



RÉPERTOIRE
PERMIS DE CONSTRUCTION -
RICHESSE FONCIÈRE UNIFORMISÉE
2004



Version finale
31 mars 2005

CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT : GUICHET MULTI-SERVICES	2
INTRODUCTION	3
PERMIS DE CONSTRUCTION	
▪ Investissements en dollars – 2004.....	4
▪ Investissements par zone.....	5
▪ Investissements en pourcentage – 2004.....	6
▪ Comparaison des investissements en dollars 2000-2004.....	7
▪ Comparaison des investissements par zone homogène.....	8
▪ Comparaison des investissements par municipalité.....	9
▪ Nouvelles constructions – 2004.....	13
▪ Rénovations et agrandissements – 2004.....	14
▪ Comparaison des investissements – Groupes d’usage.....	15
▪ Répartition des investissements – MRC des Laurentides.....	16
▪ Investissement moyen par permis.....	17
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE	
▪ En dollars – de 2000 à 2004.....	18
▪ En pourcentage – de 2000 à 2004.....	19
▪ Comparaison par municipalité – 2004.....	20
▪ En pourcentage par zone homogène – de 2000 à 2004.....	21
▪ Comparaison des zones homogènes – 2004.....	22
▪ Comparaison par zone homogène – de 2000 à 2004.....	23
▪ Comparaison par municipalité par zone homogène – 2000 à 2004.....	24
LISTE DES MUNICIPALITÉS ET INSPECTEURS MUNICIPAUX	28
CARTE DE LA MRC DES LAURENTIDES	

ADAPTÉ AUX BESOINS DU MILIEU

Le Centre local de développement (CLD) de la MRC des Laurentides est un guichet multiservices qui vise à favoriser le développement local et le soutien à l'entrepreneuriat sur son territoire.

Le CLD offre des services d'accompagnement ou de soutien technique et financier aux entreprises, sans distinction quant à l'âge ou au stade de développement de l'entreprise.

Le CLD supporte également les municipalités dans le développement de projets à vocation socio-économique.

STRUCTURE ET MANDAT

De par sa structure et son mandat, le CLD contribue à dynamiser et à renforcer le partenariat entre le monde municipal et la communauté d'affaires sur le territoire de la MRC des Laurentides.

PARTENARIAT

Le CLD est issu d'un partenariat entre la MRC des Laurentides et le Gouvernement du Québec.

UNE MINE DE SERVICES

Qu'il s'agisse de créer une nouvelle entreprise, de lancer un projet en économie sociale ou de consolider votre entreprise, vous frappez à la bonne porte

Éventail de services

Le CLD met à votre disposition son équipe de professionnels et vous offre un choix de services :

- La consultation et l'orientation;
- La documentation économique sur son site internet;
- L'aide à la réalisation d'un plan d'affaires;
- La recherche de financement;
- L'aide financière aux entreprises;
- La formation en entrepreneuriat;
- La référence à des services spécialisés, notamment en matière d'exportation, d'immigration d'affaires et de développement technologique;
- Le suivi en entreprise.

DU FINANCEMENT ADAPTÉ À VOS BESOINS

Le CLD Laurentides dispose d'un budget intégré et financé par le gouvernement et les municipalités pour réaliser les mandats qui lui sont confiés. Il administre également différents programmes d'aide financière adaptés aux besoins des entreprises de la région :

- Aide aux entreprises d'économie sociale
- Fonds culturel
- Fonds local d'investissement
- Fonds de capital de risque SOLIDE
- Soutien au travail autonome
- Aide au démarrage d'entreprise chez les jeunes
- Pacte Rural
- Mise en valeur des ressources du milieu forestier « Volet II »

Pour une description complète des fonds et programmes listés plus haut, veuillez consulter notre site internet à : www.cldlaurentides.org, dans la section « Aides financières ».

La **première section** de ce document présente un compilé de tous les permis de construction octroyés dans la MRC des Laurentides au cours de l'année 2004, et fournit une analyse comparative des investissements pour les cinq dernières années, soit 2000, 2001, 2002, 2003 et 2004.

La compilation des permis de construction a été établie à partir de regroupements des investissements en dollars, en pourcentage et par grands secteurs d'activité économique tels résidentiel, commercial, touristique, industriel, etc.

Ce projet a été réalisé grâce à la collaboration des inspecteurs municipaux qui nous ont transmis, pour chacun des permis octroyés entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2004, le groupe d'usage et le type d'intervention, soit : nouvelle construction, rénovation ou agrandissement ainsi que le coût des travaux. Nous tenons à les remercier de leur collaboration.

La **deuxième section** présente un compilé de la richesse foncière uniformisée du rôle d'évaluation des 18 municipalités qui composaient la MRC des Laurentides, de 2000 à 2004. Mentionnons que pour 2004, la richesse foncière uniformisée de la MRC des Laurentides totalise plus de 5,28 milliards de dollars soit une augmentation de 19,54% par rapport à 2003.

Ces deux portraits font partie d'une série de documents que le Centre local de développement Laurentides met à la disposition d'investisseurs éventuels. Vous pouvez accéder à notre site internet à www.cldlaurentides.org pour obtenir copie du présent document, ou pour consulter plusieurs autres documents contenant des informations supplémentaires sur la MRC des Laurentides.

MRC DES LAURENTIDES
PERMIS DE CONSTRUCTION - 2004
EN DOLLARS

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Lantier	3 187 000 \$	1 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 188 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	19 050 285 \$	3 332 750 \$	8 483 000 \$	2 906 000 \$	1 010 000 \$	0 \$	150 000 \$	0 \$	0 \$	34 932 035 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 849 300 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 849 300 \$
Val-des-Lacs	1 308 700 \$	0 \$	0 \$	12 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 321 200 \$
Val-David	8 683 500 \$	190 100 \$	0 \$	98 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 971 600 \$
Val-Morin	3 548 000 \$	0 \$	225 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 773 000 \$
Total	37 626 785 \$	3 523 850 \$	8 708 000 \$	3 016 500 \$	1 010 000 \$	0 \$	150 000 \$	0 \$	0 \$	54 035 135 \$

MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	14 185 921 \$	68 000 \$	17 000 \$	15 000 \$	0 \$	1 713 000 \$	150 000 \$	0 \$	0 \$	16 148 921 \$
Lac-Supérieur	13 578 625 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	13 578 625 \$
Mont-Tremblant	70 614 822 \$	2 786 001 \$	3 335 000 \$	15 571 393 \$	4 850 000 \$	520 000 \$	0 \$	975 000 \$	45 000 \$	98 697 216 \$
Total	98 379 368 \$	2 854 001 \$	3 352 000 \$	15 586 393 \$	4 850 000 \$	2 233 000 \$	150 000 \$	975 000 \$	45 000 \$	128 424 762 \$

LABELLE

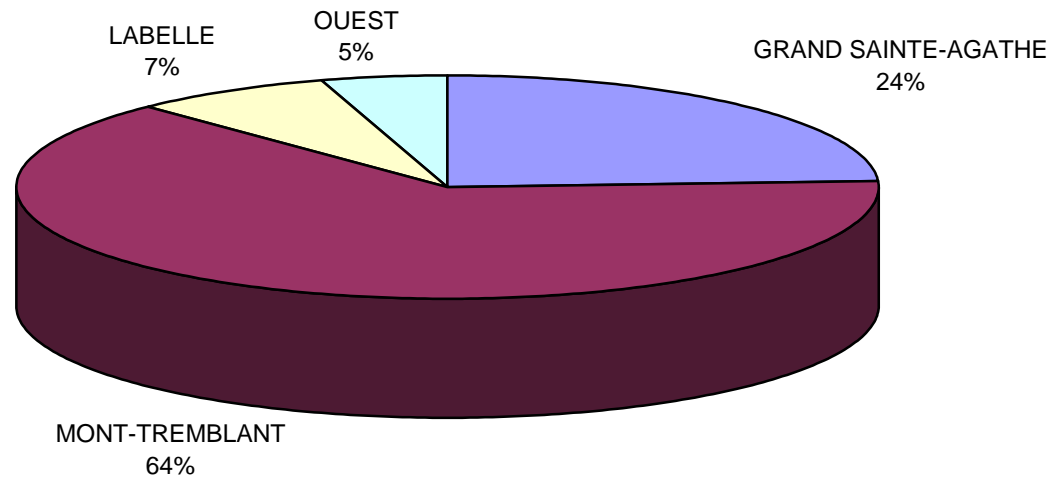
Labelle	4 052 650 \$	435 350 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	17 500 \$	4 505 500 \$
La Minerve	2 805 675 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 805 675 \$
La Conception	4 543 000 \$	5 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	200 000 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$	4 773 000 \$
Total	11 401 325 \$	440 350 \$	0 \$	0 \$	0 \$	200 000 \$	0 \$	0 \$	42 500 \$	12 084 175 \$

OUEST

Amherst	3 277 000 \$	0 \$	95 000 \$	55 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	75 000 \$	63 000 \$	3 565 000 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	2 073 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	31 000 \$	2 104 000 \$
Huberdeau	1 053 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 053 000 \$
Montcalm	1 058 275 \$	0 \$	0 \$	0 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 068 275 \$
Total	7 461 275 \$	0 \$	95 000 \$	55 000 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	75 000 \$	94 000 \$	7 790 275 \$

GRAND TOTAL	154 868 753 \$	6 818 201 \$	12 155 000 \$	18 657 893 \$	5 870 000 \$	2 433 000 \$	300 000 \$	1 050 000 \$	181 500 \$	202 334 347 \$
--------------------	-----------------------	---------------------	----------------------	----------------------	---------------------	---------------------	-------------------	---------------------	-------------------	-----------------------

INVESTISSEMENTS TOTAUX



MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2004
 EN POURCENTAGE

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Lantier	99,90%	0,10%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Sainte-Agathe-des-Monts	54,50%	9,50%	24,30%	8,30%	2,90%	0,00%	0,50%	0,00%	0,00%	100,00%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Val-des-Lacs	99,00%	0,00%	0,00%	1,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Val-David	96,80%	2,10%	0,00%	1,10%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Val-Morin	94,00%	0,00%	6,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Total	64,20%	7,40%	19,30%	6,50%	2,30%	0,00%	0,30%	0,00%	0,00%	100,00%

MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	87,80%	0,40%	0,10%	0,10%	0,00%	10,70%	0,90%	0,00%	0,00%	100,00%
Lac-Supérieur	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Mont-Tremblant	71,50%	2,80%	3,30%	15,80%	5,00%	0,60%	0,00%	0,90%	0,10%	100,00%
Total	76,60%	2,20%	2,60%	12,10%	3,80%	1,70%	0,10%	0,80%	0,10%	100,00%

LABELLE

Labelle	89,90%	9,70%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,40%	100,00%
La Minerve	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
La Conception	95,20%	0,10%	0,00%	0,00%	0,00%	4,20%	0,00%	0,00%	0,50%	100,00%
Total	94,30%	3,60%	0,00%	0,00%	0,00%	1,70%	0,00%	0,00%	0,40%	100,00%

QUEST

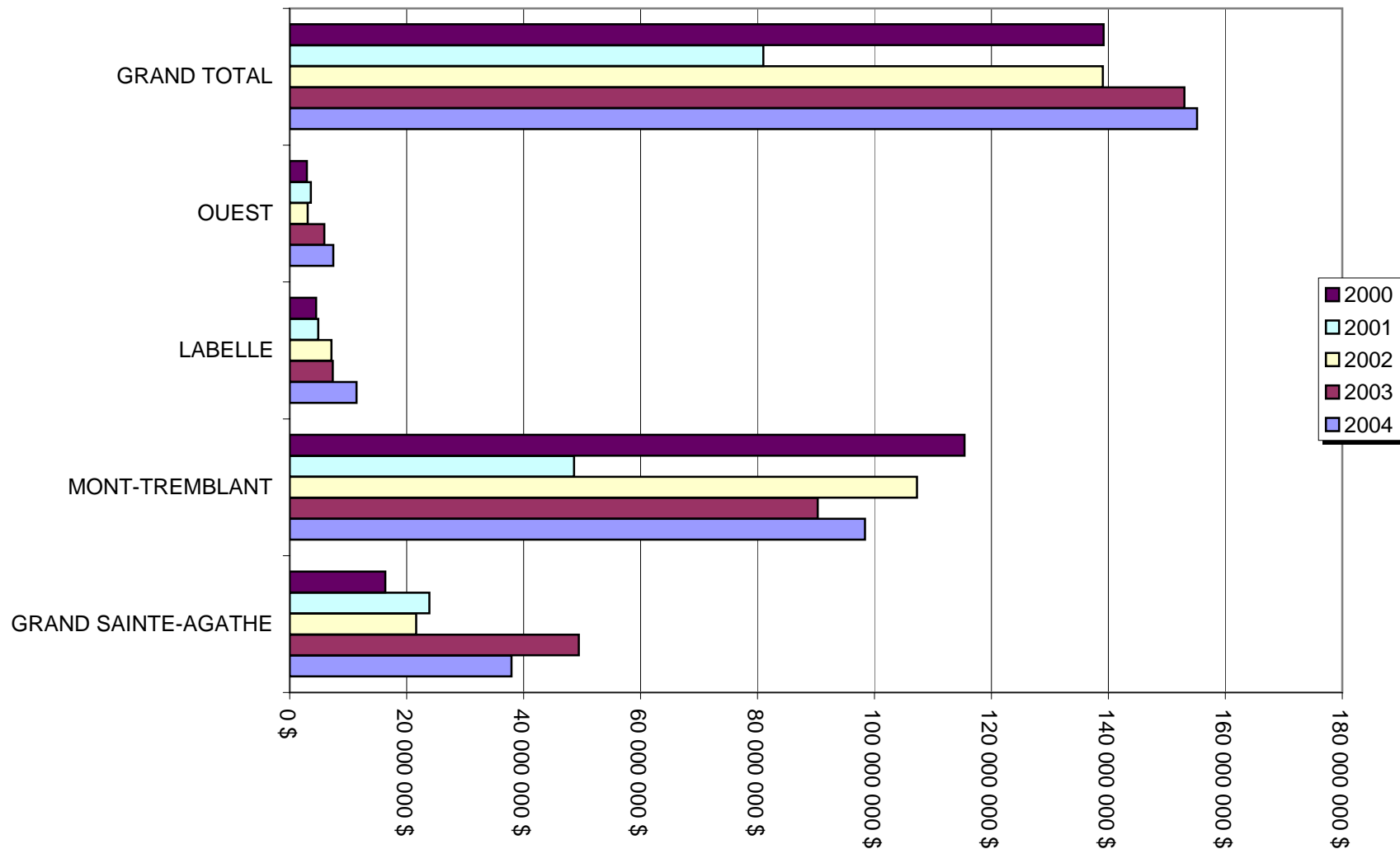
Amherst	91,90%	0,00%	2,70%	1,50%	0,00%	0,00%	0,00%	2,10%	1,80%	100,00%
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	98,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,50%	100,00%
Huberdeau	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Montcalm	99,10%	0,00%	0,00%	0,00%	0,90%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
Total	95,70%	0,00%	1,20%	0,80%	0,10%	0,00%	0,00%	1,00%	1,20%	100,00%

GRAND TOTAL	75,60%	3,40%	6,30%	9,60%	3,00%	1,30%	0,20%	0,50%	0,10%	100,00%
--------------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	----------------

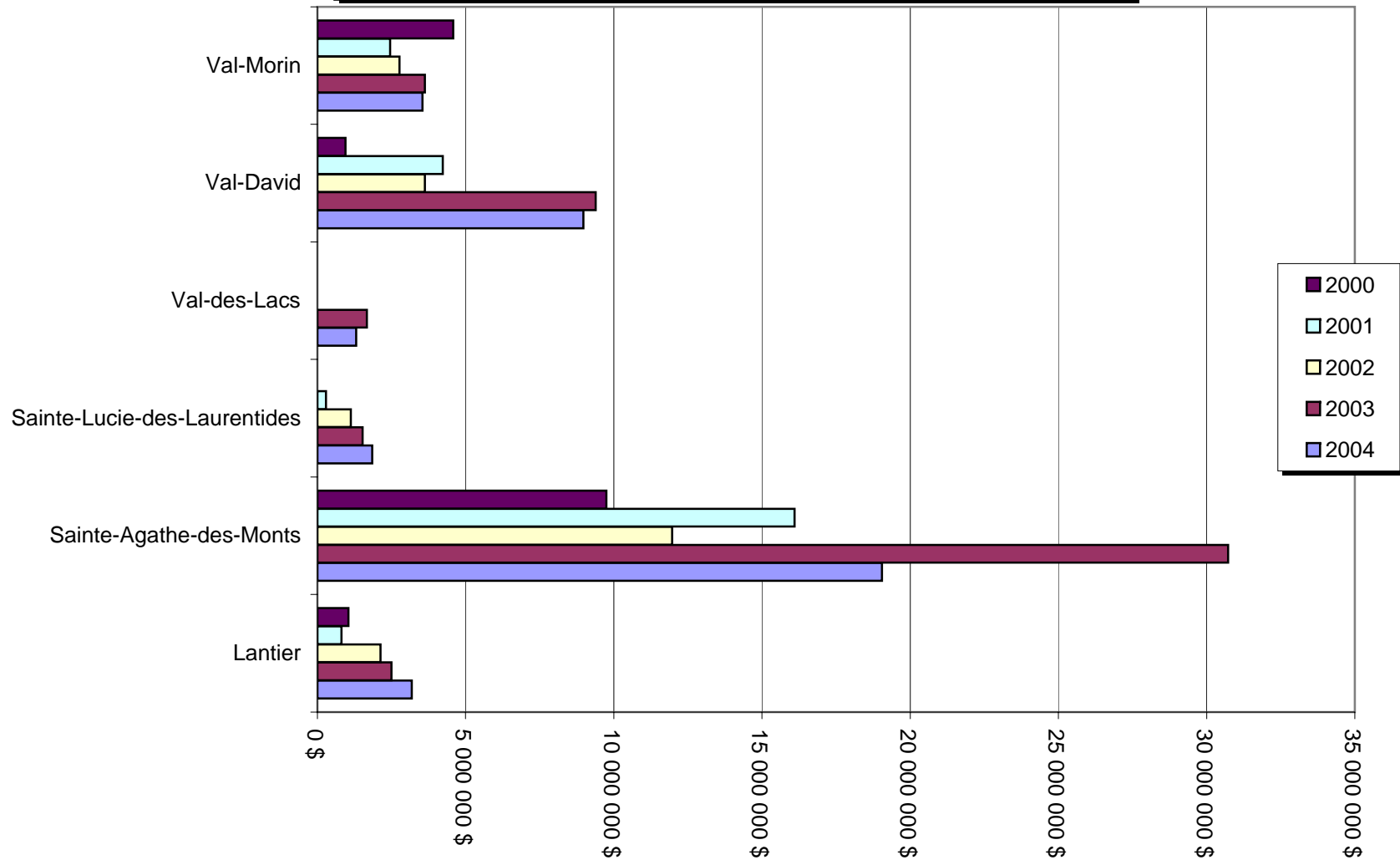
MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION
 COMPARAISON EN DOLLARS
 2004-2000

	2004	2003	2002	2001	2000	Variation 00/04	Variation %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Lantier	3 187 000 \$	2 501 000 \$	2 132 800 \$	812 000 \$	1 044 000 \$	2 143 000 \$	205,27%
Sainte-Agathe-des-Monts	19 050 285 \$	30 722 855 \$	11 969 480 \$	16 095 950 \$	9 747 569 \$	9 302 716 \$	95,44%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 849 300 \$	1 528 000 \$	1 124 000 \$	292 750 \$	n/d	n/d	nd
Val-des-Lacs	1 308 700 \$	1 664 900 \$	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	8 971 600 \$	9 386 796 \$	3 621 000 \$	4 227 051 \$	949 000 \$	8 022 600 \$	845,37%
Val-Morin	3 548 000 \$	3 623 000 \$	2 772 000 \$	2 452 000 \$	4 585 000 \$	-1 037 000 \$	-22,62%
Total	37 914 885 \$	49 426 551 \$	21 619 280 \$	23 879 751 \$	16 325 569 \$	18 431 316 \$	112,90%
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	14 185 921 \$	8 074 360 \$	5 188 500 \$	3 530 982 \$	6 998 400 \$	7 187 521 \$	102,70%
Lac-Supérieur	13 578 625 \$	7 785 450 \$	5 291 000 \$	3 095 400 \$	2 411 300 \$	11 167 325 \$	463,12%
Mont-Tremblant	70 614 822 \$	74 424 556 \$	96 771 679 \$	42 016 318 \$	106 003 376 \$	-35 388 554 \$	-33,38%
Total	98 379 368 \$	90 284 366 \$	107 251 179 \$	48 642 700 \$	115 413 076 \$	-17 033 708 \$	-14,76%
LABELLE							
Labelle	4 052 650 \$	2 673 630 \$	3 031 045 \$	3 172 650 \$	1 699 650 \$	2 353 000 \$	138,44%
La Minerve	2 805 675 \$	2 173 700 \$	1 102 600 \$	1 717 950 \$	1 852 300 \$	953 375 \$	51,47%
La Conception	4 543 000 \$	2 521 100 \$	3 000 700 \$	n/d	946 200 \$	3 596 800 \$	380,13%
Total	11 401 325 \$	7 368 430 \$	7 134 345 \$	4 890 600 \$	4 498 150 \$	6 903 175 \$	153,47%
OUEST							
Amherst	3 277 000 \$	2 690 600 \$	1 195 500 \$	868 000 \$	817 000 \$	2 460 000 \$	301,10%
Arundel	n/d	n/d	n/d	313 000 \$	n/d	n/d	n/d
Barkmere	n/d	n/d	162 000 \$	471 000 \$	270 000 \$	n/d	n/d
Brébeuf	2 073 000 \$	1 847 150 \$	1 590 700 \$	653 300 \$	889 000 \$	1 184 000 \$	133,18%
Huberdeau	1 053 000 \$	723 700 \$	n/d	482 000 \$	157 000 \$	896 000 \$	570,70%
Montcalm	1 058 275 \$	641 500 \$	115 000 \$	813 000 \$	811 950 \$	246 325 \$	30,34%
Total	7 461 275 \$	5 902 950 \$	3 063 200 \$	3 600 300 \$	2 944 950 \$	4 786 325 \$	162,53%
GRAND TOTAL	155 156 853 \$	152 982 297 \$	139 068 004 \$	81 013 351 \$	139 181 745 \$	13 087 108 \$	9,40%

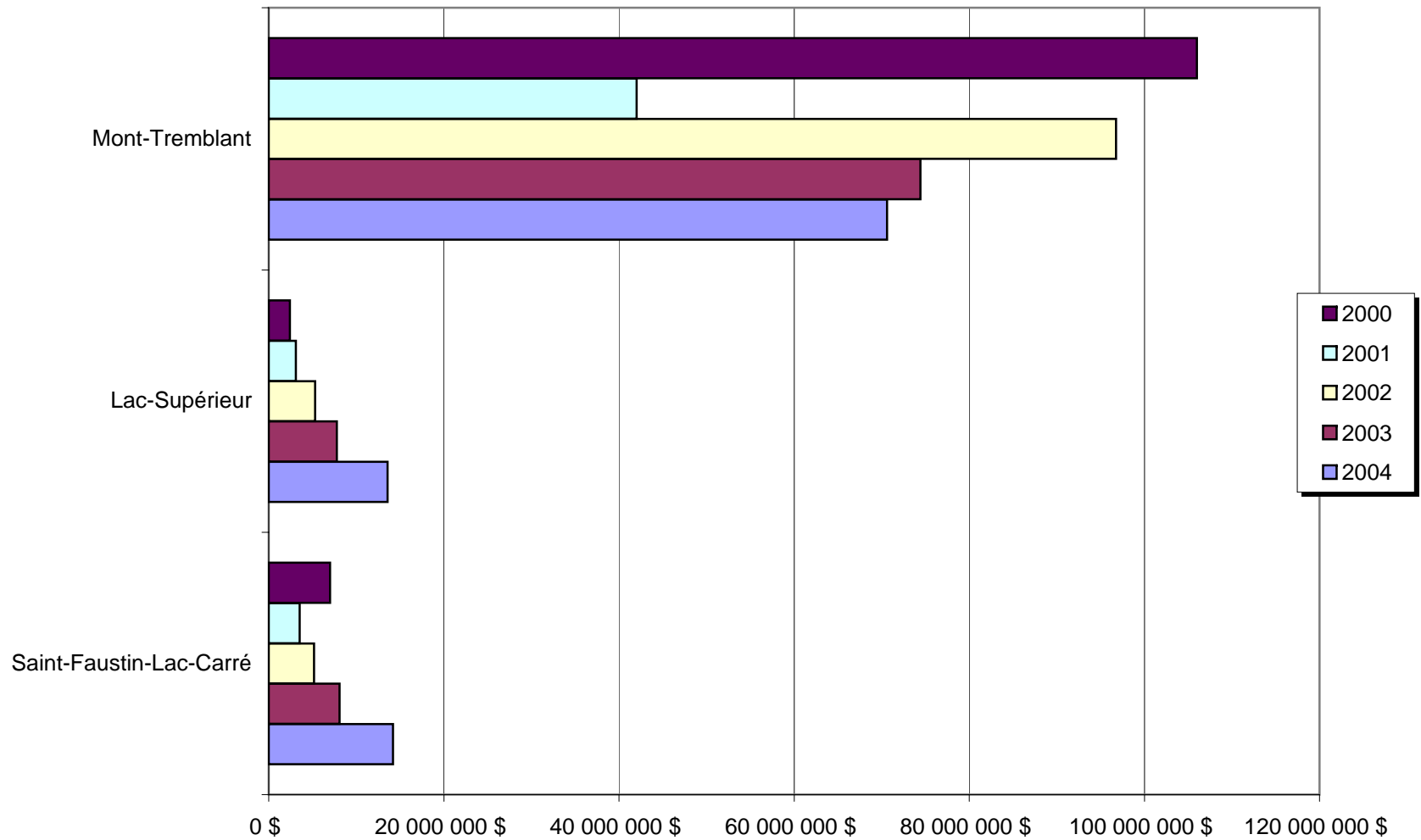
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR ZONES HOMOGÈNES
INCLUANT LA MRC
2000-2001-2002-2003-2004**



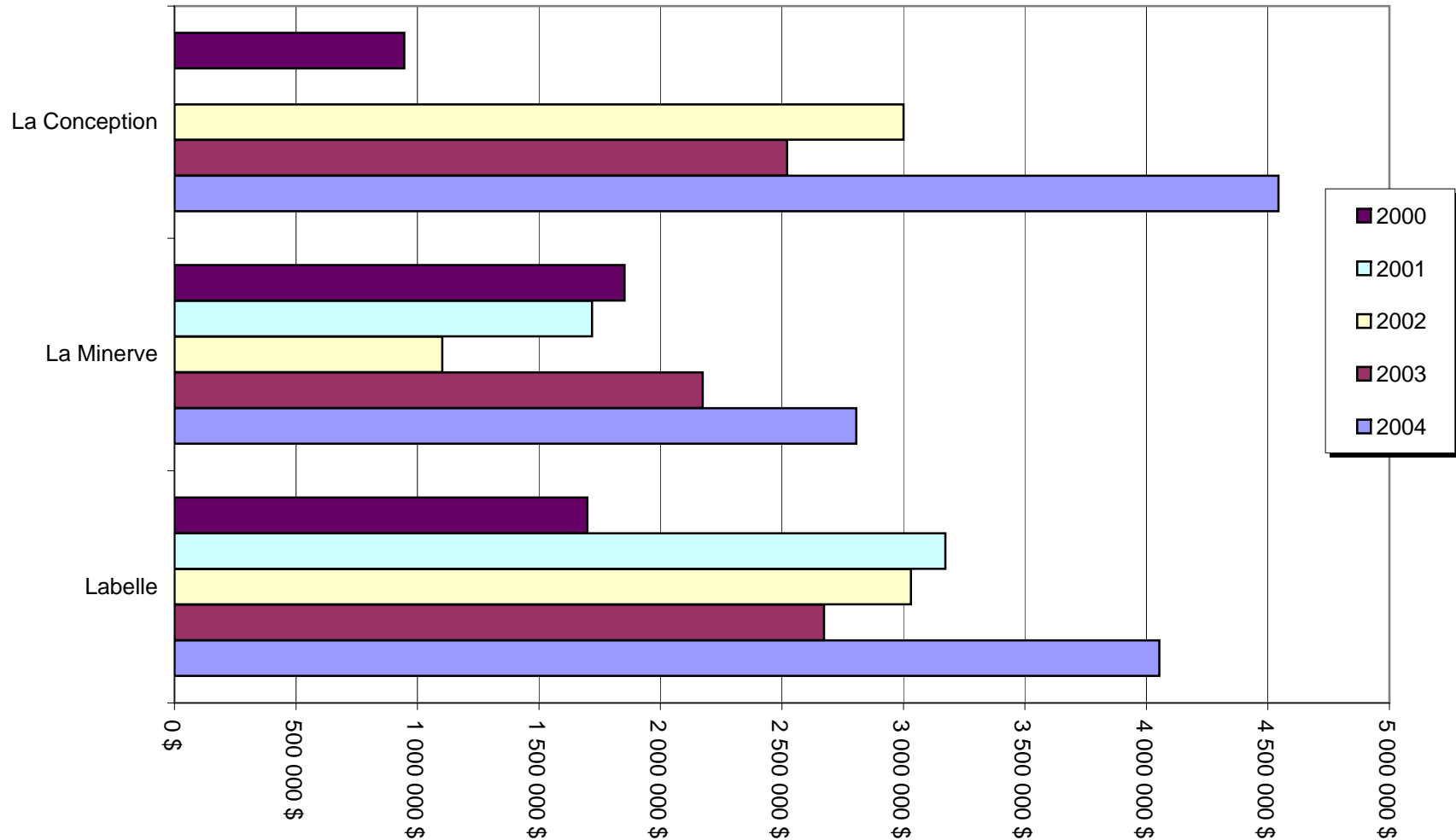
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
 ZONE GRAND SAINTE-AGATHE
 2000-2001-2002-2003-2004**



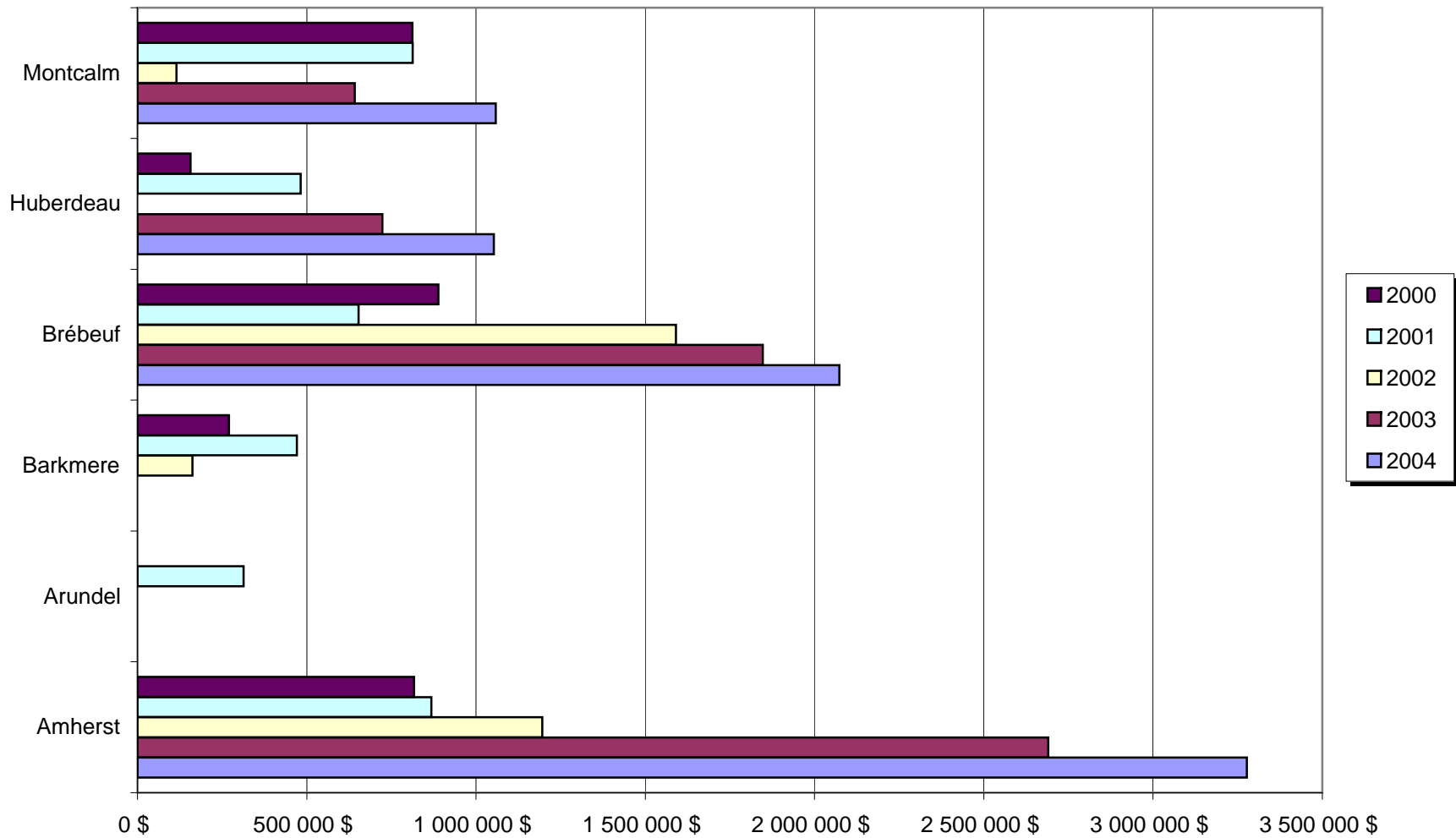
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE MONT-TREMBLANT
2000-2001-2002-2003-2004**



**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE LABELLE
2000-2001-2002-2003-2004**



**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE OUEST
2000-2001-2002-2003-2004**



MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2004
 NOUVELLES CONSTRUCTIONS

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Lantier	1 925 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 925 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	16 155 500 \$	1 431 000 \$	60 000 \$	1 030 000 \$	850 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	19 526 500 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 627 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 627 000 \$
Val-des-Lacs	760 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	760 000 \$
Val-David	7 581 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	7 581 000 \$
Val-Morin	2 655 000 \$	0 \$	175 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 830 000 \$
Total	30 703 500 \$	1 431 000 \$	235 000 \$	1 030 000 \$	850 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	34 249 500 \$

MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	12 886 296 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 525 000 \$	150 000 \$	0 \$	0 \$	14 561 296 \$
Lac-Supérieur	12 912 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	12 912 000 \$
Mont-Tremblant	67 116 369 \$	1 200 000 \$	0 \$	0 \$	10 000 000 \$	4 000 000 \$	0 \$	750 000 \$	83 076 369 \$
Total	92 914 665 \$	1 200 000 \$	0 \$	0 \$	11 525 000 \$	4 150 000 \$	0 \$	750 000 \$	110 549 665 \$

LABELLE

Labelle	3 102 500 \$	250 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	17 500 \$	3 370 000 \$
La Minerve	1 647 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 647 700 \$
La Conception	3 885 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	200 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 085 000 \$
Total	8 635 200 \$	250 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	200 000 \$	0 \$	0 \$	17 500 \$	9 102 700 \$

OUEST

Amherst	2 260 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	75 000 \$	58 000 \$	2 393 000 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	1 914 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 914 000 \$
Huberdeau	767 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	767 000 \$
Montcalm	817 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	827 000 \$
Total	5 758 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	75 000 \$	58 000 \$	5 901 000 \$

GRAND TOTAL	138 011 365 \$	2 881 000 \$	235 000 \$	1 030 000 \$	12 385 000 \$	4 350 000 \$	0 \$	825 000 \$	85 500 \$	159 802 865 \$
--------------------	-----------------------	---------------------	-------------------	---------------------	----------------------	---------------------	-------------	-------------------	------------------	-----------------------

MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2004
 RÉNOVATIONS ET AGRANDISSEMENTS

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Lantier	1 262 000 \$	1 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 263 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	2 894 785 \$	1 901 750 \$	8 423 000 \$	1 876 000 \$	160 000 \$	0 \$	150 000 \$	0 \$	0 \$	15 405 535 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	222 300 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	222 300 \$
Val-des-Lacs	548 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	12 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	561 200 \$
Val-David	1 102 500 \$	190 100 \$	0 \$	98 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 390 600 \$
Val-Morin	893 000 \$	0 \$	50 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	943 000 \$
Total	6 923 285 \$	2 092 850 \$	8 473 000 \$	1 974 000 \$	172 500 \$	0 \$	150 000 \$	0 \$	0 \$	19 785 635 \$

MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	1 299 625 \$	68 000 \$	17 000 \$	15 000 \$	0 \$	188 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 587 625 \$
Lac-Supérieur	666 625 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	666 625 \$
Mont-Tremblant	3 498 453 \$	1 586 001 \$	3 335 000 \$	5 571 393 \$	850 000 \$	520 000 \$	0 \$	225 000 \$	35 000 \$	15 620 847 \$
Total	5 464 703 \$	1 654 001 \$	3 352 000 \$	5 586 393 \$	850 000 \$	708 000 \$	0 \$	225 000 \$	35 000 \$	17 875 097 \$

LABELLE

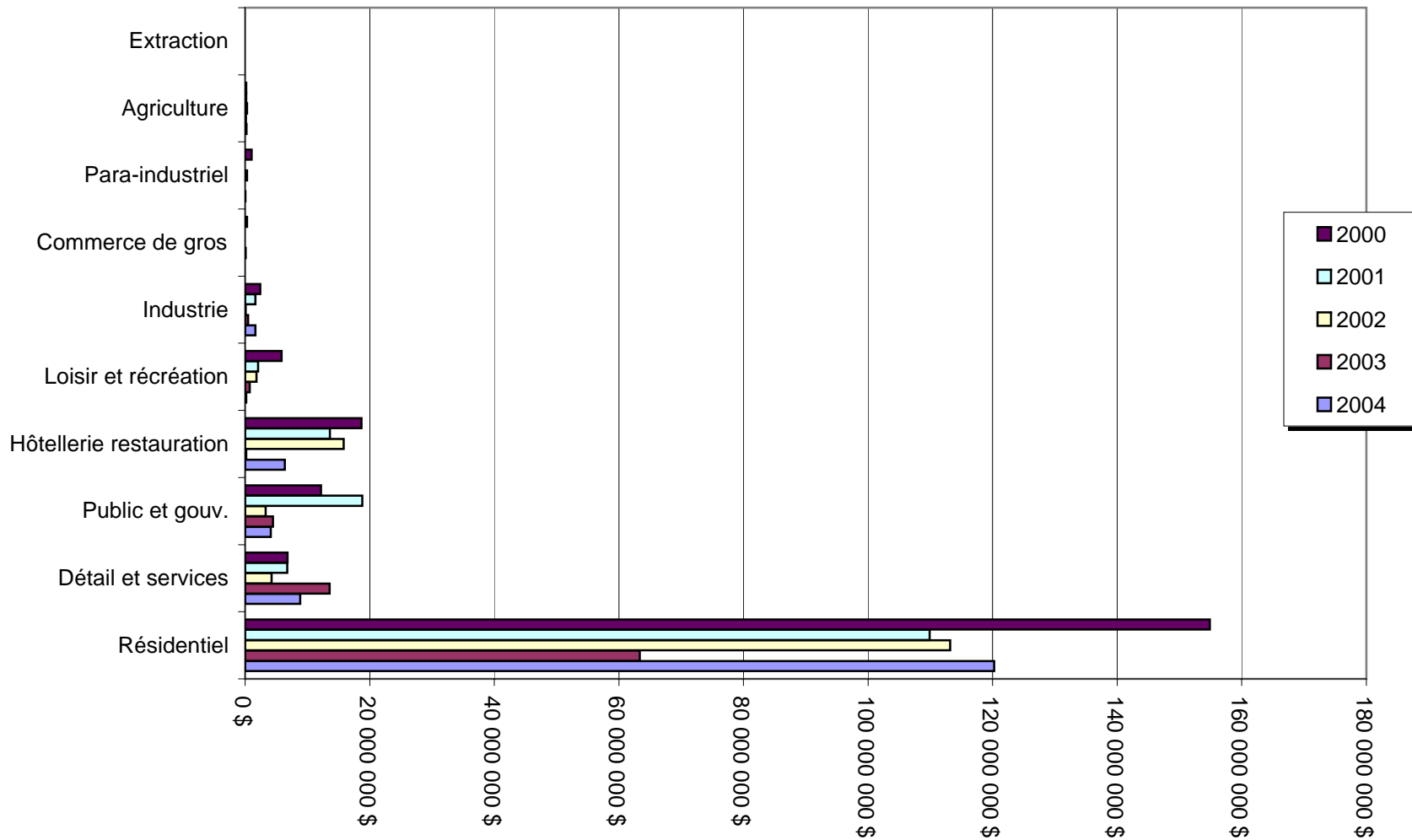
Labelle	950 150 \$	185 350 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 135 500 \$	
La Minerve	1 157 975 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 157 975 \$	
La Conception	658 000 \$	5 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$	688 000 \$	
Total	2 766 125 \$	190 350 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$	2 981 475 \$

OUEST

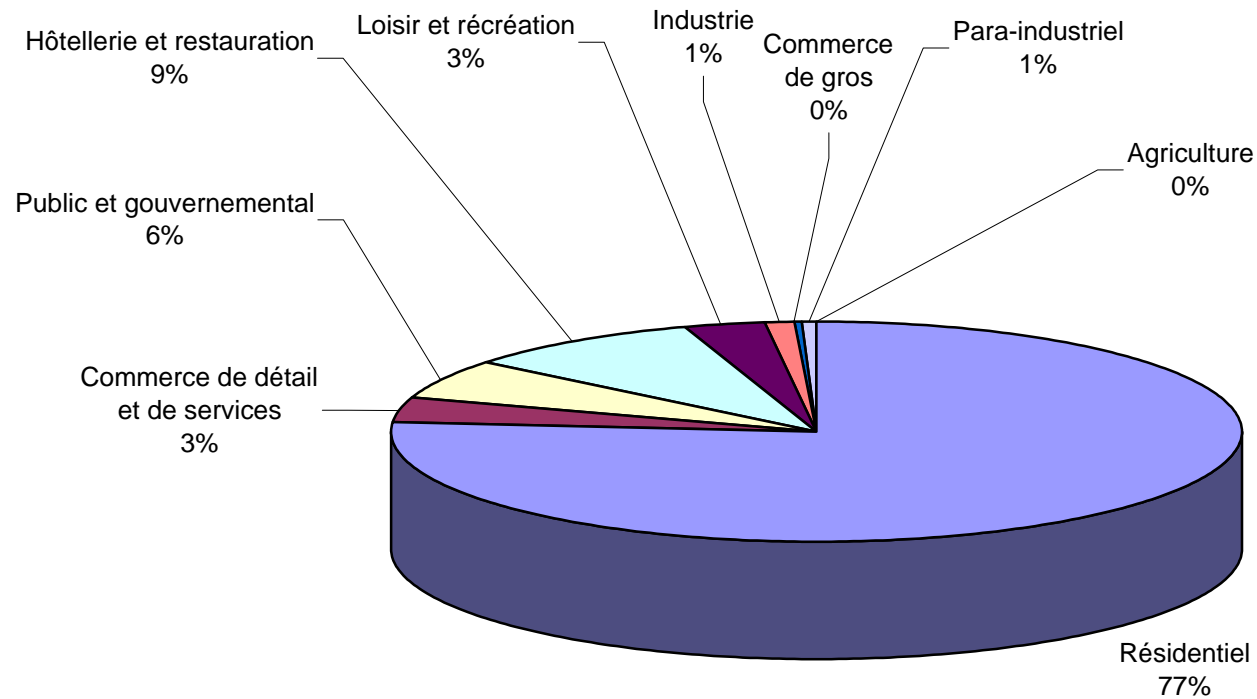
Amherst	1 017 000 \$	0 \$	95 000 \$	55 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	5 000 \$	1 172 000 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	159 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	31 000 \$	190 000 \$
Huberdeau	286 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	286 000 \$
Montcalm	241 275 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	241 275 \$
Total	1 703 275 \$	0 \$	95 000 \$	55 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	36 000 \$	1 889 275 \$

GRAND TOTAL	16 857 388 \$	3 937 201 \$	11 920 000 \$	7 615 393 \$	1 022 500 \$	708 000 \$	150 000 \$	225 000 \$	96 000 \$	42 531 482 \$
--------------------	----------------------	---------------------	----------------------	---------------------	---------------------	-------------------	-------------------	-------------------	------------------	----------------------

**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS TOTAUX
 SELON LES GROUPES D'USAGE
 2000-2001-2002-2003-2004**



**RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS
MRC DES LAURENTIDES
2004**



MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2004
 INVESTISSEMENT MOYEN PAR PERMIS

	Nombre de permis	Nombre de logement	Investissement total	Investissement moyen par permis
GRAND SAINTE-AGATHE				
Lantier	7	7	1 925 000 \$	275 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	88	88	16 155 500 \$	183 585 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	14	14	1 527 000 \$	109 071 \$
Val-des-Lacs	5	5	760 000 \$	152 000 \$
Val-David	68	71	7 581 000 \$	111 485 \$
Val-Morin	19	19	2 830 000 \$	148 947 \$
Total	201	204	30 778 500 \$	153 127 \$
MONT-TREMBLANT				
Saint-Faustin-Lac-Carré	68	105	12 886 296 \$	189 504 \$
Lac-Supérieur	69	72	12 912 000 \$	187 130 \$
Mont-Tremblant	160	249	67 116 369 \$	419 477 \$
Total	297	426	92 914 665 \$	312 844 \$
LABELLE				
Labelle	26	26	3 102 500 \$	119 327 \$
La Minerve	15	15	1 647 700 \$	109 847 \$
La Conception	22	22	3 825 000 \$	173 864 \$
Total	63	63	8 575 200 \$	136 114 \$
OUEST				
Amherst	21	21	2 260 000 \$	107 619 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	n/d	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	12	15	1 914 000 \$	159 500 \$
Huberdeau	6	6	767 000 \$	127 833 \$
Montcalm	7	7	817 000 \$	116 714 \$
Total	46	49	5 758 000 \$	125 174 \$
GRAND TOTAL	607	742	138 026 365 \$	227 391 \$

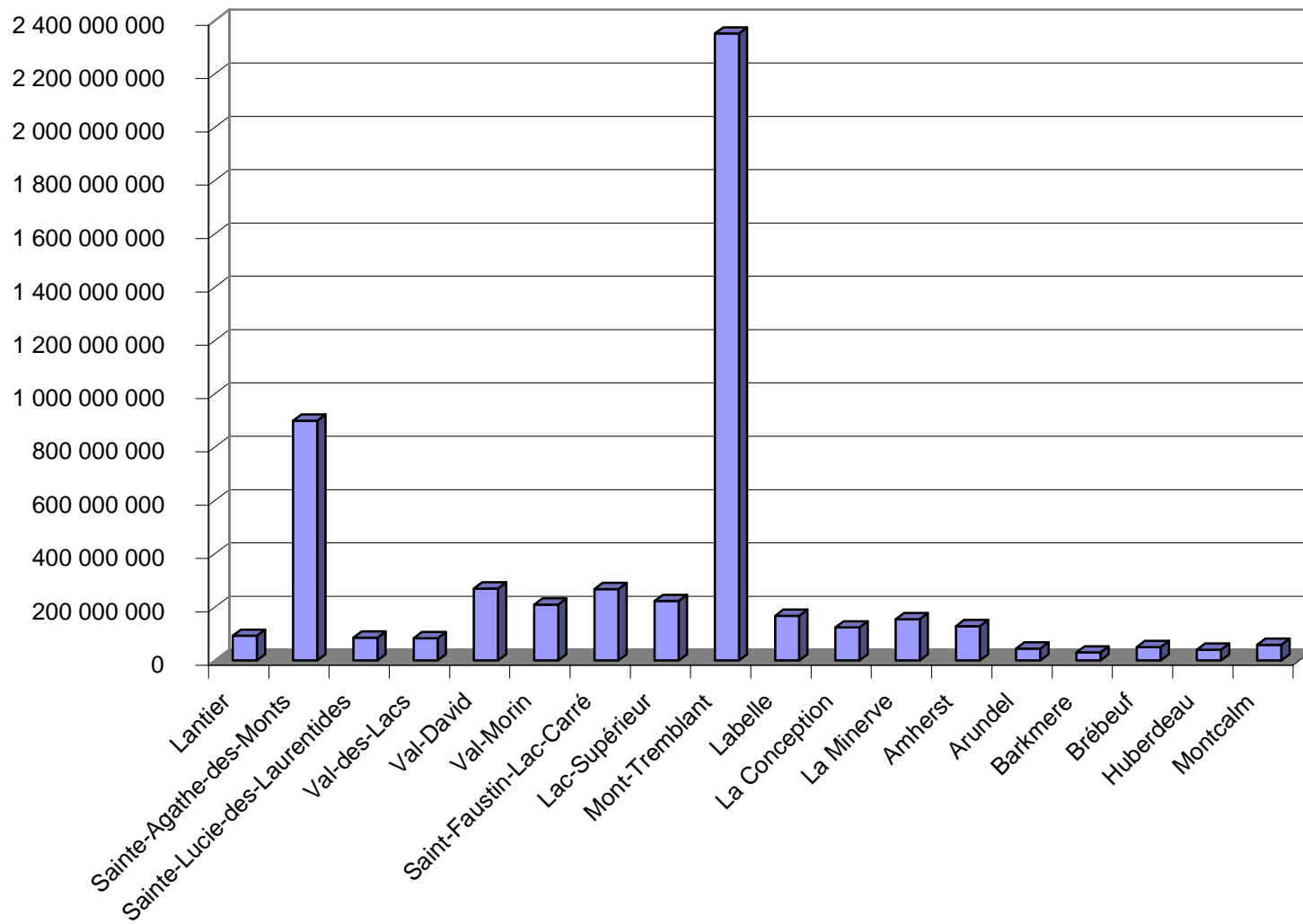
MRC DES LAURENTIDES
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
EN DOLLARS

	2004	2003	2002	2001	2000	Variation 2000 / 2004	
						\$	%
GRAND SAINTE-AGATHE							
Lantier	92 534 715	86 086 500 \$	73 815 545 \$	75 829 452 \$	73 933 200 \$	18 601 515 \$	25,16
Sainte-Agathe-des-Monts	899 594 242	763 583 375 \$	698 772 154 \$	679 091 673 \$	664 892 658 \$	234 701 584 \$	35,30
Sainte-Lucie-des-Laurentides	85 637 172	67 486 423 \$	63 849 703 \$	58 899 125 \$	59 052 825 \$	26 584 347 \$	45,02
Val-des-Lacs	83 737 320	65 883 500 \$	61 807 540 \$	58 805 142 \$	56 607 200 \$	27 130 120 \$	47,93
Val-David	269 877 021	234 063 692 \$	203 902 354 \$	197 140 294 \$	192 724 250 \$	77 152 771 \$	40,03
Val-Morin	209 273 373	183 965 971 \$	171 585 986 \$	158 673 663 \$	155 587 732 \$	53 685 641 \$	34,51
Total	1 640 653 843	1 401 069 461 \$	1 273 733 282 \$	1 228 439 349 \$	1 202 797 865 \$	437 855 978 \$	36,40
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	267 775 438	220 665 585 \$	202 756 100 \$	205 658 025 \$	180 577 500 \$	87 197 938 \$	48,29
Lac-Supérieur	223 095 576	171 092 686 \$	159 894 711 \$	146 779 496 \$	137 709 791 \$	85 385 785 \$	62,00
Mont-Tremblant	2 351 741 585	1 944 601 621 \$	1 670 471 112 \$	1 483 607 810 \$	1 272 213 806 \$	1 079 527 779 \$	84,85
Total	2 842 612 599	2 336 359 892 \$	2 033 121 923 \$	1 836 045 331 \$	1 590 501 097 \$	1 252 111 502 \$	78,72
LABELLE							
Labelle	167 235 150	141 748 960 \$	126 172 536 \$	119 712 299 \$	112 442 640 \$	54 792 510 \$	48,73
La Conception	123 878 086	106 346 020 \$	94 666 500 \$	92 612 688 \$	86 417 021 \$	37 461 065 \$	43,35
La Minerve	154 311 557	125 133 958 \$	118 981 308 \$	112 563 401 \$	107 022 375 \$	47 289 182 \$	44,19
Total	445 424 793	373 228 938 \$	339 820 344 \$	324 888 388 \$	305 882 036 \$	139 542 757 \$	45,62
OUEST							
Amherst	128 812 906	107 438 599 \$	93 086 294 \$	91 312 600 \$	94 180 625 \$	34 632 281 \$	36,77
Arundel	44 733 792	43 204 559 \$	40 784 348 \$	37 636 867 \$	36 987 625 \$	7 746 167 \$	20,94
Barkmere	30 169 932	25 005 862 \$	19 177 428 \$	18 413 100 \$	18 344 000 \$	11 825 932 \$	64,47
Brébeuf	50 107 625	41 565 700 \$	36 880 500 \$	34 464 320 \$	31 574 124 \$	18 533 501 \$	58,70
Huberdeau	40 022 353	38 184 051 \$	33 634 567 \$	32 858 190 \$	32 269 590 \$	7 752 763 \$	24,02
Montcalm	58 876 320	52 111 188 \$	48 052 100 \$	46 108 816 \$	44 527 172 \$	14 349 148 \$	32,23
Total	352 722 928	307 509 959 \$	271 615 237 \$	260 793 893 \$	257 883 136 \$	94 839 792 \$	36,78
GRAND TOTAL	5 281 414 163	4 418 168 250 \$	3 918 290 786 \$	3 650 166 961 \$	3 357 064 134 \$	1 924 350 029 \$	57,32

MRC DES LAURENTIDES
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
EN POURCENTAGE

	2004	2003	2002	2001	2000
GRAND SAINTE-AGATHE					
Lantier	1,75	1,95	1,88	2,08	2,20
Sainte-Agathe-des-Monts	17,03	17,28	17,84	18,60	19,81
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1,62	1,53	1,62	1,61	1,76
Val-des-Lacs	1,59	1,49	1,58	1,61	1,69
Val-David	5,11	5,30	5,20	5,40	5,74
Val-Morin	3,96	4,16	4,38	4,35	4,63
Total	31,06	31,71	32,50	33,65	35,83
MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	5,07	4,99	5,18	5,65	5,38
Lac-Supérieur	4,22	3,87	4,09	4,02	4,10
Mont-Tremblant	44,53	44,01	42,63	40,64	37,90
Total	53,82	52,87	51,90	50,31	47,38
LABELLE					
Labelle	3,17	3,21	3,23	3,28	3,35
La Conception	2,34	2,41	2,41	2,54	2,57
La Minerve	2,92	2,83	3,03	3,08	3,19
Total	8,43	8,45	8,67	8,90	9,11
OUEST					
Amherst	2,44	2,43	2,38	2,50	2,80
Arundel	0,85	0,98	1,04	1,04	1,10
Barkmere	0,57	0,57	0,48	0,50	0,55
Brébeuf	0,95	0,94	0,94	0,94	0,94
Huberdeau	0,76	0,86	0,86	0,90	0,96
Montcalm	1,12	1,19	1,23	1,26	1,33
Total	6,69	6,97	6,93	7,14	7,68
GRAND TOTAL	100	100	100	100	100

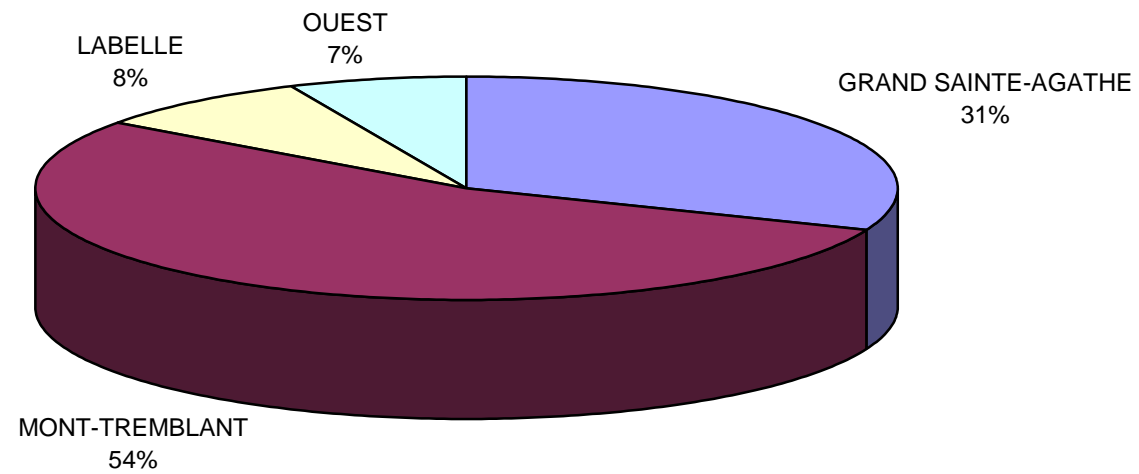
**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
2004**



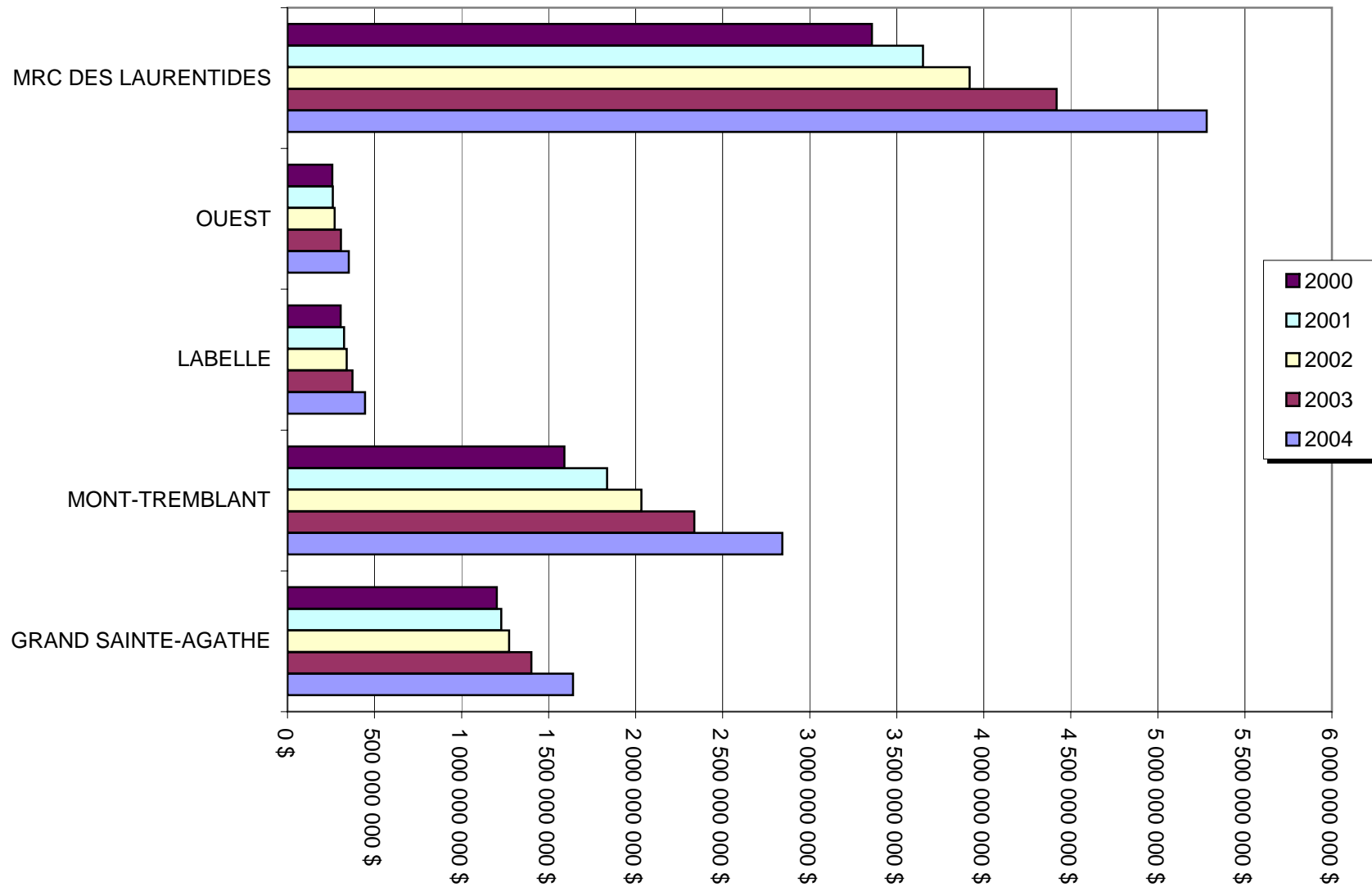
MRC DES LAURENTIDES
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
PAR ZONE - EN POURCENTAGE

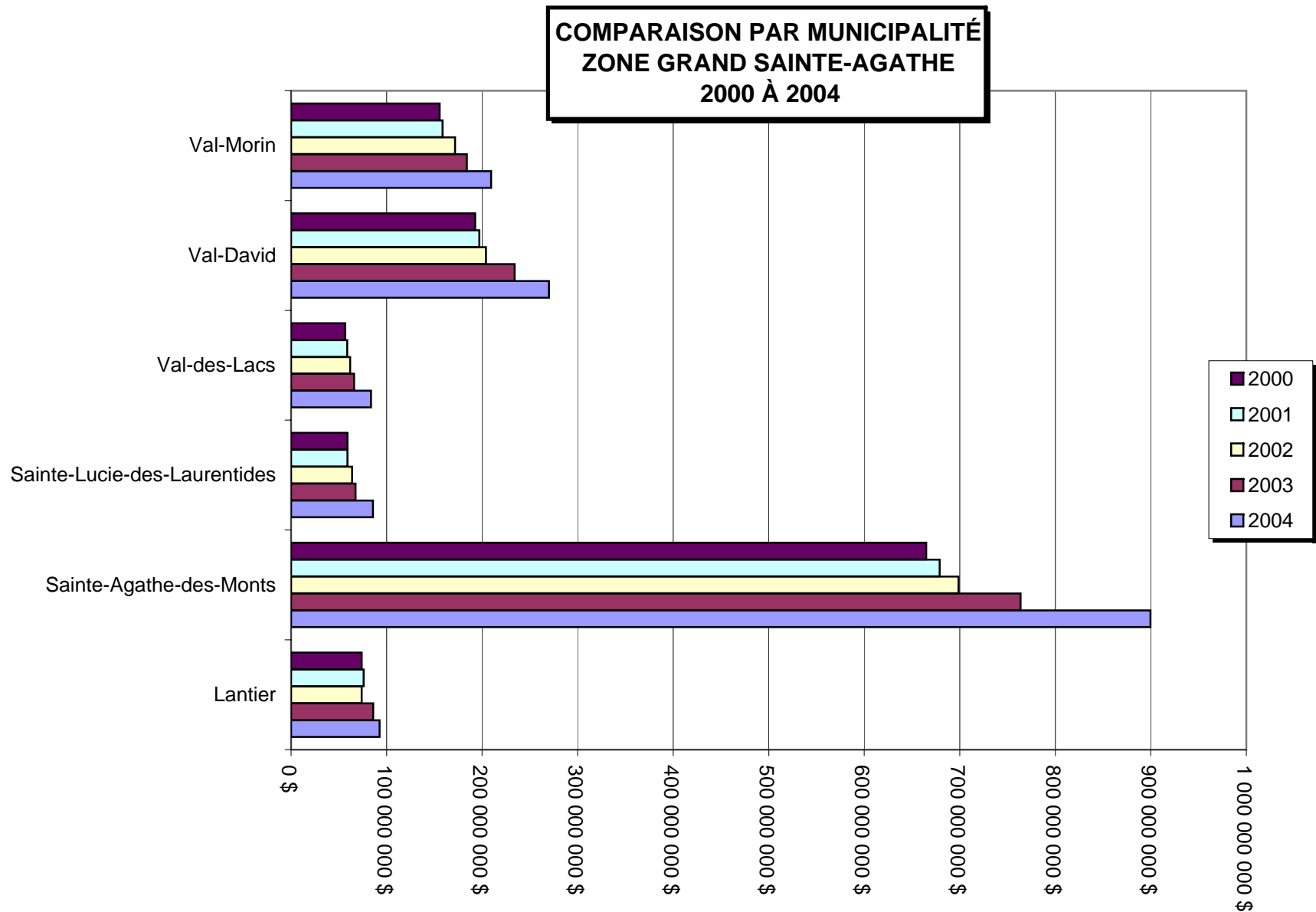
	2004	2003	2002	2001	2000
GRAND SAINTE-AGATHE					
Lantier	5,64	6,14	5,80	6,17	6,15
Sainte-Agathe-des-Monts	54,83	54,50	54,87	55,28	55,28
Sainte-Lucie-des-Laurentides	5,22	4,82	5,01	4,79	4,91
Val-des-Lacs	5,10	4,70	4,85	4,79	4,71
Val-David	16,45	16,71	16,00	16,05	16,02
Val-Morin	12,76	13,13	13,47	12,92	12,93
Total	100%	100%	100%	100%	100%
MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	9,40	9,44	9,97	11,20	11,35
Lac-Supérieur	7,86	7,32	7,87	7,99	8,66
Mont-Tremblant	82,74	83,24	82,16	80,81	79,99
Total	100%	100%	100%	100%	100%
LABELLE					
Labelle	37,55	37,98	37,12	36,85	36,76
La Conception	27,81	28,49	27,86	28,50	28,25
La Minerve	34,64	33,53	35,02	34,65	34,99
Total	100%	100%	100%	100%	100%
OUEST					
Amherst	36,52	34,93	34,28	35,01	36,52
Arundel	12,68	14,05	15,01	14,43	14,34
Barkmere	8,55	8,13	7,07	7,06	7,11
Brébeuf	14,21	13,52	13,57	13,22	12,24
Huberdeau	11,35	12,42	12,38	12,60	12,51
Montcalm	16,69	16,95	17,69	17,68	17,28
Total	100%	100%	100%	100%	100%

**COMPARAISON DES ZONES HOMOGÈNES
2004**

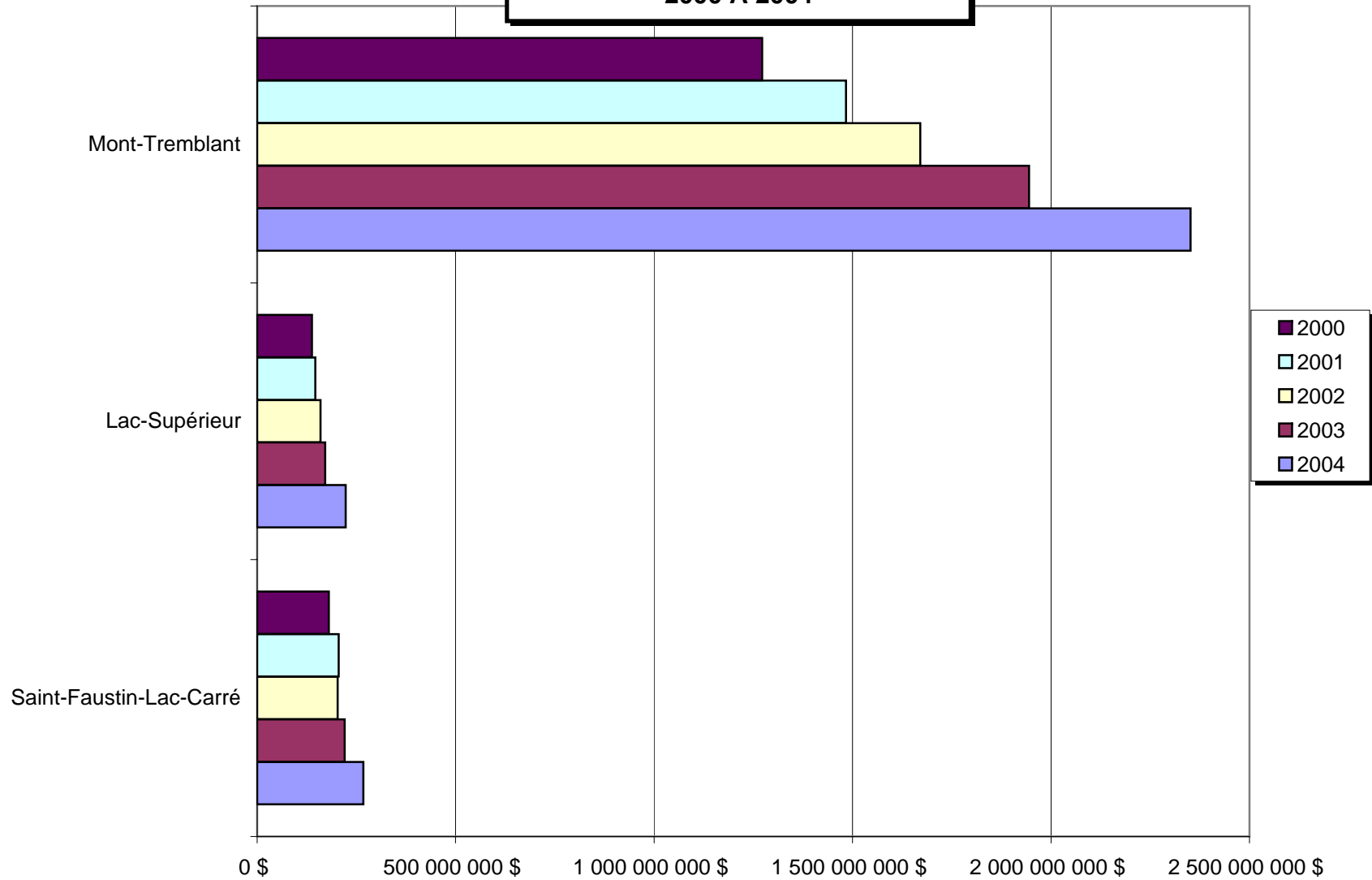


**COMPARAISON PAR ZONE HOMOGÈNE
INCLUANT LA MRC DE 2000 À 2004**

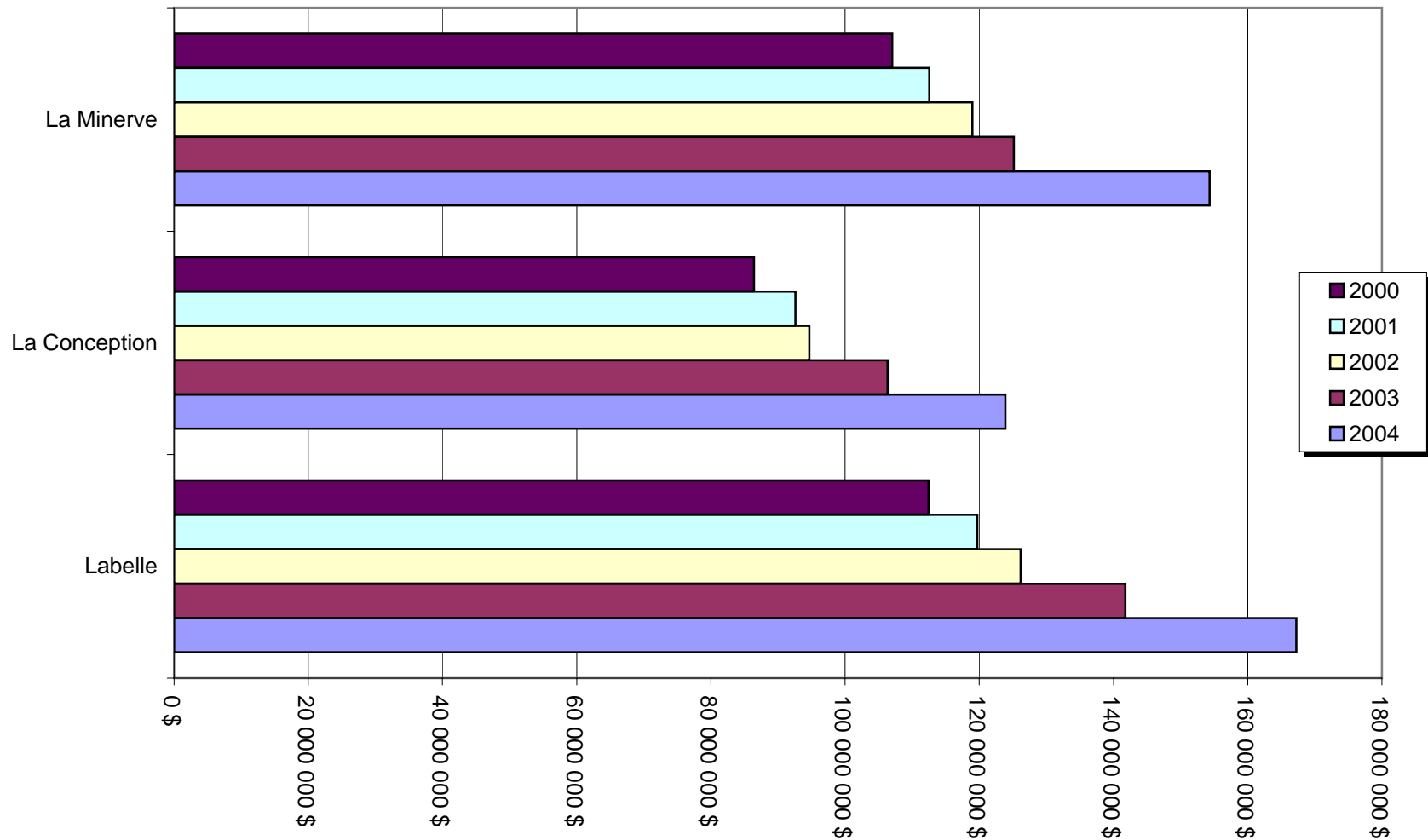




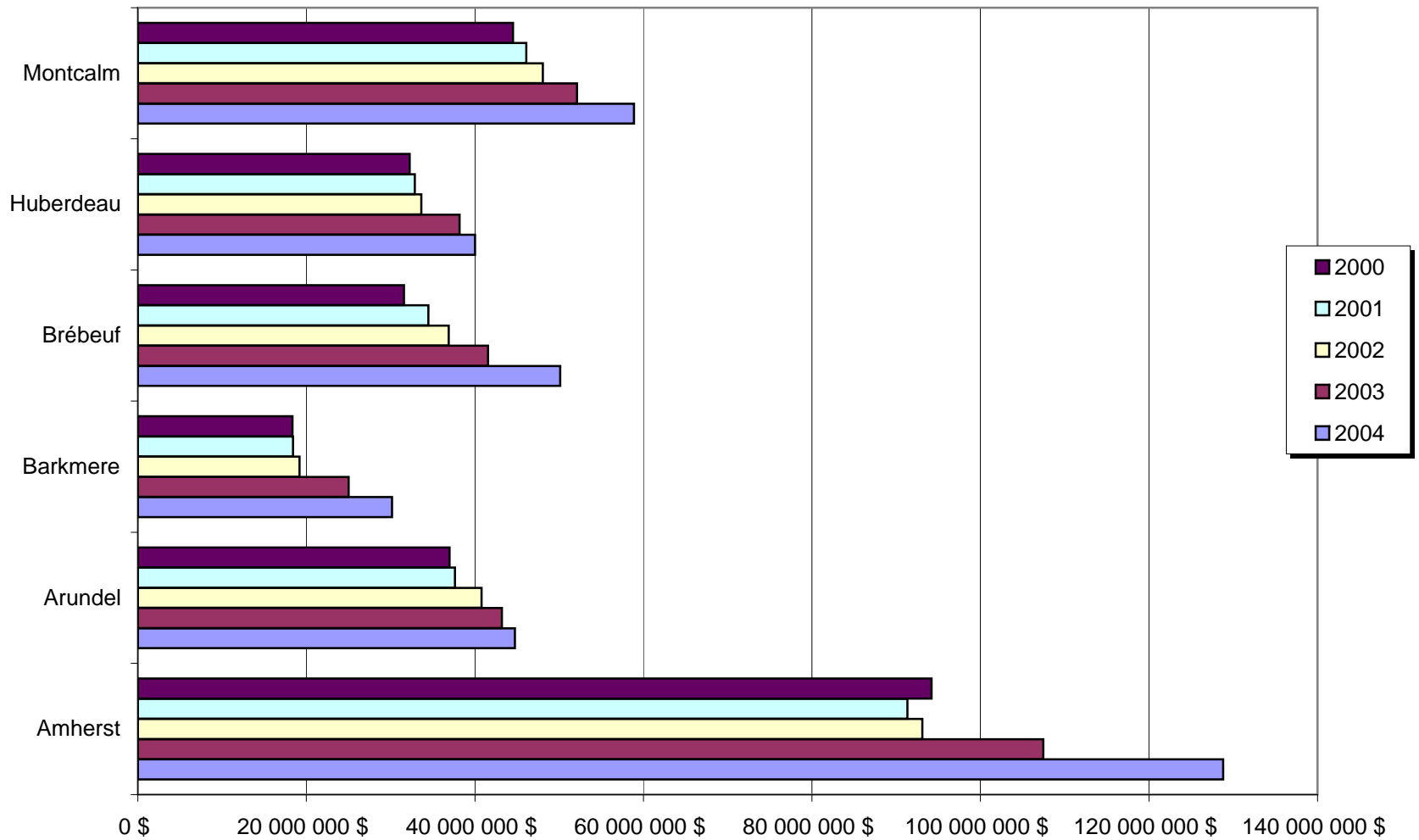
**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
ZONE MONT-TREMBLANT
2000 À 2004**



**COMPARAISON PAR ZONE HOMOGENÈME
ZONE LABELLE
2000 À 2004**

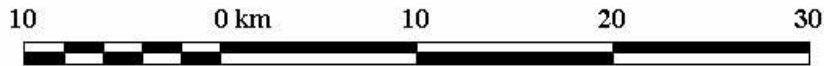
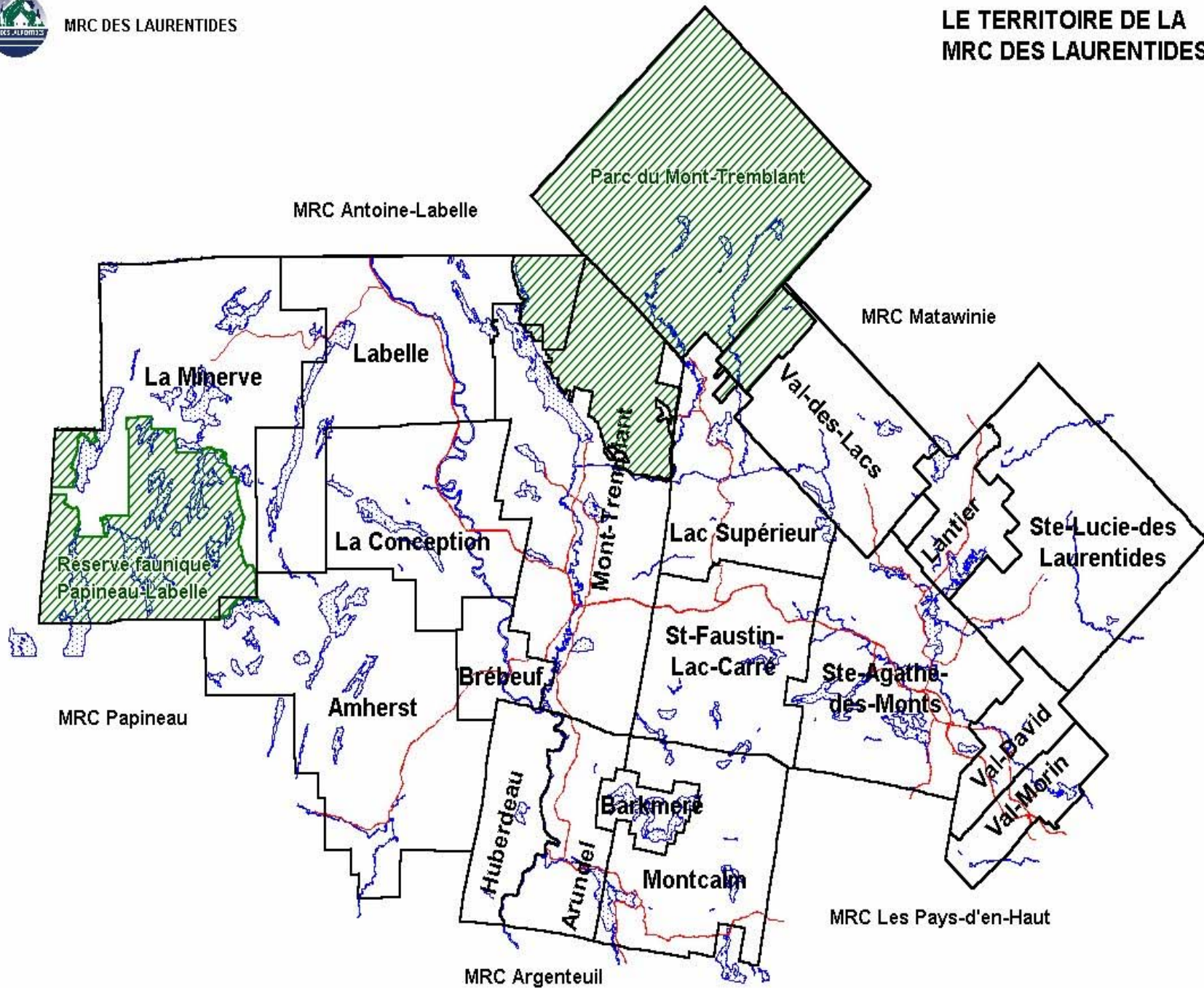


**COMPARAISON PAR ZONE HOMOGENÈNE
ZONE OUEST
2000 À 2004**



INSPECTEURS MUNICIPAUX - MRC DES LAURENTIDES

MUNICIPALITÉ	ADRESSE	INSPECTEUR	TÉLÉPHONE
Amherst	124, rue Saint-Louis C.P. 30	Saint-Rémi-d'Amherst, J0T 2L0	Guylain Charlebois (819) 687-3355
Arundel	2, rue du Village C.P.40	Arundel, J0T 1A0	Robert Elmslie (819) 687-3991
Barkmere	C.P. 155	Pointe-Claire, H9R 4N9	Yvon Dion (514) 636-1613
Brébeuf	217, Route 323	Brébeuf, J0T 1B0	Pascal Caron (819) 425-9833
Huberdeau	101, rue du Pont	Huberdeau, J0T 1G0	Pascal Caron (819) 687-8321
Labelle	1, rue du Pont C.P. 390	Labelle, J0T 1H0	Geneviève Demers (819) 686-2144
La Conception	1371, rue du Centenaire	La Conception, J0T 1M0	Roch Gervais (819) 686-3016
Lac-Supérieur	1281, chemin du Lac-Supérieur	Lac-Supérieur, J0T 1J0	François Arsenault (819) 688-2208
La Minerve	6, rue Mailloux	La Minerve, J0T 1S0	Eric Bergeron (819) 274-2364
Lantier	118, 29ième avenue C.P. 39	Lantier, J0T 1V0	Sylvain Bazinet (819) 326-2674
Montcalm	10, rue Hôtel de Ville	Weir, J0T 2V0	Michel Trudel (819) 687-2836
Mont-Tremblant	1875, chemin du Village	Mont-Tremblant, J8E 1K4	Nadia Rousseau (819) 425-8671
Sainte-Agathe-des-Monts	50, rue Saint-Joseph	Sainte-Agathe-des-Monts, J8C 1M9	Jacques Rouleau (819) 326-4595 Anne Barrette
Saint-Faustin-Lac-Carré	100, Place de la Mairie	Saint-Faustin, J0T 1J2	Jocelyn Campeau (819) 688-2161
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2121, 10ième rue	Sainte-Lucie-des-Laurentides, J0T 2J0	Huguette Lemieux (819) 326-3198
Val-David	2579, rue de l'Église	Val-David, J0T 2N0	Nicolas Lesage (819) 322-2900
Val-des-Lacs	349, chemin Val-des-Lacs	Val-des-Lacs, J0T 2P0	Donald Brideau (819) 326-5624
Val-Morin	6120, rue Morin	Val-Morin, J0T 2R0	Benoît Légaré (819) 322-3635



Échelle: 1:375 000