

RÉPERTOIRE
PERMIS DE CONSTRUCTION -
RICHESSSE FONCIÈRE UNIFORMISÉE
2000



Centre local de développement

Version finale
10 avril 2001

5\$

MRC DES LAURENTIDES

CENTRE LOCAL DE DÉVELOPPEMENT : GUICHET MULTI-SERVICES	2
INTRODUCTION	3
PERMIS DE CONSTRUCTION	
▪ Investissements en dollars – 2000.....	4
▪ Investissements totaux par zone.....	5
▪ Investissements en pourcentage – 2000.....	6
▪ Comparaison des investissements en dollars 1997-1998-1999-2000.....	7
▪ Comparaison des investissements par zone homogène.....	8
▪ Comparaison des investissements par municipalité.....	9
▪ Nouvelles constructions – 2000.....	13
▪ Rénovations et agrandissements – 2000.....	14
▪ Comparaison des investissements – Groupes d’usage.....	15
▪ Répartition des investissements – MRC des Laurentides.....	16
▪ Investissement moyen par permis.....	17
VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE	
▪ En dollars – de 1995 à 2000.....	18
▪ En pourcentage – de 1995 à 2000.....	19
▪ Comparaison par municipalité – 2000.....	20
▪ En pourcentage par zone homogène – de 1995 à 2000.....	21
▪ Comparaison des zones homogènes – 2000.....	22
▪ Comparaison par zone homogène – de 1995 à 2000.....	23
▪ Comparaison par municipalité par zone homogène – 1995 à 2000.....	24
LISTE DES MUNICIPALITÉS ET INSPECTEURS MUNICIPAUX	28
CARTE DE LA MRC DES LAURENTIDES AU 10 AVRIL 2001	

ADAPTÉ AUX BESOINS DU MILIEU

Le CLD Laurentides est une corporation à but non lucratif, gérée par des gens du milieu et placée sous l'autorité d'un conseil d'administration qui représente les différents partenaires locaux de l'économie et de l'emploi, y compris des intervenants de l'économie sociale.

Les membres du conseil d'administration du CLD sont des chefs de file de notre communauté élus pour leur bonne connaissance des besoins du milieu et pour leur vision d'ensemble du développement local.

De par son action structurante, le CLD Laurentides contribue à renforcer le partenariat du monde municipal, de la communauté d'affaires, ainsi que des milieux corporatif, syndical et de l'économie sociale dans un nouvel essor du développement local.

En assumant un rôle central dans l'activité économique de la région, le CLD Laurentides favorise la prise en charge du développement par les forces vives du milieu et concrétise un nouveau modèle de partage du pouvoir décisionnel entre l'État et la collectivité.

UNE MINE DE SERVICES

Le CLD Laurentides offre un soutien technique et financier appréciable en mettant à votre disposition un éventail de services de première ligne pour vous aider à démarrer, à consolider et à développer un projet d'entreprises :

- Des activités de consultation, d'orientation et de référence;
- De l'aide pour réaliser un plan d'affaires incluant les études de pré faisabilité;
- La recherche de financement;
- L'accompagnement et le suivi de votre entreprise;
- De l'aide financière;
- Le support à la formation en entrepreneuriat;
- La référence à des services spécialisés, notamment en matière d'exportation et de développement technologique.

DU FINANCEMENT ADAPTÉ À VOS BESOINS

Le CLD Laurentides dispose d'un budget intégré et financé par le gouvernement et les municipalités pour réaliser les mandats qui lui sont confiés. Il administre également différents programmes d'aide financière adaptés aux besoins des entreprises de la région :

- **Programme d'aide aux entreprises d'économie sociale**
 - Organismes sans but lucratif, coopératives
 - Subvention entre 5 000 et 15 000\$
 - Projets offrant des services à la collectivité
- **Fonds local d'investissement (FLI)**
 - Prêts sans intérêt variant de 5 000\$ à 25 000\$
 - Projets favorisant la création ou le maintien d'emplois provenant du secteur touristique
- **Fonds de capital de risque SOLIDE**
 - Entreprises des secteurs manufacturier et tertiaire moteur
 - Prêt variant de 5 000\$ à 50 000\$
 - Projets créateurs d'emplois
- **Soutien aux travailleurs autonomes**
 - Prestataires d'assurance-emploi ou d'assistance emploi
 - Démarrage et acquisition d'entreprises
- **Programme d'aide au démarrage d'entreprise chez les jeunes**
 - Être âgé entre 18 à 35 ans
 - Subvention 5 000\$ et 15 000\$ par projet
 - Démarrage et acquisition d'entreprises

La première section de ce document présente un compilé de tous les permis de construction octroyés dans la MRC des Laurentides au cours de l'année 2000 et fournit une analyse comparative des investissements pour les quatre dernières années soit 1997, 1998, 1999 et 2000.

La compilation des permis a été établie à partir de regroupements des investissements en dollars, en pourcentage et par grands secteurs d'activité économique tels résidentiel, commercial, touristique, industriel, etc.

Ce projet a été réalisé grâce à la collaboration des inspecteurs municipaux qui nous ont transmis pour chaque permis octroyés entre le 1^{er} janvier et le 31 décembre 2000 le groupe d'usage et le type d'intervention, soit : nouvelle construction, rénovation ou agrandissement ainsi que le coût des travaux. Nous tenons à les remercier de leur collaboration.

La deuxième section présente un compilé de la richesse foncière uniformisée du rôle d'évaluation des 23 municipalités qui composaient la MRC des Laurentides, de 1995 à 2000. Il est à noter que les informations contenues dans le présent rapport ont été recueillies avant la fusion de la Paroisse de Saint-Jovite, de la Ville de Saint-Jovite, de Lac-Tremblant-Nord et de Mont-Tremblant.

Mentionnons que pour 2000, la richesse foncière uniformisée de la MRC des Laurentides totalise près de 3.4 milliards de dollars soit une augmentation de 7.7% par rapport à 1999.

Ces deux portraits font partie d'une série de documents que le Centre local de développement Laurentides met à la disposition d'investisseurs éventuels.

**PERMIS DE CONSTRUCTION
MRC DES LAURENTIDES
EN DOLLARS - 2000**

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Ivry-sur-le-Lac	791 000 \$	0 \$	50 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	841 000 \$
Lantier	1 044 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 044 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	3 261 369 \$	2 501 200 \$	3 600 000 \$	85 000 \$	0 \$	300 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	9 747 569 \$
Sainte-Agathe-Nord	1 625 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 625 000 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	949 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	949 000 \$
Val-Morin	4 485 000 \$	0 \$	0 \$	40 000 \$	60 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 585 000 \$
Total	12 155 369 \$	2 501 200 \$	3 650 000 \$	125 000 \$	60 000 \$	300 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	18 791 569 \$

SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	5 920 400 \$	50 000 \$	79 000 \$	102 000 \$	42 000 \$	800 000 \$	0 \$	0 \$	5 000 \$	6 998 400 \$
Lac-Tremblant-Nord	2 815 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 815 000 \$
Lac-Supérieur	2 254 000 \$	0 \$	0 \$	27 300 \$	0 \$	95 000 \$	0 \$	35 000 \$	0 \$	2 411 300 \$
Mont-Tremblant	81 607 040 \$	200 000 \$	5 000 \$	1 975 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	83 787 040 \$
Saint-Jovite Paroisse	4 794 365 \$	254 041 \$	5 500 \$	0 \$	0 \$	60 000 \$	0 \$	0 \$	6 000 \$	5 119 906 \$
Saint-Jovite Ville	4 303 280 \$	5 441 150 \$	362 000 \$	3 849 500 \$	0 \$	325 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	14 281 430 \$
Total	101 694 085 \$	5 945 191 \$	451 500 \$	5 953 800 \$	42 000 \$	1 280 500 \$	0 \$	35 000 \$	11 000 \$	115 413 076 \$

LABELLE

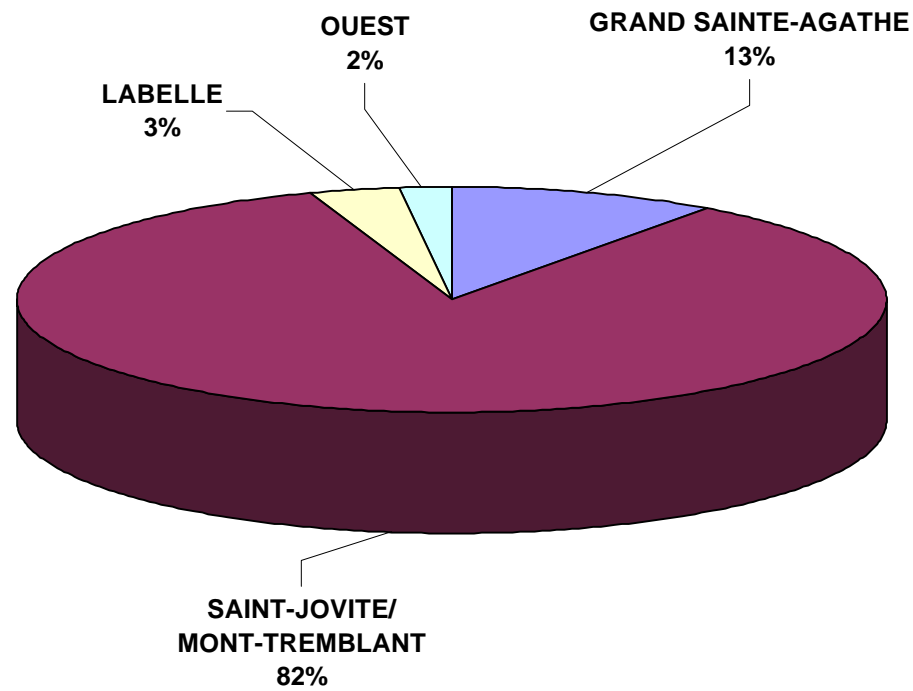
Labelle	1 394 050 \$	20 100 \$	0 \$	270 000 \$	0 \$	8 000 \$	0 \$	0 \$	7 500 \$	1 699 650 \$
La Minerve	1 765 300 \$	0 \$	20 000 \$	0 \$	31 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	36 000 \$	1 852 300 \$
La Conception	890 700 \$	2 000 \$	0 \$	0 \$	3 500 \$	50 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	946 200 \$
Total	4 050 050 \$	22 100 \$	20 000 \$	270 000 \$	34 500 \$	58 000 \$	0 \$	0 \$	43 500 \$	4 498 150 \$

OUEST

Amherst	792 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$	817 000 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	270 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	270 000 \$
Brébeuf	710 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	154 000 \$	889 000 \$
Huberdeau	157 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	157 000 \$
Montcalm	412 000 \$	391 950 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 000 \$	0 \$	811 950 \$
Total	2 341 000 \$	391 950 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$	0 \$	0 \$	8 000 \$	179 000 \$	2 944 950 \$

GRAND TOTAL	120 240 504 \$	8 860 441 \$	4 121 500 \$	6 348 800 \$	161 500 \$	1 638 500 \$	0 \$	43 000 \$	233 500 \$	141 647 745 \$
--------------------	-----------------------	---------------------	---------------------	---------------------	-------------------	---------------------	-------------	------------------	-------------------	-----------------------

**INVESTISSEMENTS TOTAUX
141 647 745\$**



**PERMIS DE CONSTRUCTION
MRC DES LAURENTIDES
EN POURCENTAGE - 2000**

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Ivry-sur-le-Lac	94.06%	0.00%	5.94%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lantier	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Agathe-des-Monts	33.47%	25.67%	36.90%	88.00%	0.00%	3.08%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Agathe-Nord	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	100.0%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Val-Morin	97.82%	0.00%	0.00%	0.88%	1.30%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	64.68%	13.30%	19.43%	0.67%	0.32%	1.60%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%

SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	84.60%	0.71%	1.13%	1.45%	0.06%	11.43%	0.00%	0.00%	0.08%	100.00%
Lac-Tremblant-Nord	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Lac-Supérieur	93.48%	0.00%	0.00%	1.14%	0.00%	3.93%	0.00%	1.45%	0.00%	100.00%
Mont-Tremblant	94.68%	0.24%	0.01%	2.30%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Saint-Jovite Paroisse	93.72%	4.97%	0.01%	0.00%	0.00%	1.18%	0.00%	0.00%	0.12%	100.00%
Saint-Jovite Ville	30.13%	38.10%	2.54%	26.95%	0.00%	2.28%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	88.11%	5.15%	0.40%	5.16%	0.04%	1.10%	0.00%	0.03%	0.01%	100.00%

LABELLE

Labelle	82.02%	1.18%	0.00%	15.88%	0.00%	0.47%	0.00%	0.00%	0.45%	100.00%
La Minerve	95.31%	0.00%	1.08%	0.00%	1.68%	0.00%	0.00%	0.00%	1.95%	100.00%
La Conception	94.13%	0.22%	0.00%	0.00%	0.37%	5.28%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Total	90.03%	0.50%	0.44%	6.00%	0.77%	1.29%	0.00%	0.00%	0.97%	100.00%

OUEST

Amherst	96.9%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.06%	0.00%	100.00%
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Brébeuf	79.87%	0.00%	0.00%	0.00%	2.82%	0.00%	0.00%	0.00%	17.33%	100.00%
Huberdeau	100.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	100.00%
Montcalm	50.74%	48.28%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.98%	0.00%	100.00%
Total	79.49%	13.30%	0.00%	0.00%	0.85%	0.00%	0.00%	0.28%	6.08%	100.00%

GRAND TOTAL	84.88%	6.25%	2.90%	4.49%	0.12%	1.16%	0.00%	0.03%	0.17%	100.00%
--------------------	---------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	--------------	----------------

**PERMIS DE CONSTRUCTION
MRC DES LAURENTIDES
COMPARAISON EN DOLLARS
2000-1997**

	2000	1999	1998	1997	Variation 97/00	Variation %
GRAND SAINTE-AGATHE						
Ivry-sur-le-Lac	841 000 \$	1 560 000 \$	0 \$	125 000 \$	716 000 \$	572.80%
Lantier	1 044 000 \$	513 500 \$	745 064 \$	722 400 \$	321 600 \$	44.52%
Sainte-Agathe-des-Monts	9 747 569 \$	7 396 050 \$	5 112 600 \$	4 952 400 \$	4 795 169 \$	96.83%
Sainte-Agathe-Nord	1 625 000 \$	n/d	1 281 000 \$	1 586 200 \$	38 800 \$	2.45%
Sainte-Lucie-des-Laurentides	n/d	585 900 \$	488 450 \$	779 200 \$	n/d	n/d
Val-des-Lacs	n/d	638 000 \$	595 800 \$	361 500 \$	n/d	n/d
Val-David	949 000 \$	2 704 400 \$	3 914 200 \$	2 751 500 \$	-1 802 500 \$	-65.51%
Val-Morin	4 585 000 \$	2 147 500 \$	1 638 000 \$	2 157 500 \$	2 427 500 \$	112.51%
Total	18 791 569 \$	15 545 350 \$	13 775 114 \$	13 435 700 \$	6 496 569 \$	48.35%

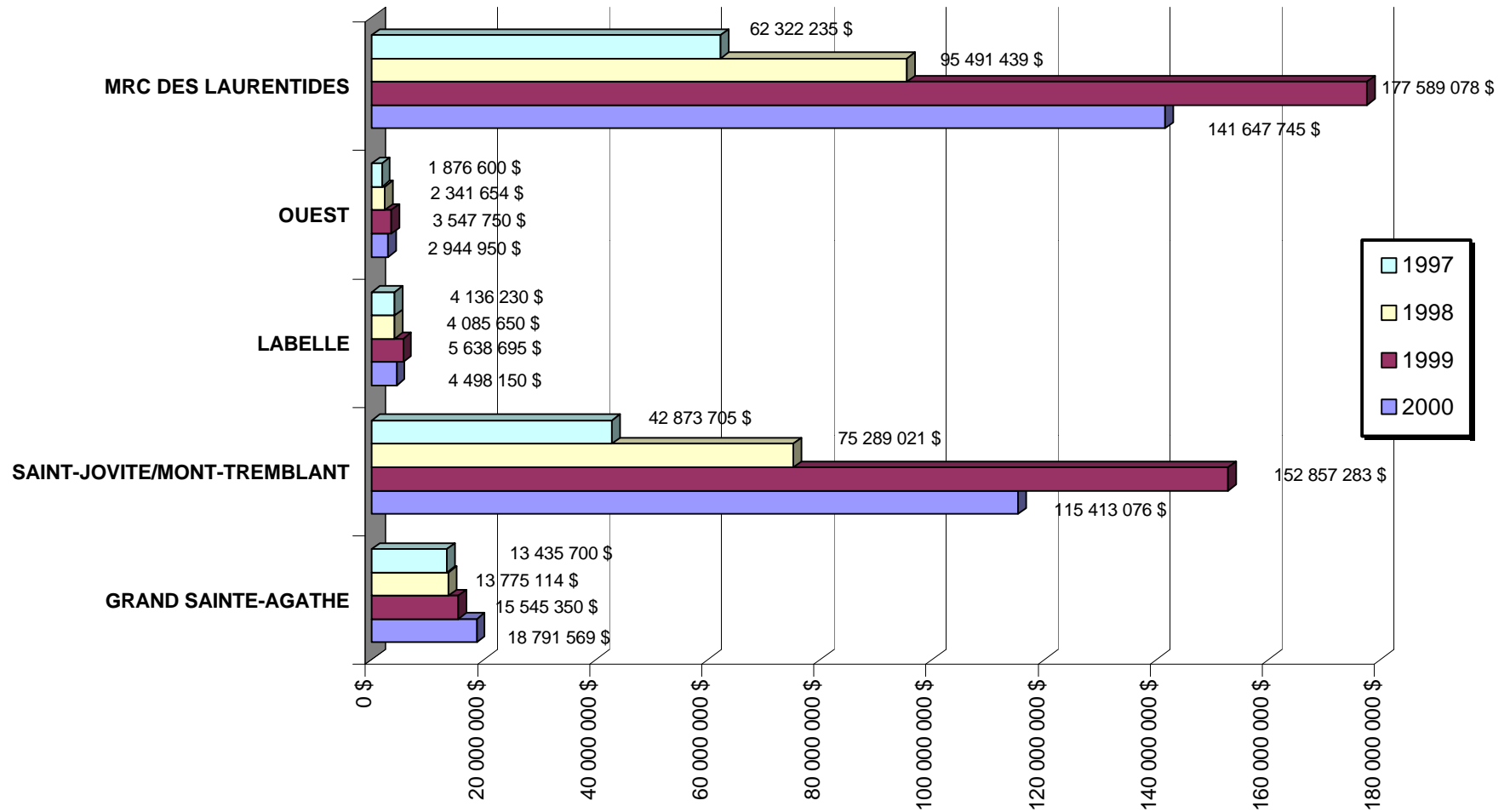
SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT						
Saint-Faustin-Lac-Carré	6 998 400 \$	3 168 800 \$	3 658 550 \$	3 594 620 \$	3 403 780 \$	94.69%
Lac-Tremblant-Nord	2 815 000 \$	n/d	n/d	20 000 \$	n/d	n/d
Lac-Supérieur	2 411 300 \$	4 889 000 \$	1 842 900 \$	1 586 300 \$	825 000 \$	52.01%
Mont-Tremblant	83 787 040 \$	117 856 225 \$	51 393 800 \$	30 653 300 \$	53 133 740 \$	173.34%
Saint-Jovite Paroisse	5 119 906 \$	4 387 762 \$	2 714 071 \$	2 655 385 \$	2 464 521 \$	92.81%
Saint-Jovite Ville	14 281 430 \$	22 555 496 \$	15 679 700 \$	4 364 100 \$	9 917 330 \$	227.25%
Total	115 413 076 \$	152 857 283 \$	75 289 021 \$	42 873 705 \$	69 744 371 \$	162.67%

LABELLE						
Labelle	1699650	2 127 200 \$	841 050 \$	2 016 230 \$	-316 580 \$	-15.70%
La Minerve	1 852 300 \$	1 840 795 \$	1 335 600 \$	1 141 000 \$	711 300 \$	62.34%
La Conception	946 200 \$	1 670 700 \$	1 909 000 \$	979 000 \$	-32 800 \$	-3.35%
Total	4 498 150 \$	5 638 695 \$	4 085 650 \$	4 136 230 \$	361 920 \$	43.29%

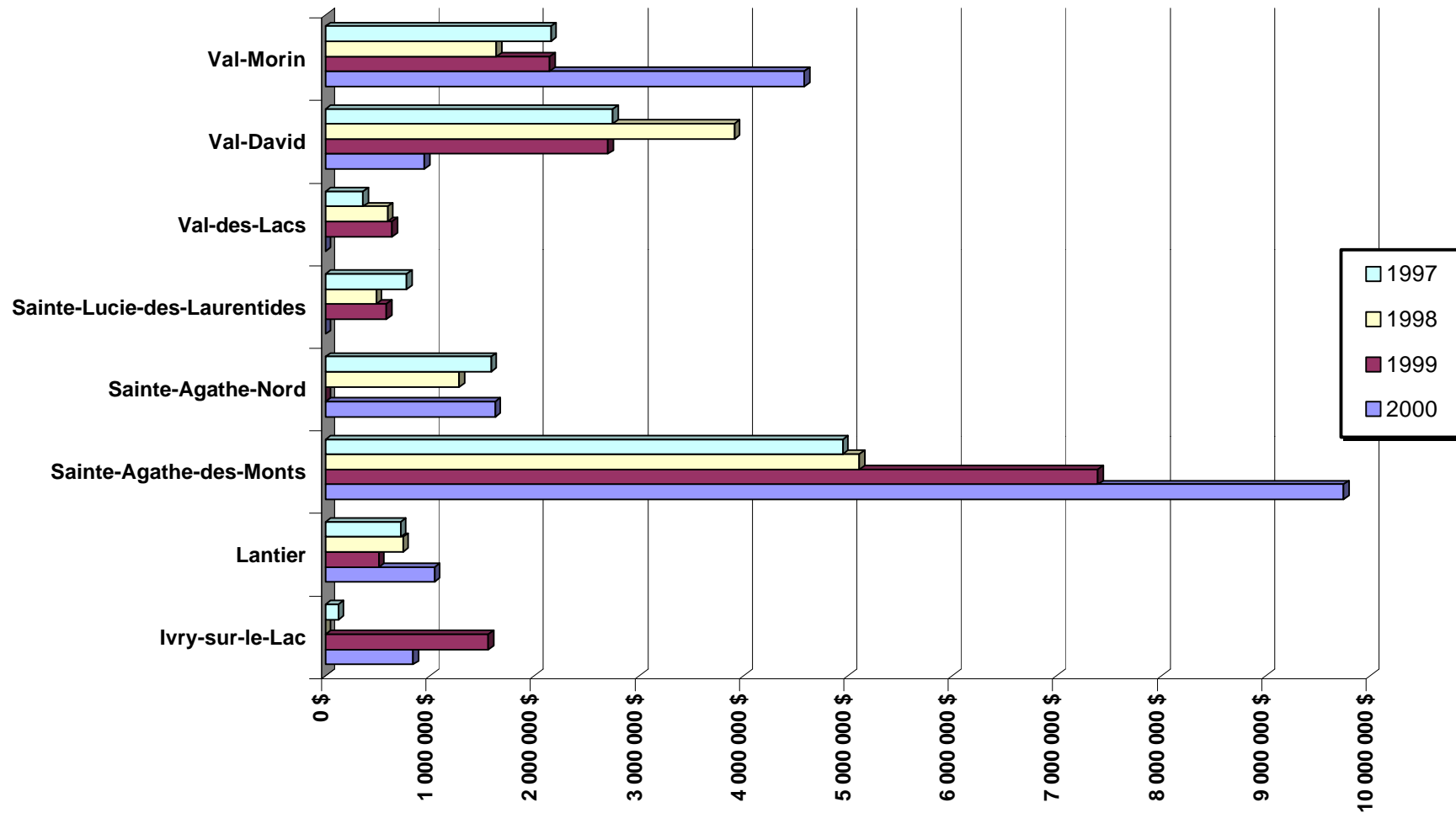
OUEST						
Amherst	817 000 \$	866 500 \$	1 201 800 \$	1 344 000 \$	-527 000 \$	-39.21%
Arundel	n/d	n/d	n/d	43 500 \$	n/d	n/d
Barkmere	270 000 \$	780 000 \$	150 500 \$	n/d	n/d	n/d
Brébeuf	889 000 \$	773 150 \$	511 700 \$	349 500 \$	539 500 \$	154.36%
Huberdeau	157 000 \$	202 100 \$	477 654 \$	183 100 \$	-26 100 \$	-14.25%
Montcalm	811 950 \$	926 000 \$	n/d	n/d	n/d	n/d
Total	2 944 950 \$	3 547 750 \$	2 341 654 \$	1 920 100 \$	-13 600 \$	-0.71%

GRAND TOTAL	141 647 745 \$	177 589 078 \$	95 491 439 \$	62 365 735 \$	79 282 010 \$	127.12%
--------------------	-----------------------	-----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------

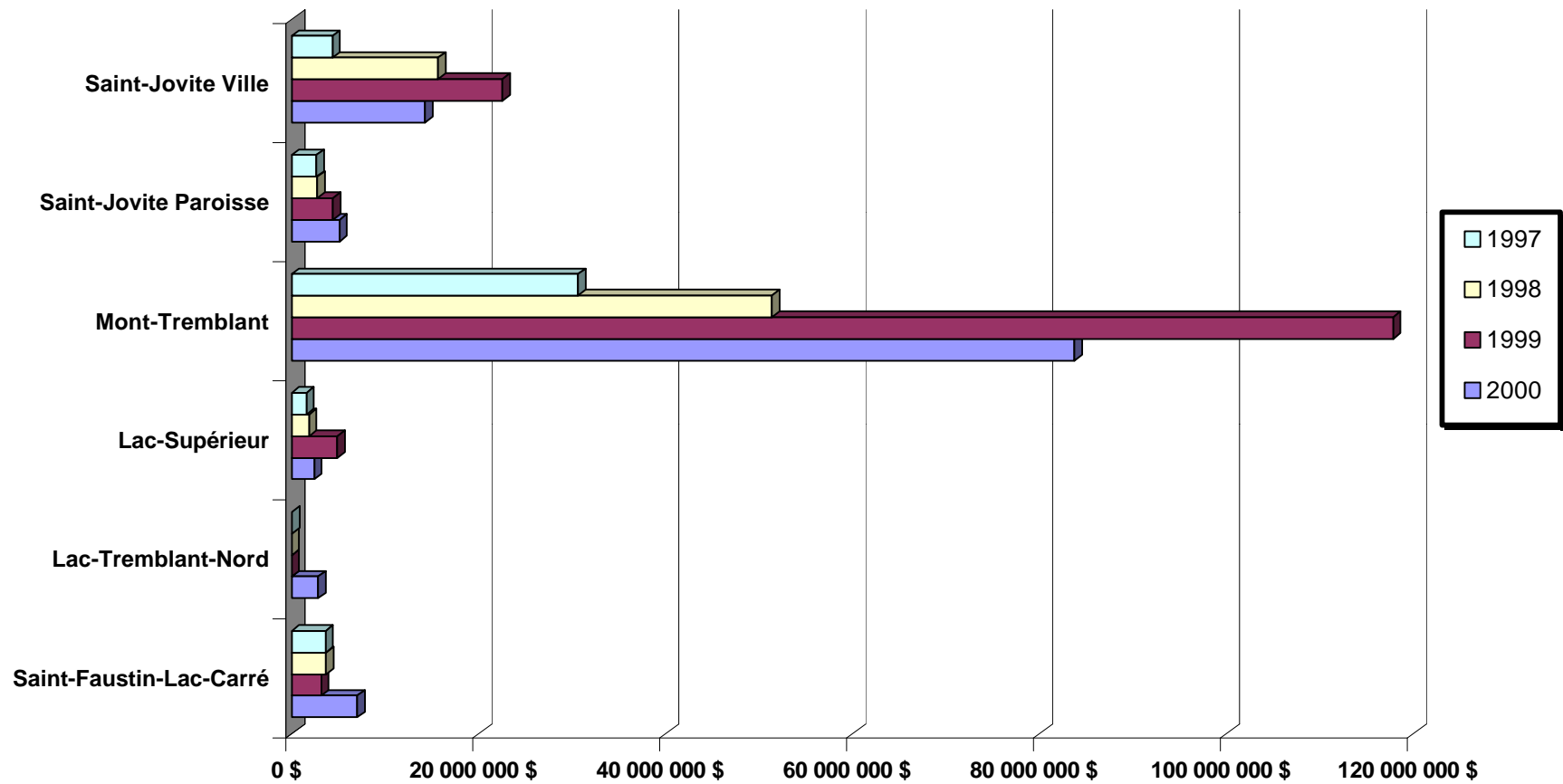
**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR ZONE HOMOGENE
INCLUANT LA MRC 1997-1998-1999-2000**



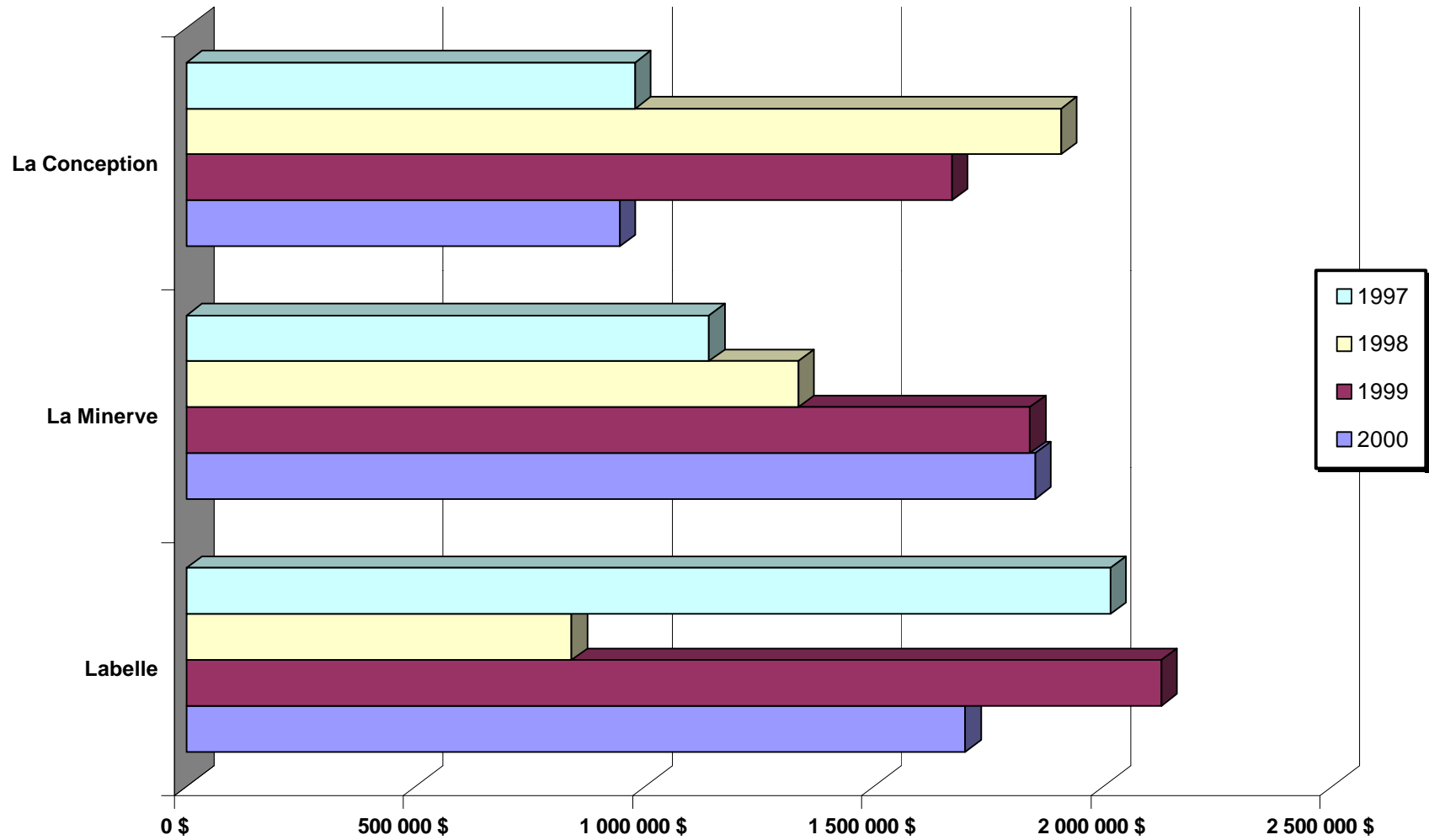
COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE GRAND SAINTE-AGATHE
1997-1998-1999-2000



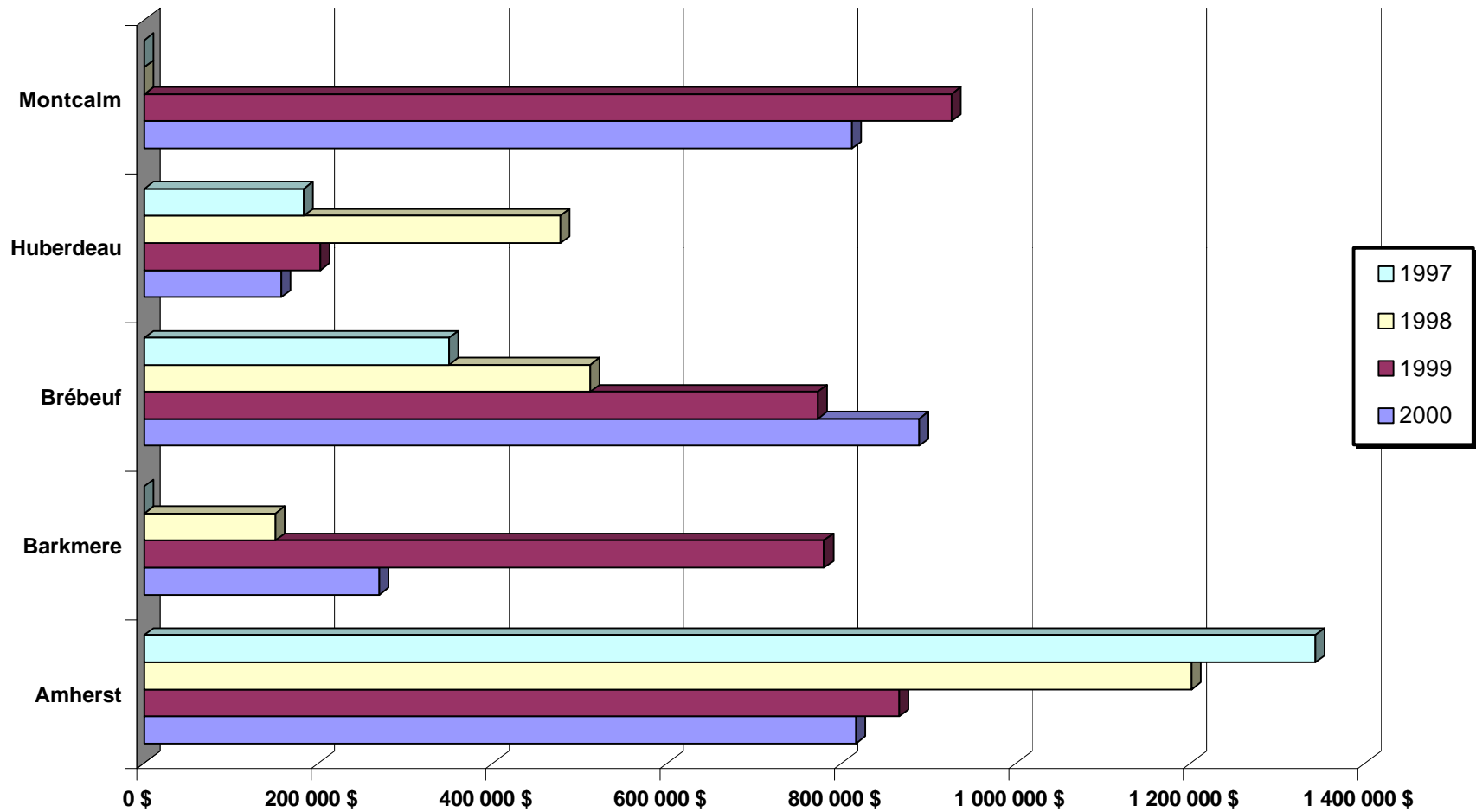
COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT
1997-1998-1999-2000



COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE LABELLE
1997-1998-1999-2000



COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS PAR MUNICIPALITÉ
ZONE OUEST
1997-1998-1999-2000



**PERMIS DE CONSTRUCTION
MRC DES LAURENTIDES
NOUVELLES CONSTRUCTIONS - 2000**

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Ivry-sur-le-Lac	405 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	405 000 \$
Lantier	805 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	805 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	1 403 600 \$	340 000 \$	3 500 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	5 243 600 \$
Sainte-Agathe-Nord	600 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	600 000 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	949 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	949 000 \$
Val-Morin	3 960 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 960 000 \$
Total	8 122 600 \$	340 000 \$	3 500 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	11 962 600 \$

SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	5 233 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	800 000 \$	0 \$	5 000 \$	0 \$	6 038 000 \$
Lac-Tremblant-Nord	2 720 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 720 000 \$
Lac-Supérieur	1 653 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 653 000 \$
Mont-Tremblant	79 465 500 \$	200 000 \$	0 \$	1 100 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	80 765 500 \$
Saint-Jovite Paroisse	4 243 000 \$	173 466 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 416 466 \$
Saint-Jovite Ville	3 657 000 \$	4 400 000 \$	70 000 \$	3 350 000 \$	0 \$	150 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	11 627 000 \$
Total	96 971 500 \$	4 773 466 \$	70 000 \$	4 450 000 \$	0 \$	950 000 \$	0 \$	5 000 \$	0 \$	107 219 966 \$

LABELLE

Labelle	1 025 000 \$	0 \$	0 \$	150 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	7 500 \$	1 182 500 \$
La Minerve	1 406 000 \$	0 \$	0 \$	30 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	35 000 \$	1 471 000 \$
La Conception	681 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	681 000 \$
Total	3 112 000 \$	0 \$	0 \$	180 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	42 500 \$	3 334 500 \$

OUEST

Amherst	560 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$	585 000 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	250 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	250 000 \$
Brébeuf	495 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	54 000 \$	574 000 \$
Huberdeau	110 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	110 000 \$
Montcalm	370 000 \$	361 950 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	8 000 \$	739 950 \$
Total	1 785 000 \$	361 950 \$	0 \$	0 \$	25 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	87 000 \$	2 258 950 \$

GRAND TOTAL	109 991 100 \$	5 475 416 \$	3 570 000 \$	4 630 000 \$	25 000 \$	950 000 \$	0 \$	5 000 \$	129 500 \$	124 776 016 \$
--------------------	-----------------------	---------------------	---------------------	---------------------	------------------	-------------------	-------------	-----------------	-------------------	-----------------------

**PERMIS DE CONSTRUCTION
MRC DES LAURENTIDES
RÉNOVATIONS ET AGRANDISSEMENTS - 2000**

Résidentiel	Commerce détail et de service	Public et gouv.	Hôtellerie et restauration	Loisir et récréation	Industrie	Commerce de gros	Para- industriel	Agriculture Foresterie	Total
-------------	-------------------------------------	--------------------	-------------------------------	-------------------------	-----------	---------------------	---------------------	---------------------------	-------

GRAND SAINTE-AGATHE

Ivry-sur-le-Lac	386 000 \$	0 \$	50 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	436 000 \$
Lantier	239 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	239 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	1 857 769 \$	2 161 200 \$	100 000 \$	85 000 \$	0 \$	300 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	4 503 969 \$
Sainte-Agathe-Nord	1 025 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 025 000 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$
Val-Morin	525 000 \$	0 \$	0 \$	40 000 \$	60 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	625 000 \$
Total	4 032 769 \$	2 161 200 \$	150 000 \$	125 000 \$	60 000 \$	300 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	6 828 969 \$

SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT

Saint-Faustin-Lac-Carré	687 400 \$	50 000 \$	79 000 \$	102 000 \$	42 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	960 400 \$
Lac-Tremblant-Nord	95 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	95 000 \$
Lac-Supérieur	601 000 \$	0 \$	0 \$	27 300 \$	0 \$	0 \$	95 000 \$	35 000 \$	0 \$	758 300 \$
Mont-Tremblant	2 141 540 \$	0 \$	5 000 \$	875 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	3 021 540 \$
Saint-Jovite Paroisse	551 365 \$	80 575 \$	5 500 \$	0 \$	0 \$	60 000 \$	0 \$	0 \$	6 000 \$	703 440 \$
Saint-Jovite Ville	646 280 \$	1 041 150 \$	292 000 \$	499 500 \$	0 \$	175 500 \$	0 \$	0 \$	0 \$	2 654 430 \$
Total	4 722 585 \$	1 171 725 \$	381 500 \$	1 503 800 \$	42 000 \$	235 500 \$	95 000 \$	35 000 \$	6 000 \$	8 193 110 \$

LABELLE

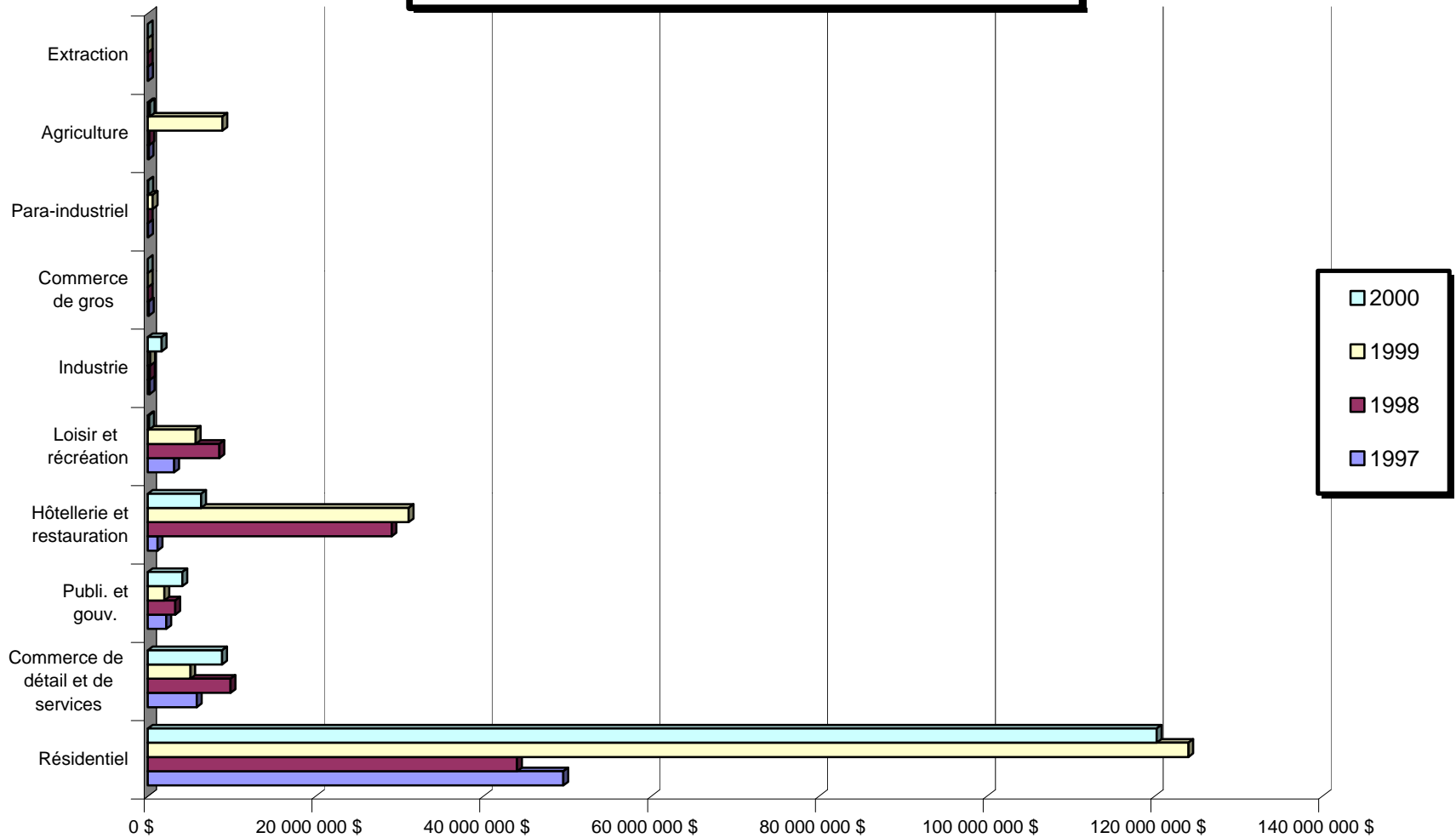
Labelle	369 050 \$	20 100 \$	0 \$	120 000 \$	0 \$	8 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	517 150 \$
La Minerve	359 300 \$	0 \$	20 000 \$	0 \$	1 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	1 000 \$	381 300 \$
La Conception	209 700 \$	2 000 \$	0 \$	0 \$	3 500 \$	50 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	265 200 \$
Total	938 050 \$	22 100 \$	20 000 \$	120 000 \$	4 500 \$	58 000 \$	0 \$	0 \$	1 000 \$	1 163 650 \$

OUEST

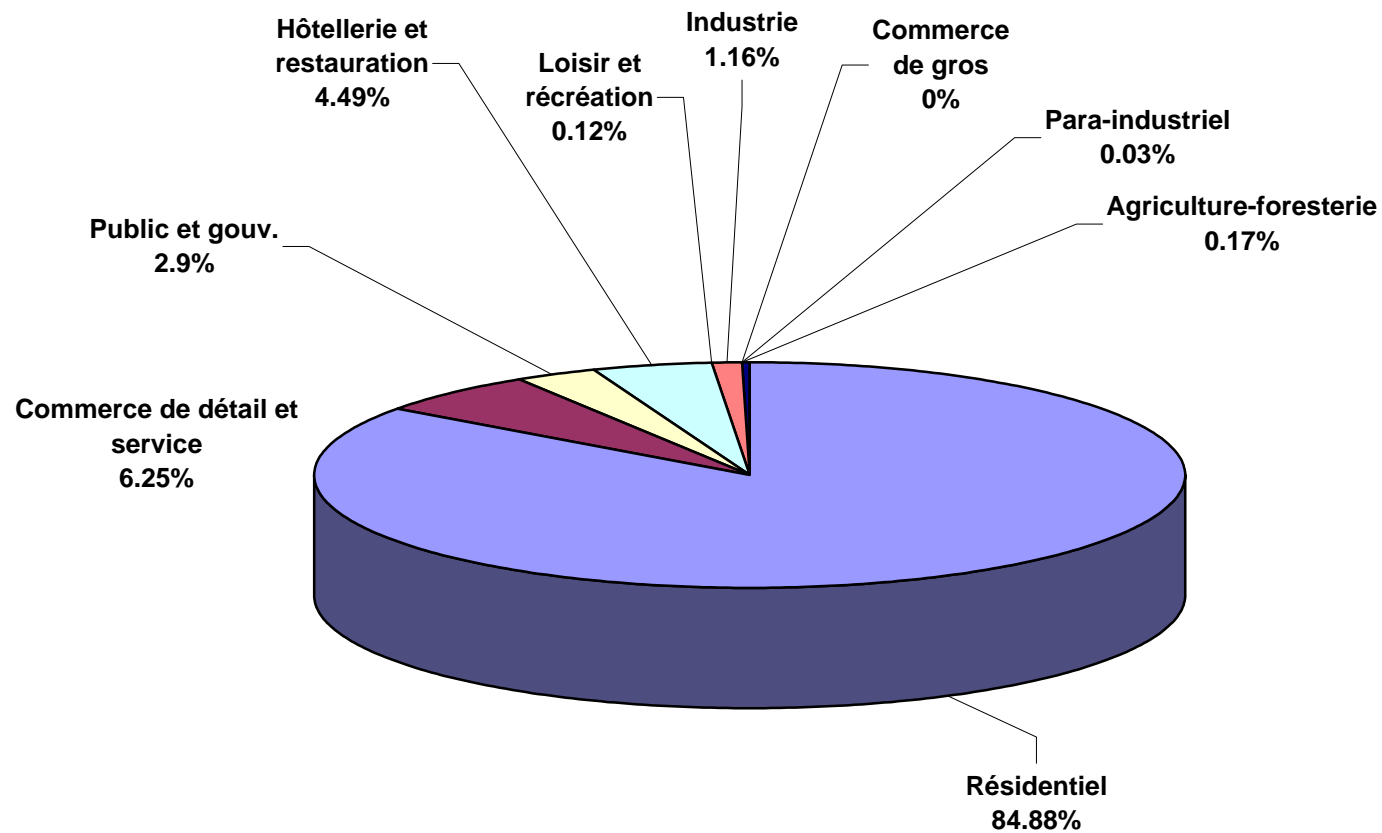
Amherst	232 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	232 000 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	20 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	20 000 \$
Brébeuf	215 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	100 000 \$	315 000 \$
Huberdeau	47 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	47 000 \$
Montcalm	42 000 \$	30 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	72 000 \$
Total	556 000 \$	30 000 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	0 \$	100 000 \$	686 000 \$

GRAND TOTAL	10 249 404 \$	3 385 025 \$	551 500 \$	1 748 800 \$	106 500 \$	593 500 \$	95 000 \$	35 000 \$	107 000 \$	16 871 729 \$
--------------------	----------------------	---------------------	-------------------	---------------------	-------------------	-------------------	------------------	------------------	-------------------	----------------------

**COMPARAISON DES INVESTISSEMENTS TOTAUX
SELON LES GROUPES D'USAGES
1997-1998-1999-2000**



**RÉPARTITION DES INVESTISSEMENTS
MRC DES LAURENTIDES
2000**



**PERMIS DE CONSTRUCTION
MRC DES LAURENTIDES
INVESTISSEMENT MOYEN PAR PERMIS - 2000**

	Nombre de permis	Nombre de logement	Investissement total	Investissement moyen par permis
GRAND SAINTE-AGATHE				
Ivry-sur-le-Lac	4	4	405 000 \$	101 250 \$
Lantier	5	5	605 000 \$	121 000 \$
Sainte-Agathe-des-Monts	13	13	1 403 600 \$	107 969 \$
Sainte-Agathe-Nord	8	8	600 000 \$	75 000 \$
Sainte-Lucie-des-Laurentides	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-des-Lacs	n/d	n/d	n/d	n/d
Val-David	11	11	949 000 \$	86 273 \$
Val-Morin	21	21	3 960 000 \$	188 571 \$
Total	62	62	7 922 600 \$	127 784 \$
SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT				
Saint-Faustin-Lac-Carré	52	61	5 270 000 \$	101 346 \$
Lac-Tremblant-Nord	13	13	2 720 000 \$	209 231 \$
Lac-Supérieur	12	14	1 321 000 \$	110 083 \$
Mont-Tremblant	57	266	79 275 599 \$	1 390 800 \$
Saint-Jovite Paroisse	38	38	4 416 466 \$	116 223 \$
Saint-Jovite Ville	39	60	4 112 000 \$	105 436 \$
Total	211	452	97 115 065 \$	460 261 \$
LABELLE				
Labelle	18	18	1 250 450 \$	69 469 \$
La Minerve	18	18	1 436 000 \$	79 778 \$
La Conception	11	11	681 000 \$	61 909 \$
Total	47	47	3 367 450 \$	71 648 \$
OUEST				
Amherst	12	12	560 000 \$	46 667 \$
Arundel	n/d	n/d	n/d	n/d
Barkmere	1	1	250 000 \$	250 000 \$
Brébeuf	5	6	495 000 \$	99 000 \$
Huberdeau	2	2	110 000 \$	55 000 \$
Montcalm	4	4	295 000 \$	73 750 \$
Total	24	25	1 710 000 \$	71 250 \$
GRAND TOTAL	344	586	110 115 115 \$	320 102 \$

**VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
MRC DES LAURENTIDES
EN DOLLARS**

	2 000	1999	1998	1997	1996	1995	Variation 95 / 2000	
							\$	%
GRAND SAINTE-AGATHE								
Ivry-sur-le-Lac	80 417 700 \$	73 758 132	74 866 100	74 768 216	79 122 560	68 883 928	11 533 772	16.74
Lantier	73 933 200 \$	68 585 718	66 189 000	61 974 949	62 636 896	62 629 100	11 304 100	18.05
Sainte-Agathe-des-Monts	463 424 550 \$	444 010 301	459 077 415	459 363 559	462 077 585	478 033 080	-14 608 530	-3.06
Sainte-Agathe-Nord	121 050 408 \$	117 388 300	118 399 000	117 774 000	107 439 236	107 571 716	13 478 692	12.53
Sainte-Lucie-des-Laurentides	59 052 825 \$	57 919 225	56 837 187	58 680 336	59 671 640	59 259 936	-207 111	-0.35
Val-des-Lacs	56 607 200 \$	54 498 900	53 753 500	53 811 912	49 343 489	49 367 968	7 239 232	14.66
Val-David	192 724 250 \$	190 351 850	186 826 465	190 173 550	194 055 875	184 287 754	8 436 496	4.58
Val-Morin	155 587 732 \$	147 602 000	147 538 900	147 148 900	166 450 579	176 127 911	-20 540 179	-11.66
Total	1 202 797 865 \$	1 154 114 426	1 163 487 567	1 163 695 422	1 180 797 860	1 186 161 393	16 636 472	1.40

SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT								
Saint-Faustin-Lac-Carré	180 577 500 \$	175 212 900	164 826 344	162 092 600	166 301 204	153 052 657	27 524 843	17.98
Lac-Tremblant-Nord	35 126 162 \$	33 006 200	25 629 528	24 011 134	36 187 776	31 475 270	3 650 892	11.60
Lac-Supérieur	137 709 791 \$	131 610 195	127 894 780	125 797 595	137 446 099	122 691 101	15 018 690	12.24
Mont-Tremblant	832 626 300 \$	701 351 526	513 721 500	429 879 200	401 798 500	339 968 100	492 658 200	144.91
Saint-Jovite Paroisse	140 690 400 \$	138 076 155	127 339 800	130 628 715	130 149 980	119 764 900	20 925 500	17.47
Saint-Jovite Ville	263 770 944 \$	248 039 496	214 056 720	221 490 697	222 511 915	215 433 479	48 337 465	22.44
Total	1 590 501 097 \$	1 427 296 472	1 173 468 672	1 093 899 941	1 094 395 474	982 385 507	608 115 590	61.90

LABELLE								
Labelle	112 442 640 \$	109 591 865	109 982 865	108 676 765	95 495 264	94 097 463	18 345 177	19.50
La Conception	86 417 021 \$	78 282 500	73 919 900	73 250 800	77 231 105	75 083 052	11 333 969	15.10
La Minerve	107 022 375 \$	105 402 075	104 483 263	102 042 475	95 944 805	89 883 223	17 139 152	19.07
Total	305 882 036 \$	293 276 440	288 386 028	283 970 040	268 671 174	259 063 738	46 818 298	18.07

QUEST								
Amherst	94 180 625 \$	89 301 625	87 428 275	72 063 600	69 754 278	68 883 928	25 296 697	36.72
Arundel	36 987 625 \$	30 987 050	31 017 450	31 196 412	29 984 830	29 431 250	7 556 375	25.67
Barkmere	18 344 000 \$	16 224 390	19 685 456	16 556 232	16 405 127	16 167 600	2 176 400	13.46
Brébeuf	31 574 124 \$	29 584 500	30 457 964	29 565 200	30 053 371	27 193 608	4 380 516	16.11
Huberdeau	32 269 590 \$	33 099 629	32 729 885	30 204 738	34 503 086	31 300 778	968 812	3.10
Montcalm	44 527 172 \$	43 412 300	40 102 500	40 604 441	48 927 000	41 971 976	2 555 196	6.09
Total	257 883 136 \$	242 609 494	241 421 530	220 190 623	229 627 692	214 949 140	42 933 996	19.97

GRAND TOTAL	3 357 064 134 \$	3 117 296 832	2 866 763 797	2 761 756 026	2 773 492 200	2 642 559 775	714 504 359	27.04
--------------------	-------------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	--------------------	--------------

**VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
MRC LAURENTIDES
EN POURCENTAGE**

	2000	1999	1998	1997	1996	1995
GRAND SAINTE-AGATHE						
Ivry-sur-le-Lac	2.40	2.37	2.61	2.70	2.85	2.60
Lantier	2.20	2.20	2.31	2.24	2.25	2.37
Sainte-Agathe-des-Monts	13.80	14.24	15.90	16.62	16.65	18.08
Sainte-Agathe-Nord	3.61	3.77	4.10	4.26	3.87	4.07
Sainte-Lucie-des-Laurentides	1.76	1.86	1.98	2.12	2.15	2.24
Val-des-Lacs	1.69	1.75	1.88	1.94	1.77	1.86
Val-David	5.74	6.11	6.50	6.88	6.99	6.97
Val-Morin	4.63	4.73	5.10	5.32	6.00	6.66
Total	35.83	37.03	40.38	42.08	42.53	44.85

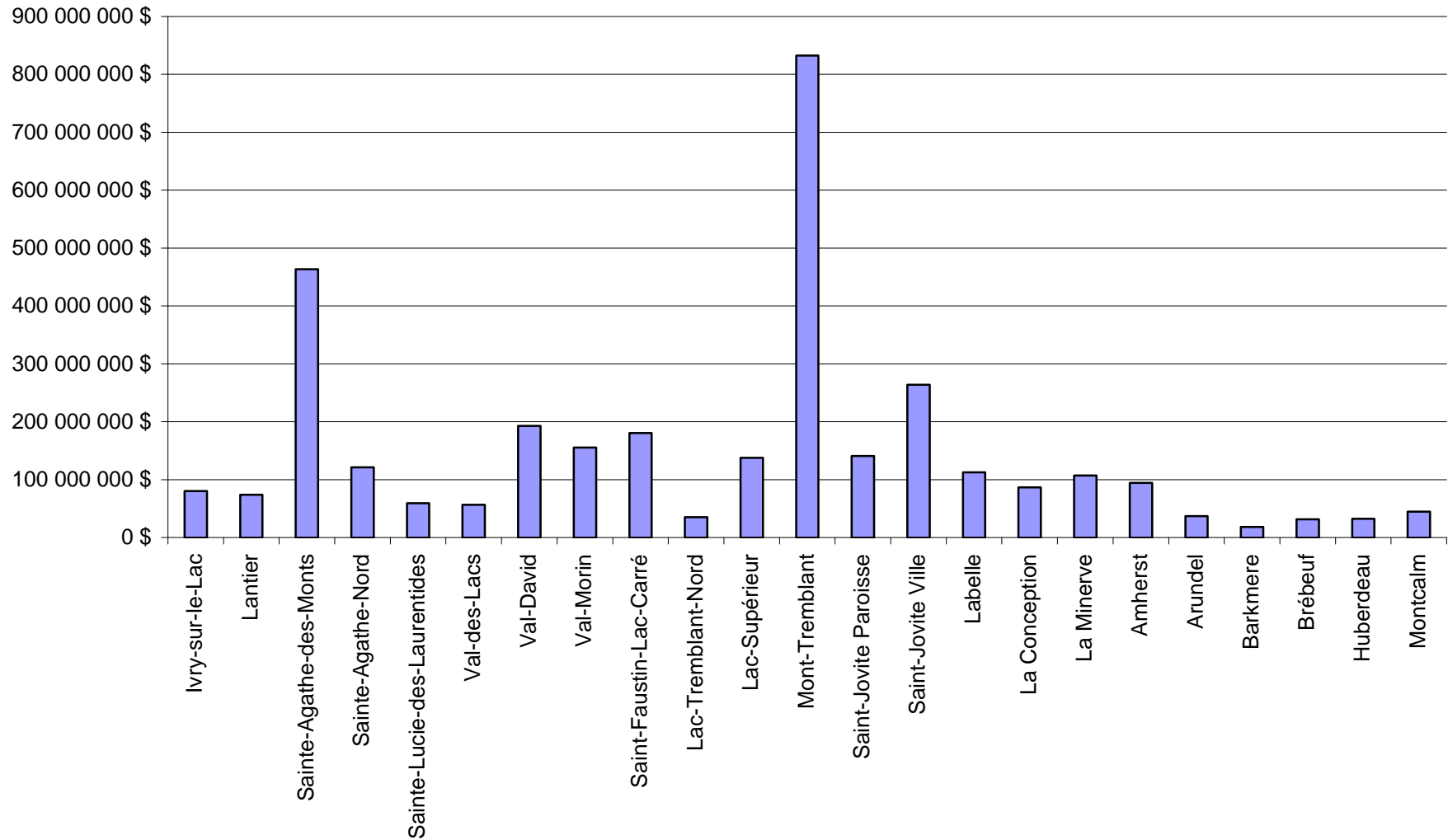
SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT						
Saint-Faustin-Lac-Carré	5.38	5.62	5.70	5.86	5.99	5.79
Lac-Tremblant-Nord	1.05	1.06	0.89	0.86	1.30	1.19
Lac-Supérieur	4.10	4.22	4.40	4.55	4.95	4.64
Mont-Tremblant	24.80	22.50	17.90	15.56	14.48	12.86
Saint-Jovite Paroisse	4.19	4.43	4.40	4.72	4.69	4.53
Saint-Jovite Ville	7.86	7.96	7.40	8.01	8.02	8.15
Total	47.38	45.79	40.69	39.56	39.43	37.16

LABELLE						
Labelle	3.35	3.52	3.80	3.93	3.44	3.56
La Conception	2.57	2.51	2.58	2.65	2.78	2.84
La Minerve	3.19	3.38	3.60	3.69	3.45	3.40
Total	9.11	9.41	9.98	10.27	9.67	9.80

OUEST						
Amherst	2.81	2.86	3.05	2.60	2.51	2.60
Arundel	1.10	0.99	1.08	1.12	1.08	1.11
Barkmere	0.55	0.52	0.69	0.59	0.59	0.61
Brébeuf	0.94	0.95	1.06	1.07	1.08	1.02
Huberdeau	0.96	1.06	1.14	1.09	1.24	1.18
Montcalm	1.33	1.39	1.40	1.47	1.76	1.58
Total	7.68	7.77	8.42	7.94	8.26	8.10

GRAND TOTAL	100	100	100	100	100	100
--------------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

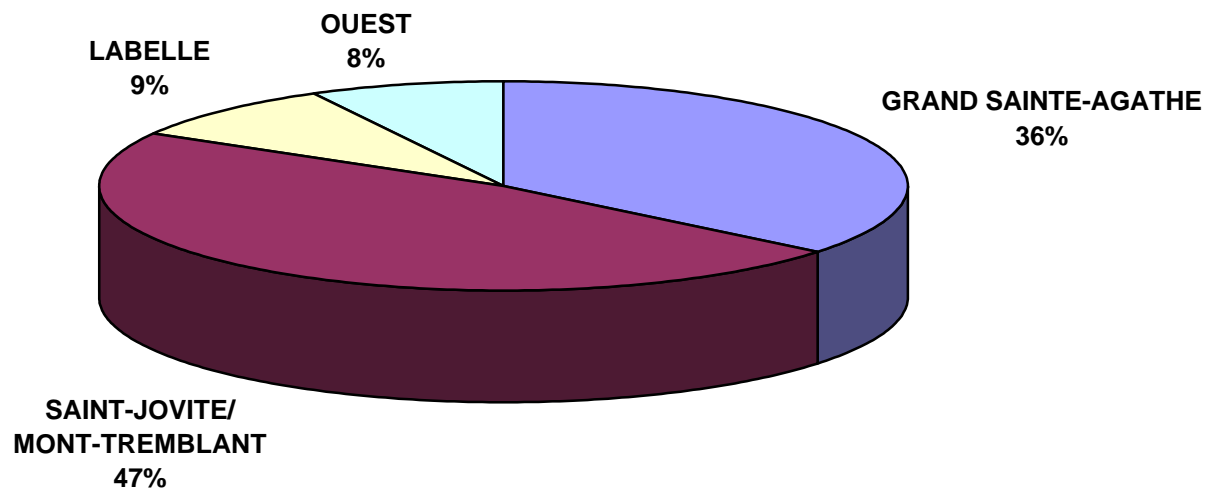
**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
2000**



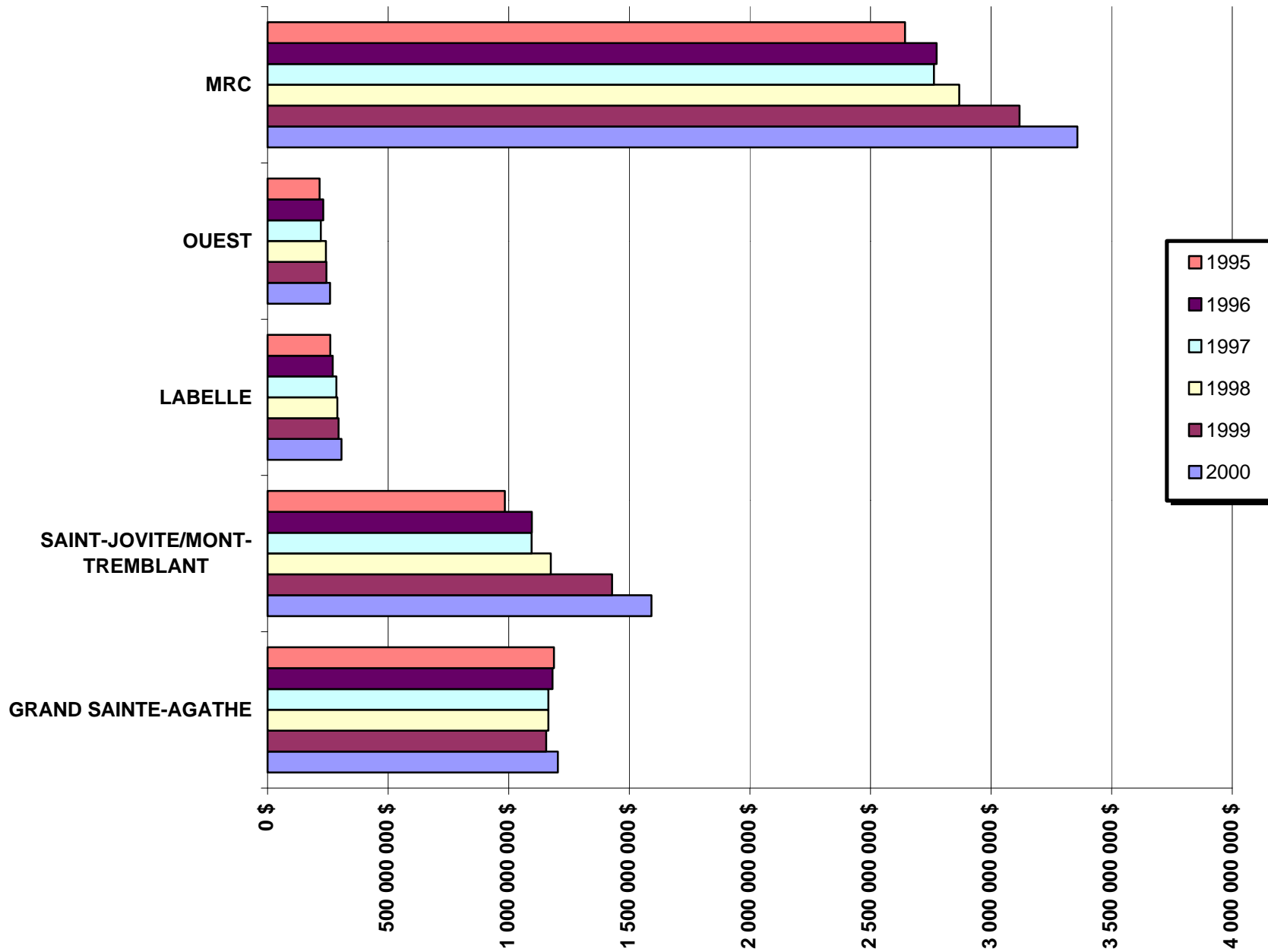
**VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE
PAR ZONE
EN POURCENTAGE**

	2000	1999	1998	1997	1996	1995
GRAND SAINTE-AGATHE						
Ivry-sur-le-Lac	6.69	6.39	6.43	6.42	6.70	5.80
Lantier	6.15	5.95	5.69	5.32	5.30	5.27
Sainte-Agathe-des-Monts	38.53	38.47	39.46	39.46	39.12	40.29
Sainte-Agathe-Nord	10.06	10.17	10.18	10.12	9.09	9.06
Sainte-Lucie-des-Laurentides	4.91	5.02	4.89	5.04	5.05	4.99
Val-des-Lacs	4.71	4.72	4.62	4.62	4.17	4.16
Val-David	16.02	16.49	16.06	16.34	16.43	15.53
Val-Morin	12.93	12.79	12.68	12.64	14.09	14.84
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%
SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT						
Saint-Faustin-Lac-Carré	11.35	12.28	14.04	14.81	15.19	15.57
Lac-Tremblant-Nord	2.21	2.31	2.18	2.19	3.30	3.20
Lac-Supérieur	8.66	9.22	10.90	11.49	12.55	12.48
Mont-Tremblant	52.35	49.14	43.78	39.29	36.71	34.60
Saint-Jovite Paroisse	8.85	9.67	10.85	11.94	11.89	12.19
Saint-Jovite Ville	16.58	17.38	18.24	20.24	20.33	21.92
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%
LABELLE						
Labelle	36.76	37.37	38.14	38.27	35.54	36.32
La Conception	28.25	26.69	25.63	25.79	28.74	28.98
La Minerve	34.99	35.94	36.23	35.93	35.71	34.69
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%
OUEST						
Amherst	36.52	36.82	36.21	32.72	30.37	32.04
Arundel	14.34	12.77	12.85	14.16	13.05	13.69
Barkmere	7.11	6.69	8.15	7.51	7.14	7.52
Brébeuf	12.24	12.19	12.62	13.42	13.08	12.65
Huberdeau	12.51	13.64	13.56	13.71	15.02	14.56
Montcalm	17.28	17.89	16.61	18.44	21.30	19.52
Total	100%	100%	100%	100%	100%	100%

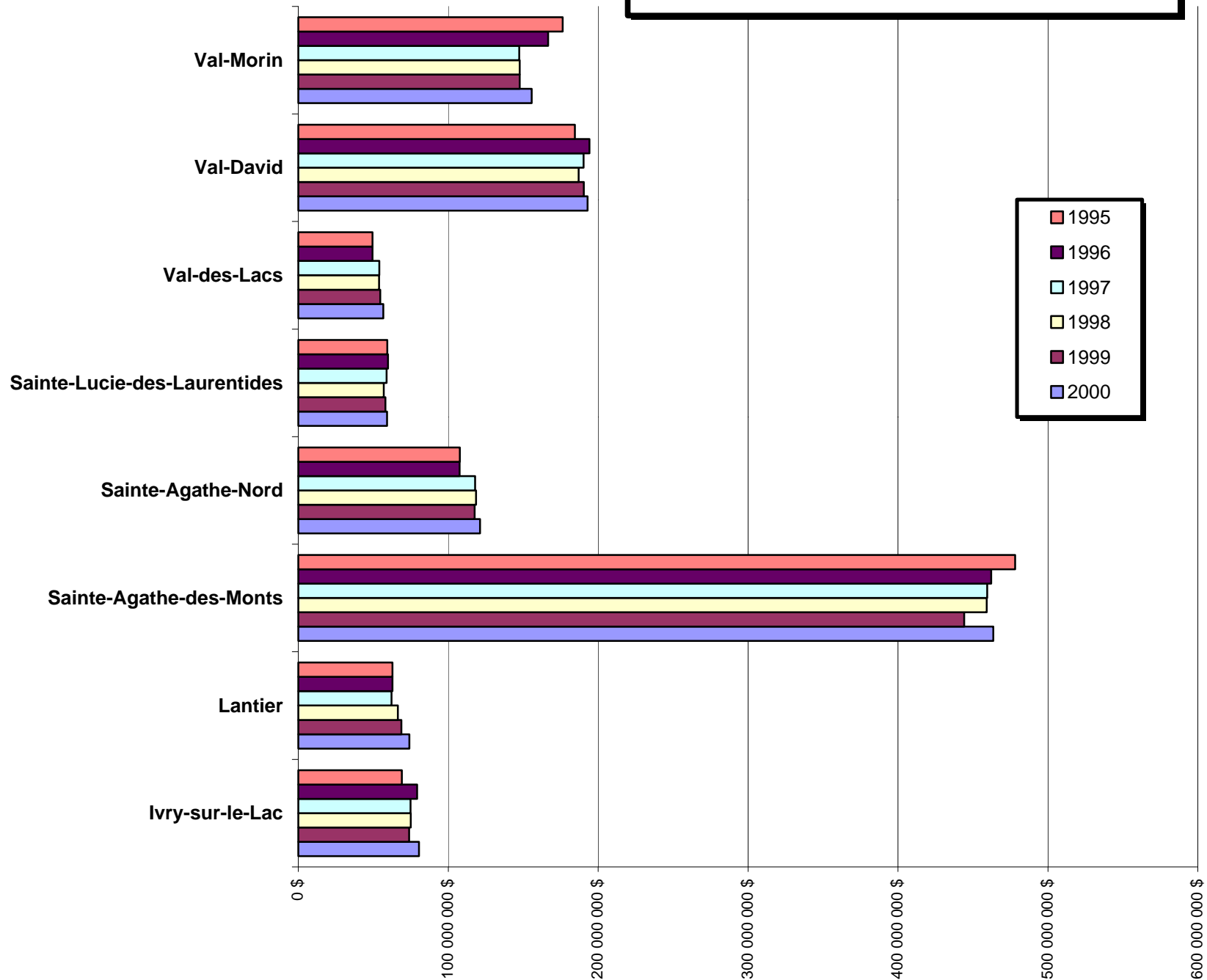
**COMPARAISON DES ZONES HOMOGÈNES
2000**



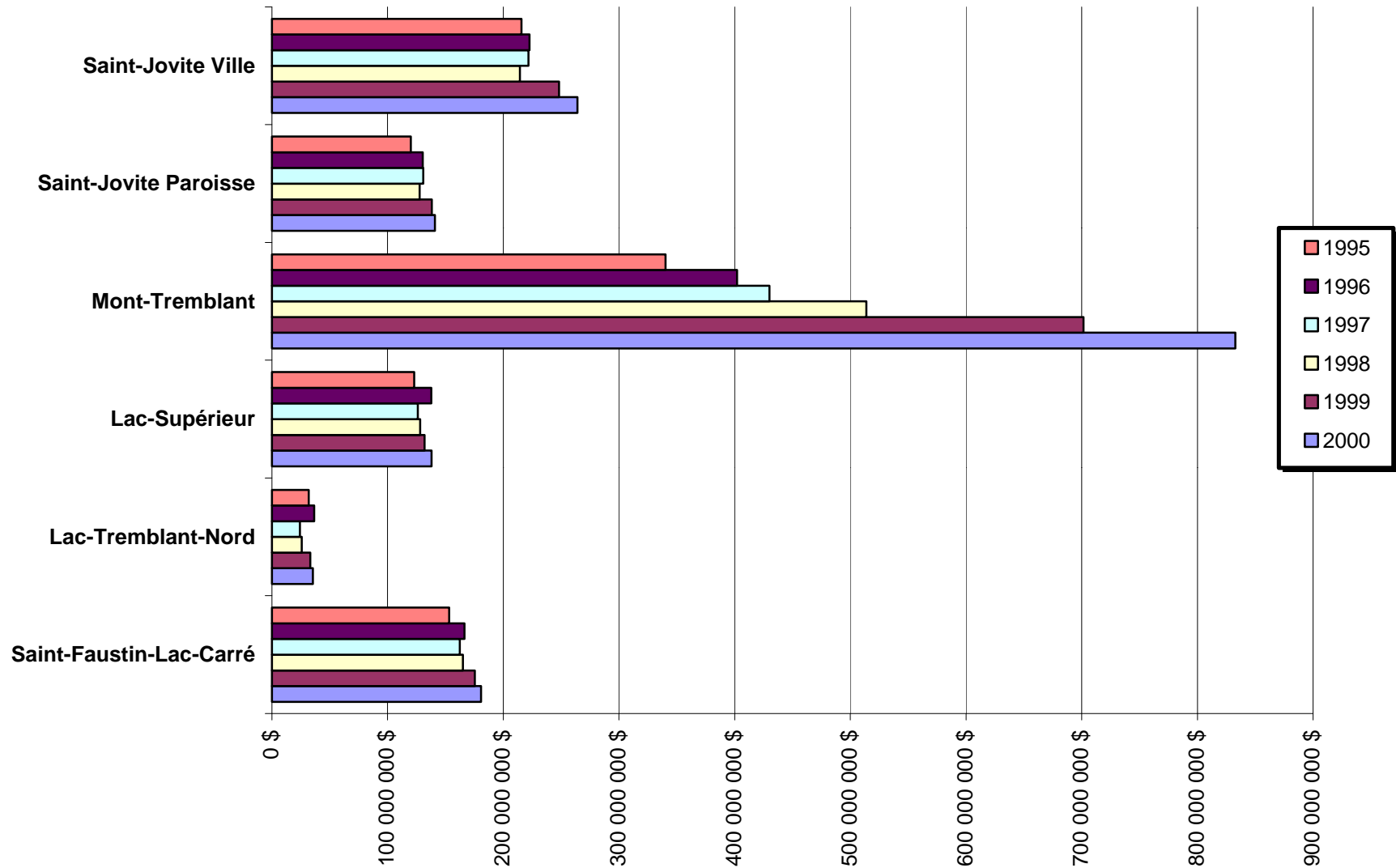
**COMPARAISON PAR ZONE HOMOGÈNE
INCLUANT LA MRC DE 1995 À 2000**



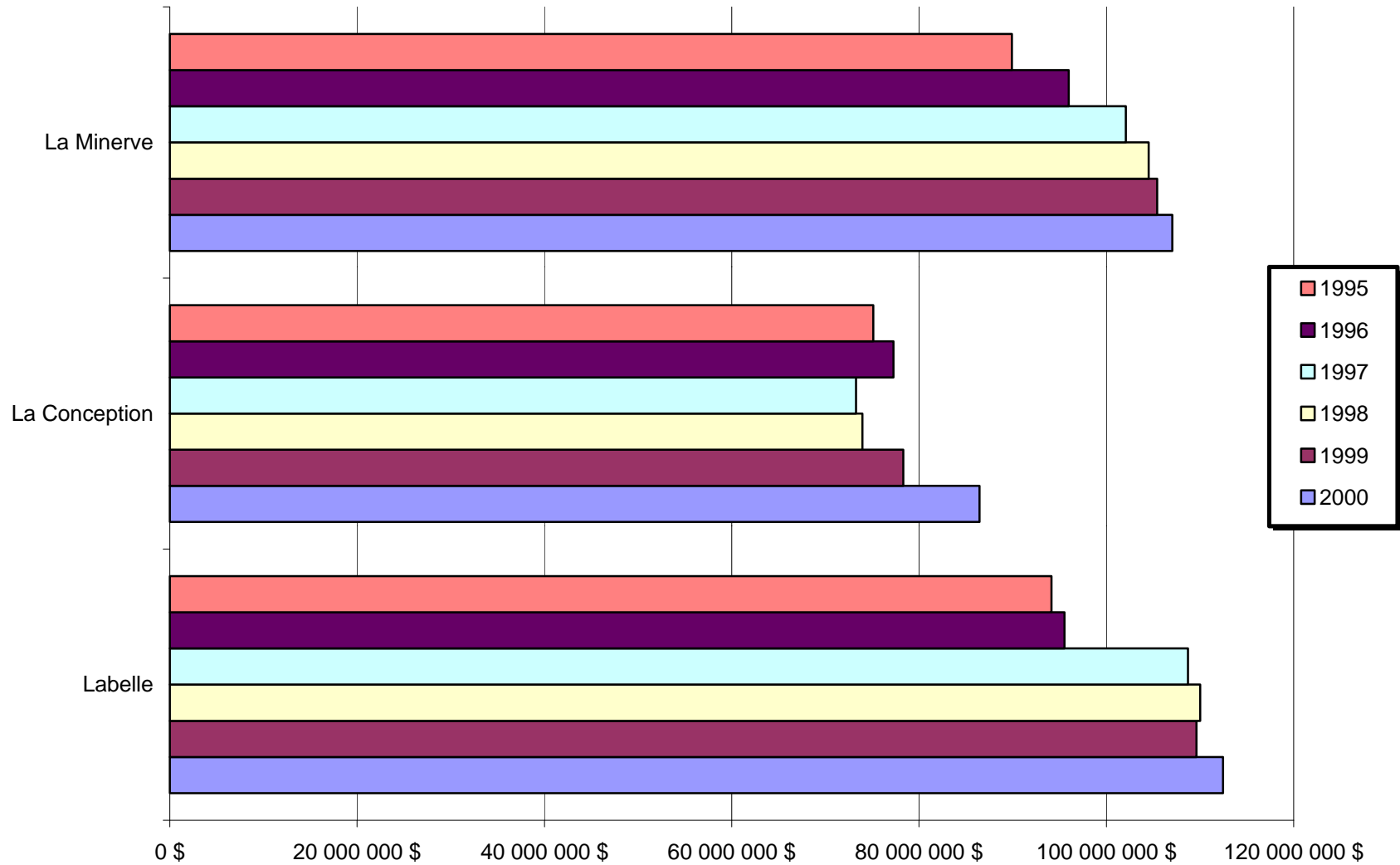
**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
ZONE GRAND SAINTE-AGATHE DE 1995 À 2000**



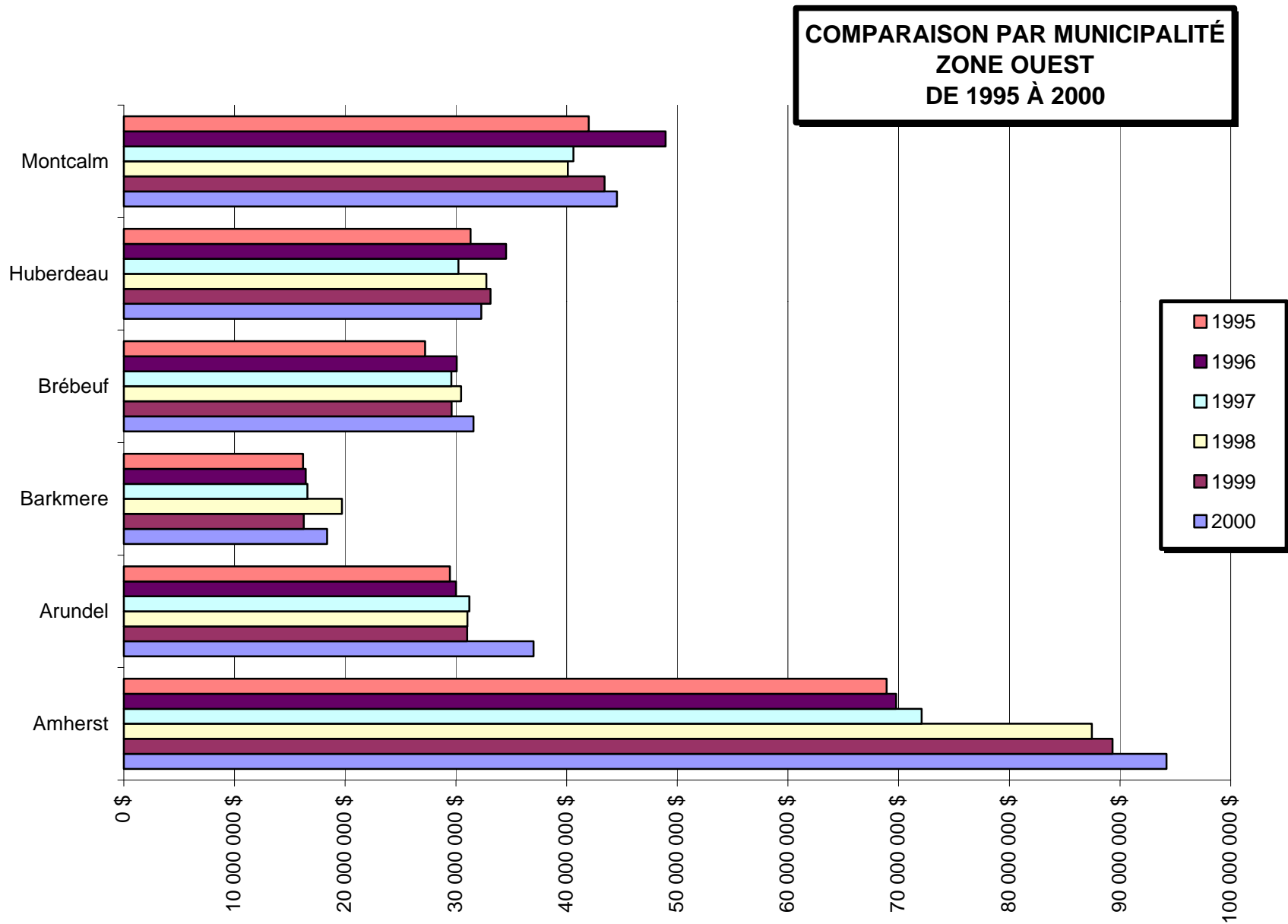
**COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
ZONE SAINT-JOVITE/MONT-TREMBLANT
DE 1995 À 2000**



COMPARAISON PAR MUNICIPALITÉ
ZONE LABELLE
DE 1995 À 2000



VALEUR FONCIÈRE UNIFORMISÉE - MRC DES LAURENTIDES



MUNICIPALITÉ	ADRESSE	INSPECTEUR	TÉLÉPHONE
Amherst	124, rue Saint-Louis C.P. 30	Saint-Rémi-d'Amherst, J0T 2L0	Guylain Charlebois (819) 687-3355
Arundel	2, rue du Village C.P.40	Arundel, J0T 1A0	Robert Elmslie (819) 687-3991
Barkmere	C.P. 155	Pointe-Claire, H9R 4N9	Yvon Dion (514) 636-1613
Brébeuf	217, Route 323	Brébeuf, J0T 1B0	Serge Larochelle (819) 425-9833
Huberdeau	101, rue du Pont	Huberdeau, J0T 1G0	Robert Elmslie (819) 687-8321
Ivry-sur-le-Lac	601, rue de la Gare	Sainte-Agathe-des-Monts, J8C 2Z8	Fernand Labonté (819) 326-0554
Labelle	1, rue du Pont C.P. 390	Labelle, J0T 1H0	Marc Rivet (819) 686-2144
La Conception	1371, rue du Centenaire	La Conception, J0T 1M0	Rock Gervais (819) 686-3016
Lac-Supérieur	1281, chemin du Lac-Supérieur	Lac-Supérieur, J0T 1J0	Sylvain Provencher (819) 688-2208
La Minerve	6, rue Mailloux	La Minerve, J0T 1S0	Pascal Caron (819) 274-2364
Lantier	118, Croissant des 3 Lacs C.P. 39	Lantier, J0T 1V0	Benoît Charbonneau (819) 326-2674
Montcalm	10, rue Hôtel de Ville	Weir, J0T 2V0	Rénald Lachance (819) 687-2836
Mont-Tremblant	1875, chemin Principal C.P. 179	Mont-Tremblant, J0T 1Z0	Nadia Rousseau (819) 425-8671
Sainte-Agathe-des-Monts	50, rue Saint-Joseph	Sainte-Agathe-des-Monts, J8C 1M9	Jacques Rouleau (819) 326-4595
Sainte-Agathe-Nord	1155, Route 329	Sainte-Agathe-Nord, J8C 2Z8	Richard Brunet (819) 326-3187
Saint-Faustin-Lac-Carré	100, Place de la Mairie	Saint-Faustin, J0T 2G0	René Héroux (819) 688-2161
Sainte-Lucie-des-Laurentides	2121, 10ième rue	Sainte-Lucie-des-Laurentides, J0T 2J0	Richard Brunet (819) 326-3198
Val-David	2579, rue de l'Église	Val-David, J0T 2N0	Stéphanie Turcotte (819) 322-2900
Val-des-Lacs	349, chemin Val-des-Lacs	Val-des-Lacs, J0T 2P0	Daniel Godon (819) 326-5624
Val-Morin	6120, rue Morin	Val-Morin, J0T 2R0	Benoît Légaré (819) 322-3635