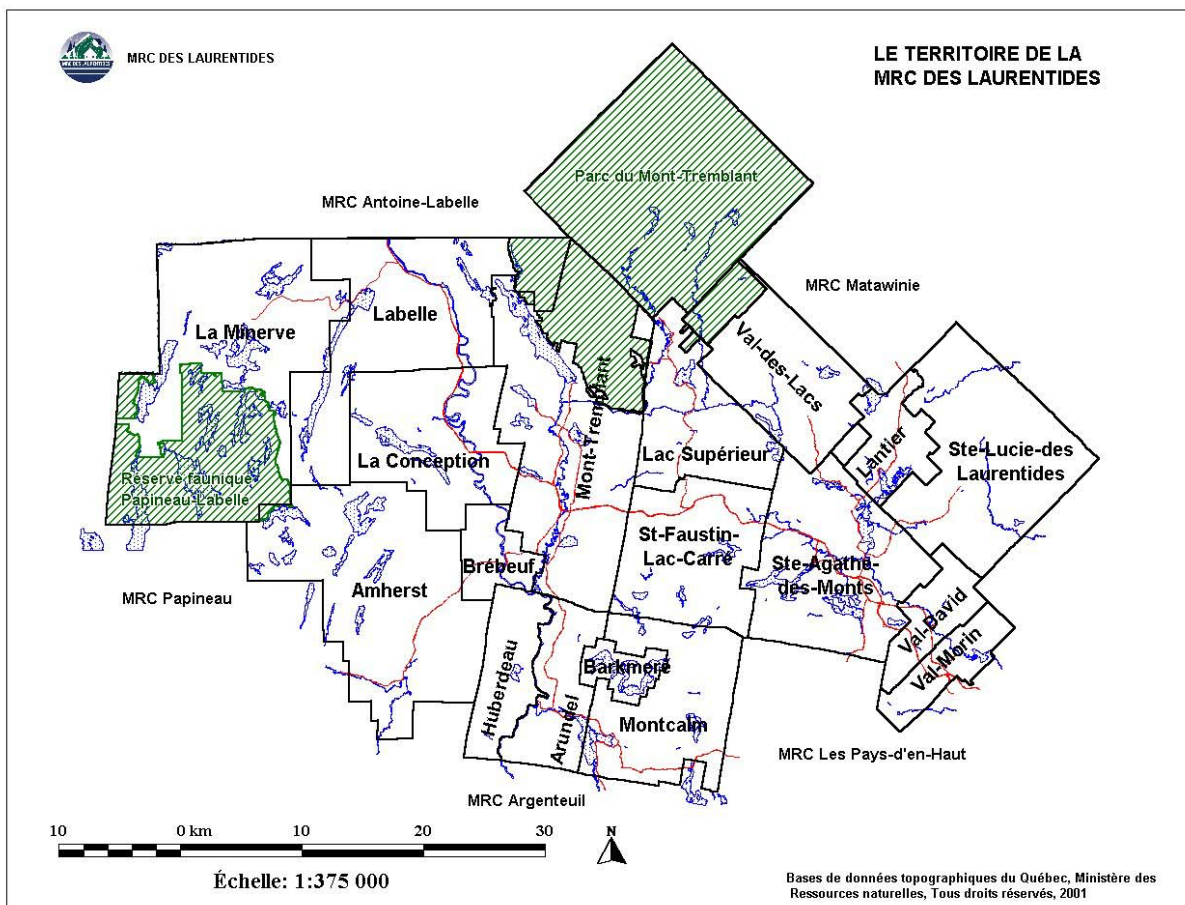


RÉPERTOIRE PERMIS DE CONSTRUCTION - RICHESSSE FONCIÈRE UNIFORMISÉE 2002



Version finale
31 mars 2003

CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT : GUICHET MULTI-SERVICES	2
INTRODUCTION	3
PERMIS DE CONSTRUCTION	
▪ Investissements en dollars – 2000	4
▪ Investissements par zone	5
▪ Investissements en pourcentage – 2000	6
▪ Comparaison des investissements en dollars 1997-1998-1999-2000	7
▪ Comparaison des investissements par zone homogène	8
▪ Comparaison des investissements par municipalité	9
▪ Nouvelles constructions – 2000	13
▪ Rénovations et agrandissements – 2000	14
▪ Comparaison des investissements – Groupes d’usage	15
▪ Répartition des investissements – MRC des Laurentides	16
▪ Investissement moyen par permis	17
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE	
▪ En dollars – de 1995 à 2000	18
▪ En pourcentage – de 1995 à 2000	19
▪ Comparaison par municipalité – 2000	20
▪ En pourcentage par zone homogène – de 1995 à 2000	21
▪ Comparaison des zones homogènes – 2000	22
▪ Comparaison par zone homogène – de 1995 à 2000	23
▪ Comparaison par municipalité par zone homogène – 1995 à 2000	24
LISTE DES MUNICIPALITÉS ET INSPECTEURS MUNICIPAUX	28

ADAPTÉ AUX BESOINS DU MILIEU

Le CLD Laurentides est une corporation à but non lucratif, gérée par des gens du milieu et placée sous l'autorité d'un conseil d'administration qui représente les différents partenaires locaux de l'économie et de l'emploi, y compris des intervenants de l'économie sociale.

Les membres du conseil d'administration du CLD sont des chefs de file de notre communauté élus pour leur bonne connaissance des besoins du milieu et pour leur vision d'ensemble du développement local.

De par son action structurante, le CLD contribue à renforcer le partenariat du monde municipal, de la communauté d'affaires, ainsi que des milieux corporatif, syndical et de l'économie sociale dans un nouvel essor du développement local.

En assumant un rôle central dans l'activité économique de la région, le CLD favorise la prise en charge du développement par les forces vives du milieu et concrétise un nouveau modèle de partage du pouvoir décisionnel entre l'État et la collectivité.

UNE MINE DE SERVICES

Le CLD Laurentides offre un soutien technique et financier appréciable en mettant à votre disposition un éventail de services de première ligne pour vous aider à démarrer, à consolider et à développer un projet d'entreprises :

- Des activités de consultation, d'orientation et de référence;
 - De l'aide pour réaliser un plan d'affaires incluant les études de préfaisabilité;
 - La recherche de financement;
 - L'accompagnement et le suivi de votre entreprise;
 - De l'aide financière;
 - Le support à la formation en entrepreneuriat;
 - La référence à des services spécialisés, notamment en matière d'exportation et de développement technologique.
-
-

DU FINANCEMENT ADAPTÉ À VOS BESOINS

Le CLD Laurentides administre différents programmes d'aide financière adaptés aux besoins des entreprises de la région :

- **Programme d'aide aux entreprises d'économie sociale**
 - Subvention jusqu'à 20 000\$
 - Projet créateur d'emplois durables
 - **Fonds local d'investissement**
 - Prêt sans intérêt variant de 5 000\$ à 50 000\$
 - Projet favorisant la création ou le maintien d'emplois provenant du secteur touristique
 - **SOLIDE de la MRC des Laurentides**
 - Prêt variant de 5 000\$ à 50 000\$
 - Projet provenant de secteurs ciblés
 - **Programme de Soutien aux travailleurs autonomes**
 - Prestataire d'assurance-emploi ou sécurité du revenu
 - Prestation hebdomadaire
 - Démarrage d'entreprises, secteurs priorités
 - **Programme d'aide au démarrage d'entreprise chez les jeunes**
 - Être âgé entre 18 ans et 35 ans
 - Subvention maximale de 15 000\$
-
-

La première section de ce document présente un compilé de tous les permis de construction octroyés dans la MRC des Laurentides au cours de l'année 2002 et fournit une analyse comparative des investissements pour les cinq dernières années soit 1998, 1999, 2000, 2001 et 2002.

La compilation des permis de construction a été établie à partir de regroupement des investissements en dollars, en pourcentage et par grands secteurs d'activité économique tels résidentiel, commercial, touristique, industriel, etc.

Ce projet a pu être réalisé grâce à la collaboration des inspecteurs municipaux qui nous ont transmis, pour chacun des permis octroyés entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2002, le groupe d'usage et le type d'intervention soit : nouvelle construction, rénovation ou agrandissement ainsi que le coût des travaux. Nous tenons à les remercier de leur collaboration.

La deuxième section présente un compilé de la richesse foncière uniformisée du rôle d'évaluation des 18 municipalités qui composaient la MRC des Laurentides, de 1998 à 2002. Mentionnons que pour 2002, la richesse foncière uniformisée de la MRC des Laurentides totalise plus de 3,9 milliards de dollars soit une augmentation de 6,84% par rapport à 2001.

Notez qu'en 2002, les municipalités de Sainte-Agathe-Nord, Ivry-sur-le-Lac et Sainte-Agathe-des-Monts ont fusionné pour faire place à la nouvelle Ville de Sainte-Agathe-des-Monts. Pour réaliser les statistiques comparatives, les données des années antérieures (1998 à 2001) des villes fusionnées ont toutes été compilées sous le nom Ville de Sainte-Agathe-des-Monts.

Ces deux portraits font partie d'une série de documents que le Centre local de développement Laurentides met à la disposition d'investisseurs éventuels.

MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2002
 EN DOLLARS

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------

GRAND SAINTE-AGATHE

Lantier	2 130 800 \$	2 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	6 231 600 \$	3 229 000 \$	2 457 880 \$	51 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	986 000 \$	0 \$	0 \$	138 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	3 296 000 \$	100 000 \$	0 \$	225 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Val-Morin	2 312 000 \$	0 \$	150 000 \$	310 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Total	14 956 400 \$	3 331 000 \$	2 607 880 \$	724 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$

MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	5 176 500 \$	12 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Lac-Supérieur	5 091 000 \$	0 \$	0 \$	200 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Mont-Tremblant	78 756 084 \$	731 500 \$	437 095 \$	14 873 000 \$	1 830 500 \$	0 \$	0 \$	143 500 \$
Total	89 023 584 \$	743 500 \$	437 095 \$	15 073 000 \$	1 830 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$ 143 500 \$

LABELLE

Labelle	2 650 045 \$	0 \$	109 500 \$	0 \$	4 000 \$	0 \$	0 \$	230 000 \$	37 500 \$
La Minerve	1 102 600 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
La Conception	2 930 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	70 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Total	6 683 345 \$	0 \$	109 500 \$	0 \$	4 000 \$	70 000 \$	0 \$	230 000 \$	37 500 \$

OUEST

Amherst	930 500 \$	40 000 \$	155 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	70 000 \$	0 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	162 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Brébeuf	1 369 700 \$	135 000 \$	0 \$	0 \$	3 000 \$	0 \$	3 000 \$	0 \$	80 000 \$
Huberdeau	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Montcalm	75 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	40 000 \$
Total	2 537 200 \$	175 000 \$	155 000 \$	0 \$	3 000 \$	0 \$	3 000 \$	70 000 \$	120 000 \$

GRAND TOTAL	113 200 529 \$	4 249 500 \$	3 309 475 \$	15 797 000 \$	1 837 500 \$	70 000 \$	3 000 \$	300 000 \$	301 000 \$
--------------------	-----------------------	---------------------	---------------------	----------------------	---------------------	------------------	-----------------	-------------------	-------------------

Total

2 132 800 \$
11 969 480 \$
1 124 000 \$
n/d
3 621 000 \$
2 772 000 \$
21 619 280 \$

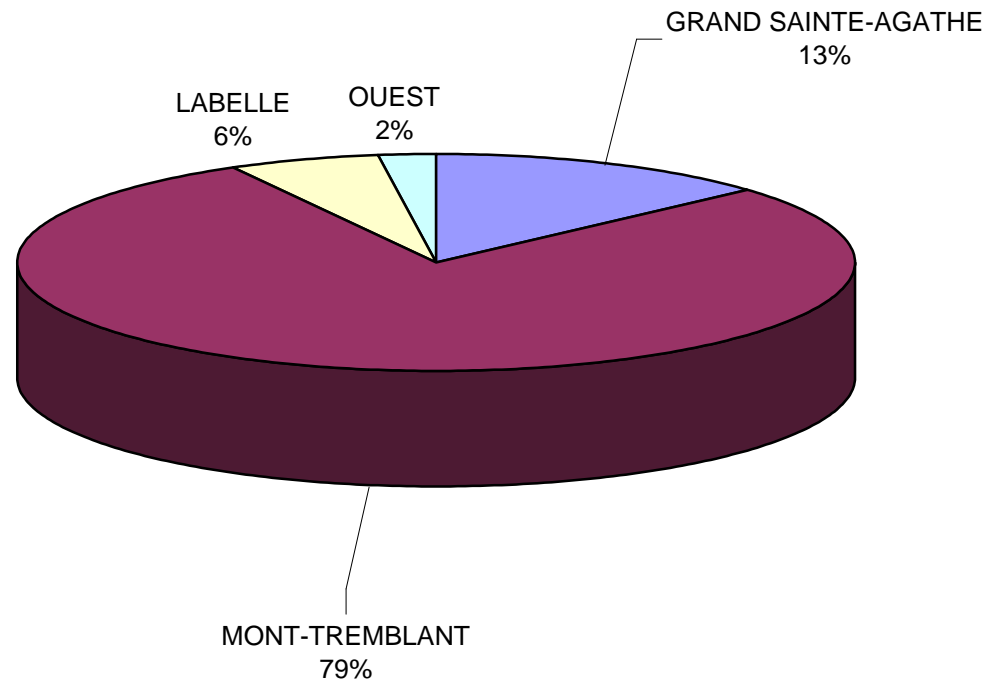
5 188 500 \$
5 291 000 \$
96 771 679 \$
107 251 179 \$

3 031 045 \$
1 102 600 \$
3 000 700 \$
7 134 345 \$

1 195 500 \$
n/d
162 000 \$
1 590 700 \$
n/d
115 000 \$
3 063 200 \$

139 068 004 \$

INVESTISSEMENTS TOTAUX



MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2002
 EN POURCENTAGE

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Lantier	99.90%	0.10%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Agathe-des-Monts	52.07%	26.97%	20.54%	0.42%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	87.72%	0.00%	0.00%	12.28%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	91.02%	2.76%	0.00%	6.22%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-Morin	83.40%	0.00%	5.41%	11.19%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	69.18%	15.40%	12.07%	3.35%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%

MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	99.76%	0.24%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Supérieur	96.22%	0.00%	0.00%	3.78%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Mont-Tremblant	81.38%	0.77%	46.00%	15.36%	1.88%	0.00%	0.00%	0.00%	0.15%	100.00%
Total	82.16%	0.72%	0.42%	14.77%	1.79%	0.00%	0.00%	0.00%	0.14%	100.00%

LABELLE

Labelle	87.43%	0.00%	3.62%	0.00%	0.14%	0.00%	0.00%	7.58%	1.23%	100.00%
La Minerve	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
La Conception	97.66%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	2.34%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	93.67%	0.00%	1.54%	0.00%	0.06%	0.98%	0.00%	3.22%	0.53%	100.00%

OUEST

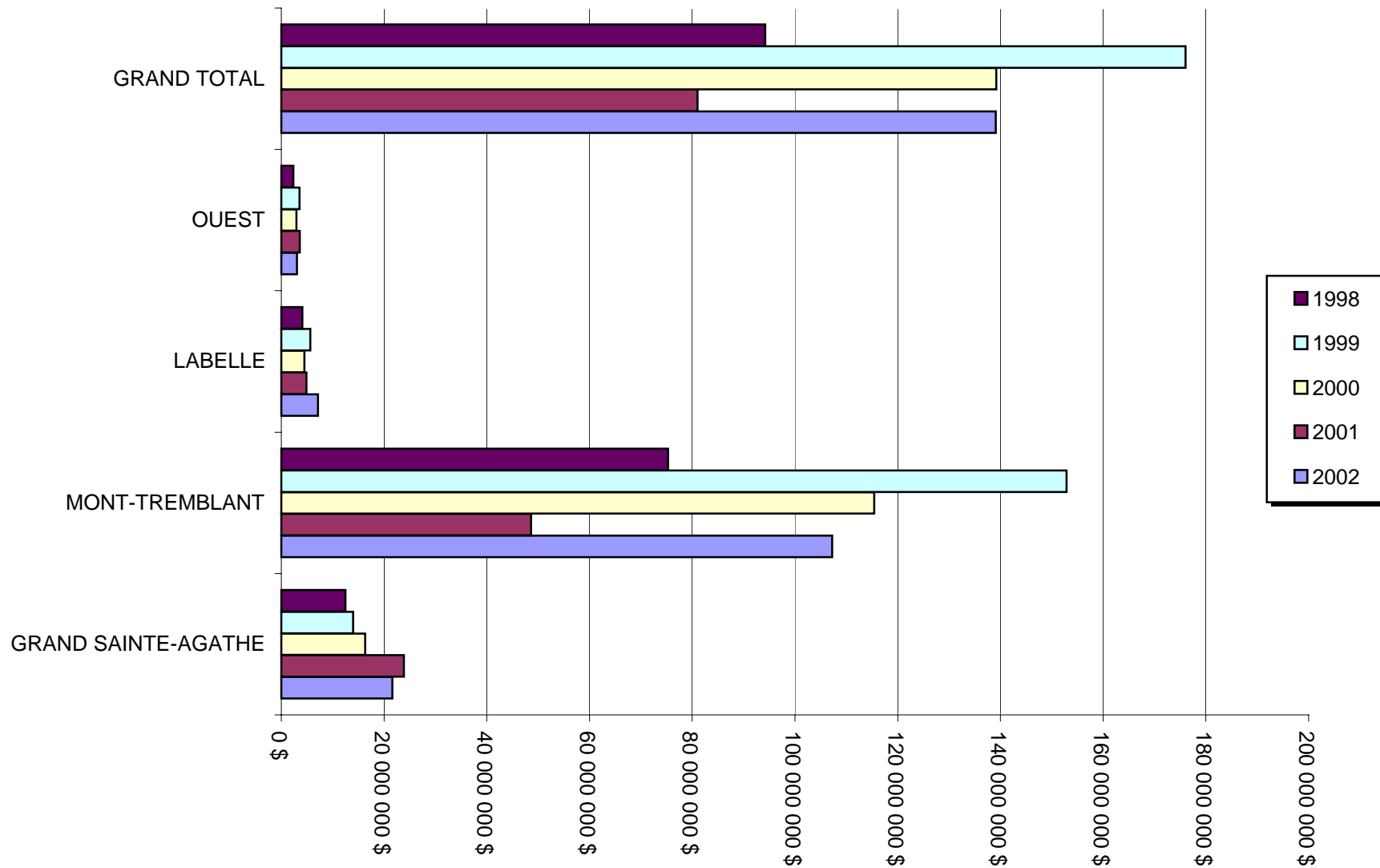
Amherst	77.73%	3.35%	12.96%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	5.86%	0.00%	100.00%
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Brébeuf	86.10%	8.49%	0.00%	0.19%	0.00%	0.00%	0.19%	0.00%	5.03%	100.00%
Huberdeau	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Montcalm	65.21%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	34.79%	100.00%
Total	81.86%	6.04%	5.35%	0.00%	0.10%	0.00%	0.10%	2.42%	4.13%	100.00%

GRAND TOTAL	80.67%	3.16%	2.48%	11.81%	1.37%	0.05%	0.02%	0.22%	0.22%	100.00%
--------------------	---------------	--------------	--------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	----------------

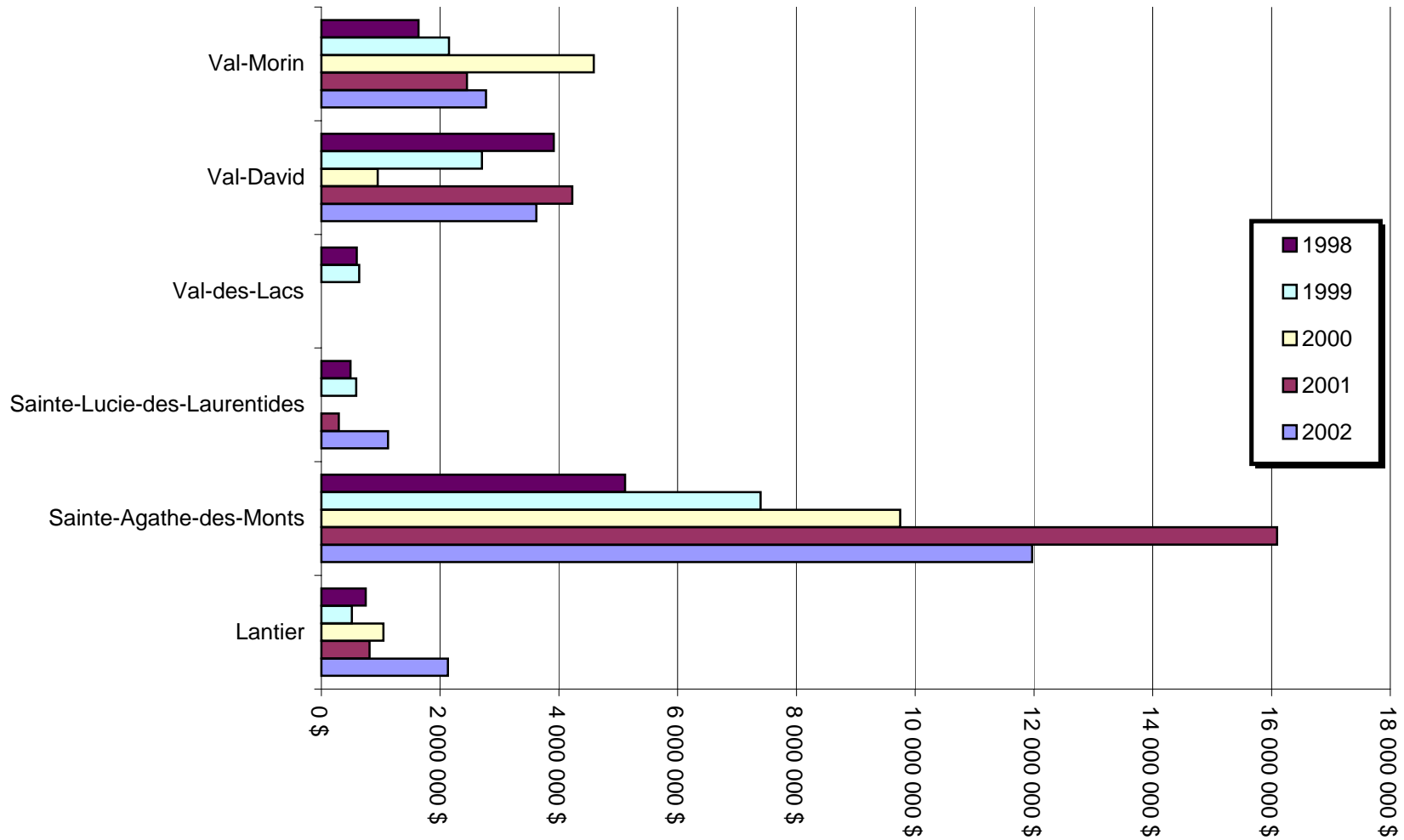
MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION
 COMPARAISON EN DOLLARS
 2002-1998

	2002	2001	2000	1999	1998	Variation 98/02	Variation %
GRAND SAINTE-AGATHE							
Lantier	2 132 800 \$	812 000 \$	1 044 000 \$	513 500 \$	745 064 \$	1 387 736 \$	186.26%
Sainte-Agathe-des-Monts	11 969 480 \$	16 095 950 \$	9 747 569 \$	7 396 050 \$	5 112 600 \$	6 856 880 \$	134.12%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1 124 000 \$	292 750 \$	n/d	585 900 \$	488 450 \$	635 550 \$	130.12%
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	638 000 \$	595 800 \$	n/d	n/d
Val-David	3 621 000 \$	4 227 051 \$	949 000 \$	2 704 400 \$	3 914 200 \$	-293 200 \$	-7.49%
Val-Morin	2 772 000 \$	2 452 000 \$	4 585 000 \$	2 147 500 \$	1 638 000 \$	1 134 000 \$	69.23%
Total	21 619 280 \$	23 879 751 \$	16 325 569 \$	13 985 350 \$	12 494 114 \$	9 125 166 \$	73.04%
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	5 188 500 \$	3 530 982 \$	6 998 400 \$	3 168 800 \$	3 658 550 \$	1 529 950 \$	41.82%
Lac-Supérieur	5 291 000 \$	3 095 400 \$	2 411 300 \$	4 889 000 \$	1 842 900 \$	3 448 100 \$	187.10%
Mont-Tremblant	96 771 679 \$	42 016 318 \$	106 003 376 \$	144 799 483 \$	69 787 571 \$	26 984 108 \$	38.67%
Total	107 251 179 \$	48 642 700 \$	115 413 076 \$	152 857 283 \$	75 289 021 \$	31 962 158 \$	42.45%
LABELLE							
Labelle	3 031 045 \$	3 172 650 \$	1 699 650 \$	2 127 200 \$	841 050 \$	2 189 995 \$	260.39%
La Minerve	1 102 600 \$	1 717 950 \$	1 852 300 \$	1 840 795 \$	1 335 600 \$	-233 000 \$	-17.45%
La Conception	3 000 700 \$	n/d	946 200 \$	1 670 700 \$	1 909 000 \$	1 091 700 \$	57.19%
Total	7 134 345 \$	4 890 600 \$	4 498 150 \$	5 638 695 \$	4 085 650 \$	3 048 695 \$	74.62%
OUEST							
Amherst	1 195 500 \$	868 000 \$	817 000 \$	866 500 \$	1 201 800 \$	-6 300 \$	-0.52%
Arundel	n/d	313 000 \$	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	162 000 \$	471 000 \$	270 000 \$	780 000 \$	150 500 \$	11 500 \$	7.64%
Brébeuf	1 590 700 \$	653 300 \$	889 000 \$	773 150 \$	511 700 \$	1 079 000 \$	210.87%
Huberdeau	n/d	482 000 \$	157 000 \$	202 100 \$	477 654 \$	n/d	n/d
Montcalm	115 000 \$	813 000 \$	811 950 \$	926 000 \$	n/d	n/d	n/d
Total	3 063 200 \$	3 600 300 \$	2 944 950 \$	3 547 750 \$	2 341 654 \$	721 546 \$	30.81%
GRAND TOTAL	139 068 004 \$	81 013 351 \$	139 181 745 \$	176 029 078 \$	94 210 439 \$	44 857 565 \$	47.61%

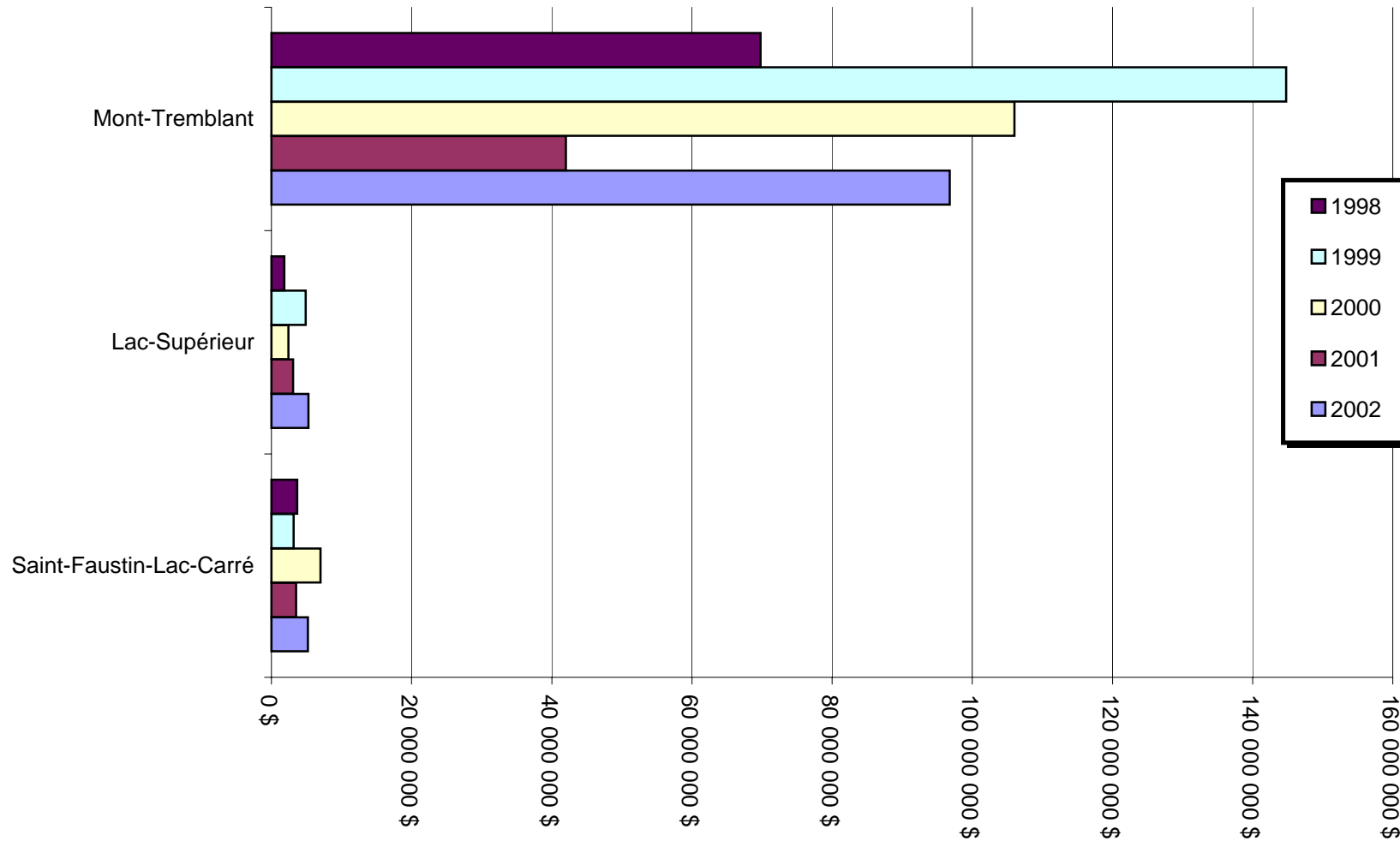
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR ZONES HOMOGÈNES
 INCLUANT LA MRC 1998-1999-2000-2001-2002**



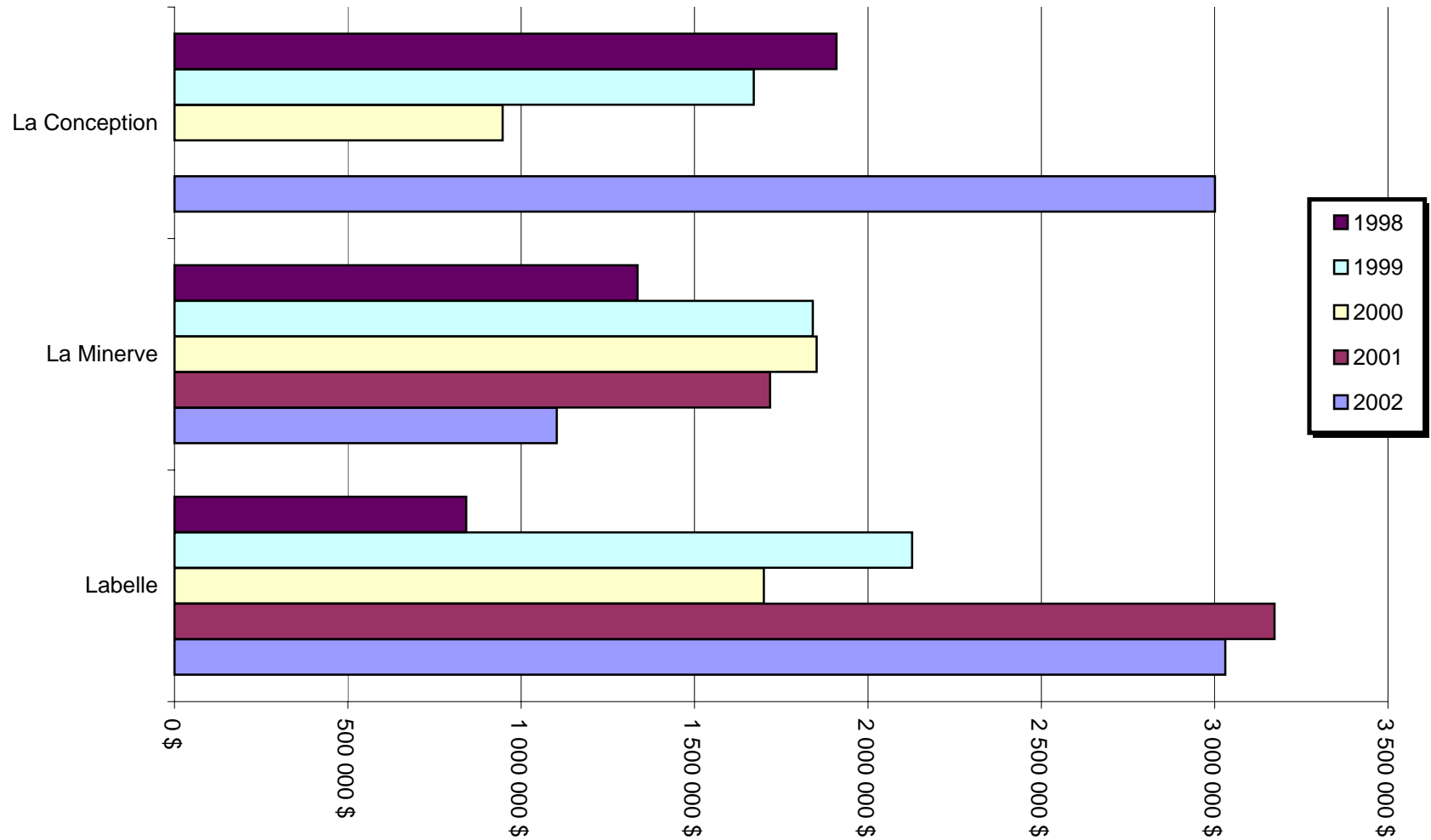
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
 ZONE GRAND SAINTE-AGATHE
 1998-1999-2000-2001-2002**



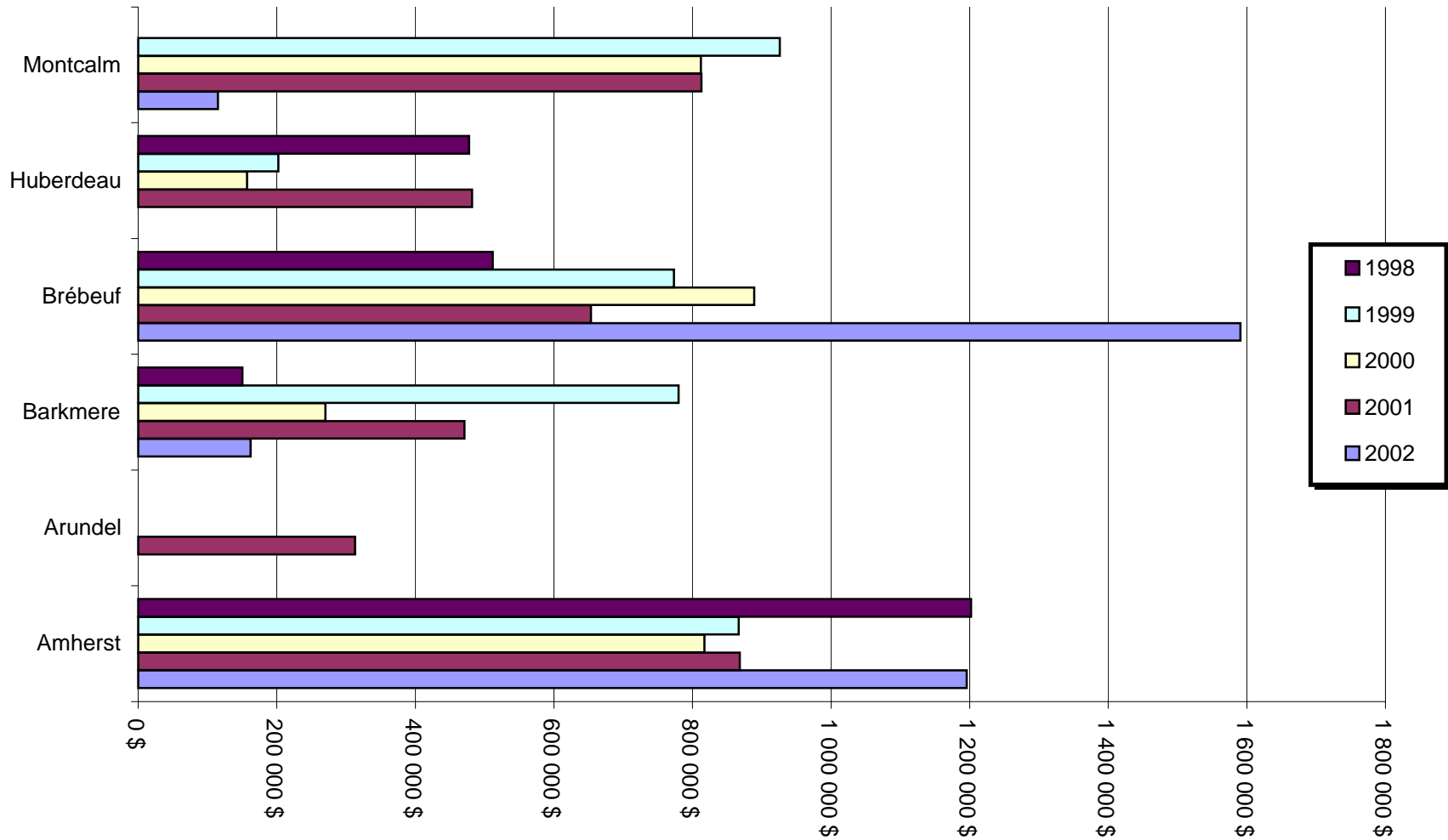
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE MONT-TREMBLANT
1998-1999-2000-2001-2002**



**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE LABELLE
1998-1999-2000-2001-2002**



**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
 ZONE OUEST
 1998-1999-2000-2001-2002**



MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2002
 NOUVELLES CONSTRUCTIONS

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Lantier	1 763 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 763 500 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	3 427 000 \$	2 300 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	5 727 000 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	635 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	635 000 \$
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	3 296 000 \$	100 000 \$	0 \$	225 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 621 000 \$
Val-Morin	1 910 000 \$	0 \$	150 000 \$	300 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 360 000 \$
Total	11 031 500 \$	2 400 000 \$	150 000 \$	525 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	14 106 500 \$

MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	4 720 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 720 000 \$
Lac-Supérieur	4 815 000 \$	0 \$	0 \$	50 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 865 000 \$
Mont-Tremblant	75 531 600 \$	465 000 \$	0 \$	0 \$	14 820 000 \$	180 000 \$	0 \$	0 \$	130 000 \$	91 126 600 \$
Total	85 066 600 \$	465 000 \$	0 \$	50 000 \$	14 820 000 \$	180 000 \$	0 \$	0 \$	130 000 \$	100 711 600 \$

LABELLE

Labelle	1 843 875 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	#####	37 500 \$	2 111 375 \$
La Minerve	810 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	810 000 \$
La Conception	2 225 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	70 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 295 000 \$
Total	4 878 875 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	70 000 \$	0 \$	0 \$	37 500 \$	5 216 375 \$

OUEST

Amherst	670 000 \$	40 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	40 000 \$	0 \$	750 000 \$	
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	
Barkmere	150 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	150 000 \$	
Brébeuf	1 095 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	80 000 \$	1 175 000 \$	
Huberdeau	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	
Montcalm	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	
Total	1 915 000 \$	40 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	40 000 \$	80 000 \$	2 075 000 \$

GRAND TOTAL	102 891 975 \$	2 905 000 \$	150 000 \$	575 000 \$	14 820 000 \$	250 000 \$	0 \$	40 000 \$	247 500 \$	122 109 475 \$
--------------------	-----------------------	---------------------	-------------------	-------------------	----------------------	-------------------	-------------	------------------	-------------------	-----------------------

MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2002
 RÉNOVATIONS ET AGRANDISSEMENTS

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Lantier	367 300 \$	2 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	369 300 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	2 804 600 \$	929 000 \$	2 457 880 \$	51 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	6 242 480 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	351 000 \$	0 \$	0 \$	138 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	489 000 \$
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Val-Morin	402 000 \$	0 \$	0 \$	10 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	412 000 \$
Total	3 924 900 \$	931 000 \$	2 457 880 \$	199 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	7 512 780 \$

MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	456 500 \$	12 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	468 500 \$
Lac-Supérieur	276 000 \$	0 \$	0 \$	150 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	426 000 \$
Mont-Tremblant	3 224 484 \$	266 500 \$	437 095 \$	53 000 \$	1 650 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	13 500 \$	5 645 079 \$
Total	3 956 984 \$	278 500 \$	437 095 \$	203 000 \$	1 650 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	13 500 \$	6 539 579 \$

LABELLE

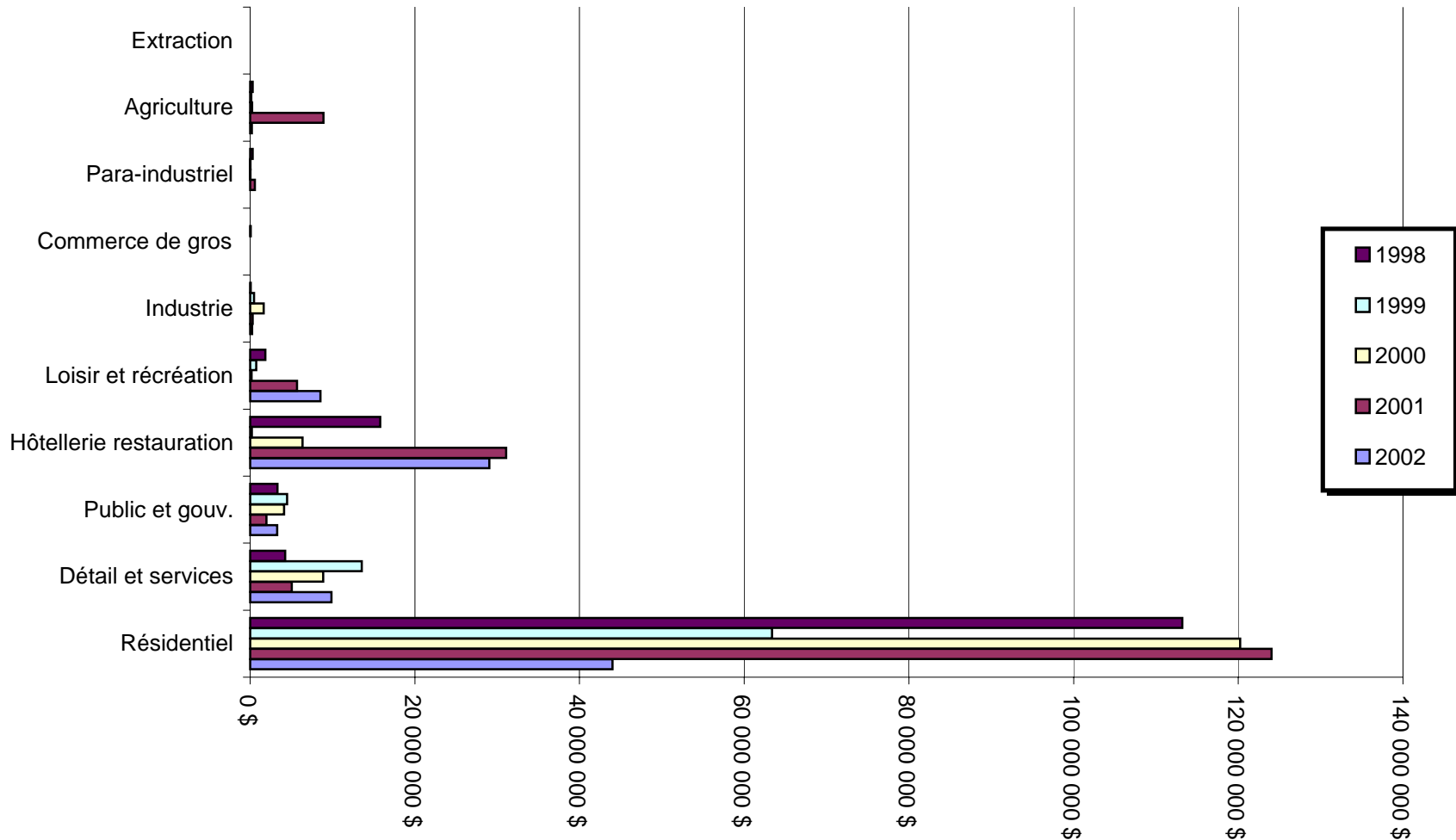
Labelle	806 170 \$	0 \$	109 500 \$	0 \$	4 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	919 670 \$
La Minerve	292 600 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	292 600 \$
La Conception	705 700 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	705 700 \$
Total	1 804 470 \$	0 \$	109 500 \$	0 \$	4 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 917 970 \$

OUEST

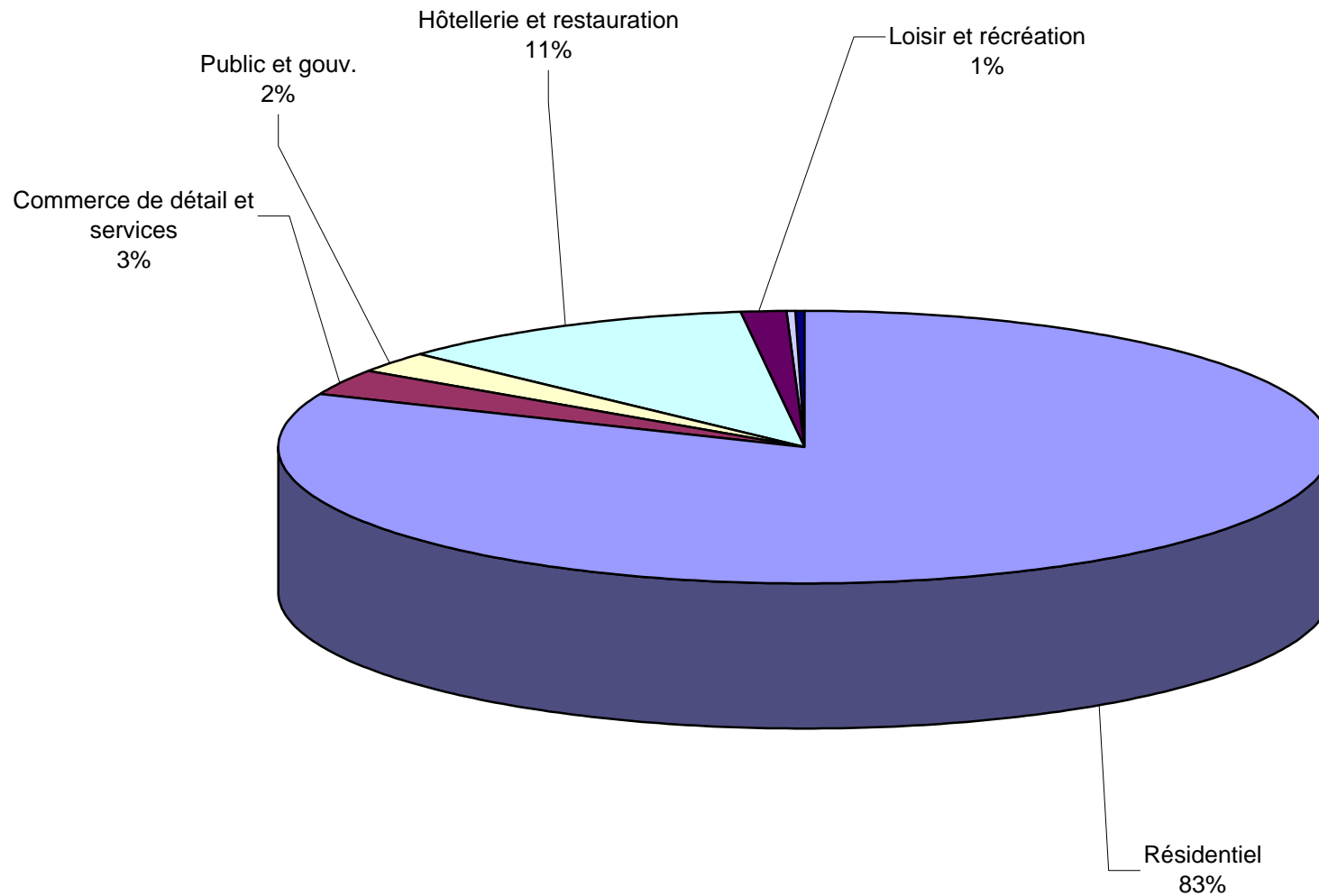
Amherst	260 500 \$	0 \$	155 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	30 000 \$	0 \$	445 500 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	12 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	12 000 \$
Brébeuf	274 700 \$	135 000 \$	0 \$	0 \$	3 000 \$	0 \$	3 000 \$	0 \$	0 \$	415 700 \$
Huberdeau	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Montcalm	75 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	40 000 \$	115 000 \$
Total	622 200 \$	135 000 \$	155 000 \$	0 \$	3 000 \$	0 \$	3 000 \$	30 000 \$	40 000 \$	988 200 \$

GRAND TOTAL	10 308 554 \$	1 344 500 \$	3 159 475 \$	402 000 \$	1 657 500 \$	0 \$	3 000 \$	30 000 \$	53 500 \$	16 958 529 \$
--------------------	----------------------	---------------------	---------------------	-------------------	---------------------	-------------	-----------------	------------------	------------------	----------------------

**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS TOTAUX
 SELON LES GROUPES D'USAGE
 1998-1999-2000-2001-2002**



**RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS
MRC DES LAURENTIDES
2002**



MRC DES LAURENTIDES
 PERMIS DE CONSTRUCTION - 2002
 INVESTISSEMENT MOYEN PAR PERMIS

	Nombre de permis	Nombre de logement	Investissement total	Investissement moyen par permis
GRAND SAINTE-AGATHE				
Lantier	17	20	1 763 500 \$	103 735 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	28	29	3 427 000 \$	122 393 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	7	7	635 000 \$	90 714 \$
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	32	32	3 296 000 \$	103 000 \$
Val-Morin	13	13	1 910 000 \$	146 923 \$
Total	97	101	11 031 500 \$	113 727 \$
MONT-TREMBLANT				
Saint-Faustin-Lac-Carré	38	46	4 720 000 \$	124 210 \$
Lac-Supérieur	33	38	4 815 000 \$	145 909 \$
Mont-Tremblant	183	258	75 596 600 \$	413 096 \$
Total	254	342	85 131 600 \$	335 164 \$
LABELLE				
Labelle	23	24	1 848 875 \$	80 386 \$
La Minerve	12	12	810 000 \$	67 500 \$
La Conception	19	19	2 225 000 \$	117 105 \$
Total	54	55	4 883 875 \$	90 442 \$
OUEST				
Amherst	11	11	670 000 \$	60 909 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	1	1	150 000 \$	150 000 \$
Brébeuf	10	14	1 095 000 \$	109 500 \$
Huberdeau	n/d	n/d	n/d	n/d
Montcalm	n/d	n/d	n/d	n/d
Total	22	26	1 915 000 \$	87 045 \$
GRAND TOTAL	427	524	102 961 975 \$	241 129 \$

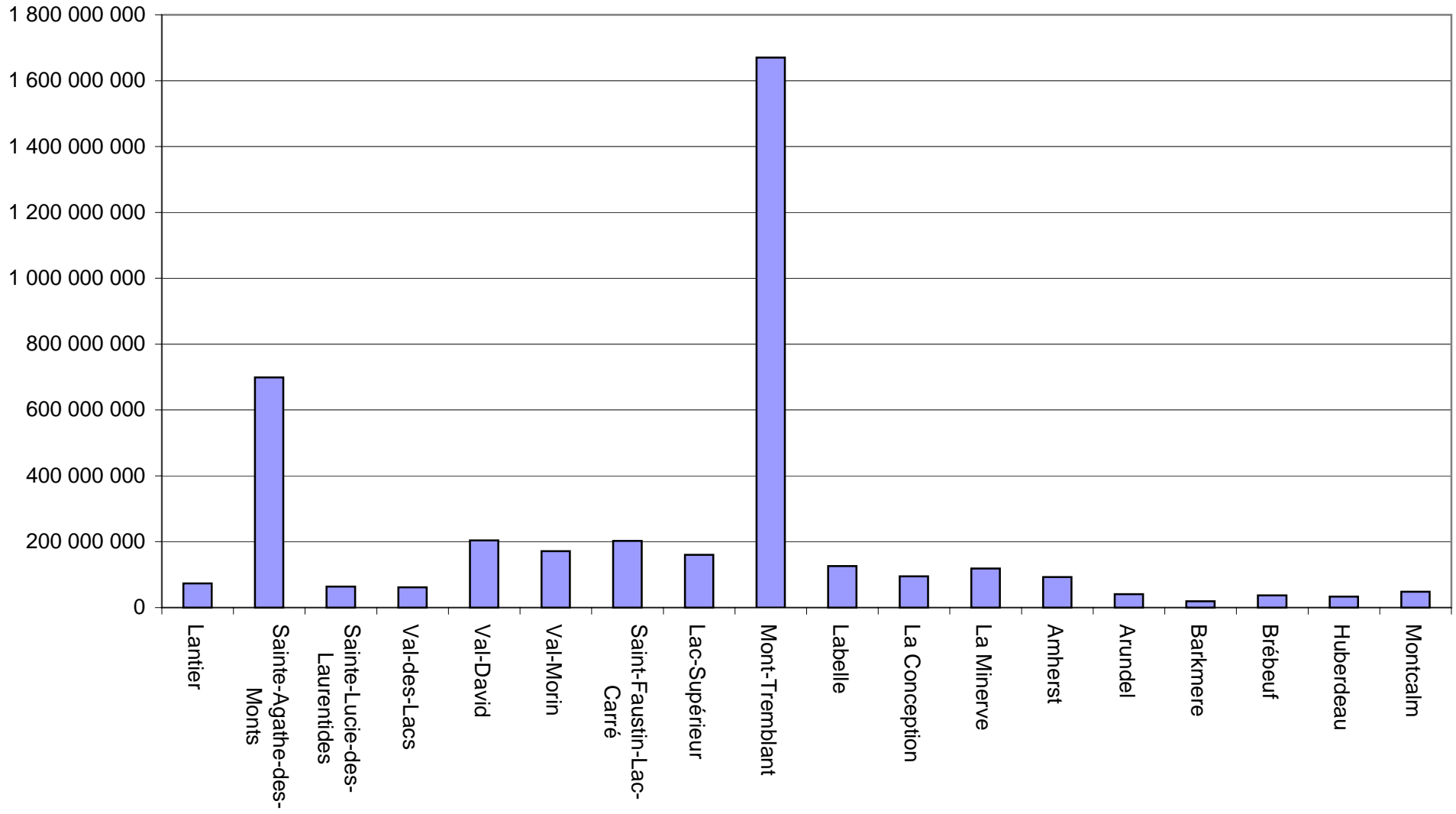
MRC DES LAURENTIDES
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
EN DOLLARS

	2002	2001	2000	1999	1998	Variation 98 / 2002	
						\$	%
GRAND SAINTE-AGATHE							
Lantier	73 815 545 \$	75 829 452 \$	73 933 200 \$	68 585 718 \$	66 189 000 \$	7 626 545 \$	11.52
Sainte-Agathe-des-Monts	698 772 154 \$	679 091 673 \$	664 892 658 \$	635 156 733 \$	652 342 515 \$	46 429 639 \$	7.12
Sainte-Lucie-des-Laurentides	63 849 703 \$	58 899 125 \$	59 052 825 \$	57 919 225 \$	56 837 187 \$	7 012 516 \$	12.34
Val-des-Lacs	61 807 540 \$	58 805 142 \$	56 607 200 \$	54 498 900 \$	53 753 500 \$	8 054 040 \$	14.98
Val-David	203 902 354 \$	197 140 294 \$	192 724 250 \$	190 351 850 \$	186 826 465 \$	17 075 889 \$	9.14
Val-Morin	171 585 986 \$	158 673 663 \$	155 587 732 \$	147 602 000 \$	147 538 900 \$	24 047 086 \$	16.30
Total	1 273 733 282 \$	1 228 439 349 \$	1 202 797 865 \$	1 154 114 426 \$	1 163 487 567 \$	110 245 715 \$	9.48
MONT-TREMBLANT							
Saint-Faustin-Lac-Carré	202 756 100 \$	205 658 025 \$	180 577 500 \$	175 212 900 \$	164 826 344 \$	37 929 756 \$	23.01
Lac-Supérieur	159 894 711 \$	146 779 496 \$	137 709 791 \$	131 610 195 \$	127 894 780 \$	31 999 931 \$	25.02
Mont-Tremblant	1 670 471 112 \$	1 483 607 810 \$	1 272 213 806 \$	1 120 473 377 \$	880 747 548 \$	789 723 564 \$	89.67
Total	2 033 121 923 \$	1 836 045 331 \$	1 590 501 097 \$	1 427 296 472 \$	1 173 468 672 \$	859 653 251 \$	73.26
LABELLE							
Labelle	126 172 536 \$	119 712 299 \$	112 442 640 \$	109 591 865 \$	109 982 865 \$	16 189 671 \$	14.72
La Conception	94 666 500 \$	92 612 688 \$	86 417 021 \$	78 282 500 \$	73 919 900 \$	20 746 600 \$	28.07
La Minerve	118 981 308 \$	112 563 401 \$	107 022 375 \$	105 402 075 \$	104 483 263 \$	14 498 045 \$	13.88
Total	339 820 344 \$	324 888 388 \$	305 882 036 \$	293 276 440 \$	288 386 028 \$	51 434 316 \$	17.84
OUEST							
Amherst	93 086 294 \$	91 312 600 \$	94 180 625 \$	89 301 625 \$	87 428 275 \$	5 658 019 \$	6.47
Arundel	40 784 348 \$	37 636 867 \$	36 987 625 \$	30 987 050 \$	31 017 450 \$	9 766 898 \$	31.49
Barkmere	19 177 428 \$	18 413 100 \$	18 344 000 \$	16 224 390 \$	19 685 456 \$	-508 028 \$	-2.58
Brébeuf	36 880 500 \$	34 464 320 \$	31 574 124 \$	29 584 500 \$	30 457 964 \$	6 422 536 \$	21.09
Huberdeau	33 634 567 \$	32 858 190 \$	32 269 590 \$	33 099 629 \$	32 729 885 \$	904 682 \$	2.76
Montcalm	48 052 100 \$	46 108 816 \$	44 527 172 \$	43 412 300 \$	40 102 500 \$	7 949 600 \$	19.82
Total	271 615 237 \$	260 793 893 \$	257 883 136 \$	242 609 494 \$	241 421 530 \$	30 193 707 \$	12.51
GRAND TOTAL	3 918 290 786 \$	3 650 166 961 \$	3 357 064 134 \$	3 117 296 832 \$	2 866 763 797 \$	1 051 526 989 \$	36.68

MRC DES LAURENTIDES
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
EN POURCENTAGE

	2002	2001	2000	1999	1998
GRAND SAINTE-AGATHE					
Lantier	1.88	2.08	2.2	2.20	2.31
Sainte-Agathe-des-Monts	17.84	18.6	19.81	20.38	22.75
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1.62	1.61	1.76	1.86	1.98
Val-des-Lacs	1.58	1.61	1.69	1.75	1.88
Val-David	5.20	5.4	5.74	6.11	6.52
Val-Morin	4.38	4.35	4.63	4.73	5.15
Total	32.50	33.65	35.83	37.03	40.59
MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	5.18	5.65	5.38	5.62	5.75
Lac-Supérieur	4.09	4.02	4.10	4.22	4.46
Mont-Tremblant	42.63	40.64	51	35.95	30.72
Total	51.90	50.31	47.38	45.79	40.93
LABELLE					
Labelle	3.23	3.28	3.35	3.52	3.84
La Conception	2.41	2.54	2.57	2.51	2.58
La Minerve	3.03	3.08	3.19	3.38	3.64
Total	8.67	8.9	9.11	9.41	10.06
OUEST					
Amherst	2.38	2.5	2.81	2.86	3.05
Arundel	1.04	1.03	1.10	0.99	1.08
Barkmere	0.48	0.5	0.55	0.52	0.69
Brébeuf	0.94	0.94	0.94	0.95	1.06
Huberdeau	0.86	0.9	0.96	1.06	1.14
Montcalm	1.23	1.26	1.33	1.39	1.40
Total	6.93	7.14	7.68	7.77	8.42
GRAND TOTAL	100	100	100	100	100

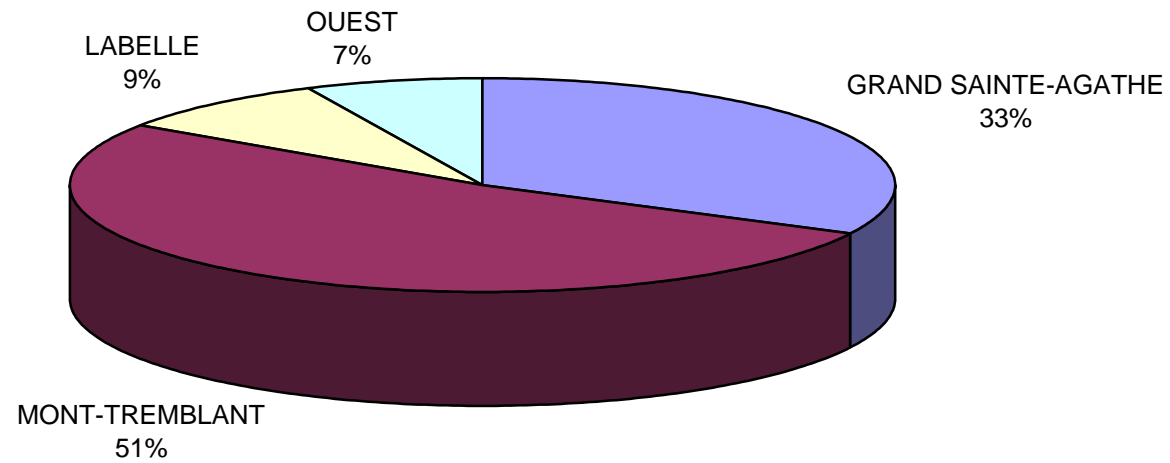
**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
2002**



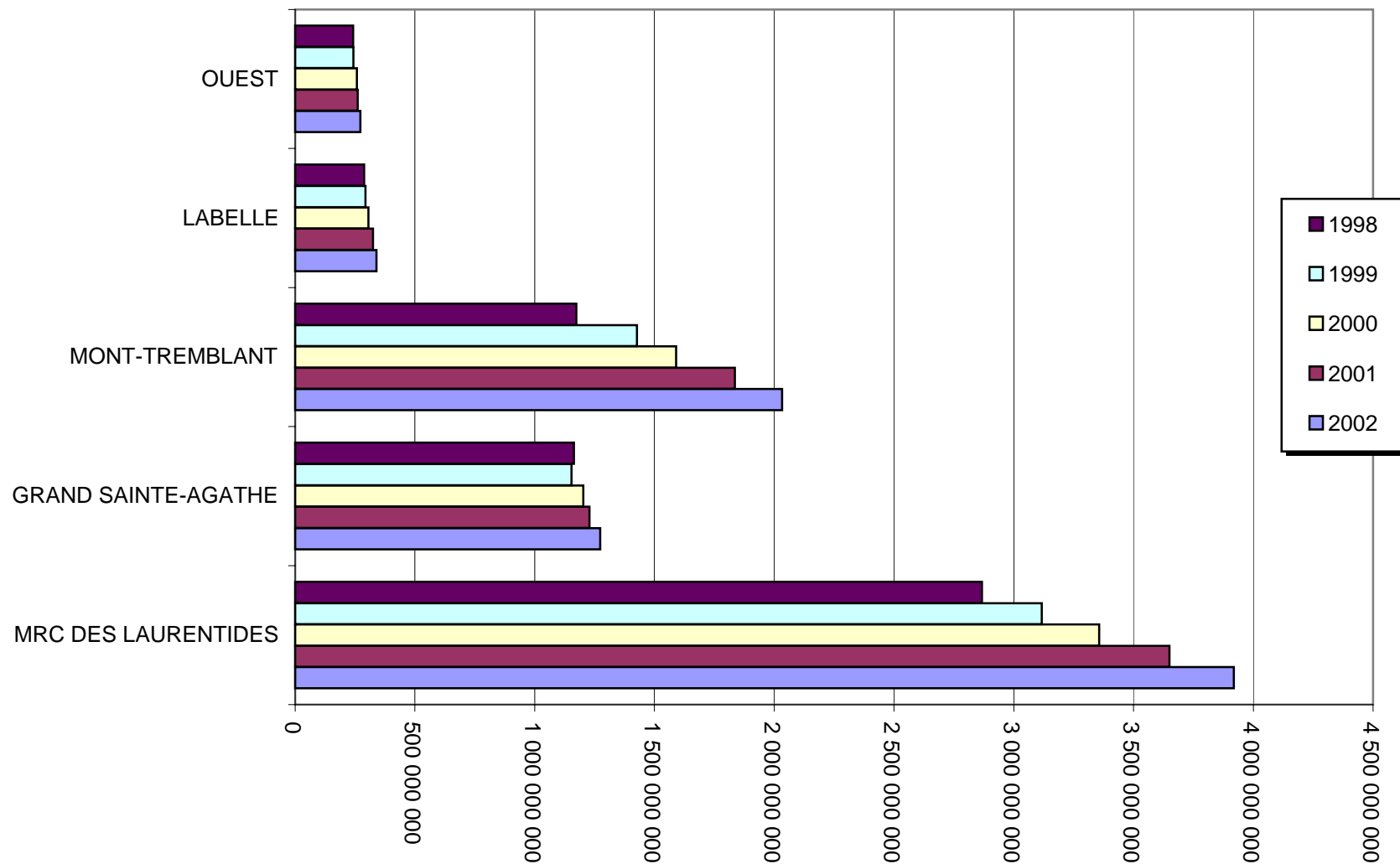
MRC DES LAURENTIDES
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
PAR ZONE - EN POURCENTAGE

	2002	2001	2000	1999	1998
GRAND SAINTE-AGATHE					
Lantier	5.8	6.17	6.15	5.95	5.69
Sainte-Agathe-des-Monts	54.87	55.28	55.28	55.03	56.06
Sainte-Lucie-des-Laurentides	5.01	4.79	4.91	5.02	4.89
Val-des-Lacs	4.85	4.79	4.71	4.72	4.62
Val-David	16	16.05	16.02	16.49	16.06
Val-Morin	13.47	12.92	12.93	12.79	12.68
Total	100%	100%	100%	100%	100%
MONT-TREMBLANT					
Saint-Faustin-Lac-Carré	9.97	11.2	11.35	12.28	14.04
Lac-Supérieur	7.87	7.99	8.66	9.22	10.90
Mont-Tremblant	82.16	80.81	79.99	78.50	75.06
Total	100%	100%	100%	100%	100%
LABELLE					
Labelle	37.12	36.85	36.76	37.37	38.14
La Conception	27.86	28.5	28.25	26.69	25.63
La Minerve	35.02	34.65	34.99	35.94	36.23
Total	100%	100%	100%	100%	100%
OUEST					
Amherst	34.28	35.01	36.52	36.82	36.21
Arundel	15.01	14.43	14.34	12.77	12.85
Barkmere	7.07	7.06	7.11	6.69	8.15
Brébeuf	13.57	13.22	12.24	12.19	12.62
Huberdeau	12.38	12.6	12.51	13.64	13.56
Montcalm	17.69	17.68	17.28	17.89	16.61
Total	100%	100%	100%	100%	100%

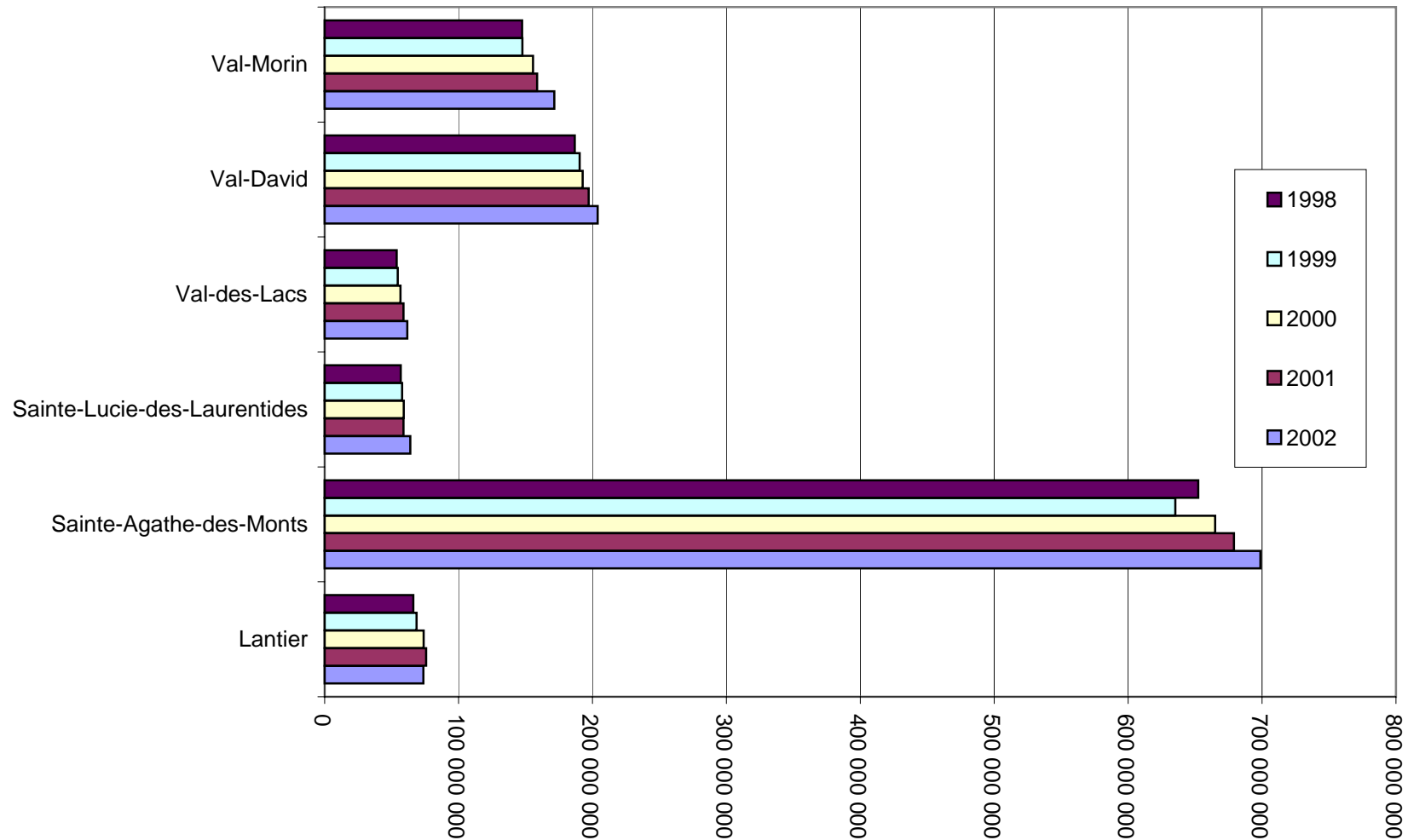
**COMPARAISON DES ZONES HOMOGÈNES
2002**



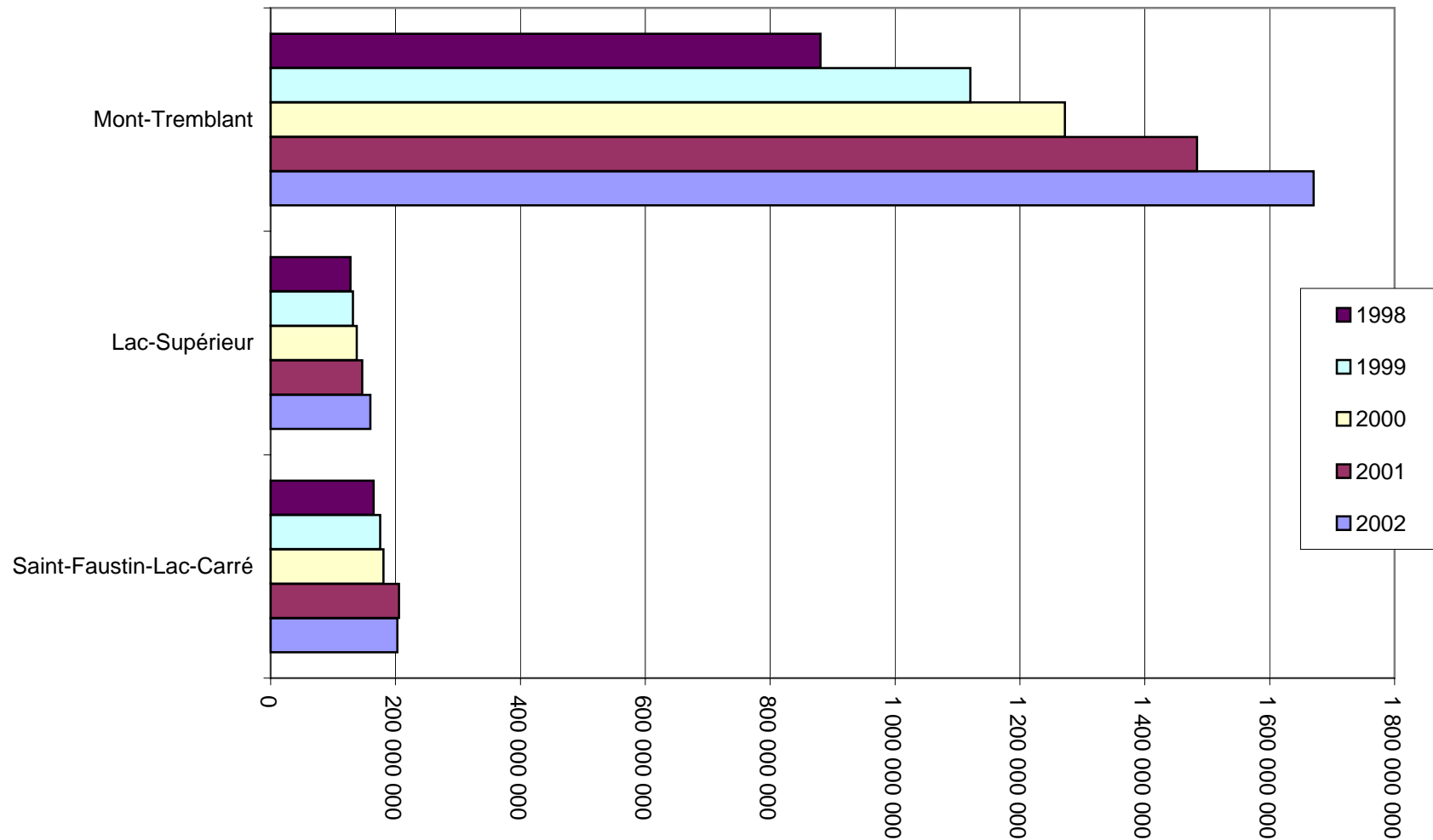
**COMPARAISON PAR ZONE HOMOGÈNE
INCLUANT LA MRC DE 1998 À 2002**



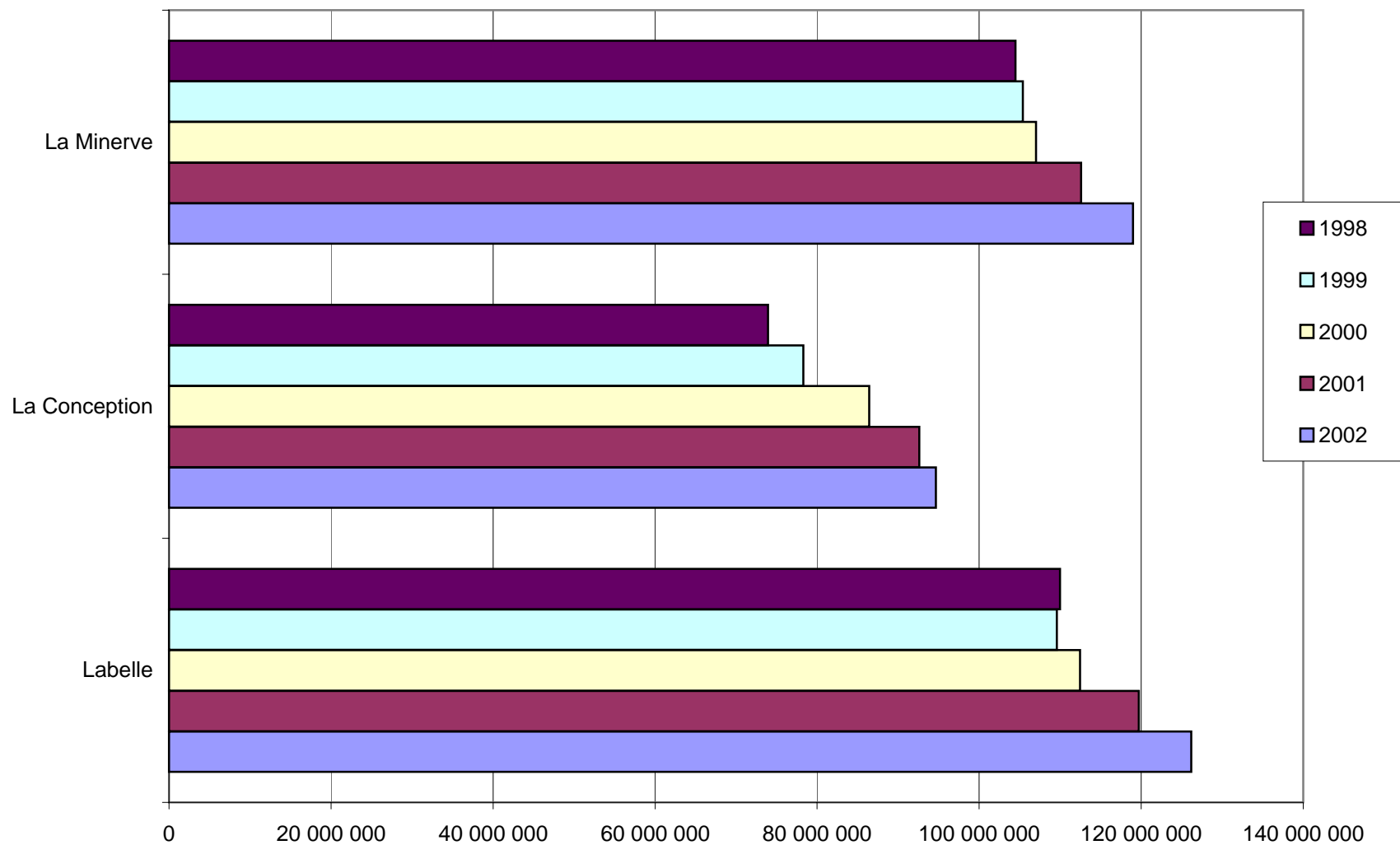
**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
ZONE GRAND SAINTE-AGATHE
1998 À 2002**



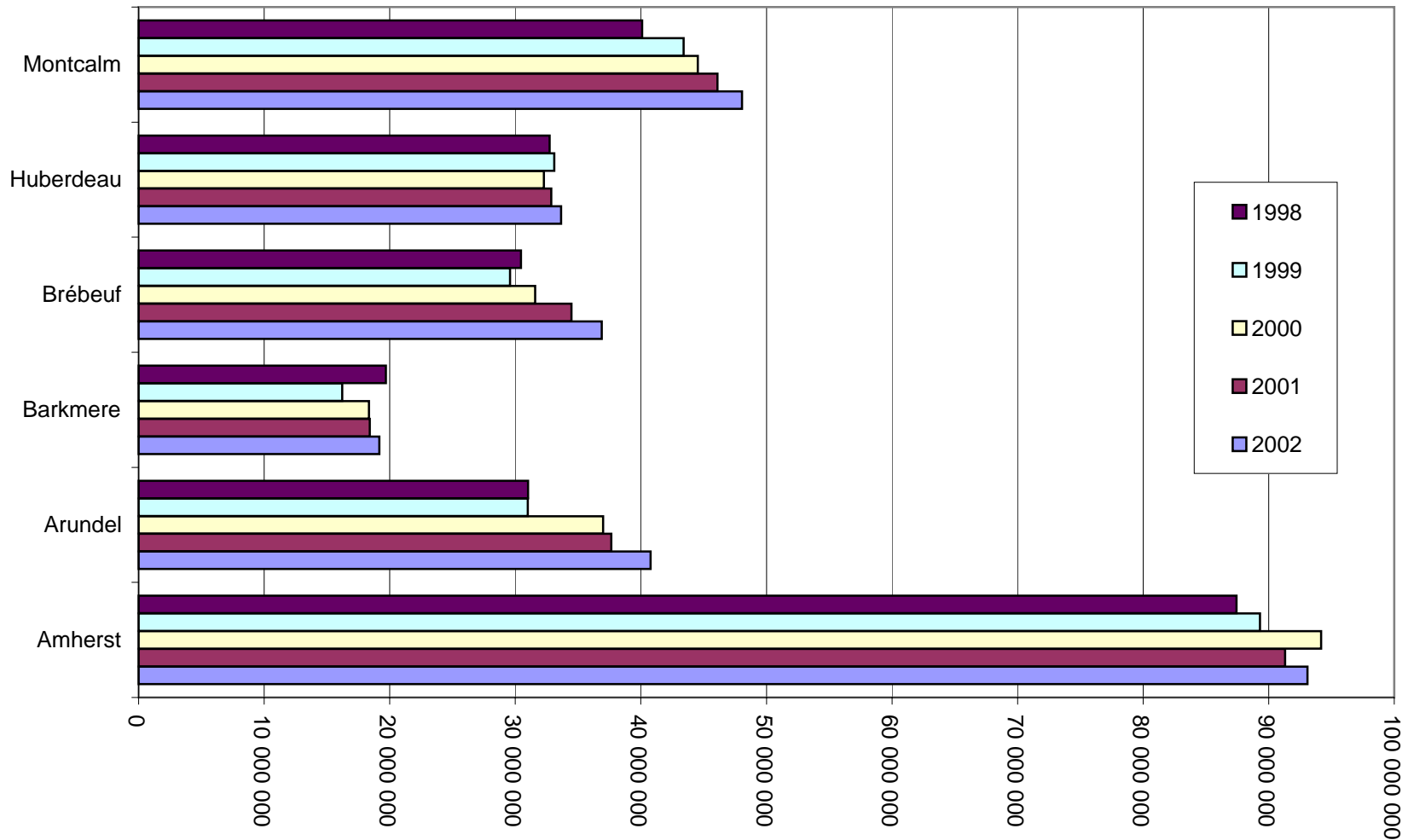
**COMPARAISON PAR ZONE MUNICIPALE
ZONE MONT-TREMBLANT
1998 À 2002**



**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
ZONE LABELLE 1998 À 2002**



**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
ZONE OUEST
1998 À 2002**



INSPECTEURS MUNICIPAUX - MRC DES LAURENTIDES

MUNICIPALITÉ	ADRESSE		INSPECTEUR	TÉLÉPHONE
Amherst	124, rue Saint-Louis C.P. 30	Saint-Rémi-d'Amherst, J0T 2L0	Guylain Charlebois	(819) 687-3355
Arundel	2, rue du Village C.P.40	Arundel, J0T 1A0	Robert Elmslie	(819) 687-3991
Barkmere	C.P. 155	Pointe-Claire, H9R 4N9	Yvon Dion	(514) 636-1613
Brébeuf	217, Route 323	Brébeuf, J0T 1B0	Chantal Giroux	(819) 425-9833
Huberdeau	101, rue du Pont	Huberdeau, J0T 1G0	Robert Elmslie	(819) 687-8321
Labelle	1, rue du Pont C.P. 390	Labelle, J0T 1H0	Geneviève Demers	(819) 686-2144
La Conception	1371, rue du Centenaire	La Conception, J0T 1M0	Rock Gervais	(819) 686-3016
Lac-Supérieur	1281, chemin du Lac-Supérieur	Lac-Supérieur, J0T 1J0	Sylvain Provencher	(819) 688-2208
La Minerve	6, rue Mailloux	La Minerve, J0T 1S0	Pascal Caron	(819) 274-2364
Lantier	118, 29ième avenue C.P. 39	Lantier, J0T 1V0	Sylvain Bazinet	(819) 326-2674
Montcalm	10, rue Hôtel de Ville	Weir, J0T 2V0	Rénauld Lachance	(819) 687-2836
Mont-Tremblant	1875, chemin du Village	Mont-Tremblant, J8E 1K4	Nadia Rousseau	(819) 425-8671
Sainte-Agathe-des-Monts	50, rue Saint-Joseph	Sainte-Agathe-des-Monts, J8C 1M9	Jacques Rouleau Anne Barrette Richard Brunet Fernand Labonté	(819) 326-4595
Saint-Faustin-Lac-Carré	100, Place de la Mairie	Saint-Faustin, J0T 1J2	Jocelyn Campeau	(819) 688-2161
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2121, 10ième rue	Sainte-Lucie-des-Laurentides, J0T 2J0	Huguette Lemieux	(819) 326-3198
Val-David	2579, rue de l'Église	Val-David, J0T 2N0	Nicolas Lesage	(819) 322-2900
Val-des-Lacs	349, chemin Val-des-Lacs	Val-des-Lacs, J0T 2P0	Donald Brideau	(819) 326-5624
Val-Morin	6120, rue Morin	Val-Morin, J0T 2R0	Benoît Légaré	(819) 322-3635