					
Ivry-sur-le-Lac	7.78	8.46	6.87	n/d	n/d
Lantier	6.22	6.09	5.74	5.64	6.14
Sainte-Agathe-des-Monts	44.18	46.42	48.42	54.83	54.50
Sainte-Lucie-des-Laurentides	4.92	4.85	5.07	5.22	4.82
Val-des-Lacs	5.13	4.89	5.02	5.10	4.70
Val-David	18.26	17.46	16.35	16.45	16.71
Val-Morin	13.51	11.84	12.53	12.76	13.13
Total	100%	100%	100%	100%	100%
MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	9.93	10.71	9.65	9.40	9.44
Lac-Supérieur	10.27	9.89	8.67	7.86	7.32
Lac-Tremblant-Nord	2.89	2.54	2.73	n/d	n/d
Mont-Tremblant	76.92	76.86	78.95	82.74	83.24
Total	100%	100%	100%	100%	100%
LABELLE					
Labelle	35.84	37.13	34.78	37.55	37.98
La Conception	30.32	30.34	31.40	27.81	28.49
La Minerve	33.85	32.53	33.82	34.64	33.53
Total	100%	100%	100%	100%	100%
OUEST					
Amherst	36.31	36.76	36.14	36.52	34.94
Arundel	11.89	11.91	11.76	12.68	14.05
Barkmere	11.60	10.86	9.22	8.55	8.13
Brébeuf	12.70	13.05	14.26	14.21	13.52
Huberdeau	10.92	11.40	12.33	11.35	12.42
Montcalm	16.59	16.02	16.29	16.69	16.95
Total	100%	100%	100%	100%	100%

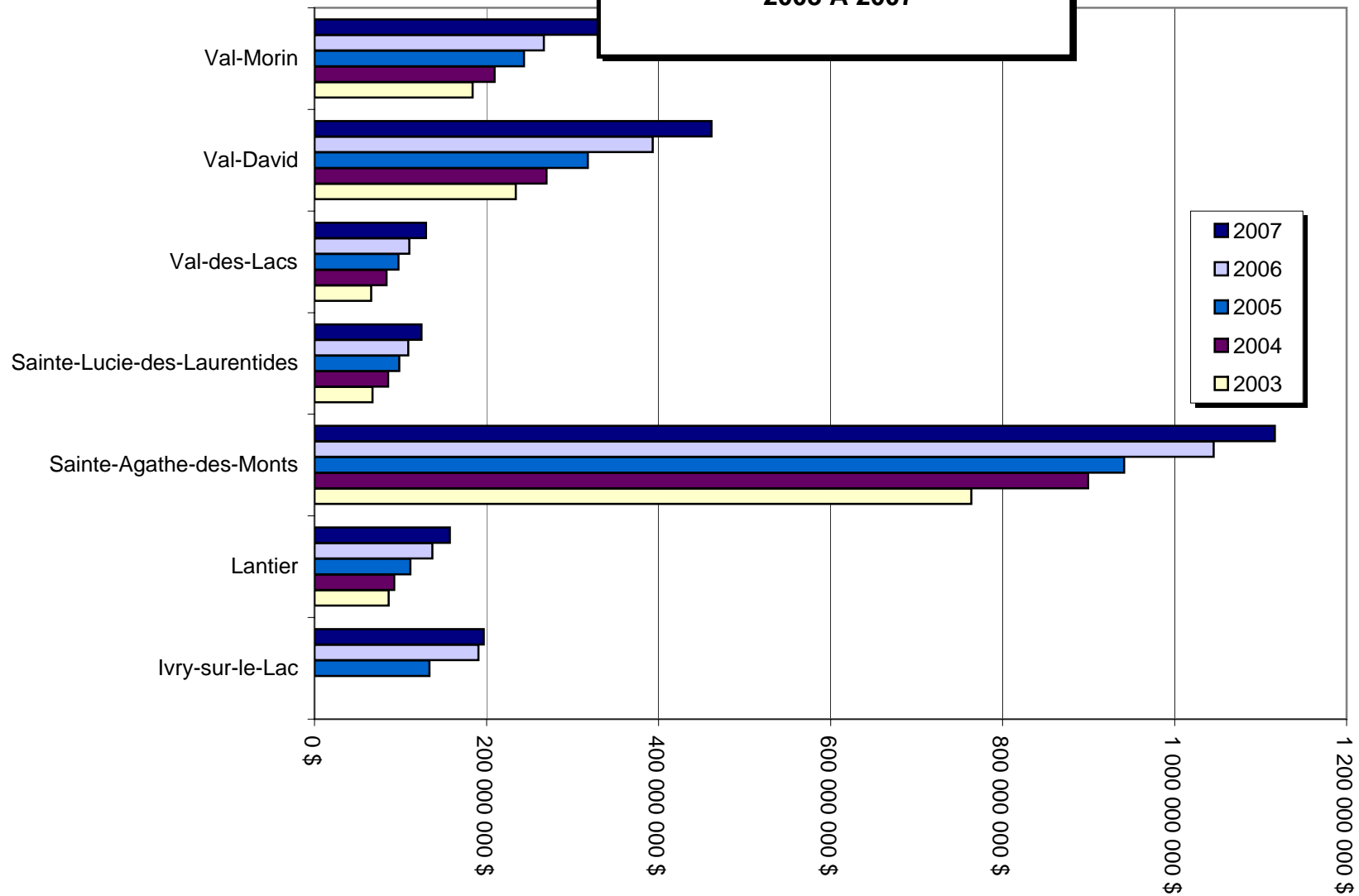
**COMPARAISON DES ZONES HOMOGÈNES
2007**



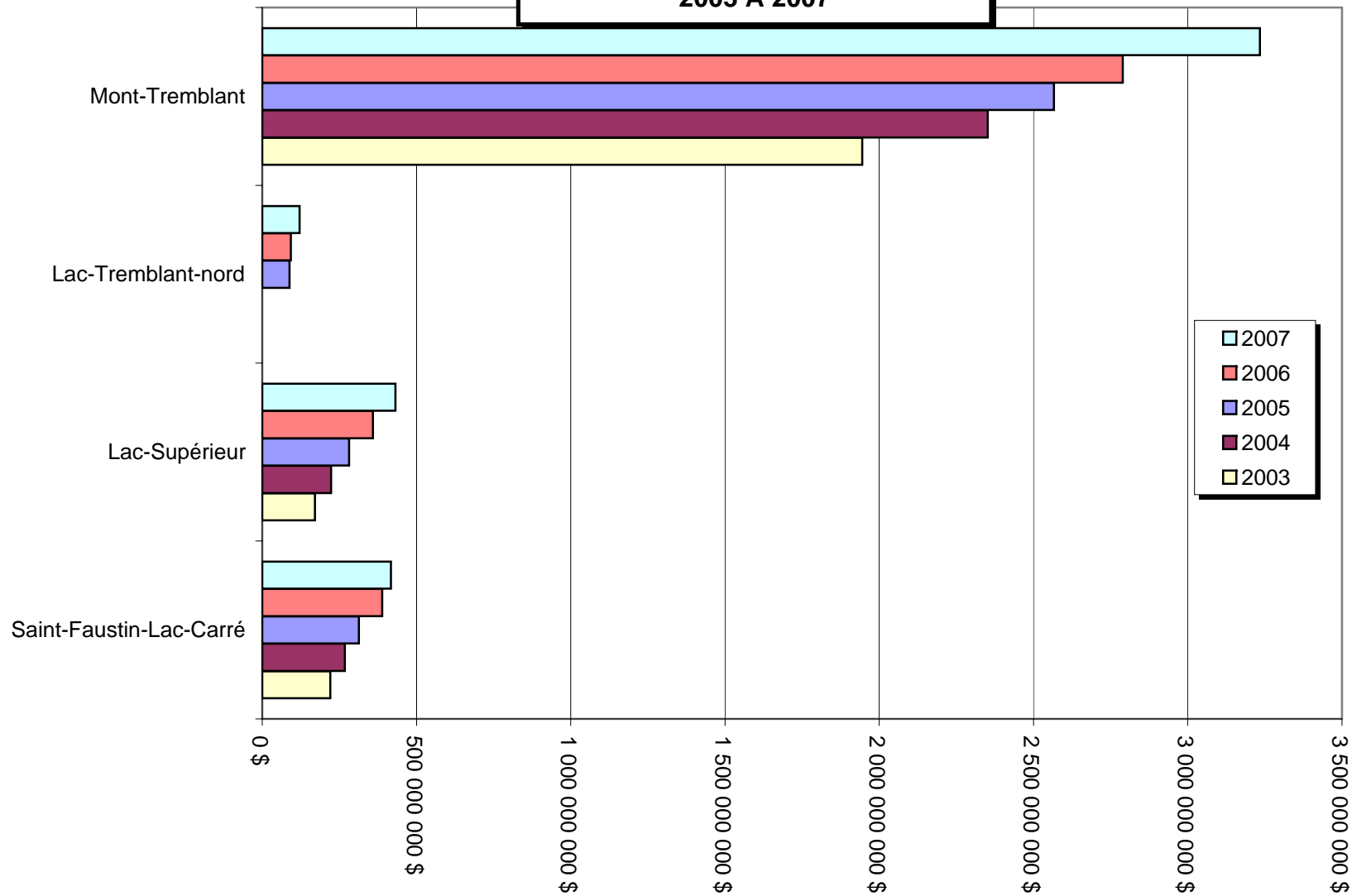
**COMPARAISON PAR ZONE HOMOGÈNE
INCLUANT LA MRC DE 2003 À 2007**



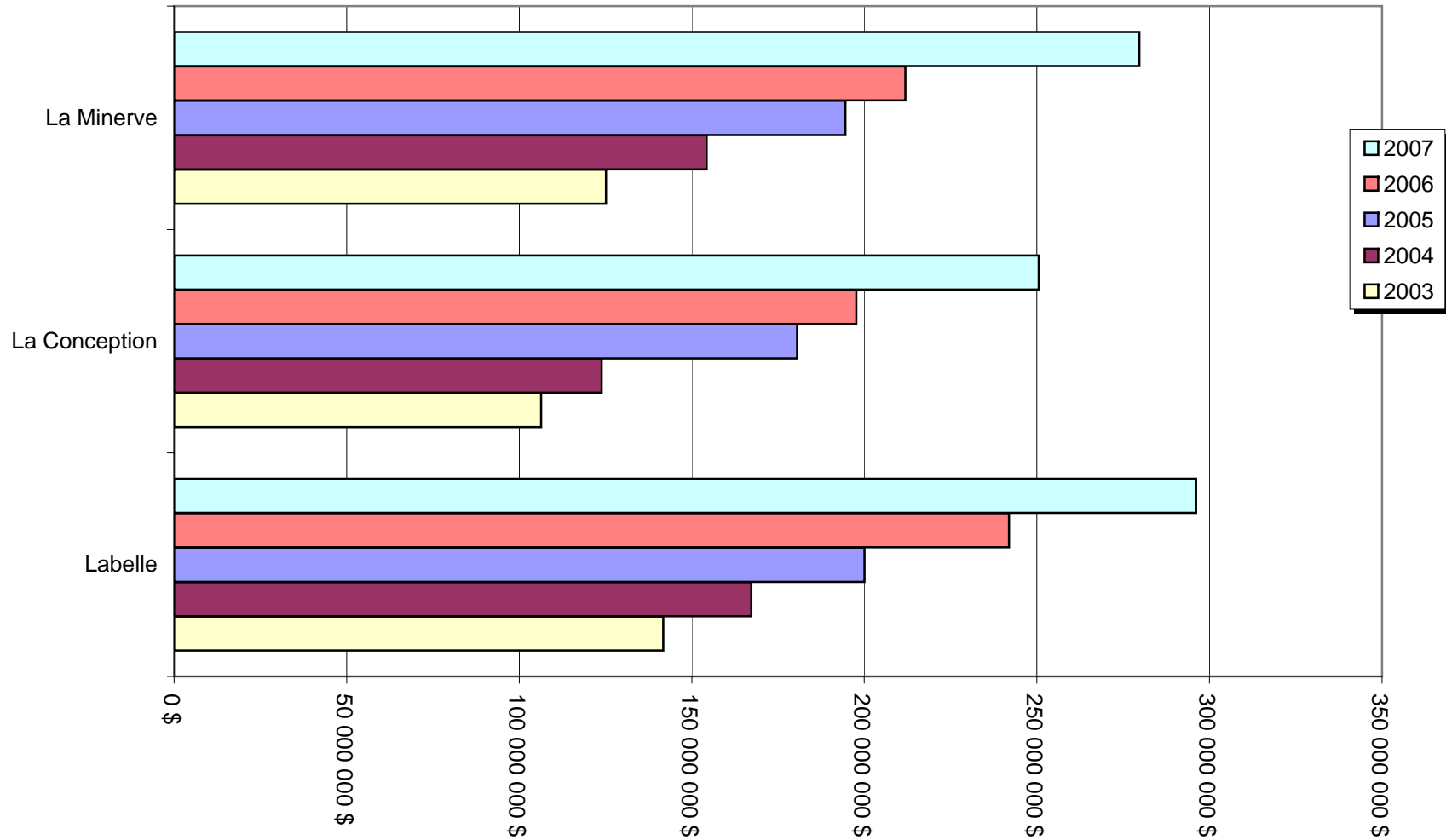
**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
ZONE GRAND SAINTE-AGATHE
2003 À 2007**



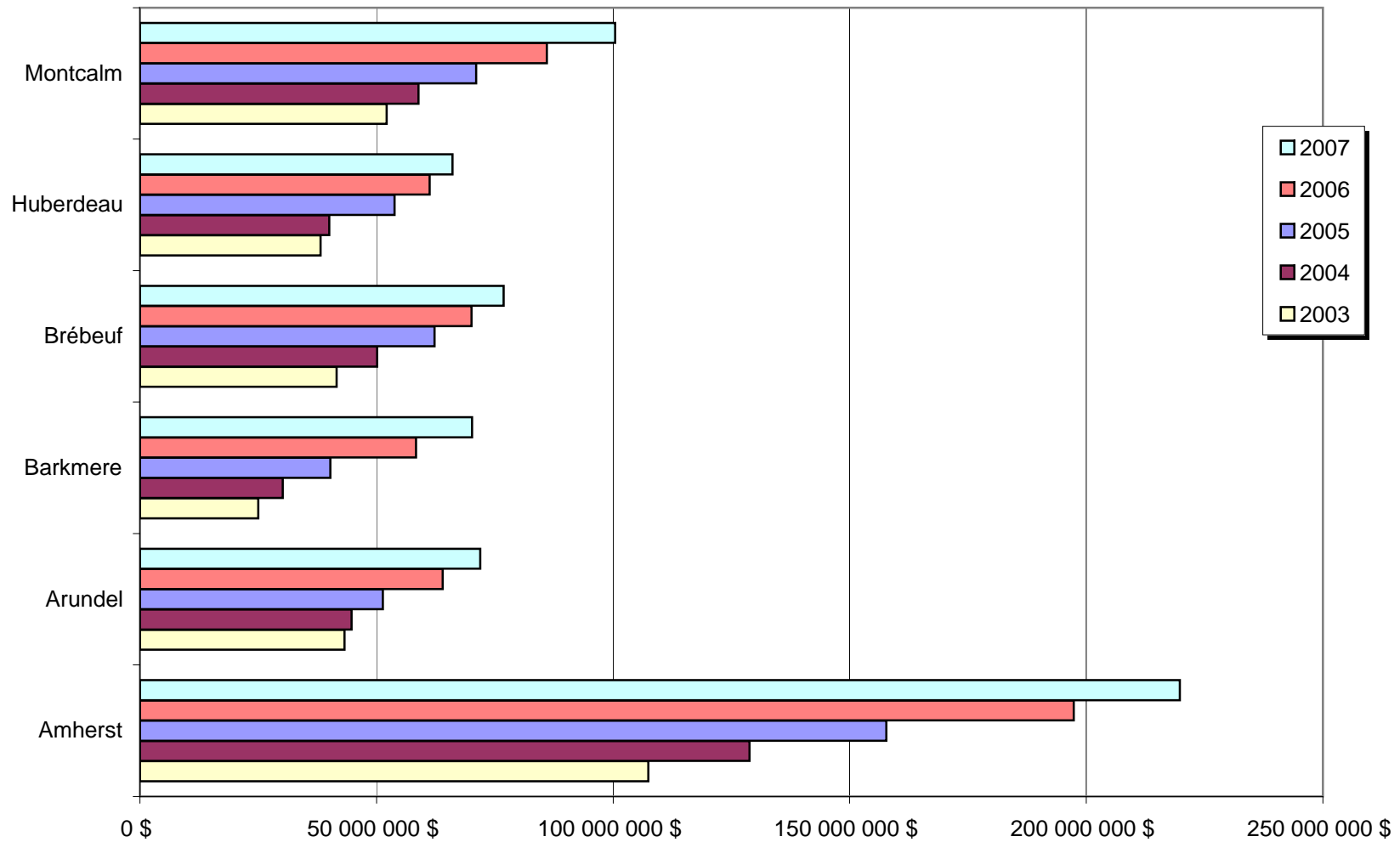
**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
ZONE MONT-TREMBLANT
2003 À 2007**



**COMPARAISON PAR ZONE HOMOGENÈE
ZONE LABELLE
2003 À 2007**



**COMPARAISON PAR ZONE HOMOGENÈNE
ZONE OUEST
2003 À 2007**



INSPECTEURS MUNICIPAUX - MRC DES LAURENTIDES

MUNICIPALITÉ	ADRESSE		INSPECTEUR	TÉLÉPHONE
Amherst	124, rue Saint-Louis C.P. 30	Saint-Rémi-d'Amherst, J0T 2L0	Guylain Charlebois	(819) 681-3372
Arundel	2, rue du Village C.P.40	Arundel, J0T 1A0	Alexandre Labelle	(819) 687-3991
Barkmere	C.P. 155	Pointe-Claire, H9R 4N9	Michel Trudel	(819)687- 3373
Brébeuf	217, Route 323	Brébeuf, J0T 1B0	Pascal Caron	(819) 425-9833
Huberdeau	101, rue du Pont	Huberdeau, J0T 1G0	Leslie Bellon	(819) 687-8321
Ivry-sur-le-Lac	601, chemin de la Gara	Ivry-sur-le-Lac J8C 2Z8	Gilles Sauvageau	(819) 321-2332
Labelle	1, rue du Pont C.P. 390	Labelle, J0T 1H0	Marc Blaquièrre	(819) 681-3371
La Conception	1371, rue du Centenaire	La Conception, J0T 1M0	Roch Gervais	(819) 686-3016
Lac-Supérieur	1281, chemin du Lac-Supérieur	Lac-Supérieur, J0T 1J0	Omar Moussaoui	(819) 681-3370
La Minerve	6, rue Mailloux	La Minerve, J0T 1S0	Yves Séguin	(819) 274-2364
Lac-Tremblant-Nord	1986, chemin du Village	Mont-Tremblant J8E 1K4		(819) 425-8154
Lantier	118, 29ième avenue C.P. 39	Lantier, J0T 1V0	Sylvain Bazinet	(819) 326-2674
Montcalm	10, rue Hôtel de Ville	Weir, J0T 2V0	Gilles Tessier	(819) 687-2836
Mont-Tremblant	1875, chemin du Village	Mont-Tremblant, J8E 1K4	Stéphane Martin	(819) 425-8614
Sainte-Agathe-des-Monts	50, rue Saint-Joseph	Sainte-Agathe-des-Monts, J8C 1M9	Anne Barrette	(819) 326-4595
Saint-Faustin-Lac-Carré	100, Place de la Mairie	Saint-Faustin, J0T 1J2	Jocelyn Campeau	(819) 688-2161
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2121, 10ième rue	Sainte-Lucie-des-Laurentides, J0T 2J0	Huguette Lemieux	(819) 326-3198
Val-David	2579, rue de l'Église	Val-David, J0T 2N0	Nicolas Lesage	(819) 322-2900
Val-des-Lacs	349, chemin Val-des-Lacs	Val-des-Lacs, J0T 2P0	Francis Beaulieu	(819) 326-5624
Val-Morin	6120, rue Morin	Val-Morin, J0T 2R0	Benoît Légaré	(819) 324-5670
MRC des Laurentides	1255, chemin des Lacs	Saint-Faustin-Lac-Carré	Michel Bélanger	(819) 425-5555
CLD de la MRC des Laurentides	1255, chemin des Lacs	Saint-Faustin-Lac-Carré	Paul Calce	(819) 681-3373